

建造業議會

建築信息模擬及建造數碼化專責委員會

建築信息模擬及建造數碼化專責委員會(專責委員會)2023年第三次會議於2023年9月26日(星期二)下午2時30分於香港九龍九龍灣宏照道38號企業廣場5期(MegaBox)2座29樓會議室及透過網上會議形式舉行。

出席者	： 鄭展鵬	(JCCp)	主席
	陳紫鳴	(ACHAN)	
	陳永佳*	(WKCn)	
	馮子堯*	(FCY)	
	彭俊諾	(SnP)	
	沈鵬搏	(BSPT)	
	黃銘仁*	(OWMY)	
	黃家和	(KWKw)	
	黃世財	(KWg)	
	黃偉倫	(MWWL)	
	黃慧敏	(RnWg)	
	葉燕勇*	(YYY)	
	方泳珊	(SaF)	發展局助理秘書長(工務政策)5
	(代表黃國輝)		
	張玉清	(KCyc)	屋宇署助理署長/拓展(1)
列席者	： 潘曉東*	(FxP)	發展局助理秘書長(計劃管理)3
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	何焯光	(AHKK)	總監－行業發展
	黃春權	(GWck)	高級經理－行業發展
	吳智偉	(RNCw)	校長－建造專業進修院校(署任)
	林路統*	(ELLT)	經理－管理支援
	陳景進	(GgC)	經理－行業發展
	梁德賢	(LLTY)	經理－行業發展
	潘紫媚	(EPn)	經理－行業發展
	馮家樂	(LF)	助理經理－行業發展
	蘇展邦	(DSCb)	助理經理－行業發展
	莊麗鈞	(KC)	助理經理－行業發展
	李秋儀	(RbL)	主任 II－行業發展

缺席者	： 蔡宏興	(DC)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	潘信榮	(EPSW)	
	鄧文熙	(MHT)	
	黃國輝	(WKF)	發展局首席助理秘書長 (工務) 3
	陳潤成	(InSC)	經理－建築信息模擬
	蔡盛霖	(SLC)	經理－行業發展

備註：*表示有關出席者透過視像形式 (Microsoft Teams) 出席會議。

會議紀錄

負責人

鄭展鵬主席歡迎所有成員出席會議。

鄭展鵬主席提醒成員如有利益衝突，須作出申報。

黃慧敏女士申報，她是議程項目第 3.3 項中一項研究計劃申請的負責人，該項申請已呈交並有待是次會議核准。鄭展鵬主席請黃慧敏女士在議程項目第 3.3 項就有關研究計劃申請的核准進行討論時避席。

3.1 通過上次會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/BIM/M/002/23，並通過 2023 年 6 月 27 日 (星期二) 舉行的專責委員會 2023 年第二次會議之會議紀錄。

3.2 上次會議續議事項

成員於 2023 年 9 月 19 日以傳閱方式收到上次會議之續議事項進度報告，重點如下，成員未有提出其他意見：

第 2.8 項—建築信息模擬認可及認證計劃的工作進展

葉燕勇測量師提及從業員認為申請建造業議會認可建築信息模擬經理 (CCBM) / 建造業議會認可建築信息模擬協調員 (CCBC) 所要求提交的申請表格及所需文件繁複，令他們無意

遞交有關申請。

鄭展鵬主席建議建築信息模擬認可及認證委員會秘書處檢視申請文件並優化申請程序。

建築信息模
擬認可及認
證委員會秘
書處

第 2.11 項一呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展
建造業議會（議會）秘書處與屋宇署將於 2023 年底前舉行介紹《應用建築信息模擬技術呈交法定圖則指引（一般建築圖則除外）2023 年》的網上研討會。張玉清女士支持此安排，並建議議會邀請參與訂明指引的顧問向從業員分享建立物件和樣本模型的概念及方法。

議會秘書處

3.3 建造業議會研究及技術發展基金申請

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/025/23。

議會秘書處已於2023年9月25日為成員舉行一場研究計劃申請的簡報環節。

黃春權博士工程師向成員簡介所收到的五份研究計劃申請。

（黃慧敏女士於下午 2 時 55 分離開會議）

黃春權博士工程師和鄭展鵬主席重述，第一份研究計劃先前於 2023 年 3 月舉行的專責委員會 2023 年第一次會議上被否決。研究團隊提升了綜合數碼共用平台（CDE）全新審核平台的特點，並重新提交申請供成員考慮。

經商議後，成員考慮了研究計劃的性質，否決以下透過關鍵績效指標改善項目計劃（KPIS）提交的研究計劃申請：

(a) 研發對各綜合數碼共用平台之全新審核平台用作評估建築信息模擬主要績效指標

成員對計劃的關注包括研發審核平台審核標準的方法，以及審核平台知識產權的擁有權。成員亦表示計劃中對檢查項目的描述非常籠統，並質疑目前是否開發CDE審核平台的適當時機。議會秘書處會把成員的意見轉達申請人，並與申請人進一步商討未來路向。

議會秘書處

（馮子堯先生於下午 3 時 14 分加入會議）

（黃慧敏女士於下午 3 時 26 分再度加入會議）

經商議後，成員核准以下兩份研究計劃申請：

(b) ETABS／SAP2000和Revit的高效數據轉移

議會秘書處已與申請人確認，研究計劃的知識產權會由議會擁有。保養服務會由申請人提供至2025年底。

(c) 土壤工程數據三維可視化

鄭展鵬主席期望研究計劃能改善性能而非只作數據轉移用途。議會秘書處會向申請人提供有關回饋意見，以就計劃作出相關調整。

議會秘書處

鄭展鵬主席和葉燕勇測量師在研究團隊進行簡報後分享其觀察。經商議後，成員就研究計劃提出意見。議會秘書處建議申請人回應成員的意見並更新研究計劃，以供成員於下一次專責委員會會議上再作審批：

議會秘書處

(d) 基於三維掃描和 BIM 技術的施工進度管理系統

成員關注計劃並不涵蓋屋宇設備元素，而且市場上已有類似產品。議會秘書處應與申請人釐清研究計劃範疇、可交付成果及保養計劃。

經商議後，成員同意議會秘書處不推薦下列研究計劃申請的決定，因為市場上已有類似解決方案：

(e) BIM-API 高效應用於機電綜合管線圖及留洞圖繪製

(鄭定寧工程師和陳紫鳴工程師於下午 3 時 41 分離開會議)

3.4 建築信息模擬及建造數碼化專責委員會的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/026/23。

黃春權博士工程師向成員簡介 2023 年主要績效指標進度報告、2023 年實際支出與預算及擬議 2024 年主要績效指標的要點。

黃春權博士工程師向成員簡介更新的擬議 2024 年主要績效指標。

何焯光先生表示應減少擬議 2024 年主要績效指標的數目，使目標更加明確。黃慧敏女士和彭俊諾工程師認同何焯光先生的意見，並同意剔除擬議 2024 年主要績效指標第 10 項。議會秘書處會研究減少擬議 2024 年主要績效指標數目是否可行。

[會後備註：在專責委員會會議後，經與議會財務部門商討，由於2024年主要績效指標與2024年預算相連，刪除該主要績效指

標便會一併刪除其預算，因此，議會秘書處會保留專責委員會2024年主要績效指標第10項以達成目標。專責委員會2024年主要績效指標已於2023年10月12日以電郵形式向成員傳閱，以供參考。專責委員會2024年主要績效指標已獲執行委員會確認，並將提交議會以供核准。]

何焯光先生邀請成員就 2024 建築信息模擬（及建造數碼化）年提出意見及建議。

鄭展鵬主席重點匯報 2024 年由其他機構舉辦的大型活動，例如：buildingSMART 舉辦的地區峰會，這些活動將使 2024 年成為碩果豐收的建築信息模擬（及建造數碼化）年。

黃慧敏女士分享她在先前的 buildingSMART 國際活動所得經驗。她建議舉辦工作坊進行更深入討論，並把建造數碼化和人工智能的應用納入建築信息模擬（及建造數碼化）年。

何焯光先生和黃春權博士工程師重點匯報議會暫定於 2024 年 12 月在香港會議展覽中心舉行「2024 建造業議會國際建造數碼化論壇暨展覽」。計劃書將呈交予議會待核准。成員建議邀請全球各國參加該活動。議會秘書處會考慮舉辦活動和工作坊，以加深從業員對不同建造數碼化支柱的認識。

鄭展鵬主席歡迎成員就 2024 建築信息模擬（及建造數碼化）年的主題提供寶貴意見，並鼓勵成員參加各項有關活動。

3.5 建造數碼化部門的工作進展（包括未來數月舉辦的主要活動及項目）

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/027/23。

黃春權博士工程師向成員報告建造數碼化部門的工作進展，包括未來數月舉辦的主要活動及項目。他重點匯報指「建造業議會建築信息模擬空間」已轉化為「建造業議會數碼分身中心」，並於2023年7月26日舉行了開幕典禮。他邀請成員為其公司／機構預約參加數碼分身中心導賞團。

黃春權博士工程師重點匯報指，議會已安排 2023 建造業議會建築信息模擬比賽冠軍隊伍 COSMOS 到訪新加坡，並將於 2023 年 11 月舉行網絡研討會以分享所得經驗。

3.6 建築信息模擬培訓專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/028/23。

梁德賢工程師向成員報告建築信息模擬培訓專責小組的工作進展，並簡介「建築信息模擬教育通用框架」的制訂方案。

鄭展鵬主席表示須確保導師熟悉其他專業學科的工作，以免只向從業員教授一般基本的知識。他建議安排舉辦分享會，邀請曾教授內部培訓課程的專業人士與其他導師分享有關教學經驗。

黃慧敏女士強調建築信息模擬教育的重要性。為應付建築信息模擬的迅速發展，她建議建築信息模擬的核心培訓教材須由學術界檢視，以確保培訓教材內容準確及最新。

方泳珊女士建議建築信息模擬培訓專責小組澄清「建築信息模擬教育通用框架」是擬為高等院校的教師／導師還是整個業界的從業員而制訂，因為有關教材／參考資料的重點／題目會有所不同。鄭展鵬主席同意方泳珊女士的意見，並建議建築信息模擬培訓專責小組作出相應跟進。

建築信息模
擬培訓專責
小組

3.7 建築信息模擬人員發展專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/029/23。

黃慧敏女士向成員報告建築信息模擬人員發展專責小組的工作進展。

方泳珊女士詢問建築信息模擬準協調員(CCBC(A))於9月的最新申請及核准數字。蘇展邦先生報告，截至2023年9月25日，已接獲107宗CCBC(A)申請，當中44宗申請獲核准，而於2023年9月接獲的CCBC(A)申請數字有所增加。此增加或許因發展局發出關於工務技術通告的最新消息所致，有關新消息訂明，於2024年1月1日或以後招標的顧問合約或建造工程須聘用CCBC或CCBC(A)為建築信息模擬協調員。議會秘書處將延長申請費豁免期限至2023年12月底，以進一步提高CCBC(A)的申請數字。

[會後備註：截至2023年10月10日，已接獲178宗CCBC(A)的申請，當中63宗獲核准。]

3.8 建築信息模擬認可及認證計劃的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/030/23。

黃春權博士工程師向成員報告建築信息模擬認可及認證計劃的工作進展。

鄭展鵬主席建議建築信息模擬認可及認證委員會秘書處與香港工程師學會（HKIE）聯絡，以推廣建築信息模擬認可及認證計劃，並鼓勵課程畢業生提交申請成為CCBM/CCBC。

**建築信息模
擬認可及認
證委員會秘
書處**

黃慧敏女士表示應考慮在建造業議會認證內部培訓課程中提供網上課程，以增加申請人數目。鄭展鵬主席同意考慮為從業員在網上提供部分課程。議會秘書處會把建議轉達建築信息模擬認可及認證委員會秘書處，以供考慮。

議會秘書處

陳永佳建築師闡述其搜尋建造業議會認證建築信息模擬培訓課程時遇到的困難，課程列於建築信息模擬網站的一個表格內。黃春權博士工程師解釋該網站在搜尋功能上的限制，並建議建築信息模擬認可及認證委員會秘書處把培訓課程歸類，再分別列於不同表格內。

**建築信息模
擬認可及認
證委員會秘
書處**

黃慧敏女士表示議會可率先為來自大灣區的從業員提供建築信息模擬培訓，並鼓勵他們申請成為CCBM/CCBC，以增進業界的建築信息模擬發展。

鄭展鵬主席同意黃慧敏女士的意見，並建議議會秘書處研究吸引及培訓來自大灣區的人材的可行性。

議會秘書處

（黃家和工程師和沈鵬搏工程師於下午 4 時 54 分離開會議。）

3.9 建築信息模擬相關數碼解決方案發展專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/031/23。

何焯光先生向成員報告建築信息模擬相關數碼解決方案發展專責小組的工作進度，並重點匯報「openBIM®質量平台—驗證、評估和追蹤」研究計劃，計劃預計於2023年10月前開展。

3.10 建築信息模擬標準專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/032/23。

陳永佳建築師向成員報告建築信息模擬標準專責小組的工作進展。

鄭展鵬主席建議建築信息模擬標準專責小組按照有關時間表落實建築信息模擬標準，並建議建築信息模擬專責小組收集採用建築信息模擬的個案，以供在稍後的 2024 建築信息模擬（及建造數碼化）年展示。

建築信息模
擬標準專責
小組

3.11 呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/033/23。

葉燕勇測量師向成員報告呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的工作進展。

葉燕勇測量師重點匯報呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組正進行一項調查，以收集業界提交建築信息模擬的過往經驗。呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的目標是增加持份者向屋宇署提交建築信息模擬的數量。該調查將於 2023 年 10 月完成，並於 2023 年底前安排舉辦研討會，參考屋宇署發出的《應用建築信息模擬技術呈交法定圖則指引（一般建築圖則除外）2023 年》，向業界分享先例個案的經驗。

呈交建築信
息模擬予屋
宇署專責小
組

張玉清女士重述其在議程項目第 3.2 項提及的意見，支持有關安排並建議議會邀請參與訂明指引的顧問向從業員分享經驗及提示，以協助他們為呈交建築信息模擬作好準備。

（彭俊諾工程師於下午 5 時 02 分離開會議）

3.12 其他事項

a) buildingSMART 國際標準峰會—利勒斯特羅姆 2023

鄭展鵬主席、黃世財先生、黃春權博士工程師及陳潤成先生於 2023 年 9 月 18 日至 21 日代表議會參加在挪威利勒斯特羅姆舉行的 buildingSMART 國際標準峰會。鄭展鵬主席分享他們在活動所得經驗和在挪威的技術考察。他補充

指議會將安排舉辦網絡研討會以分享在峰會所得的經驗。
議會秘書處會邀請香港建設資產及環境信息管理聯盟
(HKABAEIMA) 分享 openBIM 的最新發展。

議會秘書處

b) 2024 年新資訊科技項目的預算準備

2023 年初，議會收到業界回饋，指建築信息模擬物件庫的運作緩慢。議會作為本港建築信息模擬物件庫的中心，議會秘書處將重整建築信息模擬物件庫並提升其性能。

c) 與供應商／製造商合作，為業界提供 LOD400 中的設備系列成員

陳紫鳴工程師建議議會秘書處與香港機電工程商聯會 (HKFEMC) 聯絡，並於 2023 年舉辦分享會，分享會旨在向供應商／製造商介紹建築信息模擬物件的製作指南，並鼓勵供應商／製造商於 2024 年為業界提供 LOD400 中的設備系列成員。

議會秘書處

3.13 下次會議日期

下次會議訂於 2023 年 12 月 5 日 (星期二) 下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期 (MegaBox) 2 座 29 樓會議室舉行。

全體人員
備悉

至此別無其他事項，會議於下午 5 時 26 分結束。

議會秘書處
2023 年 10 月