

建造業議會

採購及工程分判專責委員會

採購及工程分判專責委員會 2015 年第一次會議於 2015 年 3 月 26 日 (星期四) 下午二時三十分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓 1 號會議室舉行。

採購及工程分判專責委員會 2015 年第一次會議就下列事項進行討論：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.1	CIC/PNS/R/003/14 (討論文件)	通過進展報告 成員通過於 2014 年 12 月 15 日舉行的採購及工程分判專責委員會第三次會議之進展報告。
1.2	CIC/PNS/R/003/14 (討論文件)	上次會議續議事項 第 3.6 項 – 成員備悉專責委員會成員已於 2015 年 1 月 20 日到競爭事務委員會(競委會)。 第 3.9(e)項 – 詳情於議程第 1.6 (d)項討論。
1.3	CIC/PNS/P/001/15 (討論文件)	競爭法專責小組報告 <ul style="list-style-type: none">● 成員備悉競爭法專責小組的最新工作進展。成員備悉議會已委任一間法律顧問公司為建造業擬備有關競爭法的參考資料。顧問亦已提交三份「競爭法參考資料」，即「競爭法行為守則或競爭行為標準」、「行為守則」、「競爭法常見問題集」、「常見問題集」及「競爭法案例摘要」(「案例摘要」)之擬稿。● 成員備悉並原則上同意專責小組對上述三份「競爭法參考資料」擬稿的意見，包括：<ol style="list-style-type: none">一. 建議於「案例摘要」加入註釋，說明文件所列出的案例皆來自香港以外的司法管轄區；二. 建議減少於「行為守則」及「常見問題集」使用技術語言，並進一步校對文件所採用的例子，以確保其符合法例規定和競委會的指引；及三. 建議於三份「競爭法參考資料」定稿前諮詢各相關商會／工會及專業學會並給予其 6 至 8 星期時間作進一步審閱。● 成員對「行為守則」比法例規定及競委會的指引更嚴格表示關注。一些成員亦表示建造業持

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		份者普遍希望就某些行為是否違反競爭條例得到更明確的指引。經過詳細討論後，成員普遍贊成把「行為守則」界定為「參考資料」並把文件重新命名。顧問會就專責委員會及專責小組提出的意見，為三份「競爭法參考資料」作進一步校對及修訂。
1.4	CIC/PNS/P/002/15 (參考文件)	<p>新工程合同第三版專責小組的進展報告</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 成員備悉有關新工程合同第三版專責小組的進度。成員備悉專責小組將於進一步審議《新工程合同第三版常見問題參考資料擬稿》後，再把文件呈交專責委員會和議會供核准發布。此外，「常見問題文件」內已加入了「意見反饋表」，以收集持份者的意見。 ● 成員備悉專責小組正準備為業界擬備一系列有關香港新工程合同項目的案例集。 ● 成員備悉首班「新工程合同工程建造合約(NEC ECC)項目經理認證課程」，已於 2015 年 2 月 9 日至 13 日在「零碳天地」舉辦，並由兩位英國資深的新工程合同從業員任教，出席人數超過 25 人。
1.5	CIC/PNS/P/003/15 (參考文件) CIC/PNS/P/004/15 (待確認文件)	<p>分包商註冊制度運作的最新情況</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 成員備悉有關分包商註冊制度運作的最新情況。 ● 成員確認分包商註冊制度管理委員會任期從 2015 年 7 月 16 日至 2018 年 7 月 15 日的新一屆成員名單。
1.6	-	<p>其他事項</p> <p>(a) <u>自選分包合約標準合約條款專責小組進展報告</u> - 成員備悉專責小組現正就最新的《標準自選分包合約擬稿》進行法律校對。《標準自選分包合約》的標記版本於 2015 年 3 月中旬已經發給專責小組成員審議。</p> <p>(b) <u>檢討解決爭議機制實施工作小組進展報告</u></p> <p>成員備悉工作小組從房委會收到有關《建造合約應用解決爭議方式參考資料》的意見。工作小組沒有收到其他成員的進一步的意見。</p> <p>有關香港建築業仲裁中心提出的替代方案，成員備悉香港建築業仲裁中心要求把他們加入委任機構行列，與香港國際仲裁中心和三個專業機構看齊。相關的聯絡工作現正進行中。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>(c) <u>提升分包商註冊制度專責小組進展報告</u> - 成員備悉專責小組的工作進展。就應否引入法定強制性分包商註冊制度一事，專責小組將於下次會議上再作討論，並探討是否應委任顧問作更深入研究。</p> <p>(d) <u>來索即付保證書特別小組進展報告</u> - 成員備悉特別小組的工作進展。特別小組主席就有關製作「帶有條款的來索即付履約保證標準格式」的財政預算提出了修訂建議。</p> <p>(e) <u>甄選顧問公司及承建商專責小組進展報告</u> - 成員備悉專責小組的工作進展。成員備悉專責小組建議於 2015 年 8 月或 11 月舉辦講座或簡介會，並會邀請其他專責小組/特別小組協辦上述講座或簡介會。</p> <p>(f) <u>建造合約聘用人投購保險政策專責小組進展報告</u> - 成員備悉專責小組正考慮協辦上述議程第 1.6 (e)項的講座或簡介會。</p> <p>(g) <u>發展合適的採購和工程分判程序</u> - 主席邀請成員就有關如何進一步優化建造業的採購和工程分判程序，提供意見或想法。</p>

註：在採購及工程分判專責委員會會議上討論的上述文件及進展報告全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。