



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

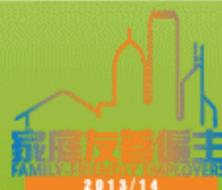
建訊

第十四期
2014年10月



建造業議會（議會）致力造福香港建造業。議會每兩個月出版的《建訊》將定期為業界持分者匯報議會進行中的工作及處理的策略性事務。

建造安全專責委員會	2
環境、創新及技術專責委員會	5
採購及工程分判專責委員會	6
生產力及研究專責委員會	7
建造業工人註冊委員會	8
零碳天地	10
建造業訓練委員會	12
議會刊物	15



同心展關懷
caringorganisation®
Awarded by The Hong Kong Council of Social Service
香港社會服務聯會頒發

建造安全專責委員會

台灣安全交流團

建造安全專責委員會主席張孝威先生聯同議會事務經理阮巧儀女士及梁淑忻女士一同參與由香港職業安全健康聯會於2014年7月8日至11日舉辦的台灣四天安全交流團。

為借鑒優良職安健管理經驗以提升建造安全，是次交

流團到訪數個建築工地及職安訓練場地，並參加有效的安全領導與管理研討會，以及第九屆台灣安全文化學術論壇。張孝威先生於學術論壇就「如何在香港推動建造安全」發表演說，分享香港工地的安全管理經驗。參加者實地參與培訓和互動演示，學習工地的良好作業模式和安全管理知識。



流動式起重機安全操作技術研討會

建造業議會（議會）非常關注建造業近期因懷疑涉及操作流動式起重機而導致的嚴重意外。因此，議會於2014年7月24日假建造業資源中心舉辦流動式起重機安全操作技術研討會，冀望以快速及有效途徑將安全操作流動式起重機的訊息傳遞至前線工作人員。

是次研討會約有100名建造業持份者參加，並邀得勞工處、香港職業安全健康聯會及香港建造業分包商聯會的代表與出席者分享不同範疇的起重機工作安全事項，最後由工地安全事故非正式專責小組主席鄺超靈先生主持問答環節。



發表《建造安全海報第001/14號——高處工作安全》

高處墮下一直是其中一類建造業常見的嚴重意外。高處工作的風險常被忽視，尤其是離地面僅幾米距離的工作。議會於2014年9月發表《建造安全海報第001/14號——高處工作安全》，提供簡潔及明確的訊息，提醒業界持份者於高處工作的良好作業模式。



成立應用創新設計以提高建造安全工作小組

為探討、發展及制定如何應用創新設計以提高建造安全，建造安全專責委員會轄下成立了全新的應用創新設計以提高建造安全工作小組。工作小組的職權範圍包括討論應用創新設計以支持工地的工作安全的可行性；探討於建造業議會訓練中心及/或工地測試和評估創新設計的可能；如適用，訂定合適的系統實施計劃以鼓勵業界支持和使用；以及在合適的情況下，為上述的創新設計探討及制定推廣策略。

於2014年8月21日，工作小組的首次會議假香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心 (LSCM研發中心) 舉行，會上參觀了多項創新設計並就相關設計進行討論。



工作小組首次會議

發表《2014年建造業安全周》紀念特刊

《2014年建造業安全周》紀念特刊已出版並發送至支持機構及參與工地。該紀念特刊圖文並茂，記錄安全周的各项活動包括零意外授旗典禮、研討會、工地參觀，2014創意工程安全獎和第二十屆公德地盤嘉許計劃頒獎禮，以及氣功導師訓練課程和健康笑臉等，讓大家重溫這些精彩活動。議會希望業界各持份者繼續共同努力，構建優良的工地安全文化，攜手實踐工地零意外的目標。



設宴答謝氣功導師

為答謝香港職業治療學會（學會）及香港中文大學（中大）對建造業安全周2014的支持，議會於8月21日聯同發展局設宴答謝氣功導師。

超過30名學會成員於本年3月及5月期間全力培訓超過600名安全主任研習氣功，藉此鼓勵工友注重健康生活和強健體魄，共同實踐建造業零意外的目標。

於零意外授旗典禮上，學會的導師更帶領833名建造業從業員進行氣功早操，並創下「最大型氣功教授班」的健力士世界紀錄。建造業安全周2014取得空前成功，有賴學會鼎力支持。



升降機及自動電梯的管理及負責人責任講座

機電工程署及民政事務總署於9月和10月合辦四場講座，旨在讓物業管理公司及升降機擁有人進一步了解有關《升降機及自動梯條例》之下負責人的責任與管理升降機及自動梯保養事宜。升降機槽工作的工地安全專責小組成員楊文佳測量師及議會事務經理阮巧儀女士就「升降機負責人需要特別留意之事項」發表演說。約有580名參加者出席於9月舉行的三場講座，而另一場講座將於2014年10月6日舉行。

議會聯同機電工程署為物管公司及升降機擁有人推出《升降機槽工程安全指引（第3卷—整段樓宇佔用期間）》的簡單版本，內容涵蓋升降機和自動梯的維修保養工作。



實地考察臨時升降機的運作

為草擬建造期間的臨時升降機指引，議會在電梯業協會的協助下，於2014年9月23日安排往香港房屋協會位於青衣青綠街的綠悠雅苑的工地進行實地考察，並邀請升降機槽工作的工地安全工作小組成員出席，以進一步了解臨時升降機的安排。工作小組現已展開建造期間的臨時升降機指引的草擬工作。



與持份者聯繫

為保持與業界持份者的緊密聯繫，議會及其轄下的建造安全專責委員會積極參與不同持份者的活動以匯報議會的最新發展及計劃。建造安全專責委員會主席張孝威先生獲邀出席職業安全健康局於2014年9月5日舉行的第十三屆香港職業安全健康大獎分享會暨頒獎典禮，並擔任主禮嘉賓。



環境、創新及技術專責委員會

修訂《建築信息模擬標準》

建築信息模擬標準工作小組的意見已納入《建築信息模擬標準第一卷——項目執行計劃》修訂草案之中，並舉行20多個論壇收集政府、公私營發展商、專業機構和學術界等持份者對這些標準的意見。為了廣泛收集業界的進一步意見，草擬標準已於議會網站公開讓公眾取閱：

<http://www.hkcic.org/chi/news/BIM/PreparationofBIMStandards.aspx?langType=1028>

另外，顧問已提交(i)模型建立方法、(ii)製作和細節程度、及(iii)組件顯示模式和資料架構標準的初稿。工作小組和業界的意見收集亦將於短期內展開。

項目業主高峰會

「發展建築信息模擬的推行策略」項目業主高峰會已於2014年9月11至12日完滿舉行。是次高峰會的目的是協助項目業主包括政府、公營及私營發展商制定各自的建築信息模擬實施策略，並為項目業主提供寶貴的見解和關於採用建築信息模擬的國際經驗。

請參考2014建築信息模擬年的最新活動計劃：

<http://www.hkcic.org/chi/news/BIMYear2014/EventsPlan.aspx?langType=1028>

採購及工程分判專責委員會

發表《採購提示第001/14號——建造合約採用來索即付履約保證》

議會轄下採購及工程分判專責委員會發表《採購提示第001/14號——於建造合約採用來索即付履約保證》(採購提示)。該採購提示旨在提醒所有業界持份者在建造合約要求提供來索即付履約保證時，必須以負責任的態度去處理。

來索即付或無條件履約保證是一種金融工具，有時獲建造業僱主採用，目的在於為僱主提供額外的財務保障，以確保承建商(或在承建商的情況下，確保其分包商)履行合約中的責任。

在決定是否於建造合約採用來索即付履約保證時，採購提示建議僱主應小心評估要求來索即付履約保證的必要性；考慮工程項目的風險狀況及其他適用的風險管理工具；並以積極主動的手法提倡妥善履行合約。

如需要於建造合約採用來索即付履約保證，採購提示建議如下：

- 保證書文件的字眼須清晰明確；
- 小心考慮設定適當的保證書金額；
- 訂定合適的到期日；
- 把保證書存放在安全的地方；
- 避免把保證書的有效期限延伸至實際竣工後甚或保養期結束後；及
- 在合約中加入條款以減輕保證書被濫用的憂慮。



議會及轄下採購及工程分判專責委員會促請所有業界持份者考慮採用這份採購提示中建議的措施，在決定於建造合約採用來索即付履約保證前作出充份考慮，並在要求提供來索即付履約保證時以負責任的態度去處理。

發表《採購便覽第001/14號——建造合約僱主控制保險計劃》

採購及工程分判專責委員會已發表《採購便覽第001/14號——建造合約僱主控制保險計劃 (OCIP)》(採購便覽)，以提供有關OCIP的一般資料予業界持份者參考。採購便覽列出有關OCIP的定義、主要功能、種類及保險覆蓋範圍，以及其主要好處和可能的限制等資料。為協助業界持份者考慮應否就其工程項目採用OCIP，便覽亦列出有關OCIP的主要考慮因素及成功關鍵，以及其發展背景及在本地及海外的應用經驗。



競爭法專責小組之2014/2015年工作計劃

採購及工程分判專責委員會轄下競爭法專責小組近年已採取若干行動，就香港首條跨界別競爭法的發展代表業界發表意見，以及向業界持份者解釋新《競爭條例》的影響。為進一步提升建造業界對有關法例的意識以及促使業界遵守即將於2015年全面生效的《競爭條例》，競爭法專責小組已制定2014/2015年工作計劃，待採購及工程分判專責委員會確認。作為工作計劃的一部分，議會將於2015年初到年中，在其網頁內設立一個競爭法的專題網站，並會發表

一系列為建造業擬備的競爭法刊物，例如常見問題、案例摘要、行為守則、便覽等。

新工程合同第三版專責小組開會討論下一步計劃

新工程合同第三版專責小組於2014年8月開會討論

如何進一步推動香港建造業採用伙伴合作以及協作合約。專責小組初步計劃於2015年待常見問題文件發表後，就伙伴合作及協作合約舉辦研討會或論壇，以及擬備一些有關新工程合約第三版的案例集。上述計劃將提交採購及工程分判委員會確認。



NEC3 contracts help industry switch to collaborative working



SING-MO HO CHAIRMAN, CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL, NEC3 TASK FORCE AND CHIEF PROCUREMENT OFFICER, CLP POWER

The Hong Kong Construction Industry Council (CIC) supports all forms of partnering and collaborative relationships with contractors, including contractual partnering and non-contractual partnering. This is set out in CIC's 2010 publication *Guidelines on Partnering*.

For contractual partnering, there are two main approaches in Hong Kong. Some employers modify their normal form of contract to incorporate a partnering spirit and/or clauses. In more recent years, other employers have selected a different form of contract, such as NEC, that is specifically written for a partnering or collaborative relationship. In the latter case, employers in Hong Kong invariably choose NEC3 contracts despite there being other forms of contract available. Early users are responding positively to its effectiveness.

CIC's committee on procurement and subcontracting has thus set up a task force on NEC3 collaborative contracts to help promote partnering and collaborative working further.

NEC3 FAQ document

Given the increasing use of NEC3 contracts in Hong Kong and in particular in the public sector, the NEC3 task force has drafted a collection of frequently asked questions (FAQ). This is designed to inform industry participants of these relatively new forms of contract to the Hong Kong market and to share knowledge and experience on their practical application.

Principally, the FAQ document is intended to assist:

- construction practitioners – including employers, consultants, contractors and sub-contractors – in deciding whether or not to adopt an NEC3 contract for their specific projects
- construction practitioners already engaged in NEC3 contracts, in seeking ways to manage their contracts effectively
- construction practitioners using traditional forms of contract, non-contractual partnering contracts and other forms of partnering contracts, to learn from the valuable experience gained in relation to NEC3 contract management practices.

The FAQ document is being prepared and expected to be published either this year or early next year. Once published, it will be available on the CIC website. It is believed that the publication will serve as a quick and useful reference to industry participants, in addition to the previous *Guidelines on Partnering*, on the use of NEC3 as a form of collaborative contracts in Hong Kong.

Gaining momentum

Current experience on the use of NEC3 contracts in the Hong Kong construction industry is relatively limited. However, we are pleased to see that the contract suite is gaining momentum over the past few years through increasing use in both the public and private sectors.

We do hope that the FAQ document can serve its purpose as a useful reference document, aiding construction practitioners to cope with the ever-changing business environment through collaborative working relationships.

I am pleased to report that we are currently working together with the NEC office to deliver NEC accredited training programmes and events in Hong Kong. Subject to approval from the CIC, we intend to announce the dates for the first NEC3 ECC project manager accreditation to run in Hong Kong later this year. Further announcements will be made in future issues of the NEC Users' Group newsletter and at the Users' Group conference on 10 October.

Footnote from NEC UK: NEC UK sees CIC as a trustworthy local link in Hong Kong to maintain the appropriate standards required for its NEC3 ECC project manager accreditation programmes, which will be further extended in 2015. Whilst CIC itself will not be involved in direct training, it will help guarantee standardisation of the trainers in the market for NEC training. CIC's *Guidelines on Partnering* provides a useful introduction to NEC3 contracts and will soon be joined by a document on NEC3 frequently asked questions.

生產力及研究專責委員會

發表建造工程量預測

為回應業界需要，以促進良好的規劃，議會已於2014年9月公布截至2023/24的最新香港建造工程量預測。最新的預測涵蓋以下三個時期：

- 採用政府統計處（統計處）公布的數據更新至2013/14的歷史趨勢；
- 截至2018/19的中期預測；及
- 截至2023/24的長期預測

公營工程量預測涵蓋進行中及計劃中的工程項目，資料由發展局提供。私營工程量的中期預測則以物業測量師行評估的完成樓面面積及其他相關數據為估算基礎。長遠的私營工程增長則假設與香港整體經濟增長（即本地生產總值的增長率）一致。右圖是建造工程量預測及更多詳情可瀏覽議會網頁。

建造工程量預測 2014/15 — 2023/24



議會研究撥款

於2014年的第一輪研究撥款申請中，已獲撥款的4項研究分別為：

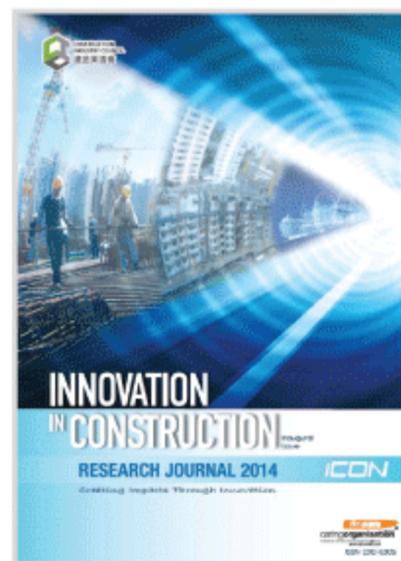
- 更有效利用混入火山灰的混凝土的最終強度以推行香港建造工程的可持續性發展
- 研究真空太陽能光伏幕牆技術的隔熱及電源性能及其應用於香港樓宇的潛力

- 發展用於綠色建築的預製玄武岩纖維網格增強地質聚合物的夾芯牆板
- 採用創新的非破壞性方法進行瀝青路面施工的質量控制與質量保證

新一輪的議會研究撥款申請已於2014年10月開始，現誠邀各研究院於2014年12月或之前遞交研究計劃書。

議會推出研究期刊《iCON》

為提倡創新及宣傳已獲撥款的研究成果，議會於2014年8月推出最新研究期刊《Innovation in Construction (iCON)》創刊號。此期刊發表具創意性及對建造業有重要影響的高質素研究論文，嘗試提升香港建造業各方面的表現及能力，包括生產力、先進技術、質量、項目管理、電腦應用、合同、職業安全與健康、環境保護及可持續發展等。《iCON》可於議會網站下載。



建造業工人註冊委員會

提前辦理續證申請可獲豁免收費

預計工人註冊證的續證高峰期將於2015年出現，為避免延誤續證申請，議會鼓勵工人提早辦理。由即日起但凡符合以下資格的工人可獲豁免續證費用一次：

- 目前持有的工人註冊證有效期於2015年1月1日至5月31日屆滿，而該註冊證已與平安卡「統一到期日」（顯示於註冊證背面）；
- 續證後之工人註冊證及平安卡的到期日將繼續統一；及
- 在註冊證有效期屆滿前一至六個月內及2014年12月31日前遞交續證申請。

工人註冊處及議會南昌服務中心（提供電話預約）、香港建造業總工會、香港機電業工會聯合會及建築地盤職工總會均提供上述續證服務。詳情請留意議會網頁www.hkcic.org或致電2873 1911查詢。

新設建造業議會服務中心（上環）提供註冊及續證服務

為方便工友辦理註冊或續證申請，議會將於港島上環開設一個新服務中心，暫定於2014年11月初投入服務。新服務中心位於上環干諾道中130-136號誠信大廈20樓2001至2003室（港鐵上環站C出口）。當上環服務中心全面投入服務後，香港仔工人註冊處將停止提供工人註冊及續證服務。有關詳情將於議會網頁公布。

以八達通繳付註冊或續證費用可獲贈禮品

為節省找續時間，由即日起，工友前往工人註冊處或服務中心（南昌）以八達通繳付註冊或續證申請費用可獲贈禮品乙份，送完即止。

「建造業工人註冊系統」簡介會

第二輪共4場的「建造業工人註冊系統」簡介會已於8月及9月假九龍灣建造業資訊中心舉行，讓業界更了解新系統的最新設計及優化後的嶄新功能。業界對活動反應踴躍，出席人士來自建造業各個領域共464人。



議會資訊科技部顧問鮑漢維先生於簡介會上講解並回答與會者的提問

建造業議會註冊建造業工人家屬獎學金

議會今年再度頒發獎學金予20位於2014年香港中學文憑考試中取得卓越成績的註冊建造業工人的家庭成員。今年申請人數是有紀錄以來最多，比去年高出56%。頒獎典禮於2014年9月27日舉行。今年獎學金第一名得主麥志鏘同學是應屆中學文憑考試中獲得了七個科目最高等級(5**)的狀元。此外，現於香港大學修讀測量學學士學位課程的梁國通同學獲得額外獎學金。更多有關頒獎典禮的精彩相片，請瀏覽議會網頁

<http://cwr.hkcic.org/information/scholarships.asp>



議會主席李承仕先生(右六)、建造業工人註冊委員會主席莊堅烈先生(左六)、議會執行總監陶榮先生(左五)及議會註冊事務總監王頌恩先生(右四)與20位獎學金得獎者合照



議會主席李承仕先生與獎學金第一名得獎者麥志鏘同學合照

2014年度獎學金得獎者

第一名	麥志鏘
第二名	戚詠雯
第三名	羅曉忠

註冊建造業工人福利計劃

議會希望透過各種優惠提升註冊工人的福利，並於本年3月推出建造業工人醫療體檢試驗計劃。註冊工友現於本地指定商舖購物或消費更可憑有效註冊證享有折扣或優惠。議會歡迎有興趣向註冊工人提供折扣或優惠的公司與我們聯絡。關於福利計劃的詳細資訊請留意工人註冊網頁cwr.hkcic.org。

零碳天地

零碳天地綠色家居2014開幕

零碳天地於2014年8月12日舉行綠色家居2014開幕典禮，並邀得環境局局長黃錦星先生蒞臨擔任主禮嘉賓。



環境局局長黃錦星先生於典禮中介紹政府支持可持續發展的相關措施



黃錦星先生(右)在余惠偉先生(中)及李承仕先生(左)陪同下試踏產電運動單車

零碳天地很高興獲得新世界集團慈善基金慷慨解囊，贊助綠色家居的翻新工程、設計和展品。因應技術的不斷發展和創新，全新的綠色家居旨在展示一套全面的可持續生活模式，讓市民大眾親身體驗在家中如何實踐時尚的低碳生活設計理念，提高生活質素。

零碳天地綠色家居模擬一個常見的香港住宅單位，屋內設有客廳、開放式廚房、睡房及浴室等多個空間，以展示包括能源、水、舒適度、建築物料及可持續生活模式等五個環環相扣的基本元素，形成一個半自動維持的系統。「綠色家居2014」的主要環保設施包括無葉吊掛式風扇、即熱式瓷能電熱水器、真空家用廁所、節水節能洗衣



「綠色家居2014」開幕典禮的一眾主禮嘉賓(左至右)新世界發展有限公司項目管理部項目部總監(香港及亞洲)薛南海先生、建造業議會主席李承仕先生、環境局局長黃錦星先生、新世界發展有限公司執行董事兼聯席總經理陳觀展先生及零碳天地有限公司主席余惠偉先生

機、廚餘機、座檯式水種台及壓電式產電舞池等，並另配備了先進的互動展品，讓訪客參與各種減碳示範，體驗智慧生活。

零碳天地高能效風扇設備供應及安裝項目贊助簽約儀式

作為香港首座零碳建築，零碳天地旨在向業界展示最新的節能和減碳技術。感謝必愛風有限公司的慷慨贊助，零碳天地內深受歡迎的高風量低轉速風扇將進行升級換代，進一步提升能源效益及舒適度。

項目贊助簽約儀式於8月19日假零碳天地舉行。贊助內容包括更換所有現有的風扇，並於公共廁所增添通風風扇。現有的風扇將於議會其他辦公室重用，以改善通風和提高能源效益。



必愛風有限公司董事總經理魏大偉先生及零碳天地有限公司主席余惠偉先生進行簽約儀式

與溢達集團分享經驗

零碳天地自開放以來一直提供導賞團服務。早於2013年6月，溢達集團已安排技術部門員工參觀零碳天地，了解最新的綠色環保技術，以期於他們未來的



廠房中採用。他們非常欣賞零碳天地導賞員的專業技巧，因此於2014年8月29日再次安排推廣部的大使前來參觀零碳天地。

零碳天地的導賞員首先為溢達的同事作導賞，及後由顧客服務高級主任岑巧明女士和顧客服務主任周霆輝先生與他們分享帶領導賞團的經驗。由於這些大使將為溢達集團提供類似的導賞服務，雙方談及如何處理敏感和棘手問題、導賞員的培訓和應對特殊情況等技巧，對今天的經驗分享均感獲益良多。

零碳天地巡迴至數碼港展覽

零碳天地定期於香港、九龍及新界各區舉行巡迴展覽，藉此提高市民對低碳生活的認識。於2014年9月1日至15日，展覽巡迴至數碼港商場。除了圖文並茂的資料板外，展覽更設有零碳天地的全景模型及生動有趣的短片，向參觀者介紹零碳建築的設計理念和低碳生活模式。除此以外，議會的標升小精英亦令展覽生色不少。

參觀綠建環評鉑金級建築暨學生大使專題講座

零碳天地是香港首屈一指的零碳建築，以推廣零碳 / 低碳建築技術為目標。香港蘇豪智選假日酒店是本港第一座獲香港綠色建築議會頒發鉑金級認證的「綠色」酒店。作為零碳天地大使行動計畫的一環，我們為零碳天地學生大使於9月13日假上述酒店舉辦了一個講座及參觀活動，出席的學生大使超過三十位。



我們很榮幸邀請到零碳天地榮譽大使、香港綠色建築議會主席以及有利控股集團副主席黃天祥工程師為學生大使就「綠色建築：提升生活質素的關鍵」發表了一場精彩的演講。黃工程師在講座中與參與的學生大使分享了綠色建築如何影響市民的生活及香港推廣綠色建築的策略。透過是次講座，學生大使可以清楚瞭解香港綠色建築的發展方向，所面臨之挑戰以及上環香港蘇豪智選假日酒店採用的綠色建築技術。

講座後，學生大使藉此機會參觀了酒店設施，親身體驗了綠色建築技術的實際應用。這些技術在大量節能的同時仍能保持理想的舒適度。



建造業訓練委員會

人力情況的最新消息

有關建造業工人的建造業人力預測模型第二份更新報告的結果已呈交議會考慮，但需在上載至議會網頁供公眾查閱前作出一些修訂。另一方面，現正擬備有關工地監督、技術員及專業人員之建造業人力預測模型第二份更新報告的結果。

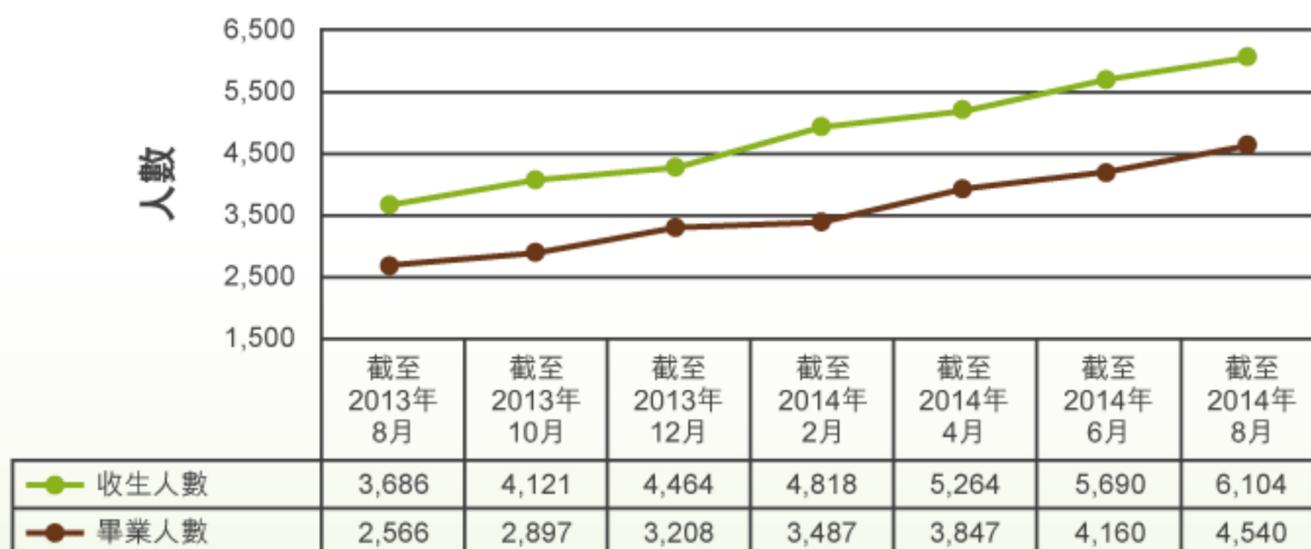
培訓工人的措施

議會於2014年度批核共5,282個內部工人培訓學額。考慮到過往學員招募及流失的情況，預計2014年底的畢業學員及仍受訓學員約為5,200名。

除了提供內部工人培訓，議會亦於2011年推出合作培訓計劃，直至2014年8月，建造業訓練委員會(建訓會)合共批出3,089個合作培訓學額。

下列圖表顯示截至2014年8月Build升計劃的收生及畢業人數：

Build 升計劃下的收生及畢業人數



合作培訓計劃(包括承建商合作培訓計劃、分包商合作培訓計劃、水喉商合作培訓計劃及承建商合作培訓計劃(機電行業)截至2014年8月累計收生及畢業生人數的圖表：

合作培訓計劃下的收生及畢業人數



議會可供聘用的畢業生

根據2014年9月初向準僱主發出的每月電郵，可於2014年8月及9月面試的各工種畢業生人數分別為139人和305人，表列如下：

工種	可即時面試的畢業生人數	可於2014年9月面試的畢業生人數
鋼筋屈紮工	5	100
金屬工藝	0	15
電腦輔助繪圖	16	0
工料量度技術員	16	0
屋宇水喉安裝	10	10
木 / 鋁模板	25	32
金屬模板及混凝土工	5	14
建築樓宇測量	10	40
工地測量	10	40
屋宇維修及保養	2	15
砌磚批盪	5	0
砌磚鋪瓦	5	15
樓廠細木工	10	0
金屬棚架(土木工程及屋宇建造)(中文班)	2	0
金屬棚架(土木工程及屋宇建造)(英文班)	5	0
壓實機操作	3	0
塔式起重機操作	0	4
油漆工	10	20
總數	51	366

有關聘用畢業學員的詳情，準僱主可瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/eng/employer/graduates.aspx

在職培訓資助計劃

此資助計劃每月向強化建造業人力訓練計劃（包括內部培訓及合作培訓計劃課程）的僱主提供4,000元至6,000元的資助。隨着資助計劃於2013年底推出，已核准42份申請，分別資助111名學員接受鋼筋屈紮、木模板、建造棚架工程、建築樓宇測量、工地測量、雲石打磨、金屬模板、金屬工程、屋宇水喉安裝、塔式起重機及焊接工種的在職培訓。另外，亦收到共7份涉及兩個新工種（塔式起重機及隧道工程）提供26個培訓學額的申請，現正在處理當中。

推出建造業合作培訓計劃（工會）先導計劃

為進一步協助業界培訓急切需要的人手，建訓會最近批核一個先導計劃，即建造業合作培訓計劃（工會）。香港建造業總工會將會是第一個參與先導計劃的機構，並會負責監管分包商提供所需的培訓。此先導計劃將會成為一個藍本，推動其他讓非商會成員參與的合作培訓計劃。先導計劃在2014年的目標培訓學額暫定為200名，涵蓋工種包括批盪、金屬棚架、油漆及屋宇水喉安裝。

推出建築信息模擬進階課程及為工地管理人員安全訓練課程提供更多單元豁免

建訓會最近核准於2014年最後一季推出三個建築信息模擬進階課程，分別為建築信息模擬進階課程（建築設計）、建築信息模擬進階課程（結構）及建築信息模擬進階課程（裝備）。這三個兼讀課程的訓練時數各為30小時，曾修讀建築信息模擬基本課程的學員可優先報讀。

至於在2013年底新推出的工地管理人員安全訓練課程，課程大綱將作出少許修訂，並會提供不同程度的單元豁免予已完成指定安全培訓課程的管理人員。

2014/2015年度兼讀課程的培訓學額

考慮到業界需要和法例規定，建訓會批核2014/2015年度在職人員兼讀課程的培訓學額建議如下：

課程	2014/2015 核准之培訓學額
技術提升課程	3,506
理論及技術課程	4,882
安全訓練課程	58,380
工藝測試相關的機械操作資歷證明課程	6,540
定期為教育機構開辦的特約課程	500
不定期舉辦的特約課程	1,800
總計	75,608

修訂建造業工人註冊條例

為回應《建造業註冊條例》（條例）的修訂建議，尤其是關於規管基礎由「工種」變成「技能」方面，建訓會正籌備推出單元技能測試，讓工人能在相應單元技能下註冊，以便當條例的餘下禁止條文實施時，仍可繼續其日常工作。

**議會刊物****提示**

- 採購提示 第001/14號 於建造合約採用來索即付履約保證 (2014年9月)
- 安全提示 第001/14號 建築工地防火安全 (2014年4月)
- 安全提示 第005/13號 在地下公用設施附近進行挖掘工程 —— 埋藏的氣體喉管和電纜 (2013年12月)
- 安全提示 第004/13號 安全使用起重機械及起重裝置 (2013年10月)
- 安全提示 第003/13號 避免使用梯子在高處進行維修、保養、改建及加建工程 (2013年8月)
- 安全提示 第002/13號 於工地採用施工方案 (2013年5月)
- 採購提示 第001/13號 近期有關建造合約招標的關注事項 (2013年5月)
- 安全提示 第001/13號 安全使用流動式金屬通架進行維修、保養、改建及加建工程 (2013年5月)
- 安全提示 第003/12號 防止觸電意外 (2012年11月)
- 安全提示 第002/12號 工人在商業樓宇內從事裝修及維修工程 (涉及使用揮發性有機化合物) 的安全事宜 (2012年11月)
- 安全提示 第001/12號 水管鋪設工程 —— 進行壓力測試 (馬路工程) (2012年8月)
- 安全提示 第001/11號 扎結鑽樁鐵籠 (扎籠) (修訂於2013年2月)

指引***建造安全**

- 竹棚架工作平台安排指引 (2014年5月)
- 升降機槽工程安全指引：第3卷 —— 整段樓宇佔用期間 (2013年11月)
- 扎結鑽樁鐵籠指引 (2013年7月)
- 在酷熱天氣下工作的工地安全指引 (第二版 —— 2013年4月)
- 採用支付安全計劃的指引 (2012年12月)
- 升降機槽工程安全指引：第2卷 —— 升降機安裝期間直至獲發佔用許可證及交予發展商 (2012年1月)
- 建造工傷及致命意外個案處理指引 (2011年7月)
- 新樓宇外牆上設計、安裝及維修澆注錨固裝置技術指引 (2011年7月)
- 升降機槽工程安全指引：第1卷 —— 施工期間直至移交予升降機安裝承建商前 (2010年7月)
- 塔式起重機安全指引 (第二版 —— 2010年7月)
- 收取工地意外呈報行政費指引 (2008年8月)
- 建築地盤車輛及流動機械的安全指引 (2008年6月)
- 在炎熱天氣下工作的工地安全措施指引 (2008年6月)

環境、創新及技術

- 私人工程處置拆建物料運載記錄制度指引 (2011年5月)

採購及工程分判

- 保障工人獲發工資措施指引 (第二版 —— 2013年3月)
—— 僱傭合約樣本 (摘自保障工人獲發工資措施指引, 第二版)
- 合約價格調整制度指引 (2011年12月)
- 解決爭議指引 (2010年9月)
- 伙伴合作指引 (2010年8月)

*指引定義

2012年9月前：指引旨在引導業界從業員採納新標準、方法或作業方式。議會強烈建議業界持分者在合適情況下採納有關指引。

2012年9月後：議會期望所有業內人士採納有關指引列出的建議，並於任何時候遵守有關所列標準或程序。期望業內人士能就任何偏離有關建議的行為，作出合理解釋。

參考資料

- 香港建造業策略性推行建築信息模擬路線圖（2014年9月）
- 建造合約應用解決爭議方式參考資料（2013年1月）

報告

- 建築資訊模型@2013年建造業議會研討會——建造業新領域：生產力與科技（2014年7月）
- 議會人力預測模型2013年第一次報告(工人)（2014年2月特別更新版本）（2014年6月）
- 自選分包合約標準合約條款（諮詢文件）（2014年3月）
- 香港建造業策略性推行建築資訊模型路線圖之最終草擬報告（2013年9月）
- 混凝土和水泥砂漿生產用河砂替代品研究（第一階段）最終報告（2013年4月）
- 外牆瓷磚及批盪黏合技術研究研究報告（2013年1月）
- 香港建造業人力資源的供求預測2012至2016（2012年9月）
- 本地建造標準檢討——2012年進度報告（2012年6月）
- 本地建造標準檢討摘要報告（2010）

便覽

- 採購便覽 第001/14號 建造合約僱主控制保險計劃（2014年9月）
- 建築資訊模型：便覽 第001/13號 香港建造業策略性推行建築資訊模型（2013年5月）
- 採購便覽 第001/13號 競爭條例（2013年4月）

教材

- 通識教材：香港建造業（2013年10月）



議會刊物可於議會網頁下載：

<<http://www.hkcic.org/chi/info/publication.aspx?langType=1028&id=4458>>



CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

15/F, Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈15樓

Tel 電話：(852) 2100 9000 Fax 傳真：(852) 2100 9090

© 2014 Construction Industry Council.

