

建造業議會

建造業訓練委員會

建造業訓練委員會 2021 年第一次會議於 2021 年 1 月 20 日(星期三)
上午 9 時 30 分於九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓會
議室舉行。

出席者：	余世欽工程師	(SYYu)	主席
	陳劍光先生	(KKCN)	
	周炳芝測量師*	(BCC)	
	黃永權先生*	(YQH)	
	林健榮測量師	(ELM)	
	林煦基先生*	(OKL)	
	黃朝龍建築師*	(DW)	
	王建威測量師*	(SwW)	
	黃平先生	(PWG)	
	甄鼎君博士*	(DY)	
	李頌恩女士	(DS1)	
	溫治平先生	(CPW)	
列席者：	黃何詠詩女士	(PAS1)	發展局
	高偉正工程師	(WCK)	發展局
	陳家駒先生	(KKCh)	建造業議會主席
	鄭定寧工程師	(CTN)	執行總監
	黃君華博士工程師	(FW)	香港建造學院院長
	朱延年工程師	(YLC)	助理院長-培訓
	萬家輝博士	(SnM)	助理院長-學生及課程發展
	鄭德明博士* (只出 席議程項目第 1.4 及 1.5 項)	(EcC)	九龍灣院校校長
	高振漢先生	(IK)	高級經理-工藝測試
	馮家碧女士	(EnF)	經理-學生就業輔導服務
	趙家信先生	(DIC)	經理-合作計劃
	談思行女士	(PTm)	經理-委員會事務及行政支援
	陳芳苗女士	(FMC)	助理經理-建造業訓練委員會秘 書處
缺席者：	劉永森先生	(WSLu)	
	陸偉霖工程師	(WmL)	

*有關成員和列席者是透過視像會議參與

會議紀錄

負責人

1.1 通過上次會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/CTB/M/006/20，並通過 2020 年 11 月 18 日第六次會議的會議紀錄。

1.2 上次會議續議事項

項目 6.4 - 香港建造學院(學院)校訓的詮釋

談思行女士匯報學院已備妥校訓詮釋的傳統書面語初稿，會再微調有關字眼，稍後會把最後版本提交給成員知悉。

項目 6.5 - 維修、保養、改建及加建專責小組

在成立上述專責小組前，管理人員需要更全面了解該行業的運作，稍後會呈交有關成立專責小組的文件予成員考慮。

項目 6.6 - 「認可僱主名冊」的進度

管理人員已於 2021 年 1 月 7 日與議會主席、主席、建造業議會認可技術專才培訓計劃小組委員會主席及執行總監再討論有關計劃，認為需要再優化原有建議，管理人員將於今年 2 月再提交文件給香港建造學院管理委員會討論及核准。

項目 6.10 - 工藝測試輪候時間及測試資料列表

秘書處已於 2020 年 11 月 19 日透過電郵把工藝測試合格率的更新數據傳閱給成員知悉。

1.3 成立「落實學院願景、辦學理念及校訓督導委員會」的建議 (待核准文件)

成員備悉文件編號 CIC/CTB/P/001/21，並核准建造業訓練委員會(建訓會)的架構和於香港建造學院管理委員會(學院管委會)轄下成立「落實學院願景、辦學理

念及校訓督導委員會」(Steering Committee on Implementation of HKIC's Vision, Mission and Motto - 簡稱 VMMSC)、VMMSC 職能範圍、成員名單(文件編號 CIC/CTB/P/001/21 附件 B 提及的待定成員會由新任學院管委會成員杜劉仁愛女士出任)和成員的任期將由 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止。

執行總監建議應該授權予學院管委會，讓 VMMSC 直接向學院管委會匯報。主席建議為簡化程序，建訓會可授權學院管委會負責學院所有的管理和運作事宜，成員一致同意執行總監和主席的建議。

1.4 有關批出香港建造學院觀塘偉樂街訓練場遷至屯門藍地工程合約的建議(待核准文件)

成員備悉文件編號 CIC/CTB/P/002/21 和招標結果，雖然項目投標金額超出預算，學院會調撥 2021 年內部預算以支付相關額外支出，因此不需要申請額外撥款。

有成員提出以下問題：投標價與預算差距大的原因；學院會否接受投標公司自行提出減低成本方案；議會有否設定最佳標書成本價及有何措施防止日後出現相同問題。朱延年工程師就上述問題作出回應，投標價與預算的主要差異是場地平整和屋宇裝備工程費用，因為顧問工料測量師參考建築署相類似項目的成本，以計算興建藍地戶外訓練場的成本，在計算成本時，沒有完整的機械、電器和管道 (MEP) 資料。另外，標書要求亦包括許多業界新技術應用，如使用組裝合成建築法 (MiC) 等，投標者未能清楚了解標書要求，或許會以為訓練場需要很先進的設備，招標談判小組與投標公司在協商談判時亦有邀請投標公司提出減低成本方案，但沒有投標公司就此提出方案。議會沒有設定最佳標書成本價。最後，議會將來會更清楚列明招標項目的定位和要求，而負責是次項目成本估算的顧問工料測量師，其表現將會反映在議會供應商的評分報告內。

發展局代表同意相關招標工作仍要繼續，但認為要汲取經驗，避免將來出現類似情況。發展局代表續詢問

如果投標者不清楚標書要求，為何他們的技術評分表現卻不俗。主席表示他亦是標書評審小組成員，明白議會招標項目想涵蓋建造業新技術，由於標書內容強調要包括 MiC 等新技術，因此部分擁有相關經驗的投標者取得較高的技術評分，但是訓練場乃是簡單的搬遷，應該只需使用「預製件」，幸好該招標項目的價格評分比重較技術評分大，才能補救問題。主席續指議會在發出工程合約前，應再向中標者清楚說明工程的要求，並嚴格監管，避免超支。朱延年工程師回應指項目小組會嚴格監管有關工程，亦會考慮中標者提出成本效益的方案，務求嚴格控制成本。

經考慮後，成員接納標書評審小組的推薦，向取得總評核分數最高分的新進建築有限公司批出興建藍地戶外訓練場的合約。

1.5 有關供應香港建造學院學生制服及建造業工人制服的招標事宜（待核准文件）

成員備悉文件編號 CIC/CTB/P/003/21，並悉上述招標建議的背景、篩選標準、標書總值、評審、招標時間表和風險評估。

有成員詢問議會以什麼準則決定是否讓供應商繼續提供服務和產品，有什麼機制去監察有關產品的質素，如果現有供應商的產品質素不符合要求，是否可以再投標，以及學院為何要就學生和工人制服重新招標。朱延年工程師回應指合約列明會按供應商表現決定是否續約。而現時供應商於 2020 年 12 月提交的制服標準測試報告不合格，故此需要重新招標。由於此項目乃公開招標，所有供應商皆可投標。在新合約中，學院會寫明如果物料不合規格，供應商需要承擔法律責任。鄭德明博士補充現時供應商雖然在第一次測試報告不合格後承諾會進行第二次測試，然而其後卻未能再提交任何測試報告，亦沒有解釋原因。加上該供應商在 2020 年第四季的服務質素亦不理想，因此學院決定重新招標。

主席建議可授權執行總監或學院管委會核准相類似的招標文件，執行總監回應指議會有既定機制規定招標項目超出某個價錢，需提交相關委員會核准。談思

行女士補充此招標文件原可以呈交學院管委會核准，唯學院管委會於二月才召開會議，由於招標程序需時，所以才呈交建訓會作特別情況的核准。

經考慮後，成員核准有關供應香港建造學院學生制服及建造業工人制服的招標事宜的建議。

1.6 因應新型冠狀病毒疫情而轉介全日制課程學生入讀「中級技工合作培訓計劃」安排之檢討報告(供參考文件)

成員備悉文件編號 CIC/CTB/P/004/21，並悉轉介全日制課程學生入讀「中級技工合作培訓計劃」安排的執行詳情、統計、觀察、檢討和建議措施。學院於 2020 年 10 月至 12 月期間，共安排 300 個全日制短期課程輪候人士參加合作培訓計劃，學院會參考有關統計以編配新學年的學額。朱延年工程師報告學院已於 2021 年 1 月重新開辦全日制短期課程，因應疫情關係，每班學生人數最多只會達到上限的一半。

有成員表示雖然現時以土木工程工種的需求較大，裝修和機電工種的需求滯後，但希望管理人員制定學額時要有前瞻性。另有成員則表示由於現時失業率高企，希望能趁此機會吸引更多新血加入建造業。有代表工會的成員表示仍有約 700 人輪候入讀進階工藝培訓計劃-先導計劃(技術提升課程)，認為市場仍有需求。

議會主席認為議會投放許多資源在全日制課程以培訓人才，合作培訓計劃擔當學院輔助角色，是「先聘請、後培訓」，唯現時往往要議會幫忙招聘學員，合作培訓計劃最理想的模式是僱主推薦其員工參與計劃，提升工友成為中工。主席同意應該由僱主推薦其員工參與計劃，這有助增加員工對公司的歸屬感，留住人才。

執行總監表示因應疫情關係，學院於去年部分時間需要停課，為讓有意加入建造業的人士盡快完成訓練，才轉介全日制短期班的輪候人士參加合作培訓計劃，此乃過渡性措施。擔任建造業議會認可技術專才培訓計劃及合作培訓計劃小組委員會主席的成員認為議會投放許多資源在建造業議會認可技術專才培訓計

劃(CICATP)，為業界培訓技術和品德兼備的高質素大工，希望若干年後，有關工友可以獲得社會的認同，呼籲建訓會成員支持和協助宣傳 CICATP。

1.7 ★2018-2019 年度合作培訓計劃僱主及學員(中工)滿意度報告 (供參考文件)

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/005/21*，並悉議會已就僱主對合作計劃畢業學員(中工)之工作表現及畢業學員對有關計劃的意見進行滿意度研究調查，涵蓋日期由 2018 年 9 月至 2019 年 8 月，僱主對畢業學員工作表現的評價正面，整體評分滿意／非常滿意度達 97%，而畢業學員對合作培訓計劃普遍感到滿意，整體滿意度達 94%。管理人員會根據有關調查結果推行改善措施，進一步提升僱主及畢業學員的滿意度。

議會主席關注學員對課程內容涵蓋範圍切合工作需要的評價，87.5%畢業學員表示「切合」及「非常切合」工作需要，亦有 12.4%畢業學員表示「不切合」。而就課程訓練期的評價，86.7%畢業學員表示表示「切合」及「非常切合」工作需要，亦有 13.4%畢業學員表示「不切合」。議會主席和主席詢問畢業學員對課程內容涵蓋範圍和課程訓練期不滿意的原因和改善方案，趙家信先生回應指，合作計劃部門跟進有關問題時，發現主要原因是學員在培訓初期與工地導師出現磨合和溝通問題，與本身期望有落差，合作計劃部門會加強學員期望管理。亦有學員認為焊接科的前期培訓較集中在理論方面，合作計劃部門會與學院商討如何加強工藝技術元素。另外，學員不滿意課程訓練期的原因主要是認為需要加長部份工種的培訓期。議員主席建議趙家信先生需就相關情況作出瞭解。

趙家信先生

1.8 ★香港建造學院管理委員會 2020 年第六次會議的摘要 (供參考文件)

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/006/21*，亦未有提出其他意見。

1.9 ★建造業少數族裔小組委員會 2020 年第一次會議的摘要 (供參考文件)

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/007/21*，亦未有提出

其他意見。

1.10 ★全日制短期課程預計輪候人數報告 (供參考文件)

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/008/21*，亦未有就文件提出其他意見。

1.11 ★工藝測試輪候時間及測試資料列表 (供參考文件)

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/009/21*。主席表示工藝測試人數近年持續下跌，關注有何措施吸引工友報考工藝測試，主席又建議需為工友提供工藝測試精讀班幫助工友準備測試。高振漢先生回應指 2020 年工藝測試人數下跌主要是因為新型冠狀病毒疫情的關係，中級工藝測試下跌人數佔總下跌人數的六成，而當中超過八成中級工藝測試申請是由培訓機構轉介，而培訓機構因為疫情關係停課，轉介的申請亦大幅下跌。另外，修訂的報考工藝測試資格於 2020 年 1 月 1 日正式推行，技能測試人均測試次數減少(即是需要重考的次數減少)。針對工藝測試人數下跌問題，香港建造業工藝測試中心(HKCITTC)會制定三年計劃和訂立以下三項主要目標：改善工藝測試運作流程，以更善用資源；加強向工友推廣工藝測試，推動他們報考工藝測試；向政府部門、發展商和僱主推廣工藝測試，鼓勵他們把工藝測試資歷當作工程合約或聘用條款之一。HKCITTC 稍後會向議會主席、主席和執行總監匯報三年計劃詳情，然後再提交文件予建訓會討論。就短期措施而言，HKCITTC 亦不停約見商會和工會，呼籲他們鼓勵其會員報考工藝測試。

高振漢先生

議會主席詢問平水科測試輪候時間多於兩個月的原因，高振漢先生表示由於平水工場進行重置工程，預計工程將於 2021 年 2 月完成，屆時輪候時間將會縮短。主席和議會主席皆認為疫情期間，工藝測試人數大幅下降，應精益求精，把兩個月目標輪候時間再縮短。高振漢先生回應指因應疫情關係，每班測試人數上限亦比原本的人數減少，HKCITTC 亦已把內部目標輪候時間縮短至 1.5 個月，但仍會繼續努力縮短輪候時間。

1.12 ★機械操作資歷證明課程及測試之輪候時間列表（供參考文件）

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/010/21*，亦未有就文件提出其他意見。

1.13 ★建造業議會認可技術專才培訓計劃培訓統計數據列表（供參考文件）

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/011/21*。議會主席表示需要以 CICATP 培訓一年制課程畢業生成為大工，讓他們成為優秀技工接班人，呼籲分包商鼎力支持 CICATP，如果將來部份工種持續兩至三年缺少學徒培訓機會，建訓會或會考慮不再為有關工種舉辦一年制培訓課程。

發展局代表詢問學徒中途退出 CICATP 的原因。馮家碧女士表示主要原因是學徒為了獲得更高薪酬而轉工，而細木工學徒退出計劃的比例比較高，主要原因是細木工學徒主要的工作是鋪地板和天花，與在學院學習的工藝範疇不同，故流失率較高，相對如果細木工學徒加盟的公司是負責大型裝修(例如樓宇翻新)，其流失率則較低，可惜 CICATP 現缺少這類型的公司，學生就業輔導服務部門需努力尋找這類型的公司加入計劃。

1.14 ★進階工藝培訓計劃-先導計劃培訓統計數據列表（供參考文件）

成員備悉文件編號*CIC/CTB/P/012/21*，亦未有就文件提出其他意見。

1.15 其他事項

工藝測試小組委員會成員名單

由於何卓樺工程師已離職，中國建築工程（香港）有限公司改派黃偉斌先生出任工藝測試小組委員會成員。成員核准工藝測試小組委員會成員名單的上述變動和黃偉斌先生的任期由 2021 年 1 月 20 日至 2022 年 6 月 30 日。

「建造業議會紓困基金－註冊工人多技能培訓項目」

發展局代表歡迎學院剛推出的「註冊工人多技能培訓項目」，協助暫時就業不足或失業的在職註冊建造業工人，透過培訓學習多一種技能，以提升個人能力，希望學院稍後可以提供有關課程的統計數據及向業界宣傳此培訓項目。

朱延年工程師

1.16 2021 年第二次會議的暫定日期

下次會議暫定於 2021 年 3 月 18 日(星期四)上午 9 時 30 分在九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓會議室舉行。

別無其他事項，會議在上午 11 時 35 分結束。

建造業訓練委員會秘書處
2021 年 1 月