

**建造業議會**

**建造業營商專責委員會**

建造採購專責委員會 2020 年第二次會議於 2020 年 7 月 9 日（星期四）下午 2 時 30 分於九龍灣 38 號企業廣場五期二座 29 樓會議室舉行。

建造採購專責委員會 2020 年第二次會議的會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.1	CIC/CPT/M/001/20 (供參考文件)	<b>通過會議紀錄</b> 成員備悉文件編號 CIC/CPT/M/001/20，並通過於 2020 年 3 月 5 日（星期四）舉行的 2020 年度第一次建造採購專責委員會會議之會議紀錄。
2.2	CIC/CPT/M/001/20 (供參考文件)	<b>上次會議續議事項</b> (a) 會議項目 1.3，議會於 2020 年 4 月 24 日舉行的會議上核准建造採購專責委員會轉型至建造業營商專責委員會。 (b) 會議項目 1.4，驗樓宣傳短片已上載社交媒體及議會場地播放。 (c) 會議項目 1.5，組裝合成及裝配式建築法採購辦法的顧問研究進度在議程第 2.5 項報告。 (d) 會議項目 1.6，成員建議更頻密更新建造工程預測量。建議已轉達給專責小組作進一步考慮。
2.3	CIC/CBD/P/004/20 (待核准文件)	<b>建造業議會研究撥款申請</b> 成員原則上核准「以時序的被動紅外熱成像技術建立屋頂滲水狀況監測系統」的研究撥款申請，撥款額為港幣 2,250,000 元。唯申請人需呈交補充資料解答成員的查詢。  另一項關於「數碼物料管理系統」的申請，因市面上已有其他同類型產品，故此未獲建議撥款申請。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.4	--	<p><b>改善香港建造業工期、成本及質量表現研究（第一階段）報告</b>            成員備悉香港建造業工期、成本及質量表現研究（第一階段）研究結果，並同意由何國鈞測量師代表建造業營商專責委員會參與第二階段研究工作之督導委員會。</p>
2.5	--	<p><b>組裝合成建築法採購指引研究的初期報告</b>            成員備悉組裝合成建築法採購指引研究初期報告的簡報。按成員的意見，修訂後的初期報告將傳閱給成員再作審核。</p>
2.6	CIC/CBD/P/005/20 (待確認文件)	<p><b>2021年建造業營商專責委員會工作計劃及相關預算</b>            成員確認建造業營商專責委員會 2021 的工作計劃及相關預算。</p>
2.7	CIC/CBD/P/006/20 (待核准文件)	<p><b>成立大灣區專責小組及編制大灣區建造業名錄</b>            成員核准成立大灣區專責小組及編制大灣區建造業名錄。</p>
2.8	CIC/CBD/P/007/20 (待核准文件)	<p><b>發表「採購提示 - 防止賄賂行為」</b>            成員核准發表「採購提示 - 防止賄賂行為」。</p>
2.9	--	<p><b>合理顧問費用評分制度專責小組</b>            成員備悉合理顧問費用評分制度研究顧問的標書將於 2020 年 7 月發出。</p> <p>成員備悉專責小組的工作進度。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.10	--	<p><b>建築信息模擬技術規範及協議專責小組</b></p> <p>成員備悉鑒於工作小組（二）（建築信息模擬合約特別條款）及工作小組（三）（建築信息模擬服務協議）的工作範疇有密切連帶關係，故整合兩個小組合併處理相關事宜。有關撰寫建築信息模擬標準顧問服務的合約預計可於 2020 年 8 月批出。</p> <p>成員備悉專責小組的工作進度。</p>
2.11	--	<p><b>合理工期專責小組</b></p> <p>成員備悉將於 2020 年 7 月舉行數次有關合理工期指標的專題會議，以收集持份者對初步研究結果的意見。</p> <p>就該研究方面，由於與持份者會面及訪談的工作受到 2019 冠狀病毒疫情影響，成員同意延長合理工期專責小組的成員任期一年至 2021 年 3 月。</p>
2.12	--	<p><b>其他事項</b></p> <p>(a) 建築施工督導檢討報告將於相關司法程序完結後才向公眾發布。</p> <p>(b) 秘書處將致函發展局了解付款保障條例立法進展。</p> <p>(c) 建造業營商專責委員會將草擬以月薪制聘用工人的標準建造合約條款及相關的標準僱傭合約配合推動建造業工人採納月薪制。</p> <p>(d) 秘書處已舉辦不同議題的網上研討會，並已計劃更多直到年底。</p> <p>(e) 秘書處向成員簡報正在安排一些與大灣區建造業界交流及考察的活動。唯實際出行時間需視乎 2019 冠狀病毒疫情發展而定。</p> <p>(f) 為提升議事效率，成員同意授權相關專責小組批核項目中期的成果。</p>

備註：在建造業營商專責委員會會議上討論的上述文件及／或會議記錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。

(此頁為空白頁)