

建造業議會

建造業營商專責委員會

建造業營商專責委員會 2020 年第四次會議於 2020 年 12 月 10 日（星期四）下午二時三十分於九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓建造業議會總辦事處會議室舉行。

建造業營商專責委員會 2020 年第四次會議就下列事項進行討論：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.1	CIC/CBD/M/003/20 (供參考文件)	通過會議紀錄 成員備悉文件編號 CIC/CBD/M/003/20，並通過於 2020 年 9 月 3 日（星期四）舉行的 2020 年度第三次建造業營商專責委員會會議之會議紀錄。
4.2	CIC/CBD/M/003/20 (供參考文件)	上次會議續議事項 (a) 會議項目 3.5，「可持續工程量及資源運用專責小組」正式成立，工作進度於議程事項 4.14 中報告。 (b) 會議項目 3.11(b)，有關付款保障條例致函及發展局的回覆函件已於 2020 年 9 月 7 日向成員傳閱。 (c) 會議項目 3.11(h)，有關註冊專門行業承造商聯會致函事宜，秘書處已準備「建造業界應對 2019 冠狀病毒病」的市場提示。有關提示請參閱議程事項 4.5。
4.3	*CIC/CBD/P/012/20* (供參考文件)	★暫定 2021 年會議安排 此簡易程序文件旨在通知成員 2021 年會議時間及地點安排，成員無其他意見。
4.4	*CIC/CBD/P/013/20* (供參考文件)	★建造業營商專責委員會 2020 年工作回顧

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		此簡易程序文件旨在彙報專責委員會 2020 年工作進度及成果，成員無其他意見。
4.5	*CIC/CBD/P/014/20* (待核准文件)	<p>★發表市場提示 - 建造業界應對2019冠狀病毒病</p> <p>考慮發展局對提示的意見後，成員無其他意見並核准發布「市場提示 - 建造業界應對2019冠狀病毒病」。</p>
4.6	CIC/CBD/P/015/20 (待核准文件)	<p>合理工期研究最終報告</p> <p>經討論後，成員核准合理工期研究最終報告及發布建築工期績效指標，秘書處並將向顧問公司批出相關款項。有關研究按照已核准的時間表和預算完成。</p>
4.7	CIC/CBD/P/016/20 (待核准文件)	<p>2021建造業議會傑出承建商大獎</p> <p>成員經討論後核准舉辦該項大獎的初步建議，秘書處將考慮成員的建議並展開籌備工作。</p>
4.8	CIC/CBD/P/017/20 (待核准文件)	<p>「香港建造業建築施工質量督導檢討報告」建議跟進工作計劃</p> <p>成員經討論後原則上核准有關工作計劃，秘書處將草擬詳細的兩年計劃書，以便成員日後跟進。</p>
4.9	CIC/CBD/P/018/20 (待核准文件)	<p>建造業營商部門預算調撥建議</p> <p>成員核准建造業營商部門預算的調撥建議。</p>
4.10	CIC/CBD/P/019/20 (待核准文件)	<p>組裝合成建築法及裝配式設計採購指引研究</p> <p>由邁進提交的檢討報告至今尚未符合合約要求，秘書處將於成員提交對檢討報告的意見後考慮後續安排。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.11	--	<p>大灣區專責小組</p> <p>(a) 大灣區建造業名錄的網站製作預計於 2021 年第一季展開招標流程。</p> <p>(b) 成員備悉專責小組計劃明年舉辦以大灣區組裝合成法、人工智能物聯網和裝配式屋宇設備為專題的考察團。</p> <p>(c) 成員備悉由住房和城鄉建設部科技與產業化發展中心與廣州市建築集團合作發展的西基島計劃，議會將在培訓及展示創新科技方面與他們展開交流和分享。</p>
4.12	--	<p>合理顧問費用評分制度專責小組</p> <p>由於獲得最高總分的顧問合約標書投標價超出項目招標前的估價，成員於 2020 年 11 月核准上調項目預算後，預計於 2020 年第四季批出標書。</p>
4.13	--	<p>建築信息模擬技術規範及協議專責小組</p> <p>小組（一）標準 BIM 技術規範：小組訂於 12 月初開會為 BIM 信息交換需求（Exchange Information Requirements），以及兩份工程樣本信息交換需求作最後階段的文件修訂及校對。</p> <p>小組（二）標準 BIM 合約特別條款和服務協議：小組將於 12 月 14 日召開小組會議討論 BIM 合約特別條款的初稿。秘書處正審視 LESK Solutions 於 12 月初提交的 BIM 服務協議初稿，並將傳閱予小組成員審議。</p>
4.14	--	<p>可持續工程量及資源運用專責小組</p> <p>專責小組同意有關研究顧問招標分兩階段進行，秘書處已於 2020 年 12 月發出第一階段徵求意向書（EOI）邀請。</p>
4.15	--	<p>其他事項</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>(a) 有關付款保障條例的進度，潘樂祺工程師聯同香港機電工程商聯會及香港建造業分包商聯會代表於 2020 年 9 月與發展局會面，發展局表示將於 2021 年初與議會召開簡介會。</p> <p>(b) 成員同意將專責委員會文件指定語言由中文改為英語，並將在 2021 年第一次專責委員會會議開始實行。</p>

註：在建造業營商專責委員會會議上討論的上述文件及會議記錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。