



CONSTRUCTION  
INDUSTRY COUNCIL  
建造業議會



同心展關懷  
caringorganisation  
Awarded by The Hong Kong Council of Social Service  
香港社會服務團體獎



# 建訊

2012年8月 第一期

建造業議會（議會）是推動建造業發展的先鋒。議會以人為本，十分重視與業界持份者建立及保持聯繫。自2009年起，議會開始出版季度刊物，報告議會及業界的最新發展，但我們並不因而自滿，為加強與持份者溝通，議會將每兩個月出版《建訊》，旨在向業界持份者匯報議會持續進行的工作，以及各委員會迄今在不同範疇的策略性討論。

## 工地安全委員會

安全對建造業而言是至為重要，作為一向致力改善工地安全的組織，議會與發展局及香港建造商會於2012年5月合辦了「建造業安全周」活動。是次為期五天的活動得到超過20個組織的鼎力支持，包括政府部門、聘用人、專業人士、承建商、分包商和工會代表。整個安全周的主題是推動「零意外」的工作環境，在業界和廣大市民當中產生了十分正面的回響。另一方面，繼出版了《建造工傷及致命意外個案處理指引》，以及《升降機槽工程安全指引：第2卷—升降機安裝期間直至獲發佔用許可證及交予發展商》後，議會於2012年首季度舉辦了兩場研討會，分別向業界持份者推廣這兩本指引。該兩場研討會均得到業界的踴躍參與，分別有超過200位從業員出席。議會更與勞工處合作，在2012年3月期間於各「樓宇更新大行動」工程項目掛上大型橫幅，在各地盤推廣工地安全的防範措施。議會將繼續與勞工處合作，進一步推動維修、保養、改建及加建工程的宣傳工作。



## 環境及技術委員會

為促進建造業及社會整體的持續發展，議會定期檢討各項研究範圍及創新技術的使用。建築資訊模型工作小組已組成並快將投入運作，而「建立香港為本的建築物料碳標籤框架的研究」則將近完成。為推廣良好作業方式，議會並發布兩款分別以《向泥頭車超重運載說「不」》及《適當運載建築廢料保持環境清潔》為題的海報，已可於議會網頁下載。



## 採購委員會

議會經常檢討與建造業相關及影響業界的採購作業模式事宜。立法會剛通過了《競爭條例草案》，為了加深業界對《競爭法》及其對建造業種種潛在影響的認識，議會正籌備為持份者舉辦有關競爭法的技術論壇，另外「顧問遴選指引」的起草工作也正在進行中。

## 工程分判委員會

自2010年9月出版了《解決爭議指引》後，解決爭議文件專責小組已根據解決爭議機制內建議的五項解決爭議方案，擬定了一套規則和程序，幫助迅速解決有關建造業的爭端。議會於2012年7月5日舉辦了一次諮詢會議，以收集主要持份團體對於擬訂的解決爭議方法規則及程序的意見。解決爭議文件專責小組稍後會將最終定案提交工程分判委員會審議。

代表聘用人、主要承建商、專業分包商及本地分包商等的主要持份團體，就發展局在議會支持下開展的「建築業支付情況統計調查」中，對於付款保障立法以及調查結果方面提供了很多意見及建議。議會轄下的付款保障立法專責小組將整合各持份者的意見，就付款保障立法的必要性向工程分判委員會提交建議書。

非強制性分包商註冊制度第二階段專責小組建議，需調整現行的非強制性分包商註冊制度規則和程序以改進目前的制度。非強制性分包商註冊制度的名稱將於2013年1月改為「分包商註冊制度」。

為提高已於非強制性分包商註冊制度下登記的註冊分包商有關工地安全方面的意識，議會已發信提醒他們，若因有關工地安全的不當行為而被定罪，可能需要面對的規管行動。



## 零碳天地

香港首座零碳建築－零碳天地，已於2012年6月26日正式開幕。財政司司長及發展局局長出席了當天的隆重開幕儀式。在取得公眾娛樂場所牌照後，零碳天地將於九月初開放予公眾人士參觀。



## 1. 建訓學院在提升培訓及工藝測試方面的最新措施

### i) 強化建造業人力訓練計劃（亦稱為Build升計劃）及承建商合作培訓計劃

強化建造業人力訓練計劃（ECMTS）於2010年9月推出，原意為提供3,000個訓練學額，迎合建造業界持續增加的需求。自政府額外注資2.2億港元作學員津貼經費後，訓練學額現時已增至6,000個。從2012年6月1日起，ECMTS指明工種的學員津貼增至每月6,000元，而完成課程並成功通過相關中工測試的學員可獲一筆畢業津貼，總數為每月2,000元乘以訓練月數。學院將繼續提供短期訓練課程，輔以承建商合作培訓計劃（CCTS），以達到培訓目標。

截至2012年6月底，共有1,626人入讀短期課程，並有971人畢業。2011年年底開始，發展局已將CCTS列為其超過2億港元以上工務工程合約的規定條件。在CCTS下，235人已獲批准培訓，當中158人已開始受訓。詳細細分如下：

截至2012年6月底 Build升計劃的收生及畢業人數表列如下：

工種	截至2012年6月30日 的收生人數	畢業人數
鋼筋屈紮班	626	378
木 / 鋁模板班	312	158
金屬模板及混凝土班	73	64
地渠班	38	25
建造工地測量班	190	73
建築樓宇測量班	306	224
金屬工藝班	61	38
塔式起重機組裝技工助理班	12	11
建造棚架班	9	0
總數	1,626	971

截至2012年6月底承建商合作培訓計劃的收生及畢業人數表列如下：

工種	截至2012年6月30日 的收生人數	畢業人數
鋼筋屈紮工	67	24
模板工	49	11
平水工	32	16
履帶式塔式起重機操作	10	7
總數	158	58
岩土勘探工助理	7	
焊接	12	
工地測量	0	

仍在招募學員，訓練已於2012年7月展開。

年齡介乎20至44歲的學員佔整體學員人數約78.3%

## ii) 強化建造業監工 / 技術員訓練課程

由於政府額外注資2.2億港元作學員津貼經費，強化建造業監工 / 技術員訓練計劃（ECSTS）的培訓學額增至1,000個，並將調整首9個月課堂培訓的每日津貼至180元，隨後6個月在職培訓的每日津貼為250元。除了正規受訓兩年的監工實習生外，此計劃能吸引更多具有中五學歷的年青人於較短時間內受訓成為初級監工。證書課程將於今年10月推出。

## iii) 豁免技術提升課程的學費

在2011年開始舉辦的水喉工技術提升課程（中級）及水喉工技術提升課程，共收到155名現職水喉工的申請，當中共有138人完成這兩個課程。此外，建訓委員會批核五科新的技術提升課程：木模板工（土木工程）、鋪地板工（木地板）、竹棚架工、金屬棚架工及普通焊接工，如工人於2012年7月至9月期間報讀上述課程，可獲豁免學費。

## iv) 豁免大工及中工測試的費用

為鼓勵註冊普通工人報考中工 / 大工測試，如工人在2012年7月至9月期間報考，可豁免考試費用。報考人士須先付考試費，如能依建訓學院安排的時間出席中工 / 大工測試，可獲退還相關考試費用。學院亦分別設立兩條電話熱線以供查詢：2100-9232（建造及土木工程種）及2100-9620（機電工程種）。

## 2. 通過其他途徑增加訓練學額

### i) 設置三所新戶外訓練場及尋找其他合適的土地

建訓學院計劃增加現時強化建造業人力訓練計劃（ECMTS）工種的訓練名額，由每年1,200名，到2013年首季增至2,300名。有關位於深水埗通州街、屯門兆麟街及元朗元岡公立學校三所戶外訓練場的土地申請，通州街及兆麟街的土地最近已簽訂短期租約。有關土地會在2012年7月初移交學院，學院將於接收土地後三個月內開始訓練。

另外，也發現兩幅位於新田 ST7 及東涌黃龍坑的合適土地，可設置附加訓練場以舉辦鋼筋屈紮工及模板工課程，並已於2012年4月向地政總署申請土地使用。同時，當現時在沙田訓練場的訓練活動轉至大埔33區，空置的沙田訓練場將為ECMTS 訓練所用。學院仍會繼續尋找其他合適的土地以提供更多的訓練場地。

### ii) 應業界需要分拆課程

為回應行業持份者提出砌磚工出現嚴重人手短缺，由2012/13訓練年開始，為期135天的砌磚批盪鋪瓦班將分拆為兩個課程，即94天的砌磚批盪班和97天的砌磚鋪瓦班。此外，為集中資源促進訓練殷切需求的挖掘機操作員，為期80天的推裝及挖土機操作班將分拆為兩個課程，即50天的挖掘機操作班和32天的推土機 / 搬土機操作班。

### iii) 建造業職業廣東話課程

為吸引少數族裔的新人入行，學院正舉辦60小時的建造業職業廣東話課程，使他們能在工地與同事以簡單廣東話溝通。完成課程後可獲退還500元學費，以鼓勵學員完成課程。

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL

建造業議會

15/F, Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道中138號聯合鹿島大廈15樓

Tel 電話：(852) 2100 9000 Fax 傳真：(852) 2100 9090