

建造業議會

建築信息模擬專責委員會

建築信息模擬專責委員會（專責委員會）2022年第一次會議於2022年3月29日（星期二）下午2時30分透過視像會議（Microsoft Teams）舉行。

出席者	： 馮宜萱	(AF)	主席
	陳紫鳴	(ACHAN)	
	陳鏡源	(NCKy)	
	鄭展鵬	(JCCp)	
	鍾鴻威	(CtCg)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	梁志旋	(FLCs)	
	潘信榮	(EPSW)	
	黃志斌	(BWCb)	
	黃家和	(KWKw)	
	黃慧敏	(RnWg)	
	陳特揚	(CTY)	發展局首席助理秘書長(工務) 3
	談永祥	(WCT)	屋宇署助理署長／機構事務
列席者	： 何安誠	(TH)	建造業議會主席
	黃恩諾	(RW)	發展局副秘書長(工務) 2
	孫頌強	(DSn)	總監－行業發展
	何焯光	(AHKK)	助理總監－行業發展
	黃春權	(GWck)	高級經理－行業發展
	趙家信	(D1C)	校長－建造專業進修院校（署任）
	蔡盛霖	(SLC)	經理－行業發展
	林莉莉	(SHLm)	經理－行業發展
	劉淑娟	(SLau)	經理－行業發展
	吳智偉	(RNCw)	經理－行業發展
	司徒志恒	(CHST)	講師－建築信息模擬，建造專業進修院校
缺席者	： 蔡宏興	(DC)	
	黃偉倫	(MWWL)	

簡報者：任漢勳 (NYHf) 地政總署高級土地測量師/建築
信息模擬 (測繪處/技術部)
(僅出席議程項目 1.10)

會議紀錄

負責人

馮宜萱主席歡迎建造業議會主席何安誠工程師及發展局副秘書長 (工務) 2 黃恩諾先生出席會議，並提醒成員如有利益衝突，需要作出申報。

1.1 介紹建築信息模擬專責委員會及其專責小組

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/003/22。

馮宜萱主席報告，專責委員會主席及14名成員的續任期為2022年2月1日至2023年1月31日。由於專責委員會在以下界別仍有三個空缺，專責委員會會待議會成員表示參加意向後，才邀請業界有潛能的提名人加入專責委員會：

- (a) 專業人士及顧問；
- (b) 職工會；及
- (c) 青年成員。

鑑於議會建築信息模擬部門近期更名為建造數碼化部門，馮宜萱主席邀請成員檢視為專責委員會更名的必要性，並因應專責委員會的職權範圍為「*制訂建造業的市場轉型、推廣應用建築信息模擬的用途及促進應用建築信息模擬、數碼建築以及其相關科技等的策略*」，建議改為「*建築信息模擬及建造數碼化專責委員會*」。黃春權博士工程師補充，建造業創新及科技應用中心管理委員會轄下現已成立建造數碼化專責小組，議會秘書處將進行內部討論，並報告討論結果。

議會秘書處

1.2 通過上次會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/BIM/M/004/21，並通過 2021 年 12 月 14 日 (星期二) 舉行的專責委員會 2021 年第四次會議之會議紀錄。

1.3 上次會議續議事項

成員於 2022 年 3 月 22 日以傳閱方式收到上次會議之續議事項進度報告，成員未有特別提出意見。

上次會議續議事項重點如下：

第 4.3 項－有關重新審視議會研究及技術發展基金的申請指引、以及向有意申請者提供議會路線圖／方向以擬備建議書，及識別在收到的申請中是否有值得作進一步考慮的申請事宜，議會秘書處於上次專責委員會會議後，立即與負責研發基金的建造生產力部門檢視研發基金的申請指引及建議的研究題目／範圍。修訂後的研究題目／範圍已經給予有意申請者，並與他們進一步探討重新遞交申請的可能性。

第 4.5 項－有關在 2021 年 12 月發布已涵蓋建造業議會建築信息模擬標準的建築信息模擬統一指引技術通告事宜，發展局於 2021 年 12 月發出工務技術通告第 2/2021 號，以更新採用建築信息模擬技術的政策及要求。通告第 19 段指出，工務部門應確保 2022 年 1 月 1 日或之後邀請採用建築信息模擬的顧問協議或建築工程招標的所有技術和費用建議書中，設計和竣工建築信息模型須符合發展局建築信息模擬統一指引，而該指引亦已涵蓋議會的建築信息模擬標準。

第 4.8 項－有關建立建築信息模擬人員名冊，以監察建造業議會認可建築信息模擬經理（CCBM）、建造業議會認可建築信息模擬協調員（CCBC）、建築信息模擬建模員及建築信息模擬閱覽員的需求及供應，並持續監察由培訓課程營辦商所提供的培訓名額事宜，建築信息模擬認可及認證委員會（BIMCAB）秘書處已要求獲認證課程營辦商提交每季學員的統計數據。此外，相關課程營辦商亦會向 BIMCAB 秘書處提供每年的預計培訓名額，以供監察及確保有足夠的培訓名額。

第4.9項－有關能確實了解使用議會建築信息模擬刊物作為試點的項目，議會已根據建築信息模擬標準專責小組的意見制訂問卷及已於2022年3月17日發放給業界持份者，並在2022年3月31日或之前收集採用議會建築信息模擬標準的意見和情況，議會秘書處將於整合資料後報告進展。

第 4.11 項 – 就安排個別會議以討論《建造業數碼化路線圖》事宜，議會秘書處已於 2022 年 3 月 4 日至 18 日期間舉辦四場集思

會，詳情將於議程項目 1.6 中報告。

1.4 發布參考資料—場外預製鋼筋組件編碼標準

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/004/22。

黃春權博士工程師報告指，議會於2021年4月進行了一項研究，以識別及整合所有用於場外預製的鋼筋組件編碼。經檢視後，第一批場外預製的標準鋼筋組件編碼名單已建立，包括BS8666:2005內的所有標準組件及11項其他常用於香港認可預製工場的非標準組件。同時，議會內部員工正制定《參考資料—場外預製鋼筋組件編碼標準》，並獲發展局、香港顧問工程師協會、香港建築業物料聯會有限公司及經土木工程拓展署認可的鋼筋預製工場（「工場」）的代表提供寶貴意見。

經討論後，基於BS8666的版權及更新問題，成員同意從《參考資料》附件A中刪除描述BS8666標準組件的圖表。議會秘書處將進一步與工場核對及確認BS8666的版本。

議會秘書處

馮宜萱主席認為《參考資料》應該被納入議會的建築信息模擬標準及指引的整體框架中，並為 CCBM 及 CCBC 提供清晰的指示以供採用，同時亦應列出將新鋼筋組件編碼納入於常見建築信息模擬編寫軟件（如 Tekla 及 Revit）的時間表。

建築信息模擬標準專責小組

待《參考資料》作進一步修訂及經建築信息模擬標準專責小組確認後，參考文件將以傳閱方式再次給予專責委員會成員核准。

議會秘書處

1.5 最新工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/005/22。

(a) 建築信息模擬認可及認證計劃

蔡盛霖測量師匯報建築信息模擬認可及認證計劃的進度報告。黃春權博士工程師補充，第 C51 頁圖表中所列出於顧問公司執業的 CCBM 人數應為 52 人，而非 50 人。

就黃志斌先生的查詢，BIMCAB 秘書處將於會議後提供現正就讀建造業議會認可建築信息模擬經理課程的全日制及兼讀制學生人數。

建築信息模擬認可及認證委員會秘書處

何安誠工程師表示，業界對建築信息模擬人員短缺的情況深表關注。他認為 BIMCAB 秘書處應深入檢視 CCBM 及 CCBC 的市場需求，以及各工種的短缺情況，以進行及時及定期的評估。專責委員會亦應尋找方法加快培訓／提供更多建築信息模擬人員，以滿足市場需求。

**建築信息模
擬認可及認
證委員會秘
書處**

就陳特揚先生的查詢，黃志斌先生建議增加 CCBM 的供應，認為增加至市場需求人數的四倍。

馮宜萱主席認為議會應與有關協會磋商，包括但不限於香港建造商會及香港機電工程商聯會，並鼓勵他們自行制定培訓課程。何安誠工程師進一步建議議會與香港建造商會、香港工程師學會及其他顧問公司合作舉辦培訓計劃，因這些機構最熟悉自己的培訓要求，議會可擔任審核角色，以確保其培訓計劃符合議會要求。

**建築信息模
擬認可及認
證委員會秘
書處**

陳特揚先生表示香港工程師學會及其他專業機構可探討將建築信息模擬培訓納入其專業培訓計劃中。就職業訓練局相關高等文憑課程的畢業生，公司可考慮為其提供在職培訓計劃，透過參與建築信息模擬項目提升他們對加入業界的興趣。

黃志斌先生代表香港建造商會支持上述建議，並會與建造專業進修院校討論，為香港建造商會成員提供建築信息模擬培訓課程。

黃志斌先生

BIMCAB 主席鍾國輝教授將會與梁志旋工程師討論，為香港工程師學會成員提供建築信息模擬培訓事宜。

**建築信息模
擬認可及認
證委員會秘
書處**

(b) 2022 建築信息模擬成就嘉許禮

林莉莉女士匯報建造數碼化部門未來數月主要活動的進度報告。

何安誠工程師認為嘉許禮應著眼於實質效益，包括透過在管理工具中採用建築信息模擬的設計及運作／營運成果。他建議增設在總類別中三項最高殊榮獎項，而不用在各類別中設置眾多的獎項。議會秘書處亦將根據何安誠工程師的建議，邀請室內及幕牆承建商機構成為嘉許禮的支持機構。

[會後備註：籌備委員會於 2022 年 4 月 7 日舉行跟進會議，如評審團一致決定有傑出的機構或項目獲得極高的分數，便於機構及項目類別中增設一項大獎。]

(潘信榮測量師於下午4時29分離開會議)

1.6 建造業數碼化路線圖的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/006/22。

黃春權博士工程師向成員匯報《建造業數碼化路線圖》（路線圖）的工作進展。

經討論後，專責委員會同意推動路線圖中的四個數碼應用領域（DA），分別為DA1、DA2、DA3和DA6。

何安誠工程師認為計劃及跟進的行動項目應包括實質的主要績效指標，包括2024年底所達致的目標／成果。在共通數據環境路線圖中的智慧數據共享（DA1）方面，他建議進一步闡述／涵蓋每年採用共通數據環境的新項目數量的目標。

議會秘書處

何安誠工程師表示「建築信息模擬自動化總樓面面積計算及消防安全檢查相關的建築圖則製作」研究項目取得成功。他期望專責委員會發掘更多建築信息模擬相關的自動化工具，以加快建築信息模擬的呈交流程。馮宜萱主席表示業界內的先驅人士，如黃志斌先生和他的同事，已開發一些自動化工具，議會亦會邀請他們舉行經驗分享網上研討會／建築信息模擬講座。儘管該些工具為他們公司的工作流程及軟件帶來益處，議會很大可能需要透過顧問項目及屋宇署的積極參與，開發供業界使用的供應商中立工具。

議會秘書處

馮宜萱主席鼓勵香港機場管理局在資產管理／設施管理方面推廣及採用建築信息模擬。黃家和工程師表示願意與業界持份者分享更多香港機場管理局在資產管理／設施管理方面採用建築信息模擬的案例，以供參考，並將考慮參加2022建築信息模擬成就嘉許禮，藉此推廣在資產管理／設施管理方面採用建築信息模擬。

議會秘書處

馮宜萱主席認為議會應為跟進項目制定里程碑，並進行建築信息模擬採用情況調查及數碼化情況調查，以持續監察路線圖的進展。她建議成立特別專責小組／工作小組，在需要和適切的情況下跟進 DA1 和 DA6 的工作。

議會秘書處

（鍾國輝教授於下午4時48分離開會議）

1.7 建築信息模擬標準專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/007/22。

建築信息模擬標準專責小組主席鄭展鵬教授向成員匯報建築信息模擬標準專責小組的工作進展。

建築信息模擬標準專責小組就議會《建築信息模擬標準－制備法定圖則呈交》中的鋼筋範本將會進行更新。待《共通數據環境指南》修訂後，將會以傳閱方式給建築信息模擬標準專責小組確認，然後再給專責委員會成員核准。

建築信息模
擬標準專責
小組

鄭展鵬教授補充指「古洞北及粉嶺北新發展區發展第一階段的統一建築信息模擬以融合地理資訊系統：開放式建築信息模擬及地理信息系統供工務部門交換信息」於 2022 年 3 月 23 日獲得由香港建設資產及環境信息管理聯盟舉辦的 Hong Kong openBIM / openGIS Award 2022 項目類別的優異獎，而議會在此項目中是作出貢獻的機構之一。有關香港需要推動開放式建築信息模擬和開放式地理信息系統以配合全球和國家發展，馮宜萱主席補充指，成為香港建設資產及環境信息管理聯盟成員及／或簽署合作備忘錄將對議會有利，建議議會主席何安誠工程師與議會秘書處考慮。

（黃家和工程師於下午4時57分離開會議）

1.8 建築信息模擬培訓專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/008/22。

建築信息模擬培訓專責小組主席鍾鴻威工程師向成員匯報建築信息模擬培訓專責小組的工作進展。

在回應有關工務部門的建築信息模擬培訓計劃時，陳特揚先生表示發展局持續監察工務部門的建築信息模擬培訓進度。他將會建議於發展局的建築信息模擬督導委員會的下一次會議中討論工務部門的建築信息模擬培訓計劃。

陳特揚先生

1.9 呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/009/22。

吳智偉先生向成員匯報呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展，並邀請專責委員會成員發掘更多先導項目呈交建築信息模擬予屋宇署。

談永祥先生報告指，屋宇署分別於 2022 年 3 月 11 日及 15 日舉行兩場簡介會，向用戶介紹電子資料呈交及處理系統及其操作。因應 2019 冠狀病毒病疫情，電子資料呈交及處理系統的第一階段延至 2022 年 5 月推出，第一階段涵蓋無需跨部門轉介的地上建築工程的結構計劃提交。

1.10 地政總署分享建築圖則檢查工具介紹以呈交建築信息模擬

馮宜萱主席報告，此議程項目應為「地政總署分享建築圖則檢查工具介紹以呈交建築信息模擬」，而非「建築信息模擬統一」。

任漢勳先生就「地政總署分享建築圖則檢查工具介紹以呈交建築信息模擬」進行簡報。馮宜萱主席建議議會秘書處分享 ArchiCAD 的示範模型，供地政總署參考。

議會秘書處

1.11 其他事項

會議上並沒有其他事項。

下次會議日期

下次會議訂於 2022 年 6 月 28 日（星期二）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）2 座 29 樓會議室舉行。

**全體人員
備悉**

[會後備註：會議改期至 2022 年 6 月 15 日舉行。]

至此別無其他事項，會議於下午 5 時 50 分結束。

**議會秘書處
2022 年 3 月**