

建造業議會

建造業議會 2010 年第五次會議於 2010 年 8 月 27 日（星期五）下午 2 時 30 分在香港中環花園道美利大廈 1201 室舉行。

- 出席者
- |        |       |                       |
|--------|-------|-----------------------|
| 李承仕先生  | (SSL) | 主席                    |
| 陳嘉正博士  | (AC)  |                       |
| 陳紹雄先生  | (SHC) |                       |
| 鄭若驊女士  | (TC)  |                       |
| 張孝威先生  | (HWC) |                       |
| 周大滄先生  | (TCC) |                       |
| 周聯僑先生  | (LKC) |                       |
| 何安誠工程師 | (TH)  |                       |
| 何偉華先生  | (WWH) |                       |
| 關育材先生  | (JK)  |                       |
| 林煦基先生  | (OKL) |                       |
| 林和起先生  | (WHL) |                       |
| 麥德正先生  | (TCM) |                       |
| 溫冠新先生  | (KSW) |                       |
| 黃永灝工程師 | (BW)  |                       |
| 黃天祥先生  | (CW)  |                       |
| 黃植榮先生  | (MW)  |                       |
| 余錦雄先生  | (KHY) |                       |
| 余惠偉先生  | (WWY) |                       |
| 韋志成先生  | (CSW) | 發展局常任秘書長（工務）          |
| 鄭溫綺蓮女士 | (ICG) | 代表運輸及房屋局常任秘書長<br>（房屋） |
| 區載佳先生  | (CKA) | 屋宇署署長                 |
- 列席者
- |       |       |               |
|-------|-------|---------------|
| 黃海韻女士 | (HWW) | 發展局           |
| 陶榮先生  | (CT)  | 執行總監          |
| 黃敦義先生 | (CWG) | 總監（培訓）        |
| 陳婉慈女士 | (TCN) | 高級經理（財務）      |
| 趙養正先生 | (YCC) | 高級經理（人力資源及政務） |
| 李藹恩女士 | (OYL) | 高級審計師         |
| 王頌恩先生 | (IW)  | 高級經理（議會事務）2   |
| 梁潔瑤女士 | (PLG) | 經理（議會事務）2     |
- 缺席者
- |       |       |  |
|-------|-------|--|
| 許漢忠先生 | (SH)  |  |
| 高贊明教授 | (JMK) |  |
| 李行偉教授 | (HWL) |  |

## 會議記錄

### 議程項目

### 負責人

#### 5.1 通過上次會議記錄

成員備悉文件編號 CIC/CMT/M/004/10，並通過 2010 年 6 月 25 日在香港中環美利大廈舉行 2010 年度第四次會議的會議記錄。

#### 5.2 上次會議續議事項

上次會議的其他續議事項載於會議議程後半部分內。

#### 5.3 工地安全委員會 2010 年第三次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/037/10。

主要施工方案檢討專責小組的設立目的，是檢討一般建造活動的施工程序及施工方案的安全範疇。由於《建築物條例》及《工廠及工業經營條例》均載列工地安全的條文，一名成員建議稍後檢討這些條例的有關條文。

委員會及部分持份者就工地安全分享經驗，包括四川重建工程負責工地安全的五類主要團體、職業安全健康局舉行的日本建造業安全考察團及香港建造商會進行的建造業工人安全行為研究。

成員備悉維修、保養、改建及加建工程佔整個建造業約 52% 的工程。委員會考慮提出在「樓宇更新大行動」採納支付安全計劃，而討論會繼續進行。另一個可予以探討的範疇是在小型工程承建商註冊時納入安全表現要求。

一名成員建議，部分議會指引應以作業守則的形式發表，例如《塔式起重機安全指引》及《升降機槽工程安全指引》，使業界必須遵從。由於委員會已討論所述指引的分類，其後並獲議會核准，因此同意維持獲核准的分類。委員會將會在合適時候就指引的推行情況，檢討業界提出的意見。

議程項目

負責人

**5.4 環境及技術委員會 2010年第三次會議**

成員備悉文件編號CIC/CMT/P/038/10，並通過在2010年12月10日舉辦建造業技術論壇，主題為“卓越技術如何提升質素及競爭力”（“Quality and Competitiveness through Technical Excellence”）。早上時段由本地大學簡報建造業技術的最新發展及管理方法，並於午餐時段會作進一步分享經驗及交換意見。

委員會已就制訂本地建造業主要表現指標一事展開初步討論。海外國家採納的相關指標，以及議會所有委員會的意見，均對此研究有幫助。發展局曾就制訂及應用建造業表現評估制度的本地及國際經驗檢討，委託進行顧問研究，而有關結果亦提供有用資料。

因應建造業檢討委員會報告的其中一項建議，委員會就更廣泛採用預製建築物料和標準及組合式構件進行討論。

為打擊棄置廢物及填土活動，委員會認為在現階段實施行政措施，是一個可取的方案。待明年初發表《私人工程棄置拆建物料運載記錄制度指引》後，委員會將會聯絡法定機構及資助機構，鼓勵在轄下受資助項目推行指引。

一名成員認為工人必須在工作場所帶備多份證明文件，如建造業工人註冊證及綠卡。委員會將會研究此事，並探討如何協調不同制度，合併多項證明文件。

**環境及  
技術  
委員會**

**5.5 採購委員會 2010年第二次會議**

成員備悉文件編號CIC/CMT/P/046/10。一名成員指出，近期很多工程項目均涉及大額項目總額，而小型承建商無法符合招標規定，不符合資格競投合約。成員同意小型承建商關注此事，並備悉政府已致力提供小型合約，惟招標程序必須符合世界貿易組織《政府採購協定》。

**5.6 工程分判委員會 2010年第三次會議**

成員備悉文件編號CIC/CMT/P/039/10。

建造供應鏈被拖欠款項問題調查完成後，付款保障立法

議程項目

負責人

專責小組已經成立。在獲得政府統計處提供專門知識，並獲發展局撥款資助，專責小組將會就業界被拖欠款項的推算金額而進行更深入的問卷調查一事上，考慮是否可行。

自選分包合約標準合約條款專責小組已經成立，並開始把前臨時建造業統籌委員會發表的《基本工種標準自選分包合約指引》倡議的原則轉化為分包合約條款，以供業界採納。

解決爭議文件專責小組已經設立，並會根據《解決爭議指引》所建議的解決爭議方法，制訂標準合約條款，以納入常用建造合約內。

成員備悉議會於 2010 年 8 月 4 日舉行新聞發布會，發表《保障工人獲發工資措施指引》。

**5.7 建造業訓練委員會 2010 年第二次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/040/10。

為應付未來數年對土木工種的殷切人力需求，建造業議會訓練學院的訓練課程會予以檢討，以制訂與土木工程有關的合適訓練課程，配合業界的需要。

成員亦備悉承建商按土木工程合作培訓計劃聘用的學員，未能受惠於“5-8-1 訓練計劃”。發展局及建造業訓練委員會將會研究此事。

發展局／  
建訓會

**5.8 人力培訓及發展委員會 2010 年第一次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/041/10。

委員會 2010-2011 年度工作計劃的其中一項工作，是檢討機電工程訓練課程的推行，與職業訓練局達致更緊密的協調，以及避免部分範疇工作重疊。委員會亦會制訂策略，協助建造業工人及監督到海外工作。

成員亦備悉建造業工人註冊管理局（註冊管理局）曾要求進一步細分若干工藝測試為特定工種的工藝測試，惟此舉有違多元化訓練的普遍趨勢。發展局、議會及註冊管理局就此進行討論，有助解決此事。

發展局／  
人力培訓  
及發展  
委員會

議程項目

負責人

5.9 其他事項

無

至此別無其他事項，會議對外開放環節於下午 4 時 15 分結束。