



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

建訊

第十七期

2015年5月

- 02 | 建造安全專責委員會
- 05 | 環境、創新及技術專責委員會
- 05 | 採購及工程分判專責委員會
- 06 | 生產力及研究專責委員會
- 07 | 建造業工人註冊委員會
- 09 | 零碳天地
- 11 | 建造業訓練委員會
- 15 | 議會刊物

建造業議會（議會）致力造福香港建造業。議會每兩個月出版的《建訊》將定期為業界持份者匯報議會進行中的工作，以及其轄下專責委員會所處理的策略性事務。



建造安全專責委員會

良好工作場所整理分享會暨頒獎典禮 2014-15

由職業安全健康局主辦、議會合辦的良好工作場所整理分享會暨頒獎典禮2014 - 15於2015年2月4日假香港會議展覽中心舉行，議會主席李承仕工程師及執行總監陶榮工程師獲邀擔任頒獎嘉賓，並由李主席致開幕辭。



與持份者的聯繫

於2015年2月5日，議會事務經理阮巧儀女士與24位建造安全專責委員會委員一同參觀了職業安全健康局職業安全健康學院、香港寶嘉建築有限公司、金門建築有限公司及禮頓建築（亞洲）有限公司的四個安全訓練中心，參考他們在加強香港建造業安全訓練方面的工作。



議會於2015年2月5日接待泰國SHAWPAT及香港職業安全衛生協會代表團，由建造業工藝測試高級經理高振漢先生向與會者簡介議會，再由建造業技術培訓經理（九龍灣中心）林耀華先生介紹議會起重機操作及吊裝訓練課程，並由講師張少球先生介紹密閉空間及高空工作安全訓練課程。訪問團於同日參觀了九龍灣訓練中心、建造業資源中心及零碳天地。

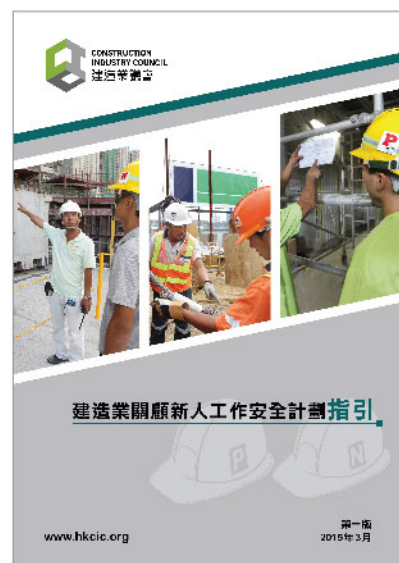


由機電工程署主辦、議會及其他持份者協辦的升降機 / 自動梯工作安全改善個案 / 建議比賽2014/2015頒獎典禮於2015年2月6日假機電工程署總部舉行，議會事務經理阮巧儀女士獲邀擔任嘉賓評審及頒獎嘉賓。



建造業關顧新人工作安全計劃指引

於2015年3月5日，議會發表《建造業關顧新人工作安全計劃指引》，以就建造業關顧新人工作安全計劃向建造業界提供良好作業方式，參考並結合總承建商在推行上述計劃時所獲得的經驗，整理所有相關資料和所需注意的事項，供建造業界在訂立或審視上述計劃時參考，並鼓勵更多總承建商推行這個計劃。





建造業安全周2015推廣活動

承接建造業安全周2014的成功勢頭，這個由議會及發展局合辦、獲業界廣泛支持的建造業安全推廣活動將於2015年5月27日至29日舉行。

建造業安全周2015除繼續推動「零意外」工地環境，更提出各項措施保障業界工友健康。多項與安全相關的精彩活動現已陸續展開。

建造業安全周2015主要活動：

	日期	活動
第一天	2015年5月27日（星期三）	開幕典禮暨氣功「八段錦」演練比賽；建造業安全周研討會
第二天	2015年5月28日（星期四）	建造業安全周工地參觀
第三天	2015年5月29日（星期五）	建造業安全周——第21屆公德地盤嘉許計劃頒獎典禮

「八段錦」氣功訓練班

為鼓勵工地前線從業員修練氣功以強身健體，議會特別在三月為去年已參加「八段錦」訓練班的人士安排四次免費的氣功鞏固訓練班，也為未曾參加氣功「八段錦」訓練班的人在四月提供免費的「師父培訓班」，參加者將受訓成為氣功導師，為其他前線工友提供氣功訓練。



環境、創新及技術專責委員會



2014卓越建築信息模擬獎

2014卓越建築信息模擬獎頒獎典禮於2015年3月11日假天際100完滿舉行。約三百位政府官員、高級管理人員和BIM從業員親臨祝賀及表揚從80個提名中評選出的20組於整個設計、建造及項目管理過程中充分運用建築信息模擬科技及運作達至卓越表現的得獎人士。

建築信息模擬之環保培訓工作坊

由議會與香港工程師學會環境分部合辦、為期2天的建築信息模擬之環保培訓工作坊已於2015年3月25及26日假議會九龍灣訓練中心舉行。工作坊上介紹了廣泛的BIM解決方案和應用於各方面環境分析的最新發展，並示範BIM工具在環保方面的應用，座無虛席。



採購及工程分判專責委員會



首輪新工程合同工程建造合約項目經理認證課程

隨著去年簽署的「合作協議備忘錄」，議會一直與英國NEC Contracts緊密合作，在香港推出新工程合同工程建造合約項目經理認證課程予建造業從業員報讀。首班課程已於2015年2月9日至13日假零碳天地順利舉行。該班課程由兩位資深新工程合同從業員Robert GERRARD先生及Tim ROBINSON先生專程由英國來港執教，共有25名學員報讀。



該認證課程包含了網上培訓、互動式課堂培訓及後期教學評估，旨在裝備建造業從業員，使其能具備新工程合同工程建造合約項目管理的所需技能。該課程帶領學員從工程項目開展到項目完結，著眼於探討工程建造合約中所描述的程序，目的和重要性以及正確地跟從這些程序所帶來的效益；及工程建造合約所需的各種文件之間的相互依存關係。

競爭法專責小組會議

為提醒建造業界注意有關《競爭條例》可能帶來的影響及教育建造業界有關可能違例的行為，議會最近委任了顧問為建造業擬備一系列競爭法參考資料。有關資料包括：

- 競爭法行為守則或競爭行為標準；
- 競爭法常見問題集；及
- 競爭法案例摘要

競爭法專責小組於2015年3月舉行的會議上就有關參考資料擬稿進行討論。會上收集不少有建設性的意見，顧問將於未來數月與專責小組攜手合作，就成員提出的意見修訂有關參考資料擬稿，並於再次進行諮詢後把有關參考資料擬稿提交採購及工程分判專責委員會確認。



生產力及研究專責委員會



溫室氣體審定及核查研討會及香港認可處評審人員研討會2015

議會研究經理李俊暉工程師獲香港認可處邀請，分別於2015年2月5日及3月3日的溫室氣體審定及核查研討會及香港認可處評審人員研討會2015上發表了演講。李工程師在2月的研討會中介紹了議會建材碳標籤計劃，並闡述計劃如何透過對溫室氣體的排放進行量化、監察、報告、審定和核查，為低碳樓宇設計及建築踏出關鍵一步。為就簡化計劃的認證程序諮詢香港認可處的專業意見，李工程師於3月的研討會上亦講解了計劃的長遠路線圖。

醫療體檢試驗計劃

議會由2014年3月開始為本地建造業工人舉辦醫療體檢試驗計劃。計劃獲業界持份者熱烈支持，現已延長至2015年5月。建造業工人只需支付港幣10元便可接受香港工會聯合會工人醫療所提供的基本醫療檢查，以評估自己的健康狀況，現已吸引超過3,500名工人參加。建造業工人的健康為本地業界生產力表現關鍵因素之一，議會將繼續透過此計劃為工人提供福利。



建造業工人註冊委員會

《2014年建造業工人註冊（修訂）條例》現已生效

《2014年建造業工人註冊（修訂）條例》（《修訂條例》）已於2015年4月1日生效。修訂《建造業工人註冊條例》（《註冊條例》）涉及以下的即時變更：

- 註冊有效期由3年延長至5年，註冊費用維持不變（港幣100元）；
- 重組原來的99個註冊工種至37個工種，包含139個工種分項；及
- 增設「全科」工種分項，容許擁有多項技能的工人註冊成為「全科技工」，鼓勵工人發展多項技能，提升就業能力及增加行業人手調動的彈性。



《建造業工人註冊條例》「專工專責」於2017年4月實施

預計《（修訂）條例》生效後兩年，即2017年4月1日起，「專工專責」規定將正式實施，目的是確保建造工程質素和提升工人的專業形象，從而吸引新人入行。屆時有關人士於建造工地進行建造技術工作前，必須註冊成為相關指定工種分項的熟練 / 半熟練技工。為對2017年落實「專工專責」予以支持及配合，請立即點擊網址

cwr.hkcic.org/information/cwro.asp 進行簽署。

資深工人註冊安排

資深工人註冊安排現已接受申請，議會鼓勵累積最少10年相關指定工種分項工作經驗的資深工人可於2016年9月30日前透過一次性的特別安排申請註冊成為熟練技工。工友可於獲授權的商會會員、工會及其他相關機構進行工作年資證明和筆試 / 面試評核申請。議會呼籲承建商及僱主提醒合資格的工友盡早申請。詳情請瀏覽建造業議會網頁。



「專工專責」條文簡介會

議會於下列日子舉辦簡介會，向業界講解《註冊條例》下的「專工專責」的條文。如欲報名出席，請致電 2100 9267 與工人註冊委員會秘書處聯絡。

日期	時間	地點
2015年4月29日 (星期三)	下午 3時30分	九龍灣大業街 44號地下 建造業資訊中心
2015年5月27日 (星期三)		
2015年6月19日 (星期五)		
2015年7月24日 (星期五)		
2015年8月26日 (星期三)		
2015年9月23日 (星期三)		



「指示及督導」和「豁免工作」合理措施 施工地試行計劃

議會正積極邀請承建商參與於今年進行的工地試行計劃，收集業界對擬議合理措施的意見。透過試行計劃，議會期望《註冊條例》下的「指示及督導」和「豁免工作」合理措施能在2017年於工地順利執行。詳情請致電2100 9266向工人註冊秘書處查詢。

2015建造業議會註冊建造業工人家屬獎學金

為表揚在應屆香港中學文憑考試（HKDSE）中取得卓越成績的註冊建造業工人子女或受其監護的少年或兄弟姊妹，議會今年將繼續頒發

「建造業議會註冊建造業工人家屬獎學金」，當中包括20個獎項，獎金合共港幣16萬元。如欲知道更多獎學金詳情，請瀏覽

cwr.hkcic.org ○

[illegible]

零碳天地

環抱情人・零碳起動・低碳婚禮進行曲

零碳天地是香港舉辦低碳婚禮的先驅。為了提倡低碳生活，零碳天地精挑細選一對環保準新人，並在2月14日情人節為他們準新人舉行既環保又時尚的低碳婚禮。



婚禮當日除了邀得商業電台的余迪偉先生及火火先生擔任司儀及樂隊Dear Jane擔任表演嘉賓，亦請來零碳天地有限公司主席余惠偉先生、零碳天地有限公司董事劉貴玉女士、零碳天地總監李貴義博士及議會註冊事務總監王頌恩先生親臨現場為一對新人送上祝福。

零碳天地特別為一對準新人安排了零碳排放的浪漫馬車進入婚禮會場，為婚禮營造夢幻動人的氣氛。一對新人在親友及藍天白雲的見證下，許下愛護對方及地球的承諾，全場瀰漫感人氣氛。



出版《零碳建築期刊》第三期

《零碳建築期刊》第三期已於2015年1月正式出版。今期的主題是「建設低碳」，內文分享了最新的概念、作業方式、政策、個案研究及未來機遇。

《零碳建築期刊》第三期已上載零碳天地網頁zcb.hkcic.org，歡迎瀏覽。

地方港澳辦主任赴港考察團參觀零碳天地

為了加強內地對香港最新發展的了解，政制及內地事務局邀請國務院港澳事務辦公室（港澳辦）組織了一次地方港澳辦主任赴港澳考察團。共18位副省級市港澳辦代表於2015年1月23日到訪零碳天地，獲議會主席李承仕工程師及零碳天地總監李貴義博士的熱情接待。



全新零碳天地標誌

為了提升零碳天地的品牌和公眾認知，零碳天地於建築物牆身兩個較顯眼位置安裝了全新的標誌。另外，零碳天地於臨豐街及常悅道兩個主要出入口分別興建大型招牌，方便公眾識別零碳天地的位置及出入口，工程已於2015年4月完成。



零碳天地獲綠建環評鉑金級認證

議會隆重宣布零碳天地獲得香港綠色建築議會頒授綠建環評新建建築1.1版的鉑金級認證，並與其他獲同等認證的項目於2月15日至28日期間參與香港綠色建築議會假零碳天地舉行的綠建環評鉑金級項目巡迴展覽。



建造業訓練委員會

人力情況的最新消息

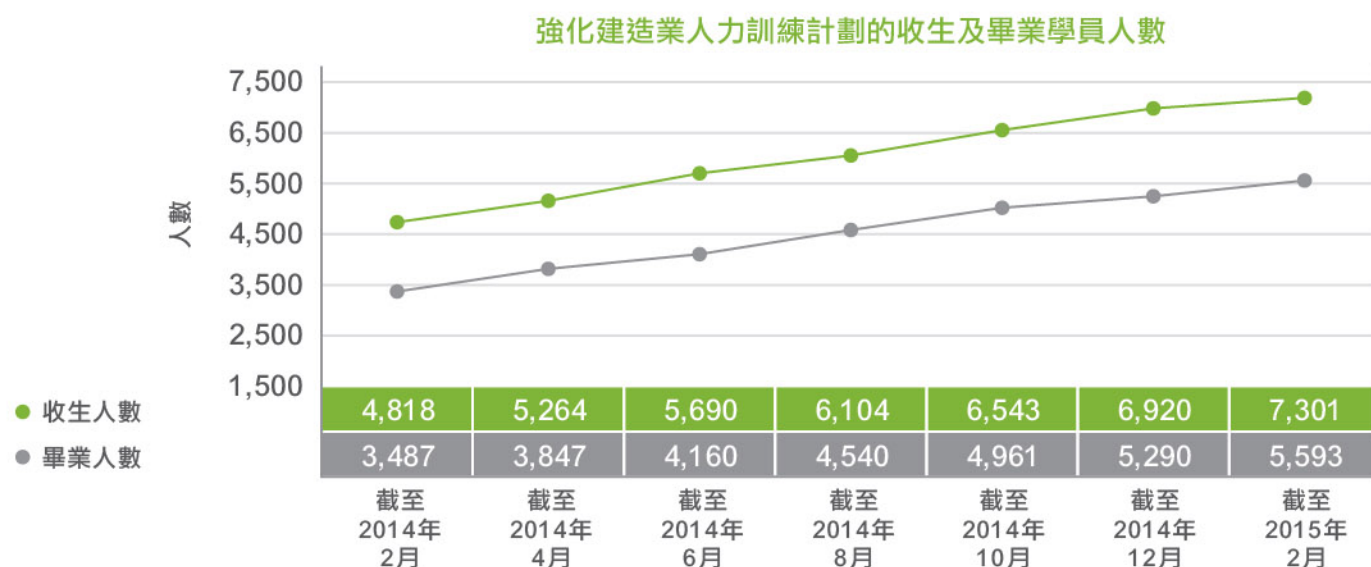
現正更新2015年議會人力預測模型，並已搜集註冊工人及培訓統計數字的最新概況，以更新工人在供應方面的數據。此外，議會在2014年底進行了電話調查，了解於工地執行不同工種工作的註冊普通工人人數的最新分布。議會亦發信予各大學及專上院校收集畢業生人數，以預測可加入成為工地監督、技術員及專業人員的生力軍人數。另外，在專業學會 / 團體就其會員的年齡概況回覆後，有關數據將用作更新專業人員的年齡分布。

建造工程量專題小組即將完成最新的2015年建造工程量預測，隨後議會人力預測模型會於其需求模型中採用有關數據。價格指數亦已更新至2014年9月的價格水平。另外，2014年調查所得，於各工種執行維修、保養、改建及加建工程的工人比例，亦將於需求模型中採用。

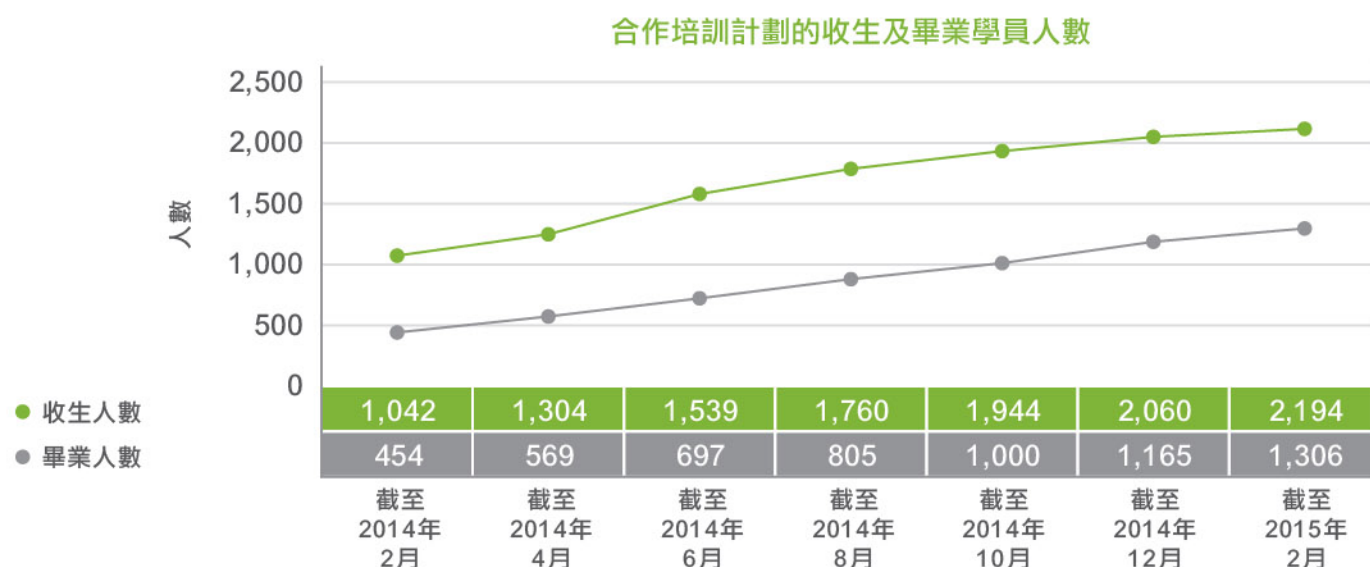
培訓工人的措施

議會繼續提供一年制基本工藝課程、成人短期課程、強化建造業監工 / 技術員訓練計劃及強化建造業人力訓練計劃內部課程，為行業培訓新血。同時，議會亦與總承建商、分包商、行業協會及工種工會合作提供各項合作培訓計劃。學員參與面臨嚴峻人手短缺的課程或強化建造業人力訓練計劃的工種，每日可獲320元培訓津貼，藉以吸引新人入行。強化建造業人力訓練計劃的畢業生人數（包括內部培訓及合作培訓計劃）已達6,000人的目標，而截至2015年1月底更增至6,490人。強化建造業人力訓練計劃內部短期課程及合作培訓計劃的培訓數字如下圖：

截至2015年2月，強化建造業人力訓練計劃內部短期課程的收生及畢業學員人數為：



截至2015年2月，合作培訓計劃（包括承建商合作培訓計劃、分包商合作培訓計劃、水喉商合作培訓計劃、承建商合作培訓計劃—機電行業及建造業合作培訓計劃（工會）試驗計劃）的收生及畢業人數為：



議會亦提供培訓資助計劃，為職業訓練局中專教育文憑機電課程的一年級學生提供每月2,800元共11個月的津貼，以鼓勵學生完成一年訓練後入行工作。上述資助計劃除了涵蓋現時中專教育文憑課程八個機電分科外，將進一步擴展至數碼電子科技通訊及智能監控科技分科。

為議會畢業學員提供的其他資助計劃

除了學徒訓練資助計劃為畢業一年內與僱主簽訂學徒訓練合約的畢業學員提供資助外，議會同時提供在職培訓計劃，而截至2015年2月底共批核了82份申請。此計劃共資助281名學員接受在職培訓，而強化建造業人力訓練計劃（包括內部培訓及合作培訓課程）畢業學員的僱主，每月可獲4,000至6,000元的資助。此外，仍有10份提供共21個培訓名額的申請有待審批。

議會可供聘用的畢業學員

於2015年3月初傳送給準僱主的每月電郵中，可供面試聘用的23個成人短期課程畢業學員表列如下：

工 種	可供面試的畢業學員人數
鋼筋屈紮工	80
金屬工程	12
焊接	12
電腦輔助繪圖	20
屋宇設備監工證書課程	16
土木工程監工證書課程	82
工料量度技術員助理	22
屋宇水喉安裝	28
木 / 鋁模板	70
幕牆及鋁窗裝嵌	16
建築樓宇測量	20
工地測量	30
屋宇維修及保養	5
砌磚批盪	15
砌磚鋪瓦	15
屋宇工程細木工	25
金屬棚架（土木工程及屋宇建造）（英文班）	6
建造棚架	12
流動起重機操作	1
塔式起重機操作	7
油漆工	10
挖掘機操作	10
壓實機操作	3
總數	517

有關聘用畢業學員的詳情，請瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/eng/employer/graduates.aspx.

預備迎接《建造業工人註冊條例》修訂

《（修訂）條例》生效後，預計報考工藝測試的人數將會急升。為吸引在職從業員有序地於2017年4月實施「專工專責」規定前提早報考測試，議會已計劃一連串的宣傳活動，例如：推出無配額的現金獎勵予指定期限內報考的申請人，並會盡快公布詳情。

另一方面，議會重新調配人手，為申請在星期六 / 日應考的人士作安排，並已騰出更多空間，設立更多工作崗位作測試及提升設施，以進一步增加議會的測試量。

2015年建造業人力研討會

於2015年3月30日舉行的研討會，報告了建造業人力預測模型（2014年更新）的結果、議會現時的工作及培訓計劃、以及應付建造業人手短缺的短期至長期策略。此外，研討會亦就建造業工人、監工及技術員的專業發展及事業晉升階梯作出討論。議會將整理收集到的業界持份者意見，用以改善建造業人力培訓的方向和策略。

議會刊物

提示

- 安全提示 第001/15號 安全使用建築工地垂直運輸（2015年1月）
- 採購提示 第001/14號 於建造合約採用來索即付履約保證（2014年9月）
- 安全提示 第001/14號 建築工地防火安全（2014年4月）
- 安全提示 第005/13號 在地下公用設施附近進行挖掘工程 — 埋藏的氣體喉管和電纜（2013年12月）
- 安全提示 第004/13號 安全使用起重機械及起重裝置（2013年10月）
- 安全提示 第003/13號 避免使用梯子在高處進行維修、保養、改建及加建工程（2013年8月）
- 安全提示 第002/13號 於工地採用施工方案（2013年5月）
- 採購提示 第001/13號 近期有關建造合約招標的關注事項（2013年5月）
- 安全提示 第001/13號 安全使用流動式金屬通架進行維修、保養、改建及加建工程（2013年5月）
- 安全提示 第003/12號 防止觸電意外（2012年11月）
- 安全提示 第002/12號 工人在商業樓宇內從事裝修及維修工程（涉及使用揮發性有機化合物）的安全事宜（2012年11月）
- 安全提示 第001/12號 水管鋪設工程 — 進行壓力測試（馬路工程）（2012年8月）
- 安全提示 第001/11號 扎結鑽樁鐵籠（扎籠）（修訂於2013年2月）

指引*

建造安全

- 建造業關顧新人工作安全計劃指引（2015年3月）
- 如何管理升降機和自動梯的維修保養工作指引（2014年8月）
- 竹棚架工作平台安排指引（2014年5月）
- 升降機槽工程安全指引：第3卷 — 整段樓宇佔用期間（2013年11月）
 - 升降機槽工程安全指引全卷（第1卷至第3卷）引索指南
- 扎結鑽樁鐵籠指引（2013年7月）
- 在酷熱天氣下工作的工地安全指引（第二版 — 2013年4月）
- 採用支付安全計劃的指引（2012年12月）
- 升降機槽工程安全指引：第2卷 — 升降機安裝期間直至獲發佔用許可證及交予發展商（2012年1月）

- 建造工傷及致命意外個案處理指引（2011年7月）
- 新樓宇外牆上設計、安裝及維修澆注錨固裝置技術指引（2011年7月）
- 升降機槽工程安全指引：第1卷 — 施工期間直至移交予升降機安裝承建商前（2010年7月）
- 塔式起重機安全指引（第二版 — 2010年7月）
- 收取工地意外呈報行政費指引（2008年8月）
- 建築地盤車輛及流動機械的安全指引（2008年6月）
- 在炎熱天氣下工作的工地安全措施指引（2008年6月）
- 環境、創新及技術
- 私人工程處置拆建物料運載記錄制度指引（2011年5月）
- 採購及工程分判
- 保障工人獲發工資措施指引（第二版 — 2013年3月）
 - 僱傭合約樣本（摘自保障工人獲發工資措施指引，第二版）
- 合約價格調整制度指引（2011年12月）
- 解決爭議指引（2010年9月）
- 伙伴合作指引（2010年8月）

* 指引定義

2012年9月前：指引旨在引導業界從業員採納新標準、方法或作業方式。議會強烈建議業界持分者在合適情況下採納有關指引。

2012年9月後：議會期望所有業內人士採納有關指引列出的建議，並於任何時候遵守有關所列標準或程序。期望業內人士能就任何偏離有關建議的行為，作出合理解釋。

參考資料

- 甄選顧問公司參考資料（2014年11月）
- 香港建造業策略性推行建築信息模擬路線圖（2014年9月）
- 建造合約應用解決爭議方式參考資料（2013年1月）

報告

- 2014年議會人力預測模型報告（工地監督人員、技術員及專業人員）（2014年10月）
- 2014年議會人力預測模型報告（工人）（修訂版）（2014年9月）
- 建築資訊模型 @ 2013年建造業議會研討會 — 建造業新領域：生產力與科技（2014年7月）
- 議會人力預測模型2013年第一次報告（工人）（2014年2月特別更新版本）（2014年6月）
- 混凝土和水泥砂漿生產用河砂替代品研究（第一階段）最終報告（2013年4月）
- 外牆瓷磚及批盪黏合技術研究研究報告（2013年1月）
- 香港建造業人力資源的供求預測2012至2016（2012年9月）
- 本地建造標準檢討 — 2012年進度報告（2012年6月）
- 本地建造標準檢討摘要報告（2010年）

便覽

- 採購便覽 第001/14號 建造合約僱主控制保險計劃（2014年9月）
- 建築資訊模型：便覽 第001/13號 香港建造業策略性推行建築資訊模型（2013年5月）
- 採購便覽 第001/13號 競爭條例（2013年4月）

教材

- 通識教材：香港建造業（2013年10月）



議會刊物可於議會網頁下載：

www.hkcic.org/chi/info/publication.aspx?langType=1028&id=4458

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL

建造業議會

15/F, Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈15樓

Tel 電話：(852) 2100 9000

Fax 傳真：(852) 2100 9090

Website 網址：www.hkcic.org

