

## 建造业议会

## 建筑信息模拟专责委员会

建筑信息模拟专责委员会 2020 年第四次会议于 2020 年 9 月 22 日(星期二)下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场 5 期 2 座 29 楼(MegaBox)会议室及透过视像会议举行。

出席者	:	冯宜萱建筑师	(AF)	主席
		陈镜源博士*	(NCKy)	
		陈特扬先生	(CTY)	
		郑展鹏教授*	(JCCp)	
		蔡宏兴先生	(DC)	
		庄国明工程师*	(DCg)	
		钟鸿威工程师*	(CtCg)	
		潘信荣测量师*	(EPSW)	
		谈永祥先生*	(WCT)	
		黄志斌先生*	(BWCh)	
		黄家和工程师*	(KWKw)	
		黄慧敏女士*	(RnWg)	
列席者	:	潘乐祺工程师	(LKP)	建筑信息仿真技术规范及协议专责小组联席主席
		Marcin KLOCEK <sup>#</sup>	(mK)	工作小组(一)建筑信息模拟技术规范主席
		苏晴女士*	(CSO)	工作小组(二)建筑信息模拟合约特别条款及服务协议联席主席
		陈家驹先生	(KKCh)	主席
		郑定宁工程师	(CTN)	执行总监
		彭沛来博士工程师	(RPg)	总监 - 行业发展
		何焯光先生	(AHKK)	高级经理 - 建筑信息模拟
		蔡盛霖测量师	(SLC)	经理 - 建筑信息模拟
		刘淑娟女士	(SLau)	经理 - 建筑信息模拟
		吴智伟先生	(RNCw)	经理 - 建筑信息模拟
		黄春权博士工程师	(GWck)	经理 - 建筑信息模拟
		莫炳林先生	(PMk)	校长 - 香港建造学院建造专业进修院校

缺席者           : 钟国辉教授工程师       (CKFi)  
                      符展成先生               (FI)

备注: \*透过视像出席会议  
      #透过视像出席会议，期后亲身出席。

## 会议记录

### 负责人

在会议开始前，冯宜萱主席欢迎黄慧敏女士成为建筑信息模拟专责委员会(专责委员会)成员。黄女士是现任有利集团的执行董事，亦是环球模拟设计及建造有限公司之创办人及行政总裁、香港数码港管理有限公司之董事、智慧城市联盟之副会长。她在应用建筑信息仿真、地理信息系统、物联网、机电工程、资产管理及设施管理、智慧城市的发展工作方面拥有丰富的经验。凭借黄女士的经验及人脉，委任黄女士为专责委员会成员将有助促进与扩阔与主要业界持份者在建筑信息模拟及数码化方面的协同发展。

冯宜萱主席提醒成员如有利益冲突，需要作出申报。会上并无任何利益冲突之纪录。

#### 4.1 通过建筑信息模拟专责委员会 2020 年第三次会议的会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/BIM/M/003/20，并通过 2020 年 6 月 29 日（星期一）举行的专责委员会 2020 年第三次会议之会议纪录。

#### 4.2 上次会议续议事项

成员备悉建筑信息模拟专责委员会 2020 年第三次会议之续议事项进度。

#### 4.3 发布建筑信息仿真相关之参考资料

成员备悉文件编号CIC/BIM/P/016/20，内容有关发布三本建筑信息模拟相关之参考出版物。

何焯光先生补充《建造业议会建筑信息模拟标准－制备法定图则呈交》(2020年9月)及《建造业议会建筑信息仿真字典／词汇表》(2020年9月)已分别于2020年9月7日及2020年9月14日获建筑信息模拟标准专责小组原则上确认，而《建造业议会建筑信息模拟技术规范》(2020年9月)则于2020年9月21日获建筑信息仿真技术规范及协议专责小组原则上确认。议会秘书处于会议前未有收到成员就发布三本建筑信息模拟相关之参考出版物有任何意见。

部分成员对于《建造业议会建筑信息模拟技术规范》的内容太全面表示关注，认为小型项目／公司难以跟从。郑展鹏教授建议利用不同字款来区分基本及进阶的建筑信息模拟技术规范条款，以便选择合适的规范条款应用。冯宜萱主席建议为小型项目／公司提供简易版的工作样本，并建议议会秘书处安排专责委员会主席、建筑信息模拟标准专责小组主席及工作小组(一)建筑信息模拟技术规范主席，举行一个简短会议，寻求以适当的方法修订此版本。议会秘书处会作出跟进。

议会秘书处

成员原则上核准发布三本建筑信息模拟相关之参考出版物，并可作进一步的优化，包括：

- (a) 《建造业议会建筑信息模拟标准－制备法定图则呈交》(更新版本)
- (b) 《建造业议会建筑信息模拟技术规范》
- (c) 《建造业议会建筑信息仿真字典／词汇表》

*(Marcin KLOCEK 于下午 2 时 45 分透过视像出席会议)*

[会后备注：以上三本刊物预计于2020年第四季发布。《建造业议会建筑信息仿真字典／词汇表》已重新命名为《建造业议会建筑信息仿真字典》。]

#### 4.4 「建造业的三维和建筑信息仿真数据用例需求以促进数码香港发展」顾问研究的最终报告

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/017/20，内容有关「建造业的三维和建筑信息仿真数据用例需求以促进数码香港发展」顾问研究的最终报

告。

成员备悉已于 2020 年 9 月 16 日举行了小组简介会／讨论会予成员及持份者。顾问艾奕康有限公司代表于会上介绍了十大用例，以及就数据要求者和数据提供者之间的公开讨论提供了相关建议。

吴智伟先生就顾问服务之工作范围及工作进度进行简报，项目督导小组已于 2020 年 9 月 18 日原则上确认最终报告的拟稿。

艾奕康有限公司代表徐玉仪女士就最终报告的拟稿进行简报，他们将与相关政府部门进一步讨论并对报告作出微调。

简报后，冯宜萱主席表示，报告获专责委员会成员原则上核准后，将有为期三个月之修正期。

冯宜萱主席建议于 2020 年 10 月 23 日举行午餐前简报会，向议会成员简介顾问研究的重点结果；在发展局的协助下，议会将在 2020 年 10 月 13 日与空间数据共享督导委员会的会议中，向相关政府部门简报顾问研究的摘要。

议会秘书处

冯宜萱主席建议研究并阐释额外五个用例。何焯光先生建议艾奕康有限公司提供报价予议会作考虑。

议会秘书处

成员原则上核准顾问研究的最终报告。

[会后备注：由于悬挂八号台风信号，空间数据共享督导委员会会议改期至2020年10月28日举行。]

#### **4.5 建筑信息模拟标准专责小组的工作进展**

郑展鹏教授向成员简介文件编号CIC/BIM/P/018/20，内容有关建筑信息模拟标准专责小组的工作进展。

简报后，蔡盛霖工程师补充，香港测量师学会正制定有关工料估算的建筑信息模拟标准，预计于今年内完成。冯宜萱主席建议议会密切留意他们的工作，如有需要，考虑制定合适的建筑信息模拟标准给业界使用。

建筑信息模拟标准专责小组

成员备悉建筑信息模拟标准专责小组的工作进展。

*(庄国明工程师于下午 3 时 33 分离开会议)*  
*(Marcin KLOCEK 于下午 3 时 45 分亲身出席会议)*  
*(潘信荣测量师于下午 3 时 56 分离开会议)*  
*(黄家和工程师于下午 4 时 02 分离开会议)*

#### **4.6 建筑信息模拟培训专责小组的工作进展**

钟鸿威工程师向成员简介文件编号CIC/BIM/P/019/20，内容关于建筑信息模拟培训专责小组的工作进展。

简报后，陈特扬先生建议议会可考虑以培训导师方法为业界有需要应用建筑信息模拟的不同阶级人员制定培训计划。议会秘书处会与陈特扬先生跟进。 议会秘书处

此外，陈特扬先生亦建议探讨建筑信息模拟顾问向业界提供实地指导服务的可行性。何焯光先生指现时有很多建筑信息模拟顾问公司提供此类服务，将向其收集有关信息。 议会秘书处

成员备悉建筑信息模拟培训专责小组的工作进展。

*(黄志斌先生于下午 4 时 23 分离开会议)*

#### **4.7 建筑信息仿真技术规范及协议专责小组的工作进展**

冯宜萱主席向成员简介文件编号CIC/BIM/P/020/20，有关建筑信息仿真技术规范及协议专责小组，包括「工作小组（一）建筑信息模拟技术规范」及「工作小组（二）建筑信息模拟合约特别条款及服务协议」的工作进展。

成员备悉建筑信息仿真技术规范及协议专责小组的工作进展。

#### **4.8 工作进展报告**

议会已于会前向成员发送投影片简报，内容包括建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展报告、议会的建筑信息模拟的工作进展、专责委员会辖下正进行的顾问及研究项目摘要、以及香港建造业数码

化路线图的工作进展。

成员备悉工作进展报告。

*(钟鸿威工程师、陈家驹先生及潘乐祺工程师于下午 4 时 45 分离开会议)*

*(蔡宏兴先生于下午 4 时 57 分离开会议)*

*(郑定宁工程师于下午 5 时 02 分离开会议)*

*(谈永祥先生于下午 5 时 10 分离开会议)*

#### **4.9 改善香港建造业时间、成本及质量表现的初步策略**

成员备悉顾问凯谛思 (Arcadis) 已于 2020 年 8 月 31 日为成员举行了有关改善香港建造业时间、成本及质量表现的初步策略简报会。议会秘书处于会前并无收到成员任何意见。

凯谛思 (Arcadis) 代表 Alex KATSANOS 先生进行简报，并简报了早前受访的成员意见。

简报后，冯宜萱主席进一步阐述自己的意见，就四项重点范畴中的“streamlining approval processes”，由于并不局限于审批程序，建议改用其他措词。Alex KATSANOS 先生同意，并会考虑修订为“streamlining processes in the construction cycle”。

成员备悉有关改善香港建造业时间、成本及质量表现的初步策略建议。如有任何意见，成员可透过议会秘书处表达。

#### **4.10 其他事项**

##### **(a) 2020 建筑信息模拟成就嘉许礼**

2020 建筑信息模拟成就嘉许礼已公开接受报名。冯宜萱主席呼吁成员向所属机构的同事及其他人宣传，并于 2020 年 10 月 13 日截止日期前就建筑信息仿真项目、机构及人员的类别提交申请。议会秘书处将向成员发送有关宣传电邮。

##### **(b) 与 Autodesk 行政总裁会议**

因应 Autodesk 新订购模式，冯宜萱主席报告与议会秘书处已于 2020 年 5 月 28 日与香港 Autodesk 代表会面，并于 2020 年 8 月 12

日致函 Autodesk 行政总裁。此外，冯宜萱主席已于 2020 年 9 月 14 日与小组代表（包括专责委员会成员、香港工程师学会、香港建筑师学会及香港测量师学会代表）举行预备会议，以便安排与 Autodesk 行政总裁会议前寻求共识。

何焯光先生补充，与 Autodesk 行政总裁会面后，议会将会安排与香港 Autodesk 举行会议，商讨订购的折扣优惠。

[会后备注：议会秘书处已于 2020 年 9 月 23 日向成员发送有关 2020 建筑信息模拟成就嘉许礼的宣传电邮。]

#### 4.11 下次会议日期

下次会议订于 2020 年 12 月 1 日（星期二）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场 5 期（MegaBox）2 座 29 楼会议室举行。

[会后备注：会议改期至2020年12月15日举行。]

至此别无其他事项，会议于下午 5 时 15 分结束。

议会秘书处  
2020 年 10 月