

**建造業議會**

**生產力專責委員會**

生產力專責委員會第 003/17 次會議於 2017 年 9 月 8 日 (週五)下午 2 時 30 分於香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會議室舉行。

生產力專責委員會 003/17 次會議主要記錄如下:

議程項目	文件名稱	主要決議/重點事項
3.1	CIC/PRO/R/002/17	<b>通過上次會議進展報告</b> 委員會通過 2017 年度第二次會議(NO.002/2017)的會議記錄。
3.2	CIC/PRO/R/002/17	<b>跟進上次會議事項</b> 事項2.3：已收集委員們的意見並於2017年9月4日發送給潘巍博士，供其回應及對草擬最後報告進行必要修改，潘博士預計將於十月初的提供回覆及修改後的草擬最後報告。  事項2.4：委員會秘書處已安排香港生產力促進局於建造業議會培訓中心對其所建議的改善方法（包括扎鐵技術）進行現場試驗。  事項2.5：委員會秘書處已安排陳紹禮教授於2017年9月11日於建築署舉行講座，宣傳推廣其研究項目中所研究的設計方法及開發的軟件。  事項2.7：經委員們審批通過，秘書處將準備由密歇根大學李志輝教授所帶領的研究項目「可彎折混凝土結合樂高建築的可行性研究」的合同文件。

議程項目	文件名稱	主要決議/重點事項
		事項 2.10：工作計劃及預算已在八月提交行政及財務專責委員會以作審批，並在行政及財務專責委員會指導下進行細微的調整。
3.3	-	<b>以主要表現指標（KPIs）評估香港建造業：跨國比對</b> 香港大學的吳兆堂教授匯報了於八月提交的草擬最終報告中的發現。經過兩輪對業界持份者的諮詢，吳教授基於過去有關生產力，地盤安全，人力及建築成本等主要表現指標的趨勢提出了策略建議。委員們建議香港大學將總樓面面積及受僱工人人均本地建築生產總值等列入主要表現指標的衡量標準並將建造業議會工人數據列入參考因素。委員會秘書處將會傳閱草擬最終報告供委員們提供意見。
3.4	-	<b>評估香港建造業個別工種的生產力</b> 香港科技大學的張學清博士匯報了上述項目的進度（項目於 2015 年 2 月開始）。科技大學已經結束了在不同地域，包括（i）香港；（ii）新加坡；及（iii）中國大陸，通過不同方式進行的數據收集並對關鍵工種的生產力數據進行基準研究。經過委員們的積極反饋，張博士將根據所得反饋繼續修改所草擬的最終報告，並在適時再次徵詢委員意見。
3.5	-	<b>降低地下管線漏水入滲及沖蝕的新方法：足尺模型試驗驗證及數值分析</b> 香港科技大學的張利民教授匯報了將於 2017 年 9 月完結的由建造業議會資助的研究項目成果。張教授研發了一個通過在預埋水管外包裹土工材料，如土工膜，土工布的創新性方法以防止山泥傾瀉。香港科技大學將跟進委員們的建議草擬指引，包括考慮水管的維修及包裹材料的耐久性，以取得更好的工作效益。

議程項目	文件名稱	主要決議/重點事項
3.6	-	<p><b>研究計劃：創新性路面回填材料在香港的應用</b></p> <p>納米及先進材料研發院有限公司沈文龍博士匯報了有關潛在的可替代傳統回填材料(例如泥土)的流動式回填泡沫混凝土經修改後的研究計劃，並回應了上次會議委員們的建議。委員們在審批通過資金支持該研究計劃前，關心與創新及科技基金的商業合作計劃，包括但不限於知識產權的歸屬，許可費和特許權使用費的問題。</p> <p>納米及先進材料研發院有限公司將繼續與其委員會進行溝通並在生產力專責委員會作出審批前作出回覆。</p>
3.7	CIC/PRO/P/005/17	<p><b>於香港大規模房屋發展實施自動化和機械化的潛力（延期及第 2A 階段補充研究建議）</b></p> <p>慕尼黑工業大學的 Thomas BOCK 教授進行一項針對香港建造業量身打造的機械人及自動化方案的研究。現通過增加一個附加的任務模塊“階段 2A-深度案例研究”來找本地建築工地的真正需求。此階段將應用原先認定為在必要的履行研究所需費用之外所徵收的稅務支出的款項。該款項因建造業議會為香港的法定機構得以被德國法律豁免。經生產力委員會審批通過附加的任務模塊“階段 2A-深度案例研究”，上述項目總研究時間將會延期五個月至十七個月到 2018 年 4 月尾來增強研究結果的可行性。</p>
3.8	CIC/PRO/P/006/17	<p><b>匯編香港建造業生產力路線圖</b></p> <p>香港大學潘巍博士匯報了上述項目草擬最後報告的撮要。此項目於2015年12月開始，預計於2017年6月結束。基於上述研究所得到的策略和建議，潘博士提出一個附加的階段預計通過額外四個月，以彙編務實且有效的生產力路線圖。</p> <p>考慮到香港大學正在回應委員們的建議和修訂草擬最終報告，香港大學應在提交上述申請供委員審批前，須完成最終報告的修訂。</p>

議程項目	文件名稱	主要決議/重點事項
3.9	-	<p><b>其他事項</b></p> <p>「建造業議會創新獎 2017」收到了業界非常積極的回應。來自本地及海外的三個大類，共 124 份申請提交了他們對建造業的創新想法。委員們獲邀參加於 2017 年 12 月 15 日舉辦的頒獎典禮。</p> <p>一個主題為創新性建築材料及建築機械人應用的前往納米及先進材料研發院有限公司研究發展中心及香港科技園公司的技術參觀定於 2017 年 10 月 10 日舉行。委員們受邀參與此次參觀。</p> <p>委員會同意由於香港與美國兩地的司法差異，有關「於香港建造供應鏈應用三次元印刷技術的可能性」的顧問研究，在與馬里蘭大學準備合同文件時可以尋求外部法律意見。</p>
3.10	-	<p><b>2017 年第四次會議暫定日期</b></p> <p>下次會議暫定於 2017 年 12 月舉行。委員會秘書處將在會議時間確定後通知各位委員。</p>

*批註：上述生產力專責委員會討論的文件及進度報告全文可根據需要提供給各成員參閱。*