

建造業議會

採購委員會

採購委員會 2012 年第 4 次會議於 2012 年 12 月 7 日（星期五）下午 2 時 30 分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓 1 號會議室舉行。

---

採購委員會 2012 年第 4 次會議就下列事項進行討論：

| 議程項目 | 文件                         | 主要議決／進展摘要   |
|------|----------------------------|---|
| 4.1  | CIC/PCM/R/003/12<br>(討論文件) | <b>通過進展報告</b><br>成員通過於 2012 年 9 月 24 日舉行的 2012 年第 3 次會議之進展報告。   |
| 4.2  | CIC/PCM/R/003/12<br>(討論文件) | <b>上次會議續議事項</b><br><u>第 3.3 項 – 競爭條例及建造業觀點和關注概要</u><br>競爭法專責小組主席已就早前於 2012 年第 3 次會議上提交採購委員會的有關競爭條例之文章進行校訂，使其更能讓廣大的讀者易於閱讀。詳情於議程項目 4.5 討論。<br><u>第 3.4 (a) 項 – 競爭法專責小組可能取得的成果</u><br>會上建議可就上述有關競爭條例的文章作進一步修訂，及後以便覽或通訊的形式於議會 |

| 議程項目 | 文件                         | 主要議決／進展摘要   |
|------|----------------------------|---|
|      |                            | <p>網站發布。詳情於議程項目 4.5 討論。</p> <p><u>第 3.7 項 – 建議成立建造合約聘用人投購保險政策專責小組</u></p> <p>採購委員會現正成立一個建造合約聘用人投購保險政策專責小組。建造合約聘用人投購保險政策專責小組主席提出，邀請香港保險顧問聯會的提名人選加入專責小組。詳情於議程項目 4.8 討論。</p>   |
| 4.3  | CIC/PCM/P/024/12<br>(討論文件) | <p><b>香港建造商會的《香港建造業展望 2020》(建造商會展望 2020)</b></p> <p>成員備悉有關由香港建造商會(建造商會)和香港英商會建造業組織所擬備的《香港建造業展望 2020》(2012 年 6 月版) 的文件。</p> <p>建造商會代表(鍾仕駒先生和梁錦河先生)出席會議,就《建造商會展望 2020》向成員作簡介,並請成員關注有關《建造商會展望 2020》提及的五項重點範疇,包括安全、健康與生活質素、環境與天然資源、項目採購、生產力及業界的長遠發展。</p> <p>就項目採購方面,鍾先生向成員表示,兩項主要的議題是付款保障及協同作業。付款保障方面,鍾先生表示政府正研究就建造業付款保障進行立法,同時結合在建造業採用審裁,應有助減少以仲裁或訴訟解決付款爭議的個案數目。協同作業方面,鍾先生表示有需要加強提倡協同作業,以及探討有關能令各參與者於項目一開始時盡早展開合作的方法。鍾先生其後請成員留意《建造商會展望 2020》內的「落實指標的時間表」,當中所</p> |

| 議程項目 | 文件                         | 主要議決／進展摘要  |
|------|----------------------------|--|
|      |                            | <p>列出每階段的連串措施（由 2010 至 2020 年及以後）。</p> <p>成員就《建造商會展望 2020》內「落實指標的時間表」所列的若干目標定義作出提問。成員亦就所述目標是否實際可行進行討論。經商議後，成員大致上同意支持《建造商會展望 2020》內所列出有關「協同作業」及「在友好氣氛下及切實可行的範圍內盡快處理最終結算」的精神，但會上亦同時認為若干設定目標可能過於進取，因此或須日後再作檢討。</p> <p>此外，主席建議向議會表示支持《建造商會展望 2020》所列有關五項重點範疇的措施。就項目採購方面，主席亦表示採購委員會及其屬下專責小組（如：新工程合同第三版專責小組及甄選顧問公司及承建商專責小組）過去已就《建造商會展望 2020》所列的數項措施進行討論。</p> |
| 4.4  | CIC/PCM/P/025/12<br>(討論文件) | <p><b>議會刊物的修訂分類方式</b></p> <p>成員備悉獲議會批准的議會刊物新分類方式。成員就是否應對採購委員會早前發布的兩份文件（即《伙伴合作指引》和《合約價格調整制度指引》）的分類作更改，進行討論。</p> <p>儘管部分成員認為，基於「指引」定義的改變，有關刊物應重新分類為「參考資料」，部分成員建議，分類應維持在「指引」類別，以免減低有關刊物的影響力。採購委員會各成員之間並未能達成共識。</p>  |

| 議程項目 | 文件                         | 主要議決／進展摘要   |
|------|----------------------------|---|
| 4.5  | CIC/PCM/P/026/12<br>(參考文件) | <p><b>競爭法專責小組報告</b></p> <p>繼採購委員會上次會議後，競爭法專責小組主席就早前向委員會提交有關「競爭條例(第619章)」的文章作出校訂。經校訂的文章題為《香港的全新競爭法：簡介》，競爭法專責小組主席就文章內容向成員作簡介。</p> <p>成員獲悉有關《2012年〈競爭條例〉(生效日期)公告》，已於2012年11月23日刊登香港特別行政區政府的憲報。該《生效日期公告》訂明關乎《競爭條例》簡稱、生效日期、釋義、競委會將發出指引的條文，以及關乎設立競委會及其運作等其他條文，將於2013年1月18日開始實施。至於關乎審裁處的條文，則會在2013年8月1日開始實施。</p> <p>就專責小組的進展和可能取得的成果，競爭法專責小組主席建議進一步校訂有關《香港的全新競爭法：簡介》一文，以便覽或通訊的形式於議會網站發布。主席亦建議增補一或兩位成員加入專責小組，以協助專責小組有關的準備工作。成員獲悉專責小組現正計劃於2013年中舉辦一個有關「競爭法暨付款保障」的論壇。</p> |
| 4.6  | CIC/PCM/P/027/12<br>(討論文件) | <p><b>新工程合同第三版工作小組之摘要報告</b></p> <p>成員備悉有關新工程合同第三版工作小組之摘要報告。新工程合同第三版工作小組主席通知成員，工作小組已開展擬備一份「常見問題」文件的工作，以協助提升業界持分者</p>   |

| 議程項目 | 文件                         | 主要議決／進展摘要   |
|------|----------------------------|---|
|      | CIC/PCM/P/028/12<br>(討論文件) | 對新工程合同第三版作為一種協作模式合約的認識。有關文件旨在分享新工程合同在香港應用為一項協作合約形式的知識及經驗。新工程合同第三版工作小組主席進一步表示，如合適，工作小組將於發布「常見問題」文件後，考慮擬備有關新工程合同第三版的個案集。  |
| 4.7  | 口頭報告                       | <b>甄選顧問公司及承建商專責小組之報告</b><br><br>《甄選顧問公司指引》的草擬工作正在進行。在採購委員會主席幫助下，已物色一位編輯，協助有關指引擬稿的校訂工作。於 2012 年 10 月舉行的簡報會議後，編輯已備妥首份經校訂的指引擬稿。專責小組主席現正覆核有關擬稿，並預期在數趟校訂或修改後，提交有關文件予專責小組及採購委員會傳閱。  |
| 4.8  | CIC/PCM/P/029/12<br>(討論文件) | <b>成立建造合約聘用人投購保險政策專責小組</b><br><br>成員備悉有關建造合約聘用人投購保險政策專責小組的職權範圍和已更新的成員名單。成員獲悉按照採購委員會上次會議確認的建議成員名單，除了香港地產建設商會(地產建設商會)回覆表示並無提名外，秘書處已從所有相關機構收到有關加入專責小組的代表提名。<br><br>為吸納保險顧問的代表，採購委員會批准專責小組主席的建議，邀請香港保險顧問聯會提名人選，加入建造合約聘用人投購保險政策專責小組。 |

| 議程項目 | 文件                         | 主要議決／進展摘要  |
|------|----------------------------|--|
| 4.9  | CIC/PCM/P/030/12<br>(討論文件) | <b>2012/2013 年的年度計劃</b><br>成員備悉並確認有關年度計劃。          |
| 4.10 | CIC/PCM/P/031/12<br>(參考文件) | <b>2013 年會議時間表</b><br>成員備悉並確認有關採購委員會 2013 年的會議時間表。 |
| 4.11 | 其他事項                       | 無。   |