

即時發放

香港科技園公司 InnoCell 落成

建造業議會致送紀念牌匾 祝賀全港首幢「組裝合成」高樓層建築落成

香港 • 2021 年 1 月 12 日 – 香港科技園公司今日宣布位於香港科學園內的 InnoCell 已於 2020 年 10 月落成，並將於今年上半年啟用，為創科人才提供智能生活及創新協作空間。建造業議會致送紀念牌匾予香港科技園公司及其項目團隊以示祝賀。

發展局常任秘書長（工務）林世雄工程師、建造業議會主席陳家駒先生、香港科技園公司首席項目總監黃煜新先生及建造業議會「組裝合成」建築法聯合工作小組主席巫幹輝工程師一同為牌匾主持揭幕儀式，恭賀全港首幢採用創新的「組裝合成」建築法興建的高樓層建築落成。

建造業議會特別訂制 InnoCell 拼合牌匾分別贈予香港科技園公司、設計顧問利安顧問有限公司、總承建商協興工程有限公司及組件供應商廣東中集建築製造有限公司，以紀念負責項目團隊達成此里程碑，及感謝他們分享創新建築經驗，為日後的組裝合成項目作先導示範。

香港科技園公司首席項目總監黃煜新先生表示：「InnoCell 的落成是香港建造業一項重大突破，體現出行業銳意創新的決心。香港科技園公司一直致力營造有利環境，以持續推動本地創科發展。InnoCell 標誌着融合智慧生活與創新協作的現代化設計概念，將有助凝聚創科社群，促進人才協作交流，實踐「Work.Live.Play.Learn.」的創科文化。」

建造業議會主席陳家駒先生致辭時指出：「建造業議會在推廣『組裝合成』建築法一直不遺餘力，此建築模式對香港建造業發展非常重要，與傳統興建模式比較，在安全、環保、品質、速度都有絕對的優勢。很高興見到越來越多項目採用，相信這先導計劃能啟發未來更多建築以此模式興建。我們已推出有關法定要求指引供業界參考及跟隨，以提高行業的生產率、安全性和環境標準。」

「組裝合成」建築法採取先裝後嵌方式，再配合三維「建築信息模擬」和「裝嵌式設計」，將現場工地施工轉移至廠房內，為所有房間的結構框架、屋宇設施、室內裝修和固定傢俬等進行組裝，再運送至工地進行安裝，大大減省現場施工工序及時間。InnoCell 樓高 17 層，為本港首個以鋼結構興建的「組裝合成」(MiC) 高樓層建築先導項目，亦是科學園重要的基建配套，為創科生態圈內的本地及海外企業家、科學家及研究人員提供創新的工作空間與住宿合一的設施。

由 418 件模塊組裝而成的嶄新共享空間使用了高性能物料，提供 392 個房間，共 509 個宿位，並。憑着卓越的設計，InnoCell 更獲得「Rethinking The Future Awards 2020」國際大獎認可，表揚其傑出的建築和設計。香港科技園公司將於 2021 年上半年展開 InnoCell 的試業及招租工作，預期可於 2021 年 6 月開始正式營運。

- 完 -



發展局常任秘書長（工務）林世雄工程師（右二）、建造業議會主席陳家駒先生（左二）、香港科技園公司首席項目總監黃煜新先生（右一）及「組裝合成」建築法聯合工作小組主席巫幹輝工程師（左一）一同為牌匾主持揭幕儀式，宣布 InnoCell 正式落成



牌匾致送儀式完結後，發展局常任秘書長（工務）林世雄工程師與嘉賓一同參觀項目設施及單位，了解共享文化社區的構建及科技應用



InnoCell 是全港首個採用創新的「組裝合成」建築法所興建及完工的高層建築物，將為科技園創科人才提供智能生活及協作空間



傳媒查詢

建造業議會

祝芷欣

電話：2100 9080

電郵：corpcomm@cic.hk

香港科技園公司

伍穎恩

電話：2629 7957

電郵：janice.ng@hkstp.org

關於建造業議會

建造業議會根據《建造業議會條例》(香港法例第 587 章)於 2007 年成立，由一位主席及 24 名成員組成，成員來自代表業內各界別的人士，包括僱主、專業人士、學者、承建商、工人、獨立人士和政府官員。

議會的主要職能是就長遠的策略性事宜與業界達成共識、向政府反映建造業的需要及期許，提供專業培訓及註冊服務，並作為政府與建造業界之間的主要溝通渠道。

如欲查詢更多有關建造業議會的資料，請瀏覽 www.cic.hk。

關於香港科技園公司

香港科技園公司乃於 2001 年 5 月成立之法定機構，負責規劃及管理科學園、創新中心及工業邨，致力營造富有活力的創新及科技生態圈，積極連繫各持份者，培育科技人才及促進交流協作，帶動創新發展，為香港以至整個區域締造社會及經濟效益。

自成立以來，我們透過發展重點科技領域，包括生物醫藥、電子、綠色科技、資訊及通訊科技、物料與精密工程，帶領香港成為地區的創新及科技樞紐。為協助科技公司孕育意念、創新及發展，我們提供科研設施及基礎建設，設置市場主導的實驗室及技術中心，並附設技術支援服務。我們亦提供多項增值服務及專為新創科技企業而設的創業培育計劃，支援全面，協助他們加快發展業務。

駐紮於科學園的科技企業能夠透過我們的專業服務及科研設施，進行應用研究及產品開發；從事設計的企業可以於創新中心獲得設計相關的支援；而技術密集型的企業則可受惠於大埔、將軍澳及元朗三個工業邨所提供的服務。更多詳情，請瀏覽 www.hkstp.org。

建造業議會

香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓

電話：(852) 2100 9000 | 傳真：(852) 2100 9090 | 電郵：enquiry@cic.hk | 網址：www.cic.hk