

建造業議會

生產力專責委員會

生產力專責委員會 2020 年第二次會議於 2020 年 6 月 17 日(星期三)
下午二時三十分於香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會
議室舉行。

出席者:	余錫萬	(RiYu)	主席
	陳特揚*	(TYCn)	代發展局常任秘書長(工務)
	符展成	(FI)	
	郭棟強*	(TKK)	
	林健榮	(ELM)	
	梁洪偉*	(DL)	代運輸及房屋局常任秘書長 (房屋)
	巫幹輝	(KM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	潘樂祺	(LKP)	
	蘇國亮	(KLS)	
	黃健維*	(KnW)	
列席者:	麥耀榮		(匯報者)
	蔡灝暉		(匯報者)
	何偉明		(匯報者)
	馮耀文		發展局
	陳煒堂		發展局
	陳家駒	(KKCh)	建造業議會主席
	鄭定寧	(CTN)	建造業議會執行總監
	彭沛來	(RPg)	總監 - 行業發展
	唐耀南	(TsT)	總經理 - 創新及科技發展
	黃明華	(JsW)	高級經理 - 建造生產力
	林景威	(TyLm)	經理 - 建造生產力
	謝碧霞	(BeT)	經理 - 建造生產力
	翁子豪	(EnY)	高級主任 - 建造生產力
	鄭珏婷	(CyK)	主任 - 建造生產力
缺席者:	鍾國輝	(CKFi)	
	李達偉	(LTWi)	
	楊啟裕	(FY)	

* 透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

會議紀錄

負責人

2.1 通過上次會議記錄

生產力專責委員會（「委員會」）成員通過 2020 年第一次專責委員會會議的會議紀錄而沒有任何更改。

全體人員
備悉

2.2 跟進上次會議事項

項目 1.2：與發展局及土木工程拓展署轄下的混凝土科技常務委員會就 CARES 提議的鋼鐵產品認證計劃（認證計劃）而進行的會議於 2020 年 5 月 11 日進行。CARES 香港可按照由香港混凝土學會於 2013 年進行的研究開發認證計劃。發展局將會尋找合適的計劃持有者開發及管理認證計劃。

項目 1.3：顧問研究「建立建造機械人認證計劃」以港幣 599,600 元批予香港通用檢測認證有限公司，研究將於 2020 年 7 月 2 日展開。顧問研究「於機電工程推動裝配式建築的應用以提升香港樓宇建築的生產力」以港幣 1.5 百萬元批予艾奕康有限公司，研究將於 2020 年 6 月 24 日展開。

秘書處於會議席上提交一份關於現時由專責委員會所監督的研究項目及顧問研究之進度及開支更新列表。成員沒有意見。

受新型冠狀病毒疫情影響，成員核准研究「基於智能手機平台的施工振動噪音監測系統」（延期 3 個月至 2021 年 5 月）及顧問研究「開發備有遙距控制的 2.5 立方米混凝土載斗」（延期 6 個月至 2020 年 10 月）所提交的延期申請。

秘書處將向成員傳閱由香港大學潘巍博士進行的研究「香港高層樓宇模塊化組合建築之產業鏈研究」之最終報告，以徵求成員核准。

2.3 2021 年業務計劃及預算

秘書處匯報擬議 2021 年業務計劃及相關預算，2021 預算估計為港幣 7.1 百萬元。2020 至 2022 年的工作計劃跟隨於 2018 年 5 月被專責委員會確認的提升建造生產力的策略性方向，即 i) 工廠式建造法、ii) 建築機械化及 iii) 其他提升生產力措舉。

專責委員會將繼續利用「裝配式建築聯盟」的力量推廣及促進裝配式設計的採用，以處理技術和政策事宜、提供裝配式設計的培訓課程及舉辦不同類型的宣傳活動。

檢定建築機械人及自動化系統的認證計劃預計於 2021 年第一季完成。專責委員會將透過議會與香港科技園簽署的諒解備忘錄，以培育機械人發展、推廣機械人的採用及制定操作機械人的培訓框架。

建議於 2021 年舉辦關於先進系統模板的技術論壇，以提升業界持份者對於系統模板的技能和知識。

成員對於就樓宇工程推動裝配式設計工作的定義、現時與「組裝合成」建築法的定位、推動裝配式設計政策的需要性，以及解決「組裝合成」建築法現時的障礙能否幫助裝配式設計等議題提出關注。議會主席建議秘書處，與發展局及專責委員會的成員，就裝配式設計舉辦半日工作坊，總結目前於裝配式設計及「組裝合成」建築法的工作及為將來的發展制定路線圖作出想法。

議會秘書處

經討論後，成員確認該 2021 年度業務計劃及相關預算。

2.4 研究「制定評估香港建築物裝配式設計內容的評估框架」之進度匯報

麥耀榮教授工程師及其研究團隊匯報了用以評估香港住宅項目當中的裝配式設計內容的「裝配式設計評分方案」（評分方案），以三個類別作出評估，包括水平構件、垂直構件及其他裝配式構件。該研究團隊於 2020 年 5 月就評分方案與主要委託機構／發展商、顧問及承建商進行諮詢。

成員指出目前的評分方案僅限於預製混凝土領域，建議評估其他可改善生產力的建造方法或技術，包括裝飾作業、外圍與非標準層的作業，以及濕作業。上述作業屬勞力密集及費時工作，因而需要改善。成員同時關注建議的最低分數為 60 分屬較低及不確定該評分方案如何推動私人市場更廣泛採用裝配式設計。研究團隊將會考慮成員們的意見而修正評分方案／報告。秘書處將於取得最後報告擬稿後，向成員傳閱以尋求核准。

議會秘書處

2.5 議會研發基金申請 – 基於物聯網技術數據驅動的香港腐蝕健康監測及小氣候繪圖

香港大學蔡灝暉匯報了上述的研究計劃，項目為期24個月，申請議會研發資金港幣875,043元。

該研究的主要目的為採用數據作主導的方法，通過使用新型的物聯網腐蝕傳感器，繪製出關於香港的腐蝕小氣候，制定屬於香港的行業標準。成員關注該研究能否帶來提升生產力的重大效益及所涵蓋的項目範圍不夠廣。該研究計劃不獲核准。

2.6 議會研發基金申請 – 基於成熟度預測混凝土強度在香港建造業中的應用

奧雅納工程顧問公司何偉明工程師及其研究團隊匯報了上述的研究計劃，項目為期9個半月，申請議會研發資金港幣700,000元。

該研究的主要目的為研究用於預測香港常用混凝土的早期強度發展中的成熟度方法和成熟度函數之適用性。研究將提出模型校準參數，並出版實用指南以促進該成熟度方法的應用。發展局將會確定足夠的試點工程項目供試行，以制定標準及協調檢討有關規範。經討論後，成員核准該研究計劃。

2.7 「建造業數碼化」之進度匯報

彭沛來博士工程師介紹了成立「建造業數碼化專責小組」的工作小組所作出的工作。成員獲邀請就數碼化路線圖的發展提出意見，特別關於支持採用裝配式設計／「組裝合成」建築法、數碼工地監督系統方案等的工作，以實現生產力提升。

2.8 其他事項

蘇國亮工程師獲提名及已同意代表專責委員會參與顧問研究「提升香港建造業工期，成本及質量表現」的督導委員會。

秘書處邀請成員參加於2020年6月19日舉辦以裝配式設計為題的網上研討會，研討會錄得逾1,000名人士登記。

(會後備註：當日共有 816 名登記者參與網上研討會。)

深圳市建設科技促進中心邀請議會共同舉辦於 2020 年 8 月以「組裝合成」建築法、機械人、人工智能及數碼化為題的論壇。成員原則上對此表示支持，理解議會作為該論壇的協辦機構是沒有任何財務承擔。當有更多詳細信息時，秘書處將向各成員匯報更新。

2.9 2020 年第三次會議暫定日期

下次會議將於 2020 年 9 月舉行。委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。

全體人員
備悉

會議於下午五時五十分正式結束。