

建造業議會

建造業議會 2021 年第一次會議已於 2021 年 2 月 26 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

出席者：	陳家駒	(KKCh)	主席
	陳志超	(CCC)	
	陳劍光	(KKCN)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	符展成	(FI)	
	何國鈞	(KnH)	
	何安誠	(TH)	
	林健榮	(ELM)	
	梁永基	(RyL)	
	李達偉*	(LTW)	
	羅康錦*	(LHK)	
	盧李愛蓮	(OLLL)	
	巫幹輝	(KM)	
	繆泰興	(THM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	彭一邦*	(DP)	
	潘樂祺*	(LKP)	
	黃顯榮	(SWHW)	
	黃健維*	(KnW)	
	黃若蘭	(EWYL)	
	余世欽	(SYYu)	
	林世雄	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	余德祥*	(TCY)	屋宇署署長
	梁健文*	(SLKM)	代表運輸及房屋局常任秘書長 （房屋）
列席者：	李頌恩	(DS1)	發展局
	黃何詠詩	(PAS1)	發展局
	梁廷歡*	---	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	彭沛來	(RPg)	總監 - 行業發展
	何建威*	(SnH)	助理總監 - 行業發展及物業管理
	葉蔚	(CI)	助理總監 - 人力資源及行政
	葉柔曼	(MYP)	高級經理 - 機構秘書處
	何毅歡	(SaH)	經理 - 機構秘書處

缺席者: 陳八根 (CPK)

* 透過 *Microsoft Teams* 以網上視像形式出席會議

對外開放環節
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時 50 分開始。]

1.23 通過上次會議記錄
(對外開放環節)

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/006/20，並通過 2020 年 12 月 18 日(星期五)於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓(MegaBox)會議室舉行的 2020 年第六次會議之會議記錄(對外開放環節)。

1.24 上次會議續議事項
(對外開放環節)

主席邀請葉柔曼女士向成員簡述 2020 年第六次議會會議的續議事項。葉柔曼女士報告如下：

項目 6.28.2 關於付款保障條例的工作進度，發展局自 2020 年 9 月起至 2021 年 1 月，已經就於公共工程合約中落實付款保障條例的精神，諮詢業界持份者及相關政府部門。回應者普遍表示支持並就執行詳情提供可取的意見。發展局將於研究相關意見後，就 2021 年 3/4 月的技術通告進一步諮詢業界持份者，並會與議會合作，就於所有 2021 年 7/8 月後的新公共工程合約中推行付款保障條例，於 2021 年 5/6 月為業界持份者安排簡介會。

1.25 建築信息模擬專責委員會 2020 年第五次會議會議摘要

主席歡迎建築信息模擬專責委員會主席馮宜萱建築師出席會議，並邀請她向成員簡述上次會議的主要項目。成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/016/21。

馮宜萱建築師重點匯報以下兩個項目：

- 2020 年對建築信息模擬專責委員會來說是成果豐碩的一年。特別是《建築信息模擬標準 — 通用》(第二版 —

對外開放環節
議程項目

負責人

2020 年 12 月) 的發表及正式發布，以及後續的一系列的研討會和培訓。建築信息模擬專責委員會將其視為在香港推行建築信息模擬的一個新時代。

- 建築信息模擬技術規範及協議專責小組的工作進展亦令人鼓舞。由工作小組（一）編寫的《建築信息模擬信息交換需求範本》已經於 2020 年年底發布。馮宜萱建築師呼籲成員盡量使用此範本。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/016/21。

[馮宜萱建築師於匯報後離開會議。]

1.26 建造業營商專責委員會 2020 年第四次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/017/21。

鄭定寧工程師重點匯報以下兩個項目：

- 建造業營商專責委員會已核准合理工期研究最終報告及發布建築工期績效指標。
- 由議會、住房和城鄉建設部科技與產業化發展中心及廣州市建築集團合作發展的西基島計劃進度良好。議會將繼續在培訓及展示創新科技方面，促進與大灣區合作伙伴的交流和分享。

合理工期專責小組主席梁永基工程師此時提供有關工程項目應用建築工期績效指標的詳情，指建造業營商專責委員會將適時制定此研究的推行計劃。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/017/21。

1.27 建造安全專責委員會 2020 年第四次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/018/21。

彭一邦博士工程師重點匯報以下兩個項目：

對外開放環節
議程項目

- 建造安全專責委員會已於 2021 年 1 月舉行一場集思會，以尋找加強建造安全的可行方法。建造安全專責委員會成員從四個主要方面探討，即建築安全設計、私人工程項目、RMAA（維修、保養、改建及加建工程）及如何執行。
- 「A12S 銀卡安全訓練課程」的輪候時間很長。建造安全專責委員會希望更多符合資格的業界專業人士可以協助開辦相關訓練課程以改善現狀，令申請者可及早參加課程。

有關業界專業人士（如項目經理）及專業學會的安全訓練事宜，部份成員認為不應忽視安全訓練的重要性。他們歡迎在相關的持續專業發展計劃中加入及加強安全訓練。彭一邦博士工程師感謝成員的意見，亦同意將其轉達予建造安全專責委員會，並會探討如何加強為業界專業人士／專業學會的安全訓練。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/018/21。

1.28 環境專責委員會 2020 年第四次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/019/21。

環境專責委員會主席符展成先生重點匯報以下三個項目：

- 建造業議會可持續建築綠色金融認證計劃的進度良好，甚至早於原定工作時間表。環境專責委員會已接觸多名公營項目業主及私人發展商，預期可於 2021 年內制定計劃的框架。
- 建造業議會碳評估工具方面，工具的第 1 階段在業界備受好評。專責委員會現正積極進行第 2 階段的推廣，並希望建造業界更廣泛地採用此工具。
- 有關「可持續建築模範網上平台」方面，除了原定的工作外，專責委員會亦會與環境局合作，以加強模範的認受性。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/019/21。

對外開放環節

負責人

議程項目

1.29 生產力專責委員會 2020 年第四次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/020/21。

生產力專責委員會（專責委員會）主席黃健維工程師重點匯報以下四個項目：

- 於 2020 年 12 月 9 日舉辦的「以 5G 技術實現建造創新」國際研討會廣受業界歡迎。共有 1,182 位業界人士參與，逾八成參與者就研討會給予良好或優異評價。
- 專責委員會確認顧問公司 AECOM 進行「於機電工程推動裝配式建築的應用以提升香港樓宇建築的生產力」的顧問研究中期報告。AECOM 的報告亦提供一些建議予專責委員會考慮。
- 專責委員會從四個主要方向擬議措施，以推動香港建造業的裝配式應用。另外，亦會推廣執行「裝配式設計評分方案」（評分方案）。
- 「裝配式機電展覽 2021」（宣傳材料中採用「DfMA MiMEP Tradeshow 2021」（機電裝備合成法技術展 2021）為展覽名稱）將於 2021 年 3 月 2 至 12 日在建造業零碳天地舉辦。

有關會議摘要的第 4.5 項（即 C221 及 C222），林世雄工程師澄清，發展局支持建造業採用 MiC（組裝合成建築法）及 DfMA（裝配式建築）。在裝配式建築制度下，政府支持採用裝配式建築（組裝合成建築法和機電裝備合成法）。林世雄工程師補充，發展局會繼續與生產力專責委員會進行相討，研究評分方案的發展方向。此際，黃健維工程師亦補充，關於「裝配式設計評分方案」，主要是一項在私營工程項目應用裝配式建築的試點研究。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/020/21。

1.30 建造業訓練委員會 2021 年第一次會議會議摘要

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/021/21。

對外開放環節
議程項目

負責人

1.31 其他事項

1.31.1 議會活動日誌（2021 年 3 月至 4 月）

葉柔曼女士向成員簡述議會即將舉辦的主要活動如下：

2021 年 3 月 2 日至 12 日
機電裝備合成法技術展 2021
（建造業零碳天地）

2021 年 4 月 1 日至 5 日
零碳天地春日祭
（建造業零碳天地）

2021 年 4 月 25 日
第一屆香港建造業技能大賽頒獎典禮
（網上平台）

1.32 2021 年第二次會議暫定日期

下次會議訂於 2021 年 4 月 23 日（星期五）下午 2 時正舉行，全體人員備悉
地點為香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓
（MegaBox）會議室。

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 20 分結束。