



CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

在進行升降機維修保養工程 如何保障工友及其他佔用人的安全

香港電梯業總工會 郭慶桓

17/10/2019



- 
- 社會的重大話題“安全”
 - 總工會對指引的祈望
 - 在進行升降機維修保養工程
如何保障工友及其他佔用人的安全

社會的重大話題“安全”

香港可供發展的陸地只占全港現有土地總面積的約**20%**，城市房屋及工商業大廈的規劃朝向高空發展。高樓大廈內的“升降機”設置，成為香港的大眾市民每天上班工作和回家團聚必然的垂直運輸工具。

所以升降機安全、工人及其他佔用人的安全，自然是社會重大話題！

總工會對指引的祈望

安全保障

貫徹維修保養計劃 改善作業安全模式

提高升降機質素 降低升降機意外

在進行升降機維修保養工程 如何保障工友及其他佔用人的安全

安全工程的有效實施，升降機擁有人、佔用人、承辦商、管理人員和工程人員是缺一不可的。

妥善處理 升降機承辦商指示
工程和保存每項工程記錄，令已定的升降機
維修保養計劃得到完成。

在進行升降機維修保養工程 如何保障工友及其他佔用人的安全

特別留意工程人員與工作崗位分配的重要

一身二用 在升降機工程進行時，會把意外風險大大提高，容易影響施工中的工程人員及其他佔用人的安全。

尤其是主纜索更換工程，須安排足夠升降機工程人員數目，更換升降機主纜索，至少由4位升降機工程人員執行。

在進行升降機維修保養工程 如何保障工友及其他佔用人的安全

佔用人的安全

整個升降機工程期間，升降機承辦商、註冊承建商、管理公司及 / 或負責人應合作管理工程，並維持安全措施以確保佔用人的安全。

在進行升降機維修保養工程 如何保障工友及其他佔用人的安全

升降機在進行維修及保養期間，應於升降機前豎起圍欄或圍板，防止未經准許闖入升降機內。有關之圍欄應安置在升降機大堂離開升降機門口的合適位置，並可穩妥地獨自豎立。相關印有中英文之安全告示及警告標語亦應放在當眼位置。

升降機門在任何時間均應關閉。如升降機門需要長期開啟，升降機承辦商應實行控制措施，以免有人跌進升降機槽。

謝謝！