



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

建訊

建造業議會（議會）致力造福香港建造業。議會每兩個月出版的《建訊》將定期為業界持份者匯報議會進行中的工作，以及其轄下專責委員會所處理的策略性事務。

第二十期

2015年12月

- 02 | 建造安全專責委員會
- 04 | 環境、創新及技術專責委員會
- 04 | 採購及工程分判專責委員會
- 05 | 生產力及研究專責委員會
- 06 | 建造業工人註冊委員會
- 08 | 零碳天地
- 10 | 建造業訓練委員會
- 14 | 議會刊物



建造安全專責委員會

工地安全體驗計劃2015

體驗學習是透過對實踐作出反思的教育方式。隨著不少大學本科生會投身建造業成為專業人員，建造業議會（議會）與香港建造商會合辦工地安全體驗計劃2015，令學生體驗建造業安全的重要性。啟動禮及第一班的訓練課程於2015年8月27日在馬灣挪亞方舟舉行，由發展局常任秘書長（工務）韓志強工程師、議會主席李承仕工程師、香港建造商會副會長及健康與安全小組主席徐偉添工程師主禮。

第一班訓練課程已圓滿舉行並獲得很多正面回應。香港建造商會及議會秘書處現正安排大約八個訓練課程予香港大專院校的學生。



發表建造安全海報第002/15號 — 《佩戴安全帽小貼士》

繼2015年4月發表建造安全海報第 001/15 號 — 《船上及水上建造工程工作安全》後，議會建造安全專責委員會與工地安全事故非正式專責小組於2015年9月1日發表建造安全海報第002/15號 — 《佩戴安全帽小貼士》，提供使用安全帽小貼士以減低頭部受傷的危險。



貨車式起重機工作安全工作小組

建造安全專責委員會於2015年9月23日舉行的第三次會議中，成員確認把「流動式起重機工作安全工作小組」名稱修訂為「貨車式起重機工作安全工作小組」，並確認修訂職權範圍及成員名單。

為了進一步了解貨車式起重機的操作，以便草擬一份檢查表予操作員，議會秘書處現正安排工作小組成員於2015年10月16日參觀一間製造商。此外，有關貨車式起重機的安全提示已發表。

《2015年建造業安全周》紀念特刊

《2015年建造業安全周》紀念特刊已經出版。該紀念特刊圖文並茂，記錄安全周的各项活動，包括開幕典禮暨氣功「八段錦」演練決賽、研討會、2015創意工程安全獎、工地參觀、第21屆公德地盤嘉許計劃頒獎典禮及「建造業安全錦囊」智能手機應用程式等，讓大家重溫當中的精彩點滴。議會希望業界各持份者繼續共同努力，構建優良的工地安全文化，攜手實踐工地零意外的目標。



第十四屆香港職業安全健康大獎分享會暨頒獎典禮

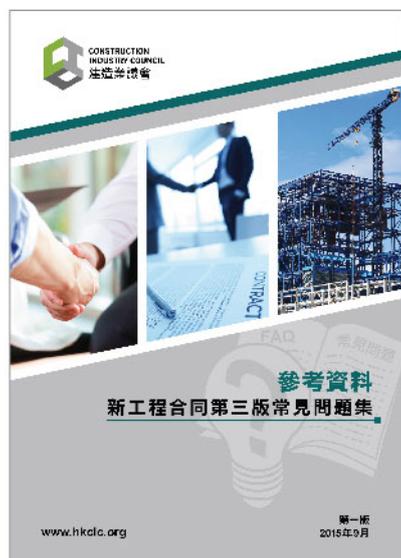
由議會、職業安全健康局及其他十四間機構合辦的「第十四屆香港職業安全健康大獎」，分享會暨頒獎典禮於2015年9月11日假香港會議展覽中心舉行。議會執行總監陶榮博士工程師獲邀擔任頒獎嘉賓之一，議會培訓及發展高級經理黃宗傑先生則擔任評審團委員，而議會事務經理梁淑忻女士則擔任工作委員會委員。



環境、創新及技術專責委員會

管理及減少香港建築和拆卸廢料的策略工作小組之首次會議

管理及減少香港建築和拆卸廢料的策略工作小組已於2015年9月9日舉行首次會議，小組成員包括發展局、房屋署、土木工程拓展署、香港綠色建築議會、香港工程師學會、香港測量師學會、香港建造商會等出席會議參與討論，並就有關小組未來的計劃及不同議題交換了寶貴意見。



採購及工程分判專責委員會

發表《參考資料 - 新工程合同第三版常見問題集》

建造業議會轄下採購及工程分判專責委員會於2015年9月14日發表了參考資料《新工程合同第三版常見問題集》（「常見問題文件」）。

新工程合同第三版專責小組草擬「常見問題文件」的目的是旨在分享新工程合同第三版作為一種協作合約形式在香港應用的相關知識和經驗。該參考資料為超過40條常見問題提供答案，涵蓋之題目包括「什麼是新工程合同第三版？」、「為什麼選擇新工程合同第三版？」及「如何使用新工程合同第三版？」。

有關之「常見問題文件」可於以下網址下載：

www.hkalc.org/chi/info/publication.aspx?langType=1028&id=4458

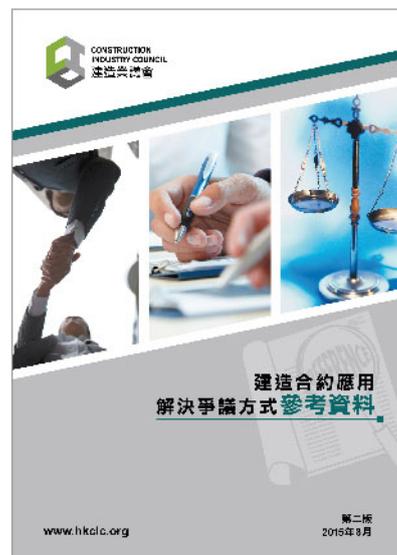
發表《建造合約應用解決爭議方式參考資料》 (第二版)

議會轄下採購及工程分判專責委員會發表了《建造合約應用解決爭議方式參考資料》(第二版)。議會提倡建造合約各方應有權解決工程期間發生的爭議。如爭議無可避免，便應以積極正面的態度去處理，促使及早和有效的解決爭議方案。議會提出一個具備五項多層選擇方式的解決爭議機制，分別為調解、審裁、獨立專家核證人複審、專家裁決及簡易形式仲裁。

為確保解決爭議機制能順利地實施，議會成立了「檢討解決爭議機制實施工作小組」，以修訂2013年第一版參考資料所載的解決爭議機制實施詳情。

第二版參考資料主要修訂了解決爭議機制中專家/核證人的提名方式。有關提名方式現會包括兩個層面——先由香港建築師學會或香港工程師學會或香港測量師學會提名；如未能協議委任機構，則交由香港國際仲裁中心提名。參考資料的最新版本已可於以下網址下載：

hkicc.org/WorkArea/DownloadAsset.aspx?id=10018&langType=1028



生產力及研究專責委員會

建造業議會發布研究共享平台——試用版
建造業議會(議會)自2014年5月起發布研究共享平台的試用版至今，旨在促進香港建造業持分者和研究界的信息共享。

透過該平台，用戶能夠以不同方法搜尋研究信息，包括院校、研究題目、研究範疇、研究員等。個別研究計劃的詳細資料將列出所有相關研究員、研究完成日期、研究概要。如適用，用戶亦可透過連結研究員的個人專頁，搜尋更多相關的研究資料及刊物。

該平台初步涵蓋從2007年至2015年，由香港城市大學、香港理工大學及香港科技大學所提供的建造相關研究信息。

議會將繼續與各本地研究機構合作。

該平台現可於議會的網頁 <http://www.hkicc.org> 使用。



建造業議會創新獎 2015

建造業議會創新獎已在2015年9月1日截止，共收到本港及海外多項參賽作品。評審委員會正就已遞交的作品進行評審，結果將會在2015年12月舉行的創新獎頒獎典禮上公布。

想瞭解更多有關建造業議會創新獎的詳情，可瀏覽以下網頁：

cicinnoationaward2015.hkcic.org



建造業議會研究撥款

議會已於2015年10月邀請各研究院申請新一輪的建造業議會研究撥款，議會秘書處及研究專責小組將詳細審閱在本輪申請收到的研究計劃書。

建造業工人註冊委員會

資深工人註冊安排數字（直至2015年9月）

成功申請總人數	10,077
有意申請及輪侯中人數	4,953

外展註冊服務

建造業議會特別安排外展註冊服務，使「專工專責」的訊息直達工人層面，並讓他們於工地透過資深工人註冊安排註冊或報考工藝測試。

數支外展隊伍已於8月下旬成立，於工地直接向工人宣傳及協助他們提供資深工人註冊安排申請，另外，隊伍亦協助未夠10年工種分項工作經驗的工人報考工藝測試，以便於通過考試後，取得熟練或半熟練技工的註冊資格。

外展服務為駐工地全日服務，外展隊伍會到訪不同地區的公務及私人工地。由推出外展服務起，隊伍已於5個工地收到555份申請，外展隊伍同時協助工人申請續證，務求於工地提供一站式方便工人的服務。

議會相信外展服務讓工人能於工地開工同時註冊，而不需請假令承建商於現時人手短缺的情況下百上加斤，為建造行業帶來雙贏局面。若承建商有興趣於其工地進行外展服務，歡迎致電2100 9405趙婉兒女士了解詳情。



外展小組於不同工地向工友講解及協助即場辦理「資深工人註冊安排」、工藝測試及註冊續證的申請

2015 註冊建造業工人家屬獎學金

今屆申請人數創下自2011年成立獎學金以來最高的申請數字，收到的申請表格比往年上升23%。建造業議會今年頒發20個總值港幣165,000元的獎學金予於2015年香港中學文憑考試中取得卓越成績的註冊建造業工人的子女/兄弟姊妹。頒獎典禮於2015年9月26日假九龍灣建造業資訊中心舉行。由建造業工人註冊委員會主席莊堅烈先生主禮。其中一位獲得優異獎的得獎者鍾碧涵於香港大學修讀測量學學士學位課程而額外獲得獎學金港幣5,000元，鼓勵學生修讀與建造業有關的學科。欲瀏覽頒獎典禮當天的精彩相片，請到議會網頁 cwr.hkcic.org/information/scholarships.asp。

2015 年度獎學金得獎者

冠軍	張嘉利
亞軍	鄺洛琳
季軍	巫嘉慧



委員會主席莊堅烈先生（前排右六）及議會註冊事務總監王頌恩先生（前排左六）與獎學金得獎者合照



於工地進行測試以確保議會讀證裝置及建造業工人註冊系統能平穩操作



議會讀證裝置連接掌形認證裝置使用

「建造業工人註冊系統」最新消息

分階段進行的「建造業工人註冊系統」的工地測試預計於2015年10月完成。是次工地測試由16間總承建商於21個不同類型、規模及使用不同出入閘系統運作模式的建造工地進行，以確保新系統及新讀證裝置於全面採用後，能夠平穩而流暢地運作。同時，議會就香港個人資料私隱專員公署於2015年7月發表的「收集及使用生物辨識資料指引」檢視目前採用的註冊系統及新工人註冊系統。

欲知更多有關新系統的資料，請瀏覽：
cwr.hkcic.org/information/cSystem.asp

「指示及督導」及「豁免工作」合理措施工地試驗計劃

根據2015年6月完成的首輪合理措施工地試驗得出的結果及意見，議會優化了合理措施的建議方案。超過20個工地將參與於9至10月期間就修訂建議進行最終試驗，收集到的數據及參與者即時的意見會用以擬備「指示及督導」及「豁免工作」《工作指引》。



議會到訪工地收集承建商及工人對第二輪試行「指示及督導」及「豁免工作」合理措施的意見

零碳天地

零碳天地舉行首屆零碳建築會議

建造業議會與零碳天地於10月15日假零碳天地舉行首屆零碳建築會議。本年會議的主題為「亞熱帶高密度城市高層建築的減碳科技和實踐」，集中討論影響都市建築物減排的科技、設計、政策、經濟和人類行為。零碳建築會議在香港匯聚一群致力減低建築物碳排放以對抗氣候轉變的國際知名專家。

香港特區政府重要政策官員，包括發展局局長陳茂波先生、環境局局長黃錦星先生和環境局副局長陸恭蕙女士均在會議上發言。建造業議會主席李承仕工程師在開幕致辭就七大工業國在德國舉行峰會提出的減排目標重申減排的重要。零碳建築會議籌委會主席吳恩融教授致歡迎辭，而零碳天地主席張孝威先生則致閉幕辭。



環境局局長黃錦星先生於「零碳天地竹亭」開幕典禮上發表演說



左起：零碳天地主席張孝威先生、環境局副局長陸恭蕙女士、環境局局長黃錦星先生、建造業議會主席李承仕工程師，以及建造業議會執行總監陶榮博士



發展局局長陳茂波先生於午餐會上致辭



建造業議會主席李承仕工程師於會議上致歡迎辭



環境局副局長陸恭蕙女士為小組討論的主持人



零碳天地主席張孝威先生致閉幕辭

零碳天地竹亭開幕

環境局局長黃錦星先生於10月15日為波浪形狀的零碳天地竹亭開幕。零碳天地竹亭利用傳統紮棚技術製作，可供公眾使用。竹是一種可持續的建築物料，而竹亭則展現現代設計及建造業傳統的成功糅合。竹亭由香港中文大學建築學院學生設計。



零碳天地 • My Melody 零碳魔法

今年11月，零碳天地邀請My Melody及朋友們由奇幻森林，走進九龍灣首個都市原生林 - 零碳天地，變身成為零碳大使，施展零碳魔法。My Melody除了會向大家介紹具備80多種綠色科技的零碳天地外，更會對準大家的衣、食、住、行，發放環保智慧，讓大家生活煥然清新！



除了不同低碳主題造型裝置外，只要於展覽期間參加零碳天地導賞團，集齊5個零碳魔法發現站的印章，即可獲贈My Melody 環保紀念品一份。

同場更會獨家發售各款ZCB • My Melody環保精品，包括竹製餐盒、文具等。

更多詳情敬請留意零碳天地Facebook 專頁：www.facebook.com/CICZCB

建造業訓練委員會

最近更新的人力情況（包括建造業議會人力預測模型報告）

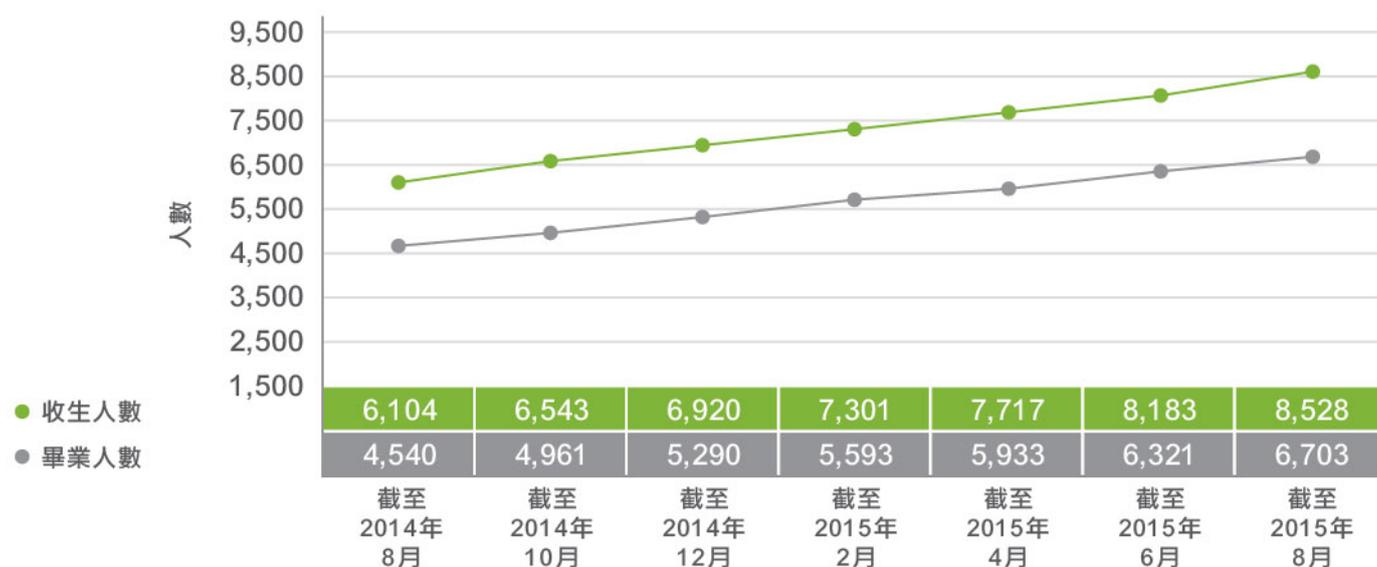
議會現正更新2015年建造業議會人力預測模型，預計可於2015年10月完成。由建造工程量專題小組估計的2015年最新建造工程量預測經已定稿，議會人力預測模型將會於需求模型採用有關的最新數據。而在加入更多的工程數據及最新工人調配記錄後，工人倍數亦已更新。另更新的註冊工人資料、培訓及畢業數據以及工人的流動情況等均已被採納以更新工人的供應數字。

培訓工人的措施

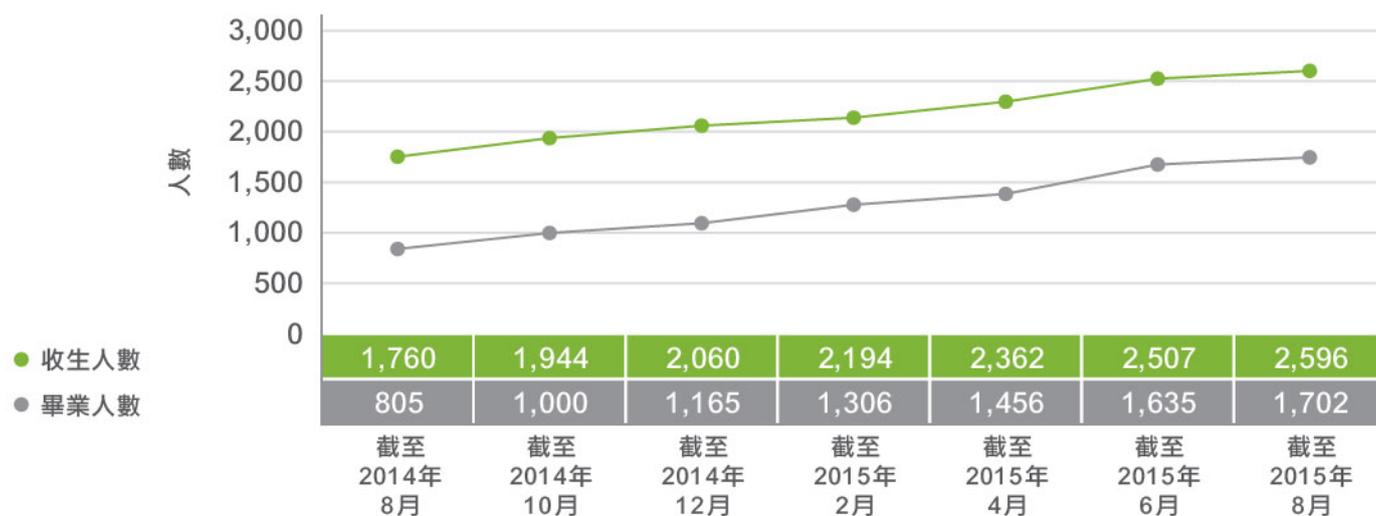
議會繼續提供一年制基本工藝課程、成年人短期課程和強化建造業人力訓練計劃的本部課程（即有人手短缺的工種課程），為業界培訓工人。議會同時提供建造業監工 / 技術員課程及強化建造業監工 / 技術員課程，以培訓監工和技術人員。此外，議會亦與總承建商、分包商、業界商會及工種工會 / 工會合作舉辦多個合作培訓計劃。

截至2015年8月31日，分別有390名基本工藝課程學員、799名成年人短期課程學員及1,413名強化建造業人力訓練計劃學員畢業，另有201名及635名學員仍在就讀後者兩項課程。截至2015年8月底，強化建造業人力訓練計劃本部課程及合作培訓計劃的累積培訓數字表列如下：

強化建造業人力訓練計劃內部短期課程的收生及畢業學員人數



合作培訓計劃的收生及畢業學員人數



註：合作培訓計劃包括承建商合作培訓計劃、分包商合作培訓計劃、水喉商合作培訓計劃、承建商合作培訓計劃-機電行業及建造業合作培訓計劃(工會) — 先導計劃。

設立外展隊以提升資深工人註冊及報考工藝測試的申請人數

隨著《2014年建造業工人註冊（修訂）條例》於2015年4月實施，議會已舉辦多項宣傳活動以推廣工藝測試，並宣揚「專工專責」的規定及「資深工人註冊安排」。為令處理資深工人註冊申請更暢順，及提升報考工藝測試的人數，議會設立三支外展隊到訪各個建築地盤。外展隊將與地盤的管理人員緊密合作，向受影響的建築工人解釋有關法例。外展隊還會協助工人填寫申請表，並向即場報考工藝測試的工人派發現金券。

議會可供聘用的成人短期課程畢業學員

議會於2015年9月初傳送給準僱主的每月電郵中，可供面試聘用的21個成人短期課程畢業學員表列如下：

工 種	可供面試的畢業學員人數
鋼筋屈紮班	80
金屬工藝班	24
屋宇水喉安裝班	15
電腦輔助繪圖員訓練班	25
工料量度技術員助理班	33
屋宇建造監工證書課程	36
屋宇設備監工證書課程	38
土木工程監工證書課程	40
木 / 鋁模板班	100
建築樓宇測量班	20
建造工地測量班	20
砌磚鋪瓦班	15
砌磚批盪班	15
屋宇維修及保養班	12
樓廠細木工班	15
金屬棚架（土木工程及屋宇建造）班（英文班）	5
建造棚架班	8
油漆班	15
壓土機操作班	6
塔式起重機操作班	3
推土機及搬土機操作班	2
總數	527

有關聘用畢業學員的詳情，請瀏覽議會網頁：www.hkcic.org/eng/employer/graduates.aspx。

進階工藝培訓計劃啟動禮

議會已於2015年9月1日舉行了進階工藝培訓計劃啟動禮，標誌着有關培訓計劃正式展開，典禮邀得發展局常任秘書長（工務）韓志強工程師擔任主禮嘉賓。當日活動獲業界持份者踴躍參與，吸引不少傳媒報導。有關培訓計劃包括與承建商及分包商合作提供培訓的「系統性在職培訓」，及與工會合作的「技術提升課程」。「系統性在職培訓」的課程對象是從議會畢業未夠一年的半熟練工人，視乎工種而定，培訓期由一年至兩年不等，計劃涵蓋的工種已增至23個。「技術提升課程」的對象則是具備一至三年經驗的半熟練工人，議會將與四個工會合作提供共16個課程，每個課程的培訓期均為90小時。截至2015年9月中，議會已收到超過130個報名申請。

巴西聖保羅世界技能大賽2015

第43屆世界技能大賽已於2015年8月11日至16日在巴西聖保羅舉行，約1,200位來自60個國家或地區的年青專才在50個專業技能上角逐殊榮。議會派出四位於香港青年技能大賽2014勝出的優勝者參加四個工藝組別的比賽，分別為細木、油漆裝飾、水喉及鋪瓦。其中一位代表許業強先生，更在鋪瓦組別榮獲優異獎章。參與國際賽事不僅促進技術交流和提升工藝水平，更有助於國際間宣傳議會。議會期待參與2017年於阿布扎比舉行的第44屆世界技能大賽。

議會刊物

提示

- 安全提示 第002/15號 貨車式起重機的安全 (2015年10月)
- 安全提示 第001/15號 安全使用建築工地垂直運輸 (2015年1月)
- 採購提示 第001/14號 於建造合約採用來索即付履約保證 (2014年9月)
- 安全提示 第001/14號 建築工地防火安全 (2014年4月)
- 安全提示 第005/13號 在地下公用設施附近進行挖掘工程 — 埋藏的氣體喉管和電纜 (2013年12月)
- 安全提示 第004/13號 安全使用起重機械及起重裝置 (2013年10月)
- 安全提示 第003/13號 避免使用梯子在高處進行維修、保養、改建及加建工程 (2013年8月)
- 安全提示 第002/13號 於工地採用施工方案 (2013年5月)
- 採購提示 第001/13號 近期有關建造合約招標的關注事項 (2013年5月)
- 安全提示 第001/13號 安全使用流動式金屬通架進行維修、保養、改建及加建工程 (2013年5月)
- 安全提示 第003/12號 防止觸電意外 (2012年11月)
- 安全提示 第002/12號 工人在商業樓宇內從事裝修及維修工程 (涉及使用揮發性有機化合物) 的安全事宜 (2012年11月)
- 安全提示 第001/12號 水管鋪設工程 — 進行壓力測試 (馬路工程) (2012年8月)
- 安全提示 第001/11號 扎結鑽樁鐵籠 (扎籠) (修訂於2013年2月)

指引*

建造安全

- 建造業關顧新人工作安全計劃指引 (2015年3月)
- 如何管理升降機和自動梯的維修保養工作指引 (2014年8月)
- 竹棚架工作平台安排指引 (2014年5月)
- 升降機槽工程安全指引：第3卷 — 整段樓宇佔用期間 (2013年11月)
 - 升降機槽工程安全指引全卷 (第1卷至第3卷) 引索指南
- 扎結鑽樁鐵籠指引 (2013年7月)
- 在酷熱天氣下工作的工地安全指引 (第二版 — 2013年4月)
- 採用支付安全計劃的指引 (2012年12月)
- 升降機槽工程安全指引：第2卷 — 升降機安裝期間直至獲發佔用許可證及交予發展商 (2012年1月)

- 建造工傷及致命意外個案處理指引（2011年7月）
- 新樓宇外牆上設計、安裝及維修澆注錨固裝置技術指引（2011年7月）
- 升降機槽工程安全指引：第1卷 — 施工期間直至移交予升降機安裝承建商前（2010年7月）
- 塔式起重機安全指引（第二版 — 2010年7月）
- 收取工地意外呈報行政費指引（2008年8月）
- 建築地盤車輛及流動機械的安全指引（2008年6月）
- 在炎熱天氣下工作的工地安全措施指引（2008年6月）

環境、創新及技術

- 私人工程處置拆建物料運載記錄制度指引（2011年5月）

採購及工程分判

- 保障工人獲發工資措施指引（第二版 — 2013年3月）
 - 僱傭合約樣本（摘自保障工人獲發工資措施指引，第二版）
- 合約價格調整制度指引（2011年12月）
- 解決爭議指引（2010年9月）
- 伙伴合作指引（2010年8月）

* 指引定義

2012年9月前：指引旨在引導業界從業員採納新標準、方法或作業方式。議會強烈建議業界持分者在合適情況下採納有關指引。

2012年9月後：議會期望所有業內人士採納有關指引列出的建議，並於任何時候遵守有關所列標準或程序。期望業內人士能就任何偏離有關建議的行為，作出合理解釋。

參考資料

- 《建築信息模擬標準》（第一版）（2015年9月）
- 參考資料 - 新工程合同第三版常見問題集（第一版—2015年9月）
- 建造合約應用解決爭議方式參考資料（第二版—2015年8月）
- 甄選顧問公司參考資料（2014年11月）
- 香港建造業策略性推行建築信息模擬路線圖（2014年9月）

報告

- 2014年議會人力預測模型報告（工地監督人員、技術員及專業人員）（2014年10月）
- 2014年議會人力預測模型報告（工人）（修訂版）（2014年9月）
- 建築資訊模型 @ 2013年建造業議會研討會 — 建造業新領域：生產力與科技（2014年7月）
- 議會人力預測模型2013年第一次報告（工人）（2014年2月特別更新版本）（2014年6月）
- 混凝土和水泥砂漿生產用河砂替代品研究（第一階段）最終報告（2013年4月）
- 外牆瓷磚及批盪黏合技術研究報告（2013年1月）
- 香港建造業人力資源的供求預測2012至2016（2012年9月）
- 本地建造標準檢討—2012年進度報告（2012年6月）
- 本地建造標準檢討摘要報告（2010年）

便覽

- 採購便覽 第001/14號 建造合約僱主控制保險計劃（2014年9月）
- 建築資訊模型：便覽 第001/13號 香港建造業策略性推行建築資訊模型（2013年5月）
- 採購便覽 第001/13號 競爭條例（2013年4月）

教材

- 通識教材：香港建造業（2013年10月）



議會刊物可於議會網頁下載：

www.hkcic.org/chi/info/publication.aspx?langType=1028&id=4458

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL

建造業議會

15/F, Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈15樓

Tel 電話：(852) 2100 9000 Fax 傳真：(852) 2100 9090

Website 網址：www.hkcic.org

