

建造業議會

環境及技術委員會

環境及技術委員會 2011 年第 3 次會議於 2011 年 6 月 16 日（星期四）下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓舉行。

出席者：	黃天祥工程師	(CW)	主席
	陳嘉正博士	(AC)	
	張孝威先生	(HWC)	
	何偉華先生	(WWH)	
	高贊明教授	(JMK)	
	林和起先生	(WHL)	
	李行偉教授	(HWL)	
	余錦雄先生	(KHY)	
	區載佳先生	(CKA)	屋宇署署長
	陳派明先生	(JiCN)	發展局
	張達棠先生	(TTC)	香港測量師學會
	鄒炳威先生	(PCH)	香港建造業總工會
	馮志雄先生	(DF)	環境保護署
	何彬興先生	(PHH)	香港機電工程商聯會
	鍾仕駒先生	(RJ)	香港建造商會
	李啓光工程師	(PL)	香港大學
	彭一邦先生	(DP)	俊和發展集團
	楊光艷女士	(CYG)	房屋署
列席者：	莫仲強先生		建築署（代表姚惠強先生）
	李貴義博士	(GYL)	高級經理(研究)
	王頌恩先生	(IW)	高級經理（議會事務）2
	高振漢先生	(IK)	經理（議會事務）2
缺席者：	陳紹雄工程師	(SHC)	
	關育材先生	(YCK)	
	馮宜萱女士	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 (房屋)
	彭朗先生	(LP)	建築地盤職工總會

## 進展報告

負責人

### 3.1 通過上次會議的進展報告

成員備悉文件編號CIC/ENT/R/002/11，並通過 2011 年 3 月 31 日（星期四）在香港建造商會舉行的上次會議進展報告。

### 3.2 上次會議續議事項

#### 3.2.1 香港建造業可持續城市化的承擔的研究建議

項目倡導者已獲通知有關於委員會拒絕撥款支持的決定，並要求秘書處傳遞其查詢訊息，就議會對直接及即時關係到建造業的實務研究，安排更優先處理之政策，是否恰當。

秘書處報告，策略規劃督導委員會將考慮與各大學就撥款研究項目，進行更有效的協調。

#### 3.2.2 於中期報告結合對主要績效指標的意見

此事於議程第 3.3 項討論。

#### 3.2.3 環保標籤建築物料研究

撥款申請已被行政及財務委員會否決，有關委員會認為此項研究由香港綠色建築議會進行會更好。只要有關研究可以令業界及社會廣泛得益，由哪一方進行有關項目並非關注重點。

#### 3.2.4 河砂替代品研究進行重新招標

已發出提交競投興趣表達書的邀請，而秘書處將於其後繼續進行投標邀請的步驟。

#### 3.2.5 有關外牆瓷磚黏合技術的研究

此事於議程第 3.8 項討論。

### 3.3 建造業主要績效指標

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/016/11 及建議的主要績效指標將以三個階段進行，首階段為 2012 年 1 月份開始。秘書處解釋，首階段的主要績效指標是基於其重要性和數據可獲性而獲甄選，而秘書處確認，即使相關數據現時並非一應俱全，然而重要的主要績效指標仍會獲甄選。

為回應有關「建造工程的能源使用」，成員提出表格 GF527 為有關建造工程的地盤工人調配及工資月報表，卻並不關於能源使用，而現時並無表格來記錄能源使用數據。需要進一步作出有關收集資料可行性的考慮，包括透過香港建造商會從承建商收集意見。

議會秘書處

由於所收集數據的定義和範疇可能有差別，故有關指標可能並不能直接與類似所建議指標之海外指標作出比較，而鑑於有關指標可能存在其他的內在因素，指標可能亦未必反映到績效。然而，有關指標在趨勢分析上仍具有一定的效用。

成員亦提出另一項關注，指需要小心解釋數據，而數據應參考行業內普遍慣例及用途來清楚界定。秘書處解釋，數據的定義是建基於政府統計處。成員大力建議秘書處須非常清楚地列出數據的定義和解釋，以避免在主要績效指標的解釋上出現含糊。

議會秘書處

成員建議，主要績效指標應以較容易閱讀及引用參考的方式來呈列。秘書處獲要求參考海外機構所作出的編排，進行必要的編排修訂。

議會秘書處

成員亦同意現時將不會為主要績效指標列明目標。於推出關鍵績效指標若干時間後，有關需要將獲檢討。

議會秘書處

議會秘書處將會利用業界過往一至兩年的數據，將會進行就建議主要績效指標的試驗工作，以供成員於下次委員會會議上檢討及提出意見。

議會秘書處

### 3.4 利用光纖感應器於相鄰深坑挖掘進行實時監察地面活動研究

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/017/11。

會上普遍同意，建議的監察科技有急切需要，因為未來將有許多隧道工程，而建議的科技則可抓緊於有關地點實驗其可行性的機會。因此，港鐵支持及容許於屬下隧道工地進行試驗工作，對有關項目具關鍵作用。

秘書處獲要求尋求項目倡導者同意把建議書予港鐵考慮，代替由議會執行有關項目。

**議會秘書處**

由於利用光纖感應器進行實時監察已經是一項已開發的科技，成員建議邀請項目倡導者澄清有關建議研究的範圍。

成員亦建議，倘有需要，可邀請項目倡導者於下次委員會會議提交研究建議書及解釋有關詳情。

### **3.5 成立採用預製及組合式建築方法專責小組**

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/018/11，而有關研討會已於 2011 年 4 月 15 日在向隅情況下成功舉行。

成員備悉有建議成立一個專責小組，以設定有關「路線圖」及策略性方向供環境及技術委員會考慮及為工作訂下優先次序。

成員備悉以往屋宇署曾成立類似的委員會，與若干在內地擁有預製模塊製造廠房的承辦商合作，按照法例及品質控制來評核香港的預製方式應用。

張達棠先生關注就相關機構參與議會不同專責小組的資源有限，。成員同意嘗試新安排 - 成立小型技術小組，先行找出建議／結果，然後尋求相關機構及持分者就建議／結果的意見，取代成立所有相關團體廣泛參與的專責小組。

**議會秘書處**

### **3.6 基建成本檢討**

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/019/11。

會上對下列重點作出考慮及討論：

- 大部分基建成本數據，由政府所持有。然而，在沒有私營界別相關數據下（有關數據實難取得），只有政府數據並不足

以進行全面檢討。在缺乏政府當局推動檢討工作下，私營界別可能並不願意提供必要成本數據進行檢討。

- 議會是否適合進行檢討。
- 有關檢討的規模巨大及議會是否有能力進行。
- 假如議會須進一步處理，有關事宜應否反而由採購委員會討論。

商議後，成員認為議會並不適合接收有關類型之檢討。

### 3.7 禁止所有形式之石棉的建議

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/020/11。

成員備悉環境保護署正打算於 2012 年內修訂空氣污染管制條例，透過延伸禁止所有形式石棉的入口和售賣，進一步減低石棉引致的風險。委員會成員對有關建議並無意見。

### 3.8 外牆瓷磚黏合技術專責小組－最新進展

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/021/11。

專責小組已確認檢討報告，而有關顧問會繼續進行實驗室測試及擬備有關研究報告。預期初步結果可於 2011 年 7 月下次會議上，向專責小組報告。於報告獲定案前，顧問在合適時間會被要求於委員會簡報有關結果。

### 3.9 <建立香港為本的建築物料碳標籤框架的研究>－最新進展

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/022/11 及 CIC/ENT/P/023/11。

中期報告將於 2011 年 7 月底備妥供委員提出意見，而最終報告擬稿預期於 2011 年 12 月完成。

### 3.10 其他事項

3.10.1 成員備悉建築資訊模擬研討會將暫定於 2011 年 10 月 11 日下午舉行，約可供 100 人參與。

3.10.2 成員備悉立法會邀請議會出席定於 2011 年 6 月 27 日的環境事務委員會會議，討論環境影響評估機制檢討。在

**負責人**

沒有關於修訂的詳細資料之早期階段下，成員並無有關事宜的特定觀點。再者，若干成員質疑就環境影響評估機制表達觀點，是否議會的責任。秘書處獲要求出席有關會議並於下次會議上報告有關討論。

**議會秘書處**

- 3.10.3 隨本地建造標準檢討摘要報告於 2009 年 10 月份出版後，秘書處獲要求與發展局合作，擬備有關香港採用歐盟規範的現況更新報告。

**發展局/  
議會秘書處**

### **3.11 2011 年下次會議暫定日期**

2011 年 9 月 5 日下午 2 時 30 分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓議會總辦事處。

**全體人員  
備悉**

至此別無其他事項，會議於下午 5 時 30 分結束。