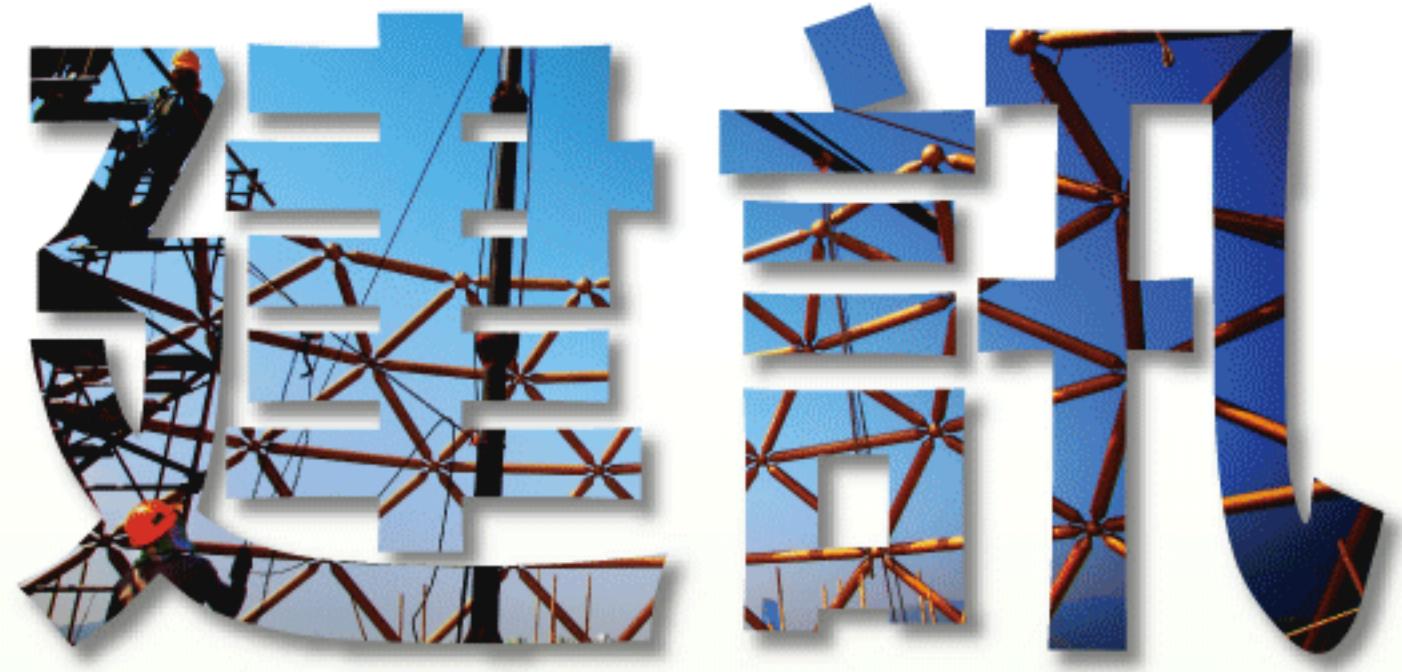




CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

第十一期
2014年4月



建造業議會（議會）致力造福香港建造業。
議會每兩個月出版的《建訊》將定期為業
界持分者匯報議會進行中的工作及處理
的策略性事務。

建造業議會短期勞動力供應專責小組 2

常務委員會架構重組 3

建造安全專責委員會 4

環境、創新及技術專責委員會 7

採購及工程分判專責委員會 8

生產力及研究專責委員會 9

建造業工人註冊委員會 10

零碳天地 11

建造業訓練委員會 13

議會刊物 17

建造業議會短期勞動力供應專責小組

隨著十大基建及各項大型工程陸續進入施工高峰期，未來數年的建造業工程量預計將維持於高水平。本港建造業短期整體需要增加接近一萬至萬多名技術工人，以滿足各項即將開展工程的人力需求。

建造業議會的長遠方針以培訓本地人才為首要工作，並致力吸引年青新人加入建造業以應付殷切的人力需求。但面對人力嚴重不足的情況下，議會於2014年1月通過成立短期勞動力供應專責小組（專責小組），成員包括建造業議會、建造業僱主及工會、發展局、香港房屋委員會等代表，以了解本地建造業勞動市場中各技術工種的短期就業情況。

專責小組強調不能影響本地工人就業、不能拉低本地工人工資、不能影響本地工人利益為提，建議優化現有「補充勞工計劃」，針對公務工程，適時輸入外地技術工人，作為紓緩勞動力短缺的短期措施。

經充份商討，參考人力預測研究、人力資源調查及市場資料，並考慮各方意見後，專責小組識別出26個人力短缺的工種（見表一）及其貼近市場的建議工資水平。有關資料已於2014年3月呈交予勞工顧問委員會（勞顧會）討論。專責小組期望建議的優化「補充勞工計劃」可提供前期參考數據，以供勞顧會能縮減審批時間至半年內完成。專責小組亦將定期（約每6個月）檢討人力短缺工種名單及其工資水平，以反映建造業的最新的人力情況。

表一：26個人力短缺工種

土木及建築（適用於隧道及非隧道工程）	機電（適用於隧道及非隧道工程）
1. 鋼筋屈紮工	15. 自動梯技工
2. 木模板工	16. 升降機技工
3. 混凝土工	17. 水喉工
4. 具工（叻架）/金屬模板裝嵌工叻	18. 消防機械裝配工
5. 普通焊接工	19. 消防電氣裝配工
6. 平水工	20. 空調製冷設備技工（送風系統）
7. 批盪工	21. 空調製冷設備技工（水系統）
8. 砌磚工	
9. 屬棚架工	
10. 屬工	
11. 結構鋼材焊接工	
12. 粉漆及裝飾工	
13. 幕牆工	
14. 結構鋼架工	
土木及建築（適用於隧道工程）	
22. 隧道工	
23. 壓氣作業工	
24. 機械設備操作工（隧道）—鑽挖機械—盾構司機	
25. 鋪軌工	
26. 爆石工	

常務委員會架構重組

為配合業界需要的轉變及提升成效，議會決定為各個與業界緊密合作的委員會重組架構如下，從2014年2月1日生效：

建造安全專責委員會

由於涉及建造工程的安全事宜並不局限於工地，因此前「工地安全委員會」已改稱「建造安全專責委員會」，有關新職權範圍如下：

- 檢討並監察建造業的安全表現。
- 檢討並改善安全管理機制。
- 找出可提升安全表現的措施，並向議會提出建議。
- 向業界推廣採納改善措施。
- 建立業界安全文化。

環境、創新及技術專責委員會

議會認為應投放更多資源，發展未來技術及創新的建造方式，以提高行業的可持續性。為此，前「環境及技術委員會」已改稱「環境、創新及技術專責委員會」，有關新職權範圍如下：

- 提倡建造業環保及可持續發展。
- 促進可持續建造之良好作業方式。
- 推動建造業創新以提高生產力及競爭力。
- 鼓勵建造業運用創新技術。
- 就制定建築標準的策略提供意見。

採購及工程分判專責委員會

為避免出現前「採購委員會」及前「工程分判委員會」間中發生的工作重疊情況，兩者已合二為一，稱為「採購及工程分判專責委員會」，有關新職權範圍如下：

- 審議與採購有關的作業方式包括工程項目籌劃、招標、合約管理和工地監督，並建議良好的作業方式，以提高推展建造合約的質素和成本效益。
- 營運和發展分包商註冊制度（註冊制度）。
- 在註冊制度之下提供增值服務，從而提升分包商的專業水平。
- 審議現行甄選和管理分包商的安排，並提出改善建議。
- 推廣業界採納書面分包商合約。
- 推廣有關解決爭議的良好作業方式。

生產力及研究專責委員會

去年題為「建造業新領域：生產力與科技」的「建造業議會研討會」十分成功，議會因此決定成立一個全新的委員會，名為「生產力及研究專責委員會」，有關職權範圍如下：

- 編製及更新關鍵績效指標。
- 透過對各工種推行可量度的指標，研究香港建造業現時生產力水平。
- 為施工過程生產力訂立基準或設定標準。
- 提供有關生產力的統計數據。
- 向議會及各委員會建議策略，以提高行業生產力及競爭力。
- 協調及鼓勵建造業研究工作和發展，並促進建造業切實應用有關研究成果。

建造安全專責委員會

「建造業安全周2014」推廣活動

承接建造業安全周2013的成功勢頭，這個由發展局及建造業議會合辦、獲業界廣泛支持的建造業安全推廣活動將於2014年5月26日至29日舉行。

建造業安全周2014主要活動：

日期	活動
第一天 2014年5月26日（星期一）	零意外授旗典禮
第二天 2014年5月27日（星期二）	建造業安全周研討會
第三天 2014年5月28日（星期三）	建造業安全周工地參觀
第四天 2014年5月29日（星期四）	建造業安全周—第20屆公德地盤嘉許計劃頒獎典禮

截至2014年1月，簽署《聯合宣言》成為「安全之友」的工友已超過17,000名。第二階段的「安全之友」活動現已展開。「建造業安全周2014」除繼續推動工地「零意外」，更提出各項措施保障業界工友健康。多項與安全相關的精彩活動現已陸續展開。

為達至「零意外」的目標，業界主要持分者積極參與小組討論，檢討現行安全管理制度及探討改善方法。發展局常任秘書長（工務）韋志成工程師及議會主席李承仕先生隨後主持總結環節，各組主持人總結其組員的觀點並提出建議作考慮。

安全集思工作坊

「安全集思工作坊」於2014年1月21日舉行，旨在集合業界主要持分者的力量，進一步提升香港建造業的安全作業。

工作坊提出的各項措施經進一步討論後，將可能於「建造業安全周2014」推行。

業界主要持分者非常支持是次安全集思工作坊



(左)發展局常任秘書長(工務)韋志成工程師及議會主席李承仕先生主持總結環節

小組討論環節討論了多項議題



(中)議會主席李承仕先生、(右一)議會執行總監陶榮先生與(右四)香港建造業總工會理事長周聯儔先生及其工會代表合照

八段錦氣功錄影 提升工友健康

建造業安全周2014年的主題是健康和安全的領導。根據香港中文大學醫學院及香港職業治療學會的建議，氣功有利於工人的健康，適合於工地環境內推廣。

零碳天地率先於2014年2月15日拍攝氣功練習示範，短片將於氣功「培訓導師」訓練班上播放，並用於建造業推動這項健康活動。

八段錦氣功「培訓導師」訓練班

為鼓勵工地前線從業員修練氣功以強身健體，議會特別安排五次免費的氣功「培訓導師」訓練班，獲127個承建商提名超過600名員工參加。參加者將受訓成為氣功「培訓導師」，負責為其他前線從業員提供氣功訓練。



超過130人參加於2014年3月8日假零碳天地舉行的第一次氣功「培訓導師」訓練班



八段錦氣功示範

製作建造安全推廣短片影碟

去年建造業安全周的片段已製成建造安全推廣短片，當中有工地意外受害人分享他們的真實案例，強調施工時必須時刻保持警惕，並指出嚴重事故可能對自己及家人帶來深遠影響。短片現已錄製成影碟並於建造業資訊中心供免費借用，以鼓勵業界持分者向前線從業員播放片段作安全培訓用途。



建造業安全獎勵計劃 2013/2014

建造業安全獎勵計劃2013/2014頒獎典禮暨嘉年華會於2014年3月16日舉行，本年的主題為「預防措施常在心 工地安全擲滿分」。此項年度盛事由勞工處、建造業議會及業界主要持分者舉辦，旨在提高安全意識，向業界灌輸安全文化。

為鼓勵業界採取安全的作業模式，議會與其他機構及團體表揚和嘉許在職業安全健康方面有良好表現的承建商、工地人員和工友。在香港特區政府、建造業議會及業界持分者的共同努力下，本港建造業的安全表現已逐年改善。



(左三) 建造業議會議會事務經理阮巧儀女士擔任建造業安全獎勵計劃的評審小組成員



升降機槽工程安全技術研討會

建造業議會於2014年2月12日舉辦升降機槽工程安全技術研討會（《升降機槽工程安全指引第3卷 — 整段樓宇佔用期間》），為議會建造安全專責委員會轄下升降機槽工作的工地安全專責小組於去年11月發表的同名指引作簡介。

是次技術研討會吸引了逾400位來自多個本港建造業的持分者，包括政府部門、學術機構和大學、發展商、僱問公司、承建商及材料供應商的代表。七位知名講者參照指引訂明的規定，與出席者分享在整段樓宇佔用期間應採納的特定安全預防措施。

全三卷指引及研討會的演講材料可於建造業議會網頁<www.hkcic.org>下載。



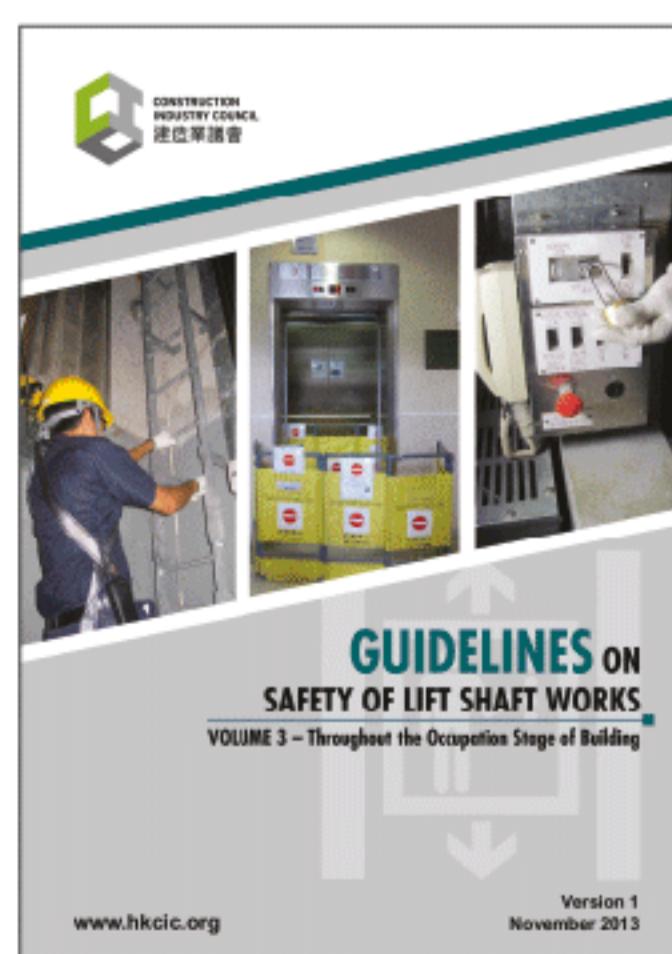
建造業議會轄下建造安全專責委員會主席張孝威先生（左六）、議會升降機槽工作的工地安全專責小組主席馮宜萱女士（中），以及建造業議會議會事務經理阮巧儀女士（左三）與講者合照

升降機工程安全研討會 2014

香港房屋委員會於2014年2月28日舉行升降機工程安全研討會2014，出席嘉賓先於會上簽訂《攜手推動升降機工程安全約章2014》，繼而分享升降機槽工程和升降機保養及維修工程的安全措施和良好作業方式。議會轄下升降機槽工作的工地安全專責小組主席馮宜萱女士及議會事務經理阮巧儀女士於會上介紹《升降機槽工程安全指引第3卷 — 整段樓宇佔用期間》及於答問環節中詳細探討。



建造業議會參與香港房屋委員會舉辦的升降機工程安全研討會2014



《升降機槽工程安全指引第3卷 — 整段樓宇佔用期間》


環境、創新及技術專責委員會
2014建築資訊模型年

議會轄下的實施建築資訊模型路線圖工作小組已收到有關《香港建造業策略性推行建築資訊模型路線圖之最終草擬報告》的意見，現正更新報告內容，安排發表最終版本。

由於報告建議在香港加強宣傳推廣建築資訊模型，議會將會與建築資訊模型持分者合作，在2014年舉辦一連串活動。2014建築資訊模型年的活動時間表如下：

月份	日期	活動
1月	2014年1月14 及16日	媒體亮相：亞視節目《金錢世界》 潘嘉宏工程師與馮宜萱女士就建築資訊模型進行電視訪問
		NATSPEC出版刊物：《建築資訊模型的教育 — 環球 — 2013年摘要報告》(譯)
2月	2014年2月14 日	香港貿易發展局舉辦「2014年教育及職業博覽」： 新科技與建造業 — 建築資訊模型
3月	2014年3月20日	buildingSMART Hong Kong 舉辦「建築資訊模型項目發展策略 — 發展商的願景」(譯)
	2014年3月21日	香港工程師學會屋宇裝備分部與香港理工大學屋宇設備工程系合辦「2014屋宇裝備短期課程：建築資訊模型」
4月	2014年4月2日	香港項目管理學會與香港建築信息模擬學會合辦研討會： 使用建築資訊模型於項目管理 (譯)
	2014年4月16日	2014建築資訊模型年啟動禮
	待定	議會期刊 (創刊號) — 建築資訊模型特稿
5月	待定	刊物：建造業議會2013年研討會建築資訊模型精華重溫
	待定	建築資訊模型速成培訓及示範
6月	2014年6月8日	香港工程師學會創意嘉年華2014 (譯)
	待定	建築資訊模型項目演示 暨 建築資訊模型聰明物件設計比賽
7月	待定	業界持分者實施建築資訊模型的最新情況#1 [主題：運用建築資訊模型的最新情況；及建議研發的需求]
8月	待定	建築資訊模型速成培訓及示範
	待定	亞太經合組織及東南亞國家協會第三級首腦會議 (SOM 3) 及相關會議
9月	2014年9月11日至12日	香港建造項目發展機構高峰會及工作坊 [主題：推行策略]
10月	2014年10月29日	香港貿發局舉辦「香港國際建築及五金展」之建築資訊模型展覽主題日
	待定	新加坡建設局舉辦「建築資訊模型國際政府研討會」(譯)
11月	待定	2014年香港建築信息模擬學會及建造業議會研討會 暨 業界持分者實施建築資訊模型的最新情況#2 [主題：建築資訊模型軟件的用戶反饋]
12月	待定	論壇 [主題：香港建造業建築資訊模型標準簡介]
	待定	卓越香港建築頒獎典禮 [其中一個獎項為頒發予卓越建築資訊模型]

採購及工程分判專責委員會

前採購委員會和工程分判委員會在議會重組各委員會的架構後合併成一個新的專責委員會，名為採購及工程分判專責委員會。新專責委員會的委員代表涵蓋了整個採購及工程分判供應鏈，將繼續與業界持分者合作，確保建造業的採購及工程分判制度能穩健發展。

採購及工程分判專責委員會會將繼續領導以下的專責小組、特別小組、工作小組及管理委員會的運作：

- 甄選顧問公司及承建商專責小組
- 競爭法專責小組
- 新工程合同第三版專責小組
- 建造合約聘用人投購保險政策專責小組
- 來索即付保證書特別小組
- 採購便覽臨時工作小組
- 自選分包合約標準合約條款專責小組
- 分包商註冊制度管理委員會
- 分包合約採用解決爭議機制專責小組
- 檢討解決爭議機制實施工作小組
- 提升分包商註冊制度專責小組



撰寫「建造合約使用來索即付保證書」採購提示草案

議會採購及工程分判專責委員會轄下的來索即付保證書特別小組已成立，並於2014年2月19日舉行了首次會議。特別小組的目標是就香港建造商會提出有關來索即付保證書事宜進行商議、負責以提示或其他合適的形式草擬有關指引，以及就其他可行工作提供建議予採購及工程分判專責委員會考慮。

會議上，代表香港地產建設商會、香港建造商會、香港建造業分包商聯會、香港建築業承建商聯會、用戶機構、政府部門，以及律師事務所／工料測量公司的成員就議題分享了他們的意見。

我們亦草擬了一份「建造合約使用來索即付保證書」採購提示，方便成員於其所屬的協會／機構廣泛傳閱及收集意見。這份採購提示草案旨在為使用來索即付保證書提出一些良好作業方式，並提醒業界持分者以負責任和適當的方式履行來索即付保證書。收集了各成員的意見後，特別小組將把採購提示的草案提交採購及工程分判專責委員會確認。

自選分包合約標準合約條款

議會採購及工程分判專責委員會轄下的自選分包合約標準合約條款專責小組成員在過去兩年進行共31次會議，終於完成「自選分包合約標準合約條款」的首輪及次輪討論。為期三個月的業界諮詢期將於2014年4月15日結束，屆時將展開第三輪討論。標準式樣的擬稿已於議會網站發表，供公眾查閱。最終定稿於公開發表前將先進行法律審查。

標準式樣是一份精簡的分包合約，備有中英文版本，其中所有具體詳情將由使用者填上，目標對象為大型分包商。專責小組亦計劃製作一份簡化版本供第二層分包商及較小型分包商使用。

對於分包合約採用解決爭議顧問機制，專責小組成員的意見各有不同，主要分歧在於把現行在主體合約採用的解決爭議顧問機制（即聘用人和總承建商之間的合約）擴展至分包合約（即總承建商和分包商之間的合約），尤其在同一項目採用同一位解決爭議顧問（即同一人）同時處理主體合約及分包合約的問題上。

就此，專責小組將尋求一套可用於分包合約而類似現時主體合約所採用的解決爭議顧問機制，而非直接套用現時主體合約的機制。



近期舉辦的分包商註冊制度簡介會

分包商註冊制度下的註冊分包商獲邀參加了兩次簡介會，以了解行業的最新動向。作為「調解週」的一環，議會於3月24日舉行了「建造業調解研討會」，邀得專家分享如何避免爭議及其中的理論與實踐方法，並提供了付款保障方式立法的最新消息。

分包商註冊處亦於2014年4月7日舉辦「自選分包合約標準合約條款草稿的專題技術研討會」，介紹了這份議會在諮詢業界後草擬的條款的背景和主要內容。這兩個研討會均獲持分者踴躍支持，過百名來自承建商和分包商的代表出席。

生產力及研究專責委員會

建造業工人醫療體檢試驗計劃

香港建造業正面臨勞動人口老化的問題，而且業內工作涉及大量體力勞動，建造業工人正需要適切的醫療檢查評估健康狀況，以確保能應付工作。有見及此，建造業議會（議會）決定由2014年3月開始，為本地建造業工人舉辦為期一年的醫療體檢試驗計劃。

第一次體檢服務已順利於2014年3月在西貢消防訓練學院舉行。逾百名關注自身健康狀況的前線工作人員均表示對計劃有興趣。



議會鼓勵行業持分者支持及參與此計劃，協助加強香港建造業的福利及提升行業的整體健康形象。申請詳情可瀏覽議會網頁<www.hkcic.org>。

建造業議會研究撥款

於2013年的研究撥款申請中，已獲撥款的11項研究是：

2013年第一輪	2013年第二輪
• 樓宇外牆對城市戶外熱舒適環境影響的研究	• 香港私人高層樓宇的施工期表現的研究
• 在香港推行低碳的高層樓宇之可行性	• 分析推行綠色建築鼓勵計劃的成本效益：附有交易成本的考慮
• 建築起重機及吊船的陀螺穩定器	• 以循還再用塑膠開發超韌性水泥的防水灰泥
• 香港混凝土建築的抗震實用指南	• 建造業的機電安全
• 以循還再用木模板生產輕、隔熱的水泥粘結而成板	• 利用纖維塑膠複合材料以翻修混凝土柱的高效率及成本效益之建造方法
	• 建造業工人醫療體檢試驗計劃

新一輪建造業議會研究撥款申請已於2014年3月開始，現誠邀各研究機構於2014年5月或以前提交研究計劃書。為提升香港建造業的整體表現，議會將於2014年第二季出版研究期刊，以提倡創新及分享獲撥款的研究成果。



建造業工人註冊委員會



議會資訊科技顧問鮑漢維先生向與會者講解「建造業工人註冊系統」

「建造業工人註冊系統」簡介會

2014年2月及3月於建造業資訊中心舉行的五場有關「建造業工人註冊系統」的簡介會反應熱烈，吸引了總承建商、分判商、資訊科技專家、顧問公司與行業協會及工會共650名代表出席。

除了廣納持分者意見，簡介會更介紹了新系統與現有系統的分別及其功能，期望可提供一個更全面和更個人化的服務，方便工人及承建商擷取及呈交出勤紀錄。簡介會內收集到的意見，將會在開發新系統時一併考慮。

註冊事務小組委員會

為配合發展局的建議修訂《建造業工人註冊條例》工作，議會已協助整合擬議修訂的《建造業工人註冊條例》附表1，包括建議新設工種、部分工種更改名稱、工作描述及加設註冊半熟練技工（「中工」）。

此外，因應業界要求，議會已仔細探討於有關條例附表1內增設「強電流電纜接駁技工（中壓）」、「假天花工」和「間隔（金屬骨架）工」的可行性，並原則上同意增設上述三個工種，現正向業界進行廣泛諮詢。

修訂《建造業工人註冊條例》簡報會

繼去年9月至12月舉行了九場修訂《建造業工人註冊條例》簡報會，第十場亦即最後一場簡報會亦已於

2014年3月12日舉行，讓香港工會聯合會的會員可更清晰理解修例的內容。

資深工人評核小組委員會

議會建造業註冊工人委員會轄下「指明訓練課程小組委員會」的職能範圍已擴大，現時工作包括對資深工人註冊的相關安排進行討論及提供建議。小組委員會

即將於下次建造業註冊工人委員會會議上提交資深工人註冊評核機制並進行討論。小組委員會將改名為「資深工人評核小組委員會」。

成立檢視建造業工人流失專責小組

建造業註冊工人委員會現成立「檢視建造業工人流失專責小組」，以探討、收集和分析導致工人離開建造

業或處於非活躍狀態的常見原因和理由；並提出各項措施以吸引這些具高潛力的工人重投建造業。

零碳天地

贊助提升戶外照明項目簽約儀式

零碳天地現全面提升戶外照明系統，務求減少電耗，同時繼續為九龍灣提供休憩場所。

零碳天地獲廣州市海林電子科技發展有限公司及其香港利虹發展有限公司贊助設備和設計，戶外園境區的照明系統將全面升級，所需電力將會通過太陽能和風力發電現場供應。同時，會增設屋頂和外牆的照明系統，以突顯零碳天地的建築設計和展示高能效戶外照明系統。

為此，零碳天地於2014年2月27日舉行了簡單而隆重的簽約儀式。特此感謝廣州市海林電子科技發展有限公司及利虹發展有限公司對零碳天地的支持。

當日出席儀式的嘉賓包括零碳天地有限公司主席余惠偉先生及零碳天地總監李貴義博士，贊助方的代表包括廣州市海林電子科技發展有限公司董事長邢瑞林先生和利虹發展有限公司董事蘇善童小姐。



廣州市海林電子科技發展有限公司董事長邢瑞林先生（左二）及零碳天地有限公司主席余惠偉先生進行簽約儀式（右二）



簽約儀式後隨即進行
支票移交儀式

全新「綠色家居」贊助簽約儀式

獲新世界集團慈善基金贊助「綠色家居2014」項目，零碳天地的全新綠色家居將全面展示綠色低碳科技如何融入時尚家居設計及健康的生活方式。訪客亦可於多項互動展品中學習如何於日常家居生活習慣中減少碳排放。作為零碳天地不斷演進的一部分，全新的「綠色家居」將繼續展示低碳生活的模式。

簡單而隆重的簽約儀式已於2014年3月初假零碳天地舉行。零碳天地感謝新世界集團慈善基金的鼎力贊助。



新世界發展有限公司執行董事兼聯席總經理陳觀展先生（左）及零碳天地有限公司主席余惠偉先生進行簽約儀式



（由左至右）新世界發展有限公司企業傳訊總經理張一心女士、新世界發展有限公司項目管理部項目部總監（香港及亞洲）薛南海先生、新世界發展有限公司執行董事兼聯席總經理陳觀展先生、零碳天地有限公司主席余惠偉先生、零碳天地董事劉貴玉女士以及建造業議會執行總監陶榮先生



零碳天地總監李貴義博士到訪英國參觀環境中心

英國貿易投資署促成英國之行，讓零碳天地總監李貴義博士有幸於2014年3月3至6日到訪英國倫敦參觀多個關於可持續發展的項目，並尋找合作機遇。

李博士與 The Building Centre 負責策略及發展事務的 Lewis BLACKWELL 先生會面後，雙方同意探索更多合作機會。零碳天地亦希望將來能與對方的國際夥伴合作。

Ecobuild 2014展覽

李博士出席Ecobuild 2014展覽，並與Zero Carbon Hub 的執行董事Rob PANNELL先生及Carbon Trust的員工會面，並探討與零碳天地業務的相關事宜。



BRE目前正在擴大BREEAM的覆蓋面至基建項目，香港的建造業更是它們感興趣的項目之一。

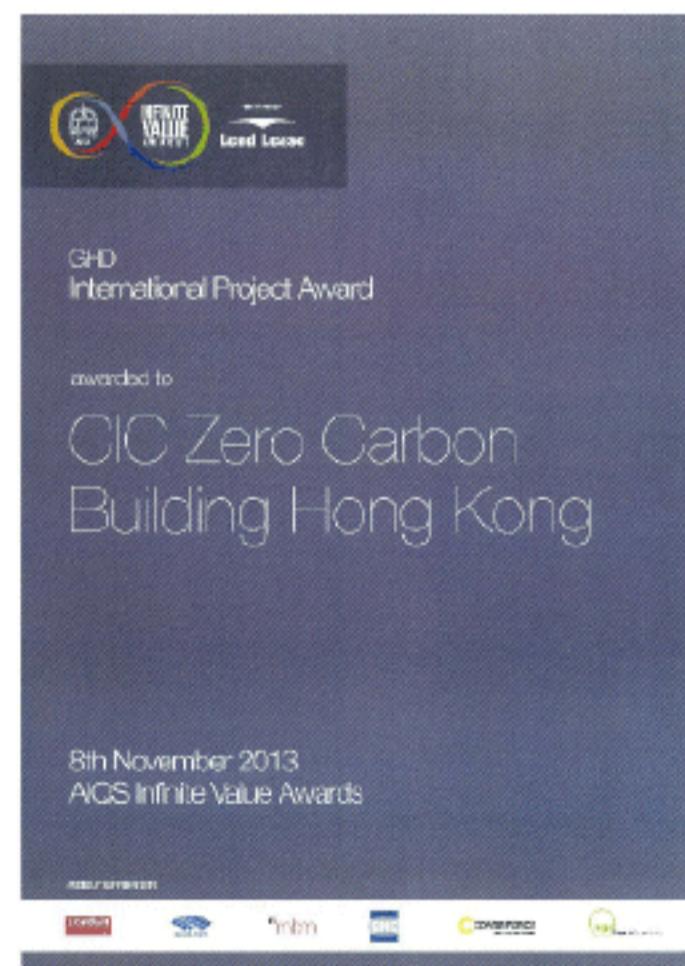
在英國綠色家居方面擁有廣泛豐富研討經驗的Zero Carbon Hub更對零碳天地深感興趣並打算進行個案研究，相信其研究結果將為零碳天地及香港的建造業帶來裨益。

Rob PANNELL先生正計劃到訪香港大學，除了討論現正由其機構進行的建造業議會研究計劃外，更會進一步討論建造業議會、零碳天地及 Zero Carbon Hub 未來合作的事宜。

李博士又與BRE Watford 的高層管理人員會面。BRE是英國綠色建築認證計劃BREEAM的開發者和擁有者，其大部分收入來自認證、測試、培訓和諮詢服務，並涵蓋材料、可持續發展、能源、水、廢棄物、消防和智能建築等範疇，同時提供消防和保安產品、節能評估和BREEAM評估服務。所有營運盈餘均投放作研究之用。

零碳天地再奪國際獎項

零碳天地獲 Australia Institution of Quantity Surveyors 頒發GHD International Project Award 2013。



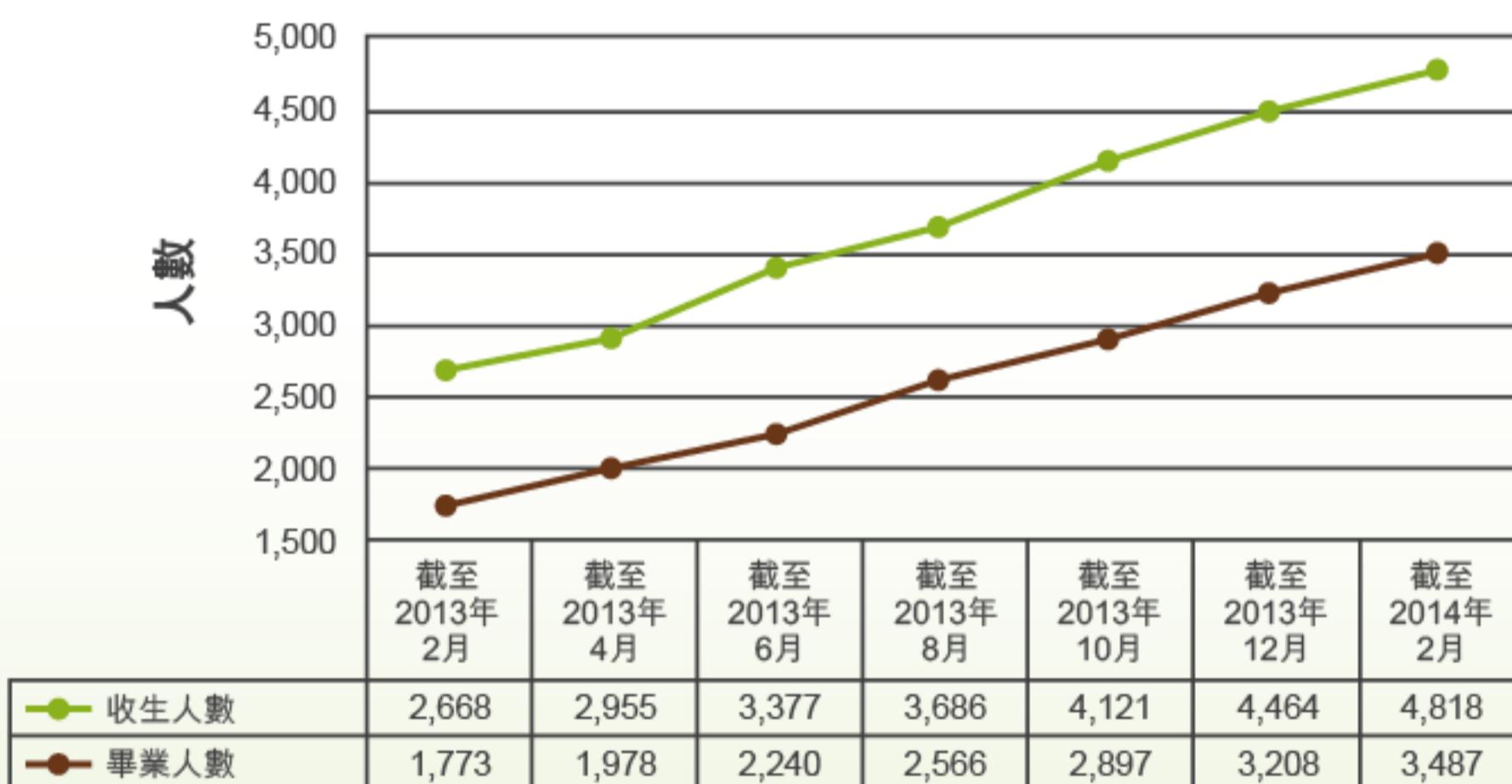

建造業訓練委員會

內部培訓

強化建造業人力訓練計劃 (Build 升計劃)

除了常規課程如基本工藝課程、建造業監工 / 技術員課程及成人短期課程，議會亦在2010年9月推出了強化建造業人力訓練計劃。議會現時提供10個有關課程。下列圖表顯示截至2014年2月底Build 升計劃下議會累計的收生及畢業人數。

Build 升計劃下的收生及畢業人數



詳細分布如下：

Build 升計劃工種	截至2014年2月28日的收生人數	截至2014年2月28日的畢業人數
鋼筋屈紮班	1,898	1,294
木 / 鋁模板班	988	708
金屬模板及混凝土班	166	141
地渠班	66	53
工地測量班	481	351
建築樓宇測量班	775	597
金屬工藝班	199	159
塔式起重機組裝技工助理班	52	38
建造棚架班	113	96
焊接工藝班	80	50
總數	4,818	3,487

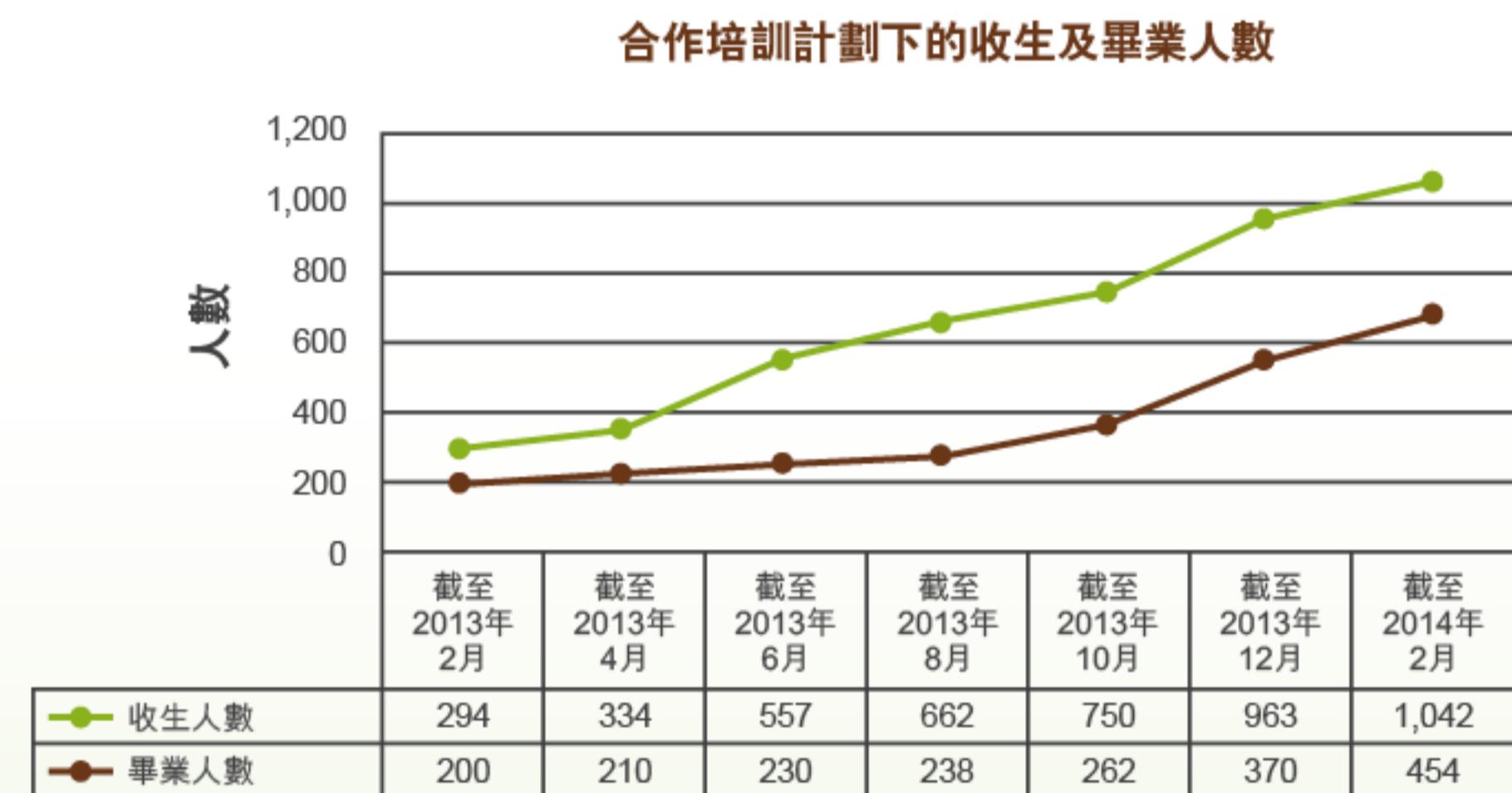


強化建造業監工訓練計劃

上述計劃的15個月土木工程監工證書課程已於2012年第四季開辦。開辦的三班中，35名學員已順利完成「9+6」的培訓計劃，共有38名學員仍正接受首9個月的課堂培訓，另29名學員正接受最後6個月的在職培訓。第四班將於2014年3月下旬開辦。此外，第一班屋宇設備證書課程及屋宇建造監工證書課程分別訂於2014年4月及6月開班。

合作培訓

2011年下旬開始推出各項合作培訓計劃，以進一步提高整體培訓能力。下圖列出2014年2月底承建商合作培訓計劃、分包商合作培訓計劃及水喉商合作培訓計劃累計的收生及畢業人數。



詳細分布如下：

承建商合作培訓計劃

工種（承建商合作培訓計劃）	截至2014年2月28日的收生人數	截至2013年12月31日的畢業人數
鋼筋屈紮工	144	53
木模板工	103	84
建築樓宇測量	90	55
履帶式塔式起重機操作	45	45
岩土勘探工助理	32	24
焊接工藝	49	28
工地測量	54	26
隧道工	12	10
混凝土工	13	5
金屬模板工	12	8
金屬工藝工	5	4
煤氣聚乙烯管道敷設	28	7
地喉安裝	24	0
塑料防水工	2	0
總數	613	349

分包商合作培訓計劃(包括水喉商合作培訓計劃)

工種(分包商合作培訓計劃及 水喉商合作培訓計劃)	截至2014年2月28日 的收生人數	截至2014年2月28日 的畢業人數
鋼筋屈紮工	204	40
油漆工	40	18
木模板工	53	15
批盪工	3	0
鋪瓦工	15	6
混凝土工	4	3
雲石打磨工	46	23
塔式起重機組裝助理	36	0
水喉工	28	0
總數	429	105

年齡介乎20至44歲的學員，佔「Build 升計劃」、「承建商合作培訓計劃」、「分包商合作培訓計劃」及「水喉商合作培訓計劃」整體學員人數約80%。

承建商合作培訓計劃(機電行業)

上述培訓計劃將提供每日150元的培訓津貼，以吸引更多人士加入人手嚴重短缺的機電工種。截至2014年2月底，建訓委員會已批核26份申請，共提供245個培訓學額，涵蓋8項機電工種。現時共有36名學員正接受培訓。

職訓局中專教育文憑課程第一年機電學生的培訓津貼

有關計劃在學員接受第一年培訓時提供每月2,800元的津貼，鼓勵職業訓練局中專教育文憑的機電學生加入建造業。截至2014年2月底，共有442名學生成功申請有關津貼。此外，在學生接受工地培訓前，有關計劃會先資助學生修讀「強制性基本安全訓練課程(建造工程)」。在2014/2015學年，計劃亦將增加一至八個指明機電工種，把總培訓目標提高至超過680個。

其他措施

為僱主提供在職培訓資助

此資助計劃每月向「強化建造業人力訓練計劃」、「承建商合作培訓計劃」、「分包商合作培訓計劃」及「水喉商合作培訓計劃」的僱主提供4,000元至6,000元的資助。隨着資助計劃於2013年下旬推出，已核准13份申請，分別資助40名學員接受建造棚架工程、建築樓宇測量、工地測量、雲石打磨及焊接工種的在職培訓。

2014年香港青年技能大賽暨建造業活力嘉年華

上述活動訂於2014年6月27日及28日假啟德郵輪碼頭舉行，並已計劃進行廣泛的宣傳及推廣，如手藝工作坊、體驗區及遊戲攤位。屆時亦會設有招聘展覽及招聘站。此外，今年技能大賽的比賽工種將由原來的三項增至五項，分別為水喉工、鋪瓦工、油漆工、砌磚工及細木工。得獎選手將接受12個月的密集式培訓，然後代表香港出席在巴西舉行的「2015世界技能大賽」。議會將會向主要及大型的承建商及供應商尋求贊助。

電郵推廣招聘建造業生力軍

由2013年8月開始，已每月向包括承建商、分包商及建造業界各協會等的準僱主發送定期電郵，公布當月議會可供聘用的畢業生人數。在2014年3月初發出的電郵包括了可於2014年3月及4月面試的各工種畢業生人數，表列如下：

工種	可即時面試的畢業生人數	可於2014年3月面試的畢業生人數
鋼筋屈紮工	5	80
金屬工藝工	0	15
屋宇水喉安裝	0	28
工料量度技術員	0	18
工地測量 / 建築樓宇測量	8	70
屋宇工程細木工	5	12
屋宇維修及保養	2	10
砌磚批盪	5	19
挖掘機操作	0	6
流動起重機操作	0	5
金屬棚架 (土木工程及屋宇建造)	5	8
建造棚架	2	0
油漆	5	23
木 / 鋁模板	20	25
總數	57	319

有關聘用畢業學員的詳情，準僱主可瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/eng/employer/graduates.aspx.

大師班傑出講座系列

訂於2014年第一季舉行的大師班傑出講座，首兩場分別為《中國南方古建的物料與技術》及《中國北方古建的物料與技術》已於2014年1月及2月舉行。了解過東方文物保育的技術後，最近在2014年3月8日舉行的第三場講座把焦點轉向西方，題目為《西方文物建築的物料與技術》。最後一場講座《中西式園林》亦已於2014年3月29日舉行。整個講座系列不設收費，所有在職從業員均可參與。有關講座系列及網上報名的資料，請瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/heritageseries。

推出三項兼讀課程

為提高在職建造從業員的工藝技術及知識，將在2014年上半年推出三項兼讀制技術提升課程，分別為「噴漿批盪及其機械保養課程」、「鋼筋配筋表（屈鐵表）編制課程」及「聚乙烯管安裝實務課程」。首項課程收費為\$1,400元，餘下兩項課程收費同為\$1,800元。



提示

安全提示 第005/13號 在地下公用設施附近進行挖掘工程 —— 埋藏的氣體喉管和電纜 (2013年12月)

安全提示 第004/13號 安全使用起重機械及起重裝置 (2013年10月)

安全提示 第003/13號 避免使用梯子在高處進行維修、保養、改建及加建工程 (2013年8月)

安全提示 第002/13號 於工地採用施工方案 (2013年5月)

採購提示 第001/13號 近期有關建造合約招標的關注事項 (2013年5月)

安全提示 第001/13號 安全使用流動式金屬通架進行維修、保養、改建及加建工程 (2013年5月)

安全提示 第003/12號 防止觸電意外 (2012年11月)

安全提示 第002/12號 工人在商業樓宇內從事裝修及維修工程 (涉及使用揮發性有機化合物) 的安全事宜 (2012年11月)

安全提示 第001/12號 水管鋪設工程 —— 進行壓力測試 (馬路工程) (2012年8月)

安全提示 第001/11號 扎結鑽樁鐵籠 (扎籠) (修訂於2013年2月)

指引*

工地安全

- 升降機槽工程安全指引：第3卷 —— 整段樓宇佔用期間 (2013年11月)
- 扎結鑽樁鐵籠指引 (2013年7月)
- 在酷熱天氣下工作的工地安全指引 (第二版 —— 2013年4月)
- 採用支付安全計劃的指引 (2012年12月)
- 升降機槽工程安全指引：第2卷 —— 升降機安裝期間直至獲發佔用許可證及交予發展商 (2012年1月)
- 建造工傷及致命意外個案處理指引 (2011年7月)
- 新樓宇外牆上設計、安裝及維修澆注錨固裝置技術指引 (2011年7月)
- 升降機槽工程安全指引：第1卷 —— 施工期間直至移交予升降機安裝承建商前 (2010年7月)
- 塔式起重機安全指引 (第二版 —— 2010年7月)
- 收取工地意外呈報行政費指引 (2008年8月)
- 建築地盤車輛及流動機械的安全指引 (2008年6月)
- 在炎熱天氣下工作的工地安全措施指引 (2008年6月)

環境及技術

- 私人工程處置拆建物料運載記錄制度指引 (2011年5月)

採購

- 合約價格調整制度指引 (2011年12月)
- 伙伴合作指引 (2010年8月)

工程分判

- 保障工人獲發工資措施指引 (第二版 —— 2013年3月)
 - 僱傭合約樣本 (摘自保障工人獲發工資措施指引，第二版)
- 解決爭議指引 (2010年9月)

*指引定義

- 2012年9月前：指引旨在引導業界從業員採納新標準、方法或作業方式。議會強烈建議業界持分者在合適情況下採納有關指引。
- 2012年9月後：議會期望所有業內人士採納有關「指引」列出的建議，並無時無刻遵守有關所列標準或程序。期望業內人士能就任何偏離有關建議的行為，作出合理解釋。

參考資料

- 建造合約應用解決爭議方式參考資料（2013年1月）

報告

- 香港建造業策略性推行建築資訊模型路線圖之最終草擬報告（2013年9月）
- 混凝土和水泥砂漿生產用河砂替代品研究（第一階段）最終報告（2013年4月）
- 外牆瓷磚及批盪黏合技術研究研究報告（2013年1月）
- 香港建造業人力資源的供求預測2012至2016（2012年9月）
- 本地建造標準檢討——2012年進度報告（2012年6月）
- 本地建造標準檢討摘要報告（2010）

便覽

- 建築資訊模型：便覽 第001/13號 香港建造業策略性推行建築資訊模型（2013年5月）
- 採購便覽 第001/13號 競爭條例（2013年4月）

教材

- 通識教材：香港建造業（2013年10月）



議會刊物可於議會網頁下載：

<http://www.hkcic.org/chi/info/publication.aspx?langType=1028&id=4458>

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

15/F, Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈15樓

Tel 電話 : (852) 2100 9000 Fax 傳真 : (852) 2100 9090

© 2014 建造業議會。

