



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

第十期
2014年2月

建訊



建造業議會（議會）致力造福香港建造業。議會每兩個月出版的《建訊》將定期為業界持分者匯報議會進行中的工作及處理的策略性事務。

工地安全委員會

發表《安全提示第005/13號——在地下公用設施附近進行挖掘工程——埋藏的氣體喉管和電纜》

議會於2013年8月30日發表《安全提示第005/13號——在地下公用設施附近進行挖掘工程——埋藏的氣體喉管和電纜》（安全提示）。安全提示旨在提醒僱主、承建商和工人在地下公用設施附近進行挖掘工程時應該實施的安全措施，以提升工地安全。

安全提示提出的建議包括：向公用事業公司索取標有公用設施位置的有關資料和圖則、使用已校準的公用設施探測器、查出公用設施的接近位置及準線，並挖掘試孔以確定公用設施的所在位置。

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

在地下公用設施附近進行挖掘工程——埋藏的氣體喉管和電纜
安全提示第 005/13 號
第 1/3 頁

地下公用設施一旦受損，可能會導致嚴重意外，例如爆炸或火警。此外亦發生在地下電纜或氣體喉管附近，進行挖掘工程時導致意外，造成傷亡。此外，這些損壞也會導致供電中斷，影響數以千計居民和商戶。為了避免這些意外發生，僱主、承建商和建築工人應留意以下安全須知：

作為僱主及承建商：

- 在展開工務前，先向公用事業公司索取有關公用設施的資料和紀錄圖則。
- 設計一套安全工作制度，確保在挖掘工程附近工作的人員。
- 進行有關電纜和氣體喉管的風險評估。
- 依據風險評估制定相關的安全措施。
- 依據嚴格守則相關的準則，委任一些合資格人士負責執行以下工作，該等包括：
 - 使用已校準的公用設施探測器；
 - 進行無源的探測工作；
 - 選擇挖掘試孔的地點及挖掘試孔的挖掘工程；
 - 進行有源的探測工作；
 - 標明公用設施的準線、深度及公用設施所在的地點；
 - 挖掘試孔以檢驗探測工作；
 - 完成「合資格人士書面報告」；及
 - 向工人員作出解釋。
- 標明挖掘試孔的方法，使用適當的手動工具（例如鐵、錘、鋤和叉等）來搜尋公用設施的所在位置。
- 標明地下電纜/氣體喉管等埋藏物所包圍（例如泥土），可向公用事業公司查詢。
- 進行工務前應確保地盤穩定和支撐足夠的設施。
- 密切監察挖掘工程，確保建築工人使用手動動力操作工具/機械工具時，保持足夠的最少安全距離。
- 掘起工程應由臨時支撐，以確保挖掘時特別結構穩定。
- 確保挖掘的每一個部份應由合資格人士檢查和記錄。
- 採取所需的安全措施，防止公用設施的保護層受損導致電力、火災或明火損壞。如果獲得或高溫工作靠近外層的公用設施，須向公用事業公司查詢，以確定是否需採取特別的保護措施。
- 與公用事業公司、發展商和其他承建商保持緊密聯繫。若有疑問應向公用事業公司查詢。若公用設施或公用設施的準線遭到損壞，必須立即通知公用事業公司。

公眾聲明
此安全提示旨在提供有關在地下公用設施附近進行挖掘工程時的安全建議。此安全提示並非旨在提供法律意見。如有任何法律問題，請諮詢專業法律顧問。此安全提示的版權為建造業議會所有。未經許可，不得复制或轉載。

查詢電話：2111 1111
傳真：2111 1111
網址：www.cic.gov.hk

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

在地下公用設施附近進行挖掘工程——埋藏的氣體喉管和電纜
安全提示第 005/13 號
第 2/3 頁

作為僱主及承建商(續)：

- 新公用設施與現有公用設施分離，並應獲得公用事業公司的同意。
- 制定全面的安全措施（包括工作許可證制度），以防止工人進入受限空間及在內工作時產生危險。
- 執行有效的監督，以確保嚴格安全制度和措施。

作為建築工人：

- 在展開工務前，出席由合資格人士帶領公用設施的現場巡視，特別是建議的試孔位置，以及會外層的公用設施的預計數量。
- 當使用手動動力操作工具/機械工具/重型機械進行挖掘時，保持足夠的最少安全距離。
- 盡量在公用設施旁邊進行挖掘工作，而不是在它們的正上方進行。
- 若公用設施的準線遭到損壞，立即停工、遠離現場、將地點封鎖並通知主管，以便事件可即時處理到相關的公用事業公司。
- 若發現不明公用設施，立即通知主管。

其他相關參考資料：

- 繼續工程學
- 避免氣體喉管造成危險工作守則
- 有關電力電纜附近工作守則

公眾聲明
此安全提示旨在提供有關在地下公用設施附近進行挖掘工程時的安全建議。此安全提示並非旨在提供法律意見。如有任何法律問題，請諮詢專業法律顧問。此安全提示的版權為建造業議會所有。未經許可，不得复制或轉載。

查詢電話：2111 1111
傳真：2111 1111
網址：www.cic.gov.hk

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

在地下公用設施附近進行挖掘工程——埋藏的氣體喉管和電纜
安全提示第 005/13 號
第 3/3 頁

安全掘地方法

向公用事業公司索取有關資料和圖則，標明公用設施的位置。

採用已校準的公用設施探測器，查出公用設施的接近位置及準線。

挖掘試孔以確定公用設施的所在位置。

切勿在公用設施附近開展操作重型機械或手動動力操作工具。

公眾聲明
此安全提示旨在提供有關在地下公用設施附近進行挖掘工程時的安全建議。此安全提示並非旨在提供法律意見。如有任何法律問題，請諮詢專業法律顧問。此安全提示的版權為建造業議會所有。未經許可，不得复制或轉載。

查詢電話：2111 1111
傳真：2111 1111
網址：www.cic.gov.hk

在工地使用低電壓的電動工具技術研討會廣受歡迎

議會於2013年12月12日聯同香港職業安全健康聯會舉辦了一次在工地使用低電壓的電動工具技術研討會，以推廣低電壓的電動工具。

是次技術研討會邀請到相關政府部門及機構的代表，分別從業主、承建商、安全從業員及工人等不同角度分享於工地使用低電壓電動工具的經驗。研討會反應熱烈，議會特別安排於2014年1月16日再次舉行。

通過兩次的技術研討會，議會期望參與者能對低電壓電動工具有更深入的了解，並可即時採用良好及安全的作業方式，減少發生電力意外的機會。



與持分者的聯繫

為保持與業界持分者的緊密聯繫，議會及其轄下工地安全委員會積極參與不同持分者的活動以報告議會的最新發展及計劃。



議會於2013年11月18日進行了一次交流訪問，到訪香港寶嘉建築、金門建築有限公司、禮頓建築(亞洲)有限公司及職業安全健康局職業安全健康學院四個安全訓練中心。



建造業議會會議事務經理阮巧儀女士出席了由香港房屋委員會舉辦的優質公共房屋建造及保養維修大獎2013頒獎典禮並擔任頒獎嘉賓。



議會工地安全委員會成員在2013年12月4日舉行的會議後（會議編號：004-13），參觀位於數碼港的香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心安全帶示範，了解無線射頻識別技術如何應用在安全帶上，繼而前往香港大學工業及製造系統工程系參觀模擬三維示範。



建造安全周2013：維修、保養、改建及加建工程安全圓桌論壇於2013年12月3日在議會總辦事處舉行。議會工地安全委員會主席張孝威先生、發展局首席助理秘書長（工務）黃仲良先生和勞工處助理處長（職業安全）李子亮先生於圓桌論壇上進行簡報並帶領討論。

環境及科技委員會

本地預製工場的顧問研究

環境及技術委員會已接受《預製及組合式建築方法策略應用報告》（《第一階段研究報告》）列出的建議，確認委聘顧問進行「設置本地預製工場」及「善用本地預製工場調查」的進一步研究。



建議的進一步研究範疇如下：

「設置本地預製工場研究」——就下列主要領域進行深入研究：

- 勞動力：能否節省勞動力、對現時勞工市場的影響和對於吸引新血入行的成效；
- 本地預製工場：研究在香港設置預製工場的條件，及比較香港相對中國大陸設置預製工場的競爭力；
- 機電水喉工程的預製事宜；及
- 探討以技術主導建造模式取代現時勞工密集建造模式的發展空間。

「善用本地預製工場調查」——旨在掌握下列各項：

- 本地預製工場能否有助改善勞動力情況；
- 工作環境遠較建造工地理想的預製工場能否吸引新血投身建造業；及
- 承建商及顧問是否已準備好改變現時的建造設計方法等等，以配合將來的預製施工方式。



建造業議會研討會聚焦創新科技

2013年建造業議會研討會已於11月29日順利舉行。本年度研討會以「建造業新領域：生產力與科技」為題，吸引了超過260位業界人士踴躍出席，參加者人數是歷來最高。研討會的焦點在於更廣泛採用創新技術及全新的管理作業方式，以改善建造業的生產力，尤其強調推行建築資訊模型。

2013年建造業議會研討會各專題演講的重點內容如下：

- 需要推出新培訓計劃，發展熟悉資訊科技及新興技術（例如建築資訊模型）的建造業技術人員；
- 訂立改善建造業生產力的策略，並幫助減少意外；
- 採用預製及組合式建築方法的成本和好處；
- 採用建築資訊模型對招標、工地管理、施工進度和安全方面等可能造成的轉變；
- 運用建築資訊模型創造及管理資產；
- 運用建築資訊模型進行工地規劃可節約的成本；
- 建築資訊模型的商業價值及如何充分利用建築資訊模型；
- 從新加坡政府的角度討論政府對企業發放採用建築資訊模型津貼的例子；
- 與建築資訊模型相關的法律及知識產權事宜；
- 香港公營房屋發展邁向建築資訊模型的經驗；及
- 訂立建築資訊模型業界標準的重要性及提倡業內更廣泛採用建築資訊模型。



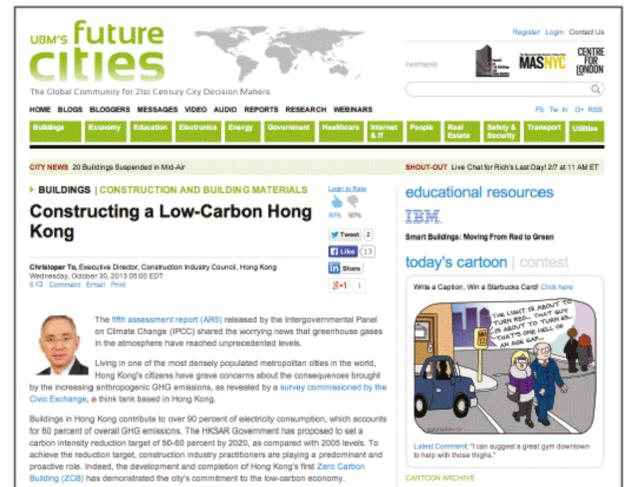
在研討會進行期間，議會與英國 Constructing Excellence簽署了一份諒解備忘錄，以創造協同效應，促進雙方合作，達致互惠互利。

研究

建造業議會建材碳標籤計劃

議會於去年底已通過不同途徑把建材碳標籤計劃推廣給業界各持分者，包括2013年9月11日舉行的可持續建築發展2013年度香港地區會議 (SB13 HK)，2013年9月25日金門建築舉辦的供應鏈可持續發展研討會，2013年10月18日舉辦的建造業議會技術研討會，2013年12月3日舉行的納米科技產品展及全球博客網站Future Cities等等。





議會另外舉辦了一系列碳標籤認知課程，吸引超過170名從業員、建材供應商、可能成為碳審計員及驗證機構的人員出席。該課程的目的在於提供基本的產品碳足跡知識及介紹本碳標籤計劃。除此之外，水泥、鋼筋和結構鋼產品的碳審計員課程亦分別於2013年12月16日和2014年1月16日舉辦。審計員課程旨在提供有關產品碳足跡量化和報告的專業培訓，通過評審的學員將有資格成為本計劃認可的碳審計員。超過60名對此計劃感興趣的人士參加此審核員課程。

碳標籤計劃的網頁已於2013年12月設於零碳天地網站內。計劃已於2014年1月正式公開接受申請，有興趣的人士可從網頁獲取計劃的最新資訊、申請程序及下載相關文件。詳情請參閱以下網址：
<http://zcb.hkcic.org/Chi/CarbonLabelling/AboutScheme/Overview.aspx>



建造業議會研究撥款

議會正為2013年第二輪研究撥款的申請進行審批程序，撥款結果預計於2014年3月公佈。議會的研究撥款旨在鼓勵更多實務性的研究及其應用，使業界獲益。目前已有超過10個研究項目獲得議會研究撥款。另外，為提升香港建造業的整體表現，議會計劃於2014年第一季出版研究期刊，以倡議創新理念及發布議會資助項目之研究成果。

採購委員會

議會執行總監於亞太區NEC合約使用者研討會議介紹議會工作

議會執行總監陶榮先生應邀擔任2013年度亞太區NEC合約使用者研討會議的專題討論環節講者。會議於2013年11月25日舉行，吸引來自業內不同界別的專家，重點探討香港如何及為何應用《新工程合同第三版》。

陶先生在「避免爭議和新工程合同第三版」的專題討論中與參加者分享他在解決和避免建築合同爭議方面的見解與豐富經驗，並談及議會在該方面的工作。小組就如何有效地利用「新工程合同第三版」形式的協作合同在香港的法律框架內解決或避免爭議並藉此完善項目管理作意見交流。



議會執行總監陶榮先生擔任2013年度亞太區NEC合約使用者研討會議專題討論環節講者



成立來索即付保證書特別小組

採購委員會最近成立了一個來索即付保證書特別小組，就香港建造商會提出有關來索即付保證書事宜進行商議。特別小組的成員來自不同的組織，包括香港地產建設商會、香港建造商會、香港建造業分包商聯會、香港建築業承建商聯會，以及用戶機構、政府部門及律師事務所 / 工料測量公司的代表等。

特別小組將於未來數月進行會議，就可行方案提出建議予採購委員會考慮。首先，特別小組將認真檢討就來索即付保證書事宜進行研究或顧問研究的適當性和必要性，並在適當情況下編寫一份《提示》，為使用來索即付保證書建議良好作業方式。

議會執行總監在第九屆亞洲環球競爭法周年論壇 談及建造業面臨的挑戰

議會執行總監陶榮先生出席於2013年12月8日至10日，假香港理工大學舉行的第九屆亞洲環球競爭法周年論壇。是次論壇有超過200名主要政府官員、著名大學學者、法律專家和商界領袖出席。

議會執行總監陶榮先生在專題討論小組中談及「香港建造業就遵守新競爭法面臨的挑戰」。陶先生討論建築公司面臨的挑戰及「競爭法規遵行計劃」在協助公司遵守新競爭法的可能性。演說獲得在場人士熱烈歡迎。

是次活動成功促進議會與商界、大學，跨專業行業的國際工作聯繫。



議會執行總監陶榮先生在第九屆亞洲環球競爭法周年論壇小組討論中發言。

工程分判委員

成立全新專責小組評估分包商註冊制度

現名為分判商註冊制度的第二期非強制分判商註冊，自2013年1月開展，工程分判委員會認為是時候考慮進一步優化該計劃的策略，並應成立新專責小組以專司以下工作：

- 提供獎勵（尤其獎賞機制）以鼓勵分包商註冊，特別在私營工程項目更廣泛採用分包商註冊制度；

新一輪分包商註冊制度簡介會展開

分包商註冊處參與了於2013年12月19日假建造業資訊中心舉行的簡介會，向僱主講解有關《僱傭條例》、《建造業工人註冊條例》及註冊制度，吸引約120位承建商及分包商代表出席。

為幫助業界持分者能熟識註冊制度下推行的措施及加強溝通，新一輪的「分包商註冊制度」簡介會經已展開。

- 將分包商分類為不同級別，但避免訂立高要求註冊門檻；
- 尋求措施鼓勵分包商自我提升

議會邀得謝振源先生出任專責小組主席，就提升分包商註冊制度的措施提出建議。

如欲了解簡介會詳情及報名參加，請瀏覽註冊制度網站：www.hkcic.org/srs。



建造業工人註冊委員會

2014年度建造業議會註冊建造業工人家屬獎學金

議會今年繼續以獎學金獎勵在應屆香港中學文憑試中取得卓越成績的建造業工人之子女或受其監護之少年，並藉以表揚建造業工人辛勤工作建設社會之餘，仍能培養子女或受其監護之少年成才。邁向第四屆，今年議會將大幅提升獎學金名額，鼓勵更多

考獲佳績的考生。今屆除頒發獎學金予第一、第二及第三名得獎者外，今年議會另設八名「優越獎」及九名「優異獎」。此外，如獎學金得獎者獲本地大學或大專院校的建造或工程相關學系取錄，更可獲得港幣\$5,000元作為額外獎學金。如欲知道更多獎學金詳情，請瀏覽 <http://cwr.hkcic.org>。



建造業議會服務中心(南昌)開幕

為加強與建造業界持分者接觸並提供更完善的服務，議會於港鐵南昌站開設了一站式的服務中心。服務中心除辦理工人註冊和續期服務外，亦提供分包商註冊制度、培訓課程和工藝測試的資訊。議會已向註冊工友發送短訊推廣新服務中心，並製作及派發海報和名片套以吸引工友使用該服務。服務中心開放時間為中午12時至晚上8時，公眾假期除外，節日開放時間及詳情，請瀏覽 www.hkcic.org。

建造業議會服務中心(南昌)
新設立工人註冊及續證服務點
Construction Industry Council Service Centre (Nam Cheong)
Newly Established Service Point for Workers Registration and Renewal

建造業議會於港鐵南昌站開設建造業議會服務中心，將於2014年1月投入服務，歡迎對服務中心辦理工人註冊、續證及查詢。
 The Construction Industry Council Service Centre (Nam Cheong) will be opened in January 2014 at MTR Nam Cheong Station. Welcome to the new centre for workers registration, renewal and enquiries!

服務中心地址 (位於D出口附近)
 MTR Nam Cheong Station (Near Exit D)

工人註冊及續證服務
 查詢及註冊服務
 查詢及註冊服務
 查詢及註冊服務

電話查詢 2873 1911
 電郵查詢 cwro-enquiry@hkcic.org
 網址 www.hkcic.org

工人註冊及續證服務點 Workers Registration and Renewal Service Points

地址 Address	開放時間* Opening Hours*
建造業議會服務中心 CIC Service Centre MTR Nam Cheong Station	星期一至星期日 中午12時至晚上8時 公眾假期除外 Monday to Sunday 12noon - 8pm Closed on public holidays
香港仔漁光道 95 號 6 樓 Level 6, 95 Yue Kwong Road, Aberdeen	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays
九龍灣大業街 44 號地下 G/F, 44 Tai Yip Street, Kowloon Bay	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays
葵涌葵合街 7 號地下 G/F, 7 Kwai Hop Street, Kwai Chung	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays
上水鳳南南路 1 號地下 G/F, 1 Fung Nam Road, Sheung Shui	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays

新設立工人註冊及續證服務點
建造業議會服務中心(南昌)
Newly Established Service Point for Workers Registration and Renewal
Construction Industry Council Service Centre (Nam Cheong)

地址 Address: 港鐵南昌站 NAC 6 號舖 (位於 D 出口附近)
 Shop NAC 6, MTR Nam Cheong Station (Located near Exit D)

工人註冊查詢電話 Workers Registration Hotline: 2873 1911
 電郵查詢 E-mail: cwro-enquiry@hkcic.org 網址 Website: cwr.hkcic.org

工人註冊及續證服務點
Workers Registration and Renewal Service Points

地址 Address	開放時間* Opening Hours*
建造業議會服務中心(南昌) Construction Industry Council Service Centre (Nam Cheong) 港鐵南昌站 NAC 6 號舖 Shop NAC 6, MTR Nam Cheong Station	星期一至星期日 中午12時至晚上8時 公眾假期休息 Monday to Sunday 12noon - 8pm Closed on public holidays
香港仔總處 Aberdeen Headquarters 香港仔漁光道 95 號 6 樓 Level 6, 95 Yue Kwong Road, Aberdeen	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays
九龍灣分處 Kowloon Bay Branch 九龍灣大業街 44 號地下 G/F, 44 Tai Yip Street, Kowloon Bay	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays
葵涌分處 Kwai Chung Branch 葵涌葵合街 7 號地下 G/F, 7 Kwai Hop Street, Kwai Chung	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays
上水分處 Sheung Shui Branch 上水鳳南南路 1 號地下 G/F, 1 Fung Nam Road, Sheung Shui	星期一至星期日 上午8時30分至下午1時 下午2時至5時30分 公眾假期除外 Monday to Friday & Sunday 8:30am - 1pm, 2pm - 5:30pm Closed on Saturdays and public holidays

*節日開放時間或其他變更，請參考建造業工人註冊網頁。
 *For festival opening hours or other changes, please refer to the Workers Registration web page.
 指定工會亦提供續證服務，詳情請參閱建造業工人註冊網頁。
 Renewal service is also provided by specific trade unions. Details can be found on the Workers Registration web page.

「建造業工人註冊數據分析」簡報會

「建造業工人註冊數據分析」簡報會於1月20日完滿舉行。簡報會共吸引了73名來自建造業不同界別機構的代表出席，包括工務部門、工會、商會、專業

團體、公營機構、學術及教育機構。與會者對不同電話訪問調查期間註冊工人的出勤情況深表興趣，並從中了解到他們不從事建造行業的原因及吸引非活躍的註冊工人重投建造業的可行方案。



建造業工人註冊委員會主席莊堅烈先生及數據分析專責小組主席符展成建築師與業界分享二十四個選定工種的註冊工人的出勤情況。

「建造業工人註冊系統」簡介會

在「建造業工人註冊系統」的開發工作進入最後段階之前，議會將於2月17、18及21日舉辦四場簡介會，向業界持分者介紹新系統的特點及新增功能，期望讓業界在正式推出前對新系統有更深入的理解。

指明訓練課程

議會將會透過廣泛宣傳，向工友介紹調低指明訓練課程收費及接納註冊熟練技工（臨時）報讀相關課程的資訊，藉此吸引更多曾經持有相關註冊資格或現有的註冊熟練技工（臨時）盡快報讀相關課程，取得

註冊熟練技工的註冊資格。涵蓋67個工種之指明訓練課程將由即日起至2015年3月31日期間，接受所有相關註冊熟練技工（臨時）已過期的工友申請報讀。

註冊事務小組委員會

為配合《建造業工人註冊條例》（《條例》）的修訂工作，議會綜合過往多次與業界的諮詢和討論結果，修訂了《條例》附表1。此外，隨著建造業工藝的提昇和發展，有業界人士提出於《條例》附表1內增設「樹木工」（暫定）、「假天花工」（暫定）及「間隔（金屬骨架）工」（暫定）的工種，議會現正探討其可行性。

零碳天地

「低啲碳·綠聖誕」活動

為了讓廣大市民及慈善團體可在翠綠的環境中與親友一同歡度佳節，建造業議會零碳天地於2013年舉辦了「低啲碳·綠聖誕」活動，讓市民有機會在聖誕節期間親身認識零碳天地所採用全港首屈一指的環保建築技術，支持低碳生活。



零碳天地於2013年12月25及26日連續兩天於綠化園景區內舉行「低啲碳·綠聖誕」活動，讓公眾人士參加。活動內容包括音樂、舞蹈、非洲鼓、魔術、花式跳繩、花式單車等豐富表演節目。同場亦設有各類升級再造DIY工作坊，如聖誕環保裝飾、再造紙聖誕樹及聖誕環保玻璃樽等，讓市民免費參與；大會更在草原上安排了自助繪畫區，讓市民一邊享受音樂之餘，一邊發揮創意，製作別出心裁的綠色禮物。

此外，零碳天地繼續邀請本地有機菜農售賣有機蔬果，以鼓勵市民「食得自然」，簡單開展低碳生活。

零碳天地主動利用廢棄物件升級再造成聖誕裝飾如車胎再造雪人和環保木板聖誕樹等，設置在園境區的不同角落，帶頭以行動實踐低碳聖誕。

「低啲碳·綠聖誕」活動讓市民一嚐低碳生活的滋味，從中獲取靈感，並在日常生活中逐步實踐，過一個與別不同的聖誕節。



零碳天地首辦低碳婚禮暨「情人·元宵·實踐低碳家庭」宣誓儀式

今年2月14日情人節適逢元宵佳節。在這個中西文化交匯的特別日子，零碳天地將為一對準新人舉行低碳婚禮，並見證另外十五對情侶共同宣誓，承諾建立低碳家庭，身體力行支持環保，實踐低碳生活。

零碳天地以優美的室外綠化區作為布景，為低碳婚禮添上浪漫氣氛。屆時，華麗典雅的馬車將取代高碳排放的汽車接送準新人進場，特色戶外茶座則提供低碳有機美饌，為情侶們締造難忘甜蜜的回憶。低碳婚禮將為兩口子未來的低碳生活揭開序幕。

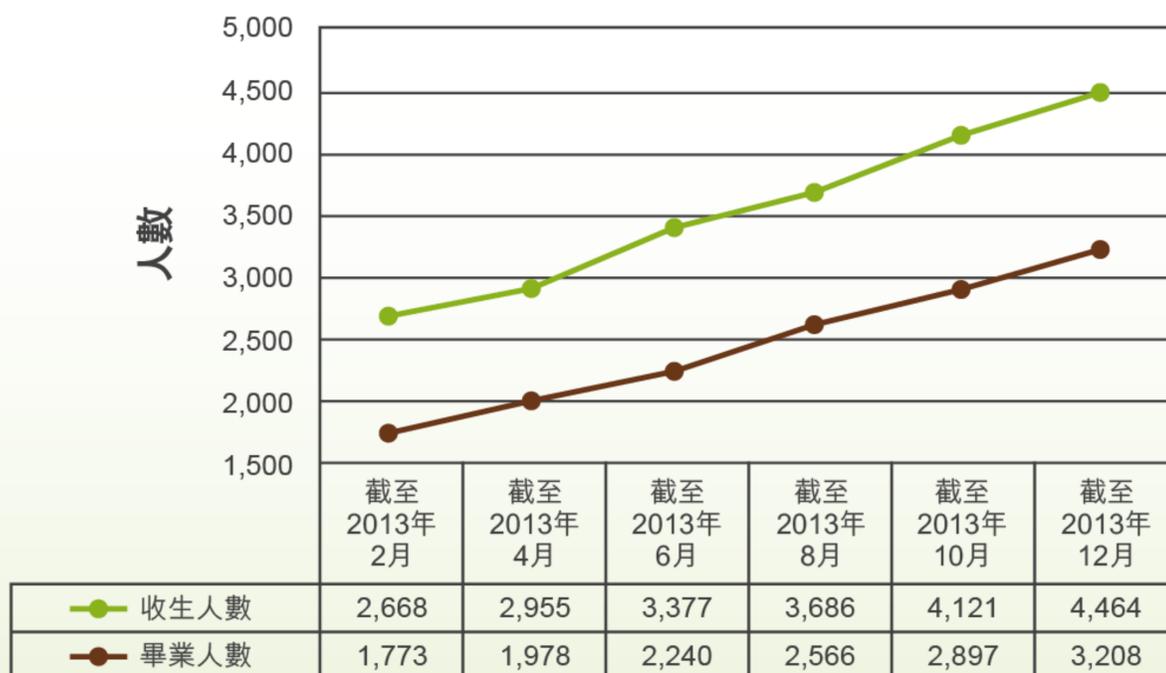
建造業訓練委員會

提升培訓能力方面的各項最新措施

強化建造業人力訓練計劃 (Build 升計劃)

除了常規課程如基本工藝課程、建造業監工 / 技術員課程及成人短期課程，議會亦在2010年9月推出了稱為「Build升計劃」的強化建造業人力訓練計劃。議會現時提供10個有關課程。下列圖表顯示2013年Build升計劃下議會累計的收生及畢業人數。

2013年Build 升計劃下的收生及畢業人數



詳細分布如下：

Build 升計劃工種	截至2013年12月31日的收生人數	截至2013年12月31日的畢業人數
鋼筋屈紮班	1,701	1,169
木 / 鋁模板班	931	649
金屬模板及混凝土班	153	127
地渠班	66	53
工地測量班	481	334
建築樓宇測量班	741	564
金屬工藝班	184	146
塔式起重機組裝技工助理班	44	38
建造棚架班	104	78
焊接工藝班	59	50
總數	4,464	3,208

強化建造業監工訓練計劃

此計劃的15個月土木工程監工證書課程已於2012年第四季開辦。開辦的三班中，38名學員仍正接受首9個月的課堂培訓，而66名學員正接受最後6個月的在職培訓。第一班屋宇建造監工證書課程原訂於2013年底開班，因仍在招募培訓職員而需要延期。此外，建訓委員會最近通過開辦屋宇設備證書課程的建議，將於2014年第一季度推出。

合作培訓

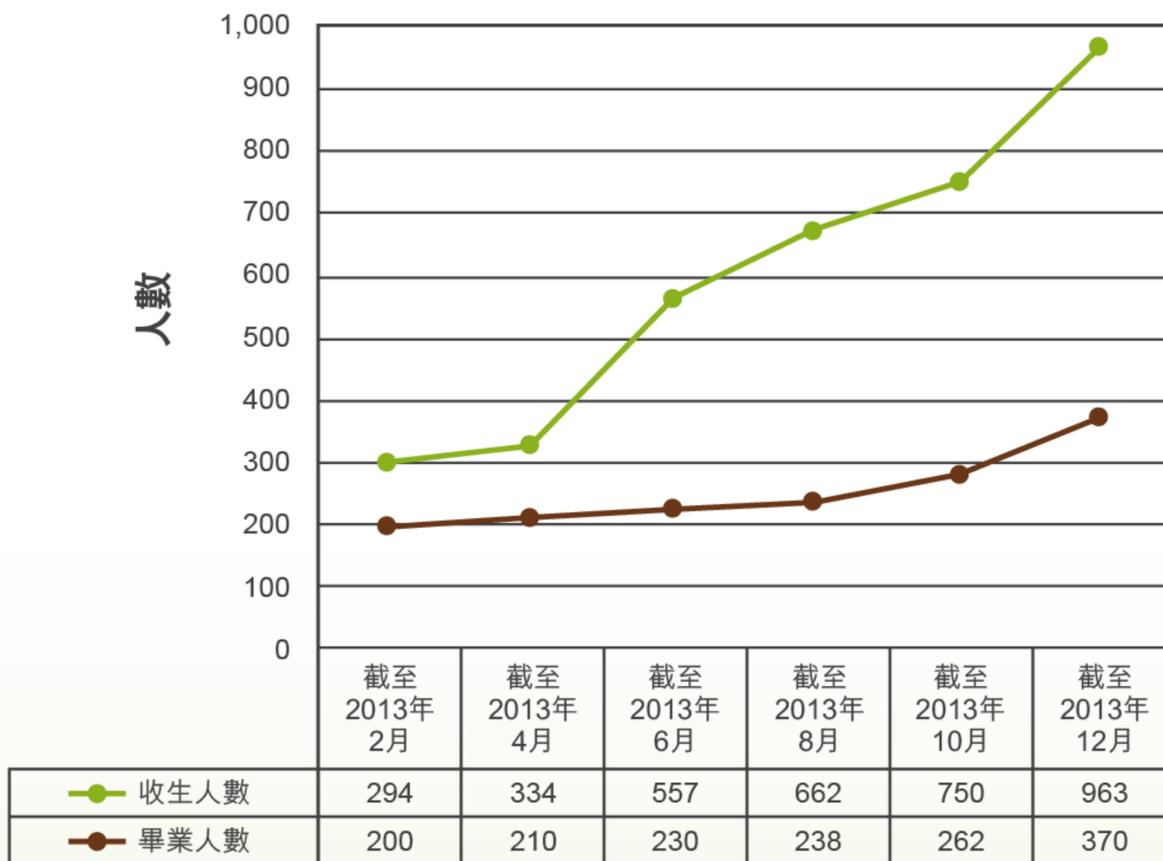
2011年下旬開始推出各項合作培訓計劃，以進一步提高整體培訓能力。下圖列出2013年承建商合作培訓計劃、分包商合作培訓計劃及水喉商合作培訓計劃累計的收生及畢業人數。

詳細分布如下：

承建商合作培訓計劃

工種（承建商合作培訓計劃）	截至2013年12月31日的收生人數	截至2013年12月31日的畢業人數
鋼筋屈紮工	132	53
木模板工	101	62
建築樓宇測量	87	48
履帶式塔式起重機操作	45	45
岩土勘探工助理	30	21
焊接工藝	45	28
工地測量	46	18
隧道工	12	10
混凝土工	9	1
金屬模板工	8	6
金屬工藝工	4	4
煤氣聚乙烯管道敷設	21	0
地喉安裝	4	0
總數	544	296

合作培訓計劃下的收生及畢業人數



分包商合作培訓計劃（包括水喉商合作培訓計劃）

工種（分包商合作培訓計劃及水喉商合作培訓計劃）	截至2013年12月31日的收生人數	截至2013年12月31日的畢業人數
鋼筋屈紮工	204	24
油漆工	40	18
木模板工	53	15
批盪工	3	0
鋪瓦工	15	6
混凝土工	4	0
雲石打磨工	46	11
塔式起重機組裝助理	36	0
水喉工	18	0
總數	419	74

年齡介乎20至44歲的學員佔「Build 升計劃」、「承建商合作培訓計劃」、「分包商合作培訓計劃」及「水喉商合作培訓計劃」整體學員人數約81%。

承建商合作培訓計劃（機電行業）

計劃將提供每日150元的培訓津貼，以吸引更多人士加入人手嚴重短缺的機電工種。截至2013年12月底，建造業訓練委員會已批核18份申請，共提供155個培訓學額，涵蓋不同的機電工種，包括電氣佈線工、消防電氣裝配工、消防機械裝配工、升降機及自動梯技工、空調製冷設備技工（送風系統）、空調製冷設備技工（保溫）及空調製冷設備技工（水系統）。現時共有27名學員正接受培訓。

職業訓練局中專教育文憑課程第一年機電學生的培訓津貼

有關計劃在學員接受第一年培訓時提供每月2,800元的津貼，鼓勵職業訓練局中專教育文憑的機電學生加入建造業。截至2013年底，共有457名學生成功申請有關津貼。由於個別機電學生取消申請，人數稍為少於上次報告的數字。

其他措施

為強化建造業人力訓練計劃 / 承建商合作培訓計劃 / 分包商合作培訓計劃 / 水喉商合作培訓計劃的僱主提供在職培訓資助

此資助計劃每月向參與上述四項培訓計劃的僱主提供\$4,000元至6,000元的資助。隨着資助計劃於2013年下旬推出，已核准兩份申請，分別批出在職培訓資助予一名建造棚架班學員及三名建築樓宇測量班學員。

為建造監工 / 技術員課程提供在職培訓資助

為鼓勵常規兩年制建造監工 / 技術員課程的學員完成18個月課堂培訓後繼續受訓及留職，課堂培訓期間每月發放的2,800元津貼，將在學員隨後6個月接受在職培訓期間繼續發放。為免影響學員及其僱主的支薪安排，有關津貼會整筆發放。

電郵推廣招聘建造業生力軍

由2013年8月開始，已每月向包括承建商、分包商及建造業界各協會等的準僱主發送定期電郵，公布當月議會可供聘用的畢業生人數。在2014年1月初發出的電郵包括了可於2014年1月及2月面試的各工種畢業生人數，表列如下：

工種	可即時面試的畢業生人數	可於下個月面試的畢業生人
鋼筋屈紮工	5	90
工地測量 / 建築樓宇測量	3	19
屋宇工程細木工	3	15
屋宇維修及保養	3	0
砌磚批盪	3	15
壓實機操作	3	5
建造棚架	5	25
金屬棚架（土木工程及屋宇建造）	2	20
挖掘機操作	3	0
塔式起重機操作	0	5
岩土勘探工助理	0	5
油漆	10	35
屋宇建造監工文憑	0	10
屋宇設備監工文憑	0	10
土木工程監工文憑	0	10
工料量度文憑	0	10
屋宇水喉安裝	16	0
木 / 鋁模板	10	27
金屬模板及混凝土	2	14
雲石打磨工	0	3
總數	68	318

有關聘用畢業學員的詳情，準僱主可瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/eng/employer/graduates.aspx.

文物建築保育從業員圓桌會議及大師班傑出講座系列

就文物建築保養及復修項目的規格及招標與物料及工藝方面的圓桌會議已於2013年12月18日圓滿舉行，吸引過百名文物保育從業員出席，分享他們的意見及交流經驗。古物諮詢委員會主席林筱魯先生更為會議致開幕辭。

2014年第一季將推出一系列大師班傑出講座，並已邀請多位出色的文物保育專家就中國內地及香港保育項目的物料及技術發表演講。

第一場以《中國南方古建的物料與技術》為題的演講已於2014年1月18日舉行。整個講座系列將不設收費，所有在職從業員均可參與。有關講座系列及網上報名的資料，請瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/heritageseries。

允許臨時註冊期滿的工人修讀簡化版指明訓練課程

由2014年4月1日開始，臨時註冊期滿的工人可修讀簡化版指明訓練課程。完成課程後，這些工人將合資格申請成為註冊熟練工人。此項臨時措施將於2015年3月底完結，為期一年。





議會刊物

提示

安全提示 第005/13號 在地下公用設施附近進行挖掘工程——埋藏的氣體喉管和電纜（2013年12月）

安全提示 第004/13號 安全使用起重機械及起重裝置（2013年10月）

安全提示 第003/13號 避免使用梯子在高處進行維修、保養、改建及加建工程（2013年8月）

安全提示 第002/13號 於工地採用施工方案（2013年5月）

採購提示 第001/13號 近期有關建造合約招標的關注事項（2013年5月）

安全提示 第001/13號 安全使用流動式金屬通架進行維修、保養、改建及加建工程（2013年5月）

安全提示 第003/12號 防止觸電意外（2012年11月）

安全提示 第002/12號 工人在商業樓宇內從事裝修及維修工程（涉及使用揮發性有機化合物）的安全事宜（2012年11月）

安全提示 第001/12號 水管鋪設工程——進行壓力測試（馬路工程）（2012年8月）

安全提示 第001/11號 扎結鑽樁鐵籠（扎籠）（修訂於2013年2月）

指引*

工地安全

- 升降機槽工程安全指引：第3卷——整段樓宇佔用期間（2013年11月）
- 扎結鑽樁鐵籠指引（2013年7月）
- 在酷熱天氣下工作的工地安全指引（第二版——2013年4月）
- 採用支付安全計劃的指引（2012年12月）
- 升降機槽工程安全指引：第2卷——升降機安裝期間直至獲發佔用許可證及交予發展商（2012年1月）
- 建造工傷及致命意外個案處理指引（2011年7月）
- 新樓宇外牆上設計、安裝及維修澆注錨固裝置技術指引（2011年7月）
- 升降機槽工程安全指引：第1卷——施工期間直至移交予升降機安裝承建商前（2010年7月）
- 塔式起重機安全指引（第二版——2010年7月）
- 收取工地意外呈報行政費指引（2008年8月）
- 建築地盤車輛及流動機械的安全指引（2008年6月）
- 在炎熱天氣下工作的工地安全措施指引（2008年6月）

環境及技術

- 私人工程處置拆建物料運載記錄制度指引（2011年5月）

採購

- 合約價格調整制度指引（2011年12月）
- 伙伴合作指引（2010年8月）

工程分判

- 保障工人獲發工資措施指引（第二版——2013年3月）
——僱傭合約樣本（摘自保障工人獲發工資措施指引，第二版）
- 解決爭議指引（2010年9月）

*指引定義

2012年9月前：指引旨在引導業界從業員採納新標準、方法或作業方式。議會強烈建議業界持分者在合適情況下採納有關指引。

2012年9月後：議會期望所有業內人士採納有關「指引」列出的建議，並無時無刻遵守有關所列標準或程序。期望業內人士能就任何偏離有關建議的行為，作出合理解釋。

參考資料

- 建造合約應用解決爭議方式參考資料（2013年1月）

報告

- 香港建造業策略性推行建築資訊模型路線圖之最終草擬報告（2013年9月）
- 混凝土和水泥砂漿生產用河砂替代品研究（第一階段）最終報告（2013年4月）
- 外牆瓷磚及批盪黏合技術研究報告（2013年1月）
- 香港建造業人力資源的供求預測2012至2016（2012年9月）
- 本地建造標準檢討——2012年進度報告（2012年6月）
- 本地建造標準檢討摘要報告（2010）

便覽

- 建築資訊模型：便覽 第001/13號 香港建造業策略性推行建築資訊模型（2013年5月）
- 採購便覽 第001/13號 競爭條例（2013年4月）

教材

- 通識教材：香港建造業（2013年10月）



議會刊物可於議會網頁下載：

<http://www.hkcic.org/chi/info/publication.aspx?langType=1028&id=4458>



CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

15/F, Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong
香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈15樓

Tel 電話：(852) 2100 9000 Fax 傳真：(852) 2100 9090

© 2014 建造業議會。

