

建造業議會

建築信息模擬專責委員會

建築信息模擬專責委員會 2022 年第三次會議於 2022 年 9 月 27 日（星期二）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場 5 期（MegaBox）2 座 29 樓會議室舉行。

建築信息模擬專責委員會（專責委員會）2022 年第三次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.1	CIC/BIM/M/002/22	通過上次會議紀錄 成員通過 2022 年 6 月 15 日舉行的會議之會議記錄。
3.2	CIC/BIM/M/002/22	上次會議續議事項 成員於 2022 年 9 月 20 日以傳閱方式收到上次會議之續議事項進度，成員未有特別提出意見。 第 2.5 項－有關建造業數碼化路線圖的工作進展－馮子堯先生於會上向成員表示，香港建造商會（商會）鼓勵轄下大型企業舉辦建築信息模擬人員內部培訓。商會秘書處亦正與建造業議會（議會）聯繫，為商會舉辦團體培訓課程以培訓建築信息模擬人員，以及尋求簡化相關認證程序的方法。
3.3	CIC/BIM/P/022/22 (待核准文件)	建造業議會研究及技術發展基金申請 鄭展鵬教授及黃慧敏女士就此議程申報利益，因為他們二人是建造業議會研究及技術發展基金的申請人。陳紫鳴工程師亦就此議程申報利益，因為他的公司

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>與其中一位研究計劃的申請人有關聯。</p> <p>議會秘書處已於2022年9月22日為成員舉行了一場研究計劃申請的簡報環節。</p> <p>經商議後，如符合相關特定的條件，成員核准以下三份研究計劃申請：</p> <p>(a) <u>開發建築信息模擬無碰撞鋼筋混凝土構件自動化設計（包括擴展組件類型與不規則形狀）</u> 這份研究計劃如能提供無碰撞的鋼筋設計及披露所採用的優化方法，申請將獲得核准。</p> <p>(b) <u>按土木工程的標準工料測量方法製作建築信息模擬排水管道網絡自動製作工料清單</u> 這份研究計劃如能採用開放式建築信息模擬，申請將獲得核准。</p> <p>(c) <u>研發對各綜合數碼共用平台之全新審核平台用作評估建築信息模擬主要績效指標</u> 這份研究計劃如議會能全數資助、由議會全權擁有知識產權、及開發一個審核平台以供提交及審核之用，申請將獲得核准。</p> <p>成員否決以下研究計劃申請：</p> <p>(a) <u>開發一套基於航拍熱成像和建築信息模擬的自動化建築能效校準和熱缺陷管理平台</u> 成員對此產品的準確度表示關注，並認為市場上已有類似的產品，因此研發價值低。大部分成員並不推薦此研究計劃申請。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>(b) <u>開發人工智能自動分類地下管導的三維點雲分隔技術</u> 成員同意不推薦此研究計劃申請。</p> <p>(c) <u>研究項目有關基於數字孿生的智慧建築信息模擬在香港裝修項目</u> 成員同意不推薦此研究計劃申請。</p>
3.4	CIC/BIM/P/023/22 (待核准文件)	<p>為建造業議會供應及安裝 LED 洞穴式自動虛擬實境 (CAVE) 的項目簡介及項目計劃</p> <p>高級經理－行業發展黃春權博士工程師向成員簡介於議會建築信息模擬空間內設置 LED CAVE 的項目詳情，而港幣 300 萬元的相關預算已獲得議會核准。LED CAVE 以 1:1 的建築信息模擬模型方式檢視設計，將用作不同類型的培訓，包括：安全、程序及安裝；及用作展示及監察建築工地的控制中心。</p> <p>成員建議採用與建造業零碳天地類似的運作模式供商業機構以收費模式租借設施，以增加使用率，議會將探討建議的可行性。</p> <p>議會主席何安誠工程師強調 LED CAVE 的內容十分重要，並期望成員，如黃慧敏女士及馮子堯先生，可以提供建築信息模擬模型。議會會從公營項目業主及承建商收集建築信息模擬模型。成員建議議會考慮將 LED CAVE 的高度設為最大化，以避免不同的建築信息模擬模型被扭曲，及加強軟件的規範以確保能連接於不同的建築信息模擬模型。</p> <p>經商議後，成員原則上核准供應及安裝 LED CAVE 的項目簡介及項目計劃。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.5	CIC/BIM/P/024/22 (待核准文件)	<p>建造業議會建造數碼化入門指南</p> <p>建造業議會建造數碼化入門指南系列中的刊物包括如下：</p> <p>(a) <u>《建造業議會建造數碼化入門指南－中小企採用建築信息模擬》</u> 此刊物旨在促進中小企開始採用建築信息模擬，包括所需的硬件及軟件，以及可參與的培訓課程等。</p> <p>(b) <u>《建造業議會建造數碼化入門指南－採用綜合數碼共用平台》</u> 此刊物旨在協助項目業主、主要顧問及承建商選擇綜合數碼共用平台。</p> <p>(c) <u>《建造業議會建造數碼化入門指南－建築工程管理數碼平台》</u> 此刊物集中介紹市場上有關工地運作的智能工地監察科技及產品，包括安全、進度及情況，以選擇合適的數碼平台。</p> <p>馮宜萱教授建築師及何安誠工程師認為，統一發布以上三份建造業議會入門指南並舉辦一個網上發布會，將可帶來更大的成效。何安誠工程師補充指，議會應定立一個推廣計劃以鼓勵中小企使用《建造業議會建造數碼化入門指南－中小企採用建築信息模擬》及加以使用建造業創新及科技基金。</p> <p>經商議後，成員原則上核准發布《建造業議會建造數碼化入門指南－採用綜合數碼共用平台》。</p> <p>[會後備註：《建造業議會建造數碼化入門指南－建築工程管理數碼平台》更名為《建造業議會建造數碼化入門指南－智慧工地數碼平台》]</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.6	CIC/BIM/P/025/22 (供參考文件)	另行會議－增加建築信息模擬人員供應的會議摘要 黃春權博士工程師向成員簡介於 2022 年 9 月 7 日舉行的另行會議－增加建築信息模擬人員供應的重點，包括將會成立一個新的專責小組，並於 2022 年年底制定及發布一份有關建築信息模擬人員的白皮書或行動計劃。
3.7	CIC/BIM/P/026/22 (供參考文件)	最新工作進展 成員備悉建築信息模擬認可及認證計劃及未來數月建造數碼化部門舉辦的主要活動的工作進展。
3.8	CIC/BIM/P/027/22 (供參考文件)	建造業數碼化路線圖的工作進展 成員備悉建造業數碼化路線圖的工作進展。 馮宜萱教授建築師詢問有關智慧資產／設施管理範疇的進展。黃春權博士工程師回應指將舉辦網上研討會以推廣業界的最佳實務典範，並於明年發布入門指南。
3.9	*CIC/BIM/P/028/22* (供參考文件)	★建築信息模擬標準專責小組的工作進展 成員備悉建築信息模擬標準專責小組的工作進展。 黃國輝先生指出「統一」（原文是“Harmonisation”）一詞只適用於《發展局工務部門建築信息模擬統一指引》，他認為議會把「統一 2.0」（原文是“Harmonisation 2.0”）一詞作為一般使用，尤其牽涉到私營機構，並不太適合。馮宜萱教授建築師建議以「數碼香港統一」（原文是“Digital Hong Kong Harmonisation”）一詞代替。議會秘書處會就更名一事與建築信息模擬標準專

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		責小組討論。
3.10	*CIC/BIM/P/029/22* (供參考文件)	★建築信息模擬培訓專責小組的工作進展 成員備悉建築信息模擬培訓專責小組的工作進展。 黃春權博士工程師補充指，高等教育建築信息模擬輔助現代建造培訓工作小組下一次會議將於2022年10月中舉行。
3.11	*CIC/BIM/P/030/22* (供參考文件)	★呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展 成員備悉呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展。 建築信息模擬專責委員會於2022年8月5日透過傳閱方式核准成立建築信息模擬相關數碼解決方案發展專責小組(專責小組)(見附件)。何焯光先生補充指，專責小組首次會議已於2022年8月31日舉行，正辨識及按優先次序排列建築信息模擬相關的數碼解決方案，以供業界發展及採納。
3.12		其他事項 會議上並沒有其他事項。

註：在建築信息模擬專責委員會會議上討論的上述文件及／或會議記錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。

(此頁為空白頁)

建造業議會

建築信息模擬專責委員會

建築信息模擬相關數碼解決方案發展專責小組

職權範圍

1. 辨識及按優先次序排列建築信息模擬相關的數碼解決方案，包括但不限於建築信息模擬插件製作工具，以供業界發展及採用。
2. 監督已識別之數碼解決方案的發展工作，並確保其質素及價值符合業界需要。
3. 物色先導項目以試行數碼解決方案；在向業界推出之前，可按需要加強數碼解決方案。
4. 支援業界使用及推廣數碼解決方案。
5. 專責小組的任期自第一次會議起計為期 18 個月。

建造業議會

建築信息模擬專責委員會

建築信息模擬相關數碼解決方案發展專責小組

成員名單

	姓名	機構	界別
1.	何焯光 (主席)	建造業議會助理總監－行業發展	建造業議會
2.	姚德泰	發展局，工務科	政府部門
3.	陳慧迪 [#]	發展局，規劃地政科	政府部門
4.	潘信榮	市區重建局	聘用人
5.	葉燕勇	香港地產建設商會代表	聘用人
6.	陳永佳	巴馬丹拿建築師有限公司	建築顧問
7.	鍾鴻威	奧雅納工程顧問	工程顧問
8.	沈啟森	利比有限公司	工料測量顧問
9.	(待定)*	(待定)*	承建商
10.	黃慧敏	有利建築有限公司	承建商

備註：

- [#]代表由蔡梅芬改為陳慧迪。
- *協興建築有限公司馮子堯未能加入專責小組，一名承建商代表待定。
- 如有需要，將會邀請相關的政府部門及規管人員加入專責小組。