

建造業議會

建造業訓練委員會

建造業訓練委員會 2022 年第三次會議於 2022 年 5 月 11 日(星期三)  
上午 9 時 30 分於九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓會  
議室舉行。

出席者：	林健榮測量師	(ELM)	主席
	陳劍光先生	(KKCN)	
	周炳芝測量師*	(BCC)	
	黃永權先生*	(YQH)	
	林煦基先生	(OKL)	
	劉永森先生*	(WSLu)	
	盧李愛蓮女士	(OLLL)	
	陸偉霖工程師*	(WmL)	
	黃朝龍建築師*	(DW)	
	王建威測量師*	(SwW)	
	黃平先生	(PWG)	
	甄鼎君博士*	(DY)	
	李頌恩女士*	(DS1)	
	溫治平先生*	(CPW)	
列席者：	陳志威建築師*	(ECCW)	發展局
	高偉正工程師*	(WCK)	發展局
	何安誠工程師	(TH)	建造業議會主席
	鄭定寧工程師	(CTN)	執行總監
	萬家輝博士	(SnM)	院長-香港建造學院(署任)
	高振漢先生	(IK)	高級經理-工藝測試
	劉子樂先生*	(CsLu)	高級經理-財務
	鄭德明博士*	(EcC)	九龍灣院校校長
	連敬文先生*	(PLN)	葵涌院校副校長(署任)
	王偉烈先生*	(RyW)	經理-學生就業輔導服務
	談思行女士	(PTm)	經理-委員會事務及行政支援
	陳芳苗女士	(FMC)	助理經理-委員會事務及行政支援

\*有關成員和列席者是透過視像會議參與

## 會議紀錄

負責人

### 3.1 通過上次會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/CTB/M/002/22。有成員建議刪除會議紀錄 2.2 段項目 1.2 (c) 香港機電工程商聯會 (HKFEMC) 會包辦有關的證書課程，成員同意有關修訂，並通過 2022 年 3 月 9 日第二次會議的會議紀錄。

### 3.2 上次會議續議事項

項目 2.2 - 招聘電器裝配和消防機械裝配導師

香港建造學院(學院)已經聘請了一位冷氣導師，將於五月中入職，預計六月中開辦空調製冷裝置證書課程。消防電氣裝配證書課程兼職導師聘請程序現正進行中，預計可於六月開課。學院已有導師取得消防機械裝配大工資格，期望可於八月前開辦消防機械裝配證書。

主席詢問難以聘請消防電氣裝配證書課程兼職導師是否因為資歷要求高及薪酬低，萬家輝博士回應指該導師需同時擁有兩個大工資格，學院提供的薪酬亦未算吸引。

有成員建議可以分別聘請理論(包括編寫課摘)及工藝，另有兩名成員亦贊成此建議。議會主席認為要盡快制定聘請導師策略，主席請管理人員於會議後一星期內與香港建造學院管理委員會主席開會，列出導師招聘困難的各項原因，然後對症下藥解決問題。

萬家輝博士

項目 2.2 及 2.9 - 全日制短期課程預計輪候人數報告

學院將大幅修改現有的屋宇維修及保養證書課程內容，以作為裝飾及維修課程(土建工種)內容，預計經過所需程序後，可如期於 2022 年 6 月推出課程。現時屋宇維修及保養證書課程的輪候人數約 30 多人，學院會以 90 個名額為裝飾及維修課程(土建工種)的培訓目標。由於裝飾及維修課程(機電工種)是一個全

負責人

新課程，需要編寫課摘，預計最快可於第四季開辦此課程。

議會主席表示業界反映對裝飾及維修課程的需求殷切，但現時屋宇維修及保養證書課程的報名人數並不理想，可以請裝飾及維修專責小組成員鼓勵其公司工友報讀，亦要加快編寫裝飾及維修課程(機電工種)課摘。

萬家輝博士

有關工藝技術課程及技術員級課程的輪候時間，萬家輝博士報告管理人員會多管齊下包括盡用訓練場地、靈活調配人手、聘用兼職員工，可將輪候時間減至三個月內。而有關機械操作課程，除輪胎式液壓伸縮吊臂起重機操作班及塔式起重機操作班外，其他機械操作課程輪候時間均少於六個月。有關起重機類的機械操作課程因為受場地、人手及機械數目、天氣、課程要求、學生數目等客觀因素限制下，每年可提供的培訓名額有很大限制，故此管理人員會加強與業界商討在相關工種進行合作培訓。

鄭德明博士補充學院現正申請於大埔訓練場增加一座塔式起重機以增加培訓名額。現時已有合作培訓，未來大方向亦會加強以合作計劃培訓人才，並會繼續與業界保持聯繫，確保學院訓練的畢業生能投身業界，適時滿足業界人力需求，避免出現資源錯配。主席詢問如何知悉資源錯配，鄭德明博士回應指有考生反映報讀只為考多一個牌照，亦會要求學院更改已編排的上課日期，學院亦向香港專業吊運聯會和 18 間相關公司了解是否需要利用合作計劃培訓機械操作員，而大部份公司表示現階段沒有需求，少部份則表示需要再考慮。主席認為雖然有關公司表示不需要合作計劃，並不代表業界不需要相關機械操作員，現時業界確實需要相關人才，學院亦要跟進輪候報讀相關課程人士的需要，並請學院盡快解決此問題。主席表示長遠來說，發展局可考慮在工務工程合約中鼓勵或要求承建商協助培訓機械操作員，並期望勞工處放寬處理有關機械操作培訓申請，勞工處代表回應指議會獲法例授權提供起重機操作員培訓，故此可彈性地決定其培訓地點。

鄭德明博士

負責人

議會主席指出業界很需要相關人才，亦有相關公司反映需要相關機械操作員，而且有場地作為培訓之用。議會主席請管理人員於一星期內列出培訓機械操作員遇到的困難，然後對症下藥解決問題。

鄭德明博士

議會主席請代表香港分包商聯會(HKCSA)的成員向學院提供有關人力需求的資料，該成員表示一直與學院保持聯絡，現正商討合作培訓，部分細節例如學額分配尚待落實，HKCSA 轄下商會亦會調查相關工種所需人手，稍後會向學院作出建議。

### 項目 2.3 - 2022/23 學年全日制課程訓練津貼之建議

秘書處已把學院課程津貼與其他培訓機構的相類似課程津貼水平作比較，結果顯示學院的建造證書課程及建造文憑課程現行的培訓津貼額已較相類似課程的津貼額為高。有成員於上次會議上提及現時有個別培訓機構為其學員提供高達每月港幣 5,800 元的津貼，據了解此乃僱員再培訓局的「特別·愛增值」計劃下全日制課程的津貼額，有關計劃是協助失業或就業不足人士提升技能及投身職場，其性質與學院的「強化建造業人力訓練計劃」(津貼額約為每月港幣 10,200 元) 較為相似。

成員核准「2022/23 學年全日制課程訓練津貼之建議」(文件編號 CIC/CTB/P/013/22)和 2022/23 學年全日制課程的訓練津貼維持不變。

### 項目 2.4 - 2022-2023 年度課程顧問組(課顧組)組員名單及主席建議

課顧組簡介會已於 2022 年 4 月 19 日以視像會議形式舉行，約 130 名成員出席。主席表示課程內容和工藝測試要互相配合，課顧組可提供前瞻性意見，希望學院和香港建造業工藝測試中心(HKCITTC)加強與課顧組溝通。議會主席表示需要盡快安排課顧組參觀測試設備。

HKCITTC

### 3.3 建造業訓練委員會轄下小組委員會的成員架構及委任安排(待核准文件)

成員備悉文件編號 **CIC/CTB/P/024/22** 和建訓會轄下小組委員會的成員架構及委任安排的建議。

建造業少數族裔小組委員會主席林煦基先生表示考慮到延續性，建議可於該小組委員會增加一名建訓會認為合適人士。議會主席建議於一年後需檢視該小組委員會的職能範圍和成員組合。主席表示雖然林煦基先生將於 2022 年 6 月 30 日卸任建訓會成員，若有需要，亦會邀請林煦基先生出席建訓會會議，匯報相關事宜。

秘書處

發展局代表表示建造業議會認可技術專才培訓計劃及合作培訓計劃小組委員會和工藝測試小組委員會的成員架構現時包括一名機電分包商代表，詢問建議的成員架構內有否指定的機電分包商代表。主席回應指建議的成員架構的三名分包商代表，如現時架構般包括一名機電分包商代表及兩名樓宇/土木分包商代表，並會在相關文件清楚列明。另外，上述兩個小組委員會亦將增加一名機電工人代表。有成員表示分包商是直接聘用工友的單位，建議於「建訓會認為合適人士」類別中吸納多一至兩名分包商代表，主席回應指該類別有空間可吸納多一名分包商代表。

經討論後，成員核准建造業議會認可技術專才培訓計劃及合作培訓計劃小組委員會、工藝測試小組委員會、建造業少數族裔小組委員會和議會人力預測模型更新及提升研究專責小組成員架構的修訂、部份成員名單和任期的建議。

### **3.4 測試崗位還原工程及技術助理服務的招標結果推薦(待核准文件)**

成員備悉文件編號 **CIC/CTB/P/025/22**。若以最低投標價作考慮，兩份最低投標價皆為同一承辦商，投標價比預算超出 12.8%。為了平衡風險，議會分開兩份招標，避免當中有承辦商服務中斷而影響全部測試，所以招標規定訂明中標者不會獲發出多於一份合約。因應此規定，結果投標價比預算超出 37.7%。管理人員審視各個項目，建議剔除招標編號 338 文件內價格相對偏高的第 5, 6 和 7 項，由議會直接租用重型起重機機械和泥頭車來清拆及還原其他測試崗

位，並清理和運走混凝土工件，相信更符合經濟原則。若以剔除招標編號 338 文件內的第 5，6 和 7 項計算，投標價比預算超出 10.5%。

主席表示即使以最低投標價計算，投標價和預算仍有差距，詢問如何估計預算及有否舉行簡介會向投標者講解標書要求。高振漢先生回應指估算成本是參考以前投標價，各承辦商這次的投標價普遍偏高，這反映了建造業人力需求及成本有上升趨勢，HKCITTC 亦有要求投標者出席簡介會和參觀測試工場。發展局代表表示招標編號 338 的預算與投標價相距甚遠，有改善的空間。發展局代表續詢問標書有否列明議會有權可以剔除部份項目，高振漢先生回應指標書有列明相關條款。有成員詢問是否有數據顯示由議會直接租用重型起重機機械和泥頭車更符合經濟原則，高振漢先生回應指為平衡風險，招標規定訂明中標者不會獲發出多於一份合約，因此招標編號 338 的合約只能向第二最低投標價公司發出。由於議會在大埔訓練場亦有租用相關機械，所以由議會直接處理第 5，6 和 7 項的成本會較第二最低投標價為低。

經討論後，成員核准 2 份 2022-2024 年 (24 個月) 外判測試崗位還原工程及技術助理服務合約的招標結果推薦，並剔除招標編號 338 文件內的第 5，6 和 7 項。上述 2 份合約橫跨 2022 年下半年、2023 年全年及 2024 年上半年的財政年度，管理人員將就上述所涉及的費用作出相應的財務安排，並納入相關年度的財政預算，一併供建訓會批核。

### **3.5 ★香港建造學院管理委員會 2022 年第一次及第二次會議的摘要(供參考文件)**

成員備悉文件編號 \*CIC/CTB/P/026/22\*。有關學院和 HKCITTC 把體格檢驗的年齡要求由 70 歲下調至 65 歲事宜，主席詢問業界反應如何。鄭德明博士回應指已考慮法律因素，參考運輸署駕駛執照和保安行業的要求，最大原則是保障當事人和其他工友的安全，課程及質素委員會和業界亦接受有關下調。代表香港機電業工會聯合會的成員指出該會事前沒有收到相關資訊，工友報考工藝測試時才獲悉有關下調，擔

心體格檢驗費用對工友構成負擔。高振漢先生表示有通知相關工會和認可培訓機構，議會設有「建造業工人醫療體檢計劃增設名額」，以資助工友進行身體檢查，持有工人註冊證的工友只需支付港幣 10 元便可參與「體檢計劃」。主席表示將來要加強溝通，可透過 Whatsapp 或短訊把訊息直接傳送給前線工友。

有成員表示今屆香港中學文憑考試(DSE)考生數目減少，學院五月才完成高等文憑課程評審，而且名額又比往年多，有需要適時加強有關宣傳工作。主席詢問會否在評審前就推出宣傳，萬家輝博士表示學院已推出宣傳工作，共有 200 個學額，現已收到 126 個申請。有成員提醒要定期聯絡相關申請者，以留住他們。該成員續謂學院應與職業訓練局(職訓局)商討新高等文憑按認可學歷入讀(Advanced Standing)的安排，並向現有高等文憑學生解釋新舊高等文憑的分別和兩者各有優點。

議會主席表示高等文憑作為學院的旗艦課程，詢問有什麼主要賣點可以吸引 DSE 學生報讀，與職訓局的高級文憑有何分別。有成員表示職訓局的課程著重升學，而學院的課程則以就業為主。議會主席強調要清楚指出學院高等文憑賣點是包括組裝合成建築法(MiC)、機電裝備合成法(MiMEP)和數碼管理等元素。該成員同意議會主席的意見，並指出其早前接受傳媒訪問時亦強調學院課程著重建築科技的應用，議會擁有優良的建築科技配套，該成員建議學院負責宣傳課程的同事應該參觀和認識有關建築科技配套，此有助加強推廣高等文憑。

學生招募

**3.6 ★建造業議會認可技術專才培訓計劃及合作培訓計劃小組委員會 2022 年第一次會議的摘要(供參考文件)**

成員備悉文件編號\*CIC/CTB/P/027/22\*，亦未有就文件提出其他意見。

**3.7 ★全日制短期課程預計輪候人數報告 (供參考文件)**

成員備悉文件編號\*CIC/CTB/P/028/22\*。議會主席詢

問取消電腦繪圖(AutoCAD)員證書的原因，萬家輝博士表示學院希望把資源集中於建築信息模擬(BIM)，而市場亦有其他機構提供此課程。議會主席指出國內許多紮鐵公司仍廣泛使用 AutoCAD，香港數間紮鐵公司亦在應用 AutoCAD，學院需重新檢視是否需要於現階段取消上述課程。主席亦認為短時間內 BIM 難以全面取替 AutoCAD，學院需留意市場的需求和檢視有關課程的安排。

萬家輝博士

**3.8 ★工藝測試輪候時間及測試資料列表 (供參考文件)**

成員備悉文件編號\*CIC/CTB/P/029/22\*。針對鋼筋屈紮大工和中工測試的合格率偏低問題，議會主席詢問相關原因，有成員表示曾收到意見反映部份測試內容較複雜，另有成員表示有工友反映沒有足夠時間完成測試和清理場地，認為可考慮延長測試時間。議會主席表示曾親身視察該科測試，測試內容合理，唯考生工藝水平參差，培訓機構需檢討課程內容。高振漢先生表示工藝測試小組委員會和鋼筋屈紮科課顧組已通過在測試時間維持不變之下，將技能考核的重複部分減少。

**3.9 ★機械操作資歷證明課程及測試之輪候時間列表 (供參考文件)**

成員備悉文件編號\*CIC/CTB/P/030/22\*，亦未有就文件提出其他意見。

**3.10 ★建造業議會認可技術專才培訓計劃培訓統計數據列表 (供參考文件)**

成員備悉文件編號\*CIC/CTB/P/031/22\*，亦未有就文件提出其他意見。

**3.11 ★進階工藝培訓計劃-先導計劃培訓統計數據 (供參考文件)**

成員備悉文件編號\*CIC/CTB/P/032/22\*，亦未有就文件提出其他意見。



**3.12 其他事項**

別無其他事項，會議在上午 11 時 40 分結束。

**3.13 2022 年第四次會議的暫定日期**

下次會議暫定於 2022 年 7 月 6 日(星期三)上午 9 時 30 分舉行，地點待定。

建造業訓練委員會秘書處  
2022 年 5 月