

建造業議會

生產力專責委員會

生產力專責委員會 2019 年第四次會議於 2019 年 12 月 11 日（星期三）下午二時三十分於香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會議室舉行。

出席者： 余錫萬 (RiYu) 主席
鍾國輝 (CKFi)
關啟聲 (KSKn) 代運輸及房屋局常任秘書長
(房屋)
關景輝 (KFK)
郭棟強 (TKK)
劉偉祥 (JnL) 代發展局常任秘書長（工務）
林健榮 (ELM)
巫幹輝 (KM)
潘樹杰 (PSJ)
潘樂祺 (LKP)
蘇國亮 (KLS)
溫少耀 (KsN) 代發展局常任秘書長（工務）
黃健維 (KnW)
楊啟裕 (FY)

列席者： 區達光 (匯報者)
Ayhan TUGRUL (匯報者)
馮裕昌 (匯報者)
盧耀昌 (匯報者)
鄭定寧 (CTN) 建造業議會執行總監
彭沛來 (RPg) 總監 - 行業發展
唐耀南 (TsT) 總經理 - 創新及科技發展
黃明華 (JsW) 高級經理 - 建造生產力
謝碧霞 (BeT) 經理 - 建造生產力
翁子豪 (EnY) 高級主任 - 建造生產力
鄭珏婷 (CyK) 主任 - 建造生產力

缺席者： 周聯僑 (LKC)
符展成 (FI)
尹偉民 (RdW)

會議紀錄

負責人

4.1 通過上次會議記錄

生產力專責委員會（「委員會」）成員通過 2019 年第三次委員會會議的會議紀錄而沒有任何更改。

全體人員
備悉

4.2 跟進上次會議事項

項目 3.2：項目 2.2：秘書處匯報有關香港機電工程商聯會建議提升機電工種生產力顧問研究（顧問研究）的目的、研究範圍、期限及顧問要求。成員對此沒有意見並建議釐訂更明確的工作範圍及委聘擁有實際經驗的機電設計顧問公司。顧問研究將分階段進行，期望第一階段報告於顧問研究開始後三個月內完成。顧問研究的工作簡介將於 2020 年 1 月傳閱予成員審閱。

議會秘書處

項目 2.5：秘書處匯報議會與香港科技園公司首次共同舉辦的商貿配對活動已於 2019 年 10 月 4 日順利進行。參加者對是次活動反應正面。成員建議秘書處於事前應提供更多有關於技術供應者的公司背景資料。成員提出類似的配對活動應每半年舉辦一次，並邀請粵港澳大灣區內的公司參與。

項目 2.7：秘書處匯報已將早前收到的兩份關於一些影響現場工序及生產力的非必要監管/規範要求、標準和做法的回覆轉發予建築署。秘書處將匯總已收集的信息並向成員報告進度。

議會秘書處

項目 3.3：秘書處匯報「制定評估香港建築物裝配式設計內容的評估框架」研究進度。麥耀榮教授工程師預計於 2020 年第 1 季完成草擬框架作諮詢之用，並於 2020 年第 2 季完成框架及評分工具以於先導計劃中試行。

為推動裝配式建築於香港建造業的應用，成員建議由 2020 年起 Tim HALL 先生只提供有限度的顧問支援。特定工作，如政策建議、條例審閱、解決技術困難等應於「裝配式建築聯盟」之間進行討論，並由秘書處帶領。

4.3 研究「香港橋樑抗震設計與評估實用指南」之進度匯報

香港大學區達光教授匯報研究成果關於香港作為中低地震區之橋樑的設計與評估。該研究制定了設計指南，旨於

提供已考慮橋樑延性的實用指南。成員知悉研究已完成並沒有進一步意見。留意到研究對於評估現有的公路橋樑有用，成員建議將有關指南知會路政署作考慮之用。

4.4 「香港鋼鐵產品認證計劃」之建議書

CARES 介紹了發展香港鋼鐵產品認證計劃（認證計劃）的建議書，成本預算為港幣 10,906,120 元和需時 15 個月。成員建議認證計劃的下遊運作成本應減至最低，並需要 CARES 核對現時香港普遍採用的鋼材是否已被 CARES 認證。成員就實施計劃期間對監控分銷商的表現提出疑問，並建議計劃應於發展局及土木工程拓展署下的混凝土科技常務委員會再作討論。秘書處將按成員的意見及建議與 CARES 跟進。

議會秘書處

4.5 延伸顧問研究「再造施工流程以達至生產力躍進」及開發 2.5 立方米混凝土載斗之進度匯報

香港生產力促進局的馮裕昌先生簡報以下項目的最新情況。

- (i) 設計及開發 2.5 立方米混凝土載斗
載斗原型的機電設計將於正式製造前提交予香港混凝土工分包商商會作進一步審視。成員對載斗設計沒有意見。
- (ii) 延伸顧問研究「再造施工流程以達至生產力躍進」之計劃書
香港生產力促進局匯報六項建議的成果並總結如何加強住宅項目的生產力。
 - a) 快速固化混凝土：成員指出快速固化混凝土的不穩定性，因此不建議於所有項目應用。
 - b) 半預製樓板配合鋁模板：部份樓宇項目已證實可節約成本。應加強於樓宇項目的應用以獲取更多於成本及其他好處的資訊。
 - c) 使用 2.5 立方米混凝土載斗：待香港混凝土工分包商商會確認原型的設計後開始製造載斗原型。

- d) 備有震子的模板：該方案不適用於大部份的樓宇項目，原因為不適合小型金屬模板的使用及成本考慮。
- e) 半自動鋼筋切割及彎曲機：根據香港建築扎鐵商會於 2019 年 7 月的建議，該機器只適用於擁有足夠空間的工地項目。

香港生產力促進局知悉成員意見，將修改最終報告並傳閱予成員審批。

4.6 「開發用於安裝升降機軌道的機械人」之研究計劃

由協興建築有限公司代表組成的研究與開發團隊匯報「開發用於安裝升降機軌道的機械人」之研究計劃。該計劃將開發一部利用平台設計的機械人，可用於修補升降機槽內的混凝土缺陷及安裝軌道支架，包括鑽孔。全自動的機械人能夠提升工地生產力及避免升降機槽內的意外。成員對計劃表示支持，並建議向建造安全專責委員會匯報計劃書以尋求該委員會的支持。秘書處將與團隊跟進尋求建造業研發基金的支持。

議會秘書處

4.7 其他事項

是次會議沒有其他事項。

4.8 2020 年第一次會議暫定日期

下次會議將於 2020 年 3 月舉行。委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。

全體人員
備悉

會議於下午六時正式結束。