



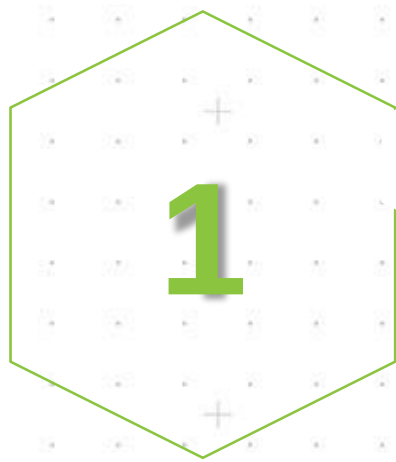
CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

《建造業工人註冊條例》 「專工專責」條文研討會

內容

- 1 簡介《建造業工人註冊條例》
- 2 僱用註冊建造業工人
- 3 『指示及督導』及其合理措施
- 4 跨技能工作
- 5 『豁免工作』
- 6 工人陳述記錄冊
- 7 提交每日出勤紀錄
- 8 議會資訊支援





簡介 《建造業工人註冊條例》 (第583章)

免責聲明：簡報內容只供參考之用，不應被視為已全部包括有關《建造業工人註冊條例》(《條例》)及《建造業工人註冊(豁免)規例》(《豁免規例》)所涉及的事項及規定。如對內容有任何異議，一切以《條例》及《豁免規例》內容為準。若對法例條文的理解有疑問，應徵詢法律或專業意見。簡報中表達的意見不會影響或損害議會根據《條例》履行其任何職能及行使任何權力。



已生效的主要規定

總承建商

1. 僱用註冊工人/註冊技工*
及確保分包商亦確切實行



2. 為「指示及督導」
安排採取合理措施
及讓工人知悉



3. 設置及備存
陳述記錄冊



4. 設置讀證裝置



5. 儲存及依時提交工人的
每日出勤紀錄



分包商

a) 僱用註冊工人/
註冊技工*



b) 為「指示及督導」
安排採取合理措施
及讓工人知悉



工人

申請成為註冊工人/註冊技工*



*「專工專責」規定已生效的建造工作必須僱用註冊技工以符合註冊規定



適用範圍

《建造業工人註冊條例》(《條例》)適用範圍是根據《條例》第2條「建造工作」和「建造工地」的定義來界定。



簡易說明

建造工地	進行或將會進行建造工作的地方，而仍未獲發出《條例》指明的完工證明書
建造工作	(i) 指明構築物的建造、建立、裝設或重建； (ii) 涉及指明構築物結構的增建、翻新、改建、修葺、拆除或拆卸工程； (iii) 為預備進行上述第(i)或(ii)項建造工作而涉及的建築作業； (iv) 構成上述第(i)或(ii)項建造工作的整體一部分或使其完整的建築作業或建築物裝備工程； (v) 涉及指明構築物結構的建築物裝備工程； (vi) 根據固定期保養合約對公共機構或指明機構的指明構築物進行的保養工作 但不包括根據《建築物條例(新界適用)條例》獲發豁免證明書的建築工程、《建築物(小型工程)規例》的第III級別小型工程及指定豁免工程



「專工專責」規定的適用範圍

2017年4月1日正式實施

「專工專責」規定適用於所有
受《條例》規管的建造工作

但暫不包括：

建造合約總值 ≤ \$1,000萬

公共機構或指明機構的指明
構築物的固定期保養合約之
保養工作

《建築物(小型工程)規例》
下第I及II級小型工程

有關工程的適用時間
將因應實際情況而定





2

僱用註冊建造業工人



註冊規定

「專工專責」規定

只有相關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工才可在建造工地進行《條例》附表1的142個指定工種分項的建造工作。以下情況除外：

- 指示及督導安排下工作
- 跨技能工作
- 豁免工作

工人註冊

只有註冊建造業工人才可在建造工地進行建造工作



02

01





建造業工人註冊證

- 工友考獲指定工種分項的指明註冊資格，或持有其他指明的認可資格，應申請及更新有關註冊證的資料
- 工友需致電3699 8703或透過「建工易」流動應用程式啟動透過郵遞收取的註冊證
- 註冊證上的工種分項資料有任何更新，工友需儘快通知總承建商

建造業工人註冊熱線

2873 1911



其他注意事項

- 提醒註冊建造業工人在建造工地進行建造工作時，必須攜帶註冊證
- 在工地上下班時，工友需使用最新的註冊證在電子讀證裝置上拍卡





3

『指示及督導』 及其合理措施



「指示及督導」安排

- 非指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工必須在相關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工的「指示及督導」下進行指定工種分項的工作(訂明情況除外)。



「指示及督導」安排的主要規定



01 合資格的指導人
由合資格的指導人為被指導人提供「指示及督導」，該指導人須為相關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工

02

合適的人數和比例

按建造工地和建造工作的實際情況，訂定合適的指導人和被指導人的人數和比例，確保指導人能有效地指示及督導被指導人

03 工作前的指導

工作前就工作內容和技術要求提供指導予被指導人

04

工地當值和識辨

指導人與被指導人應同時在建造工地當值及互相識辨(例如知道對方的稱呼及聯絡方法)



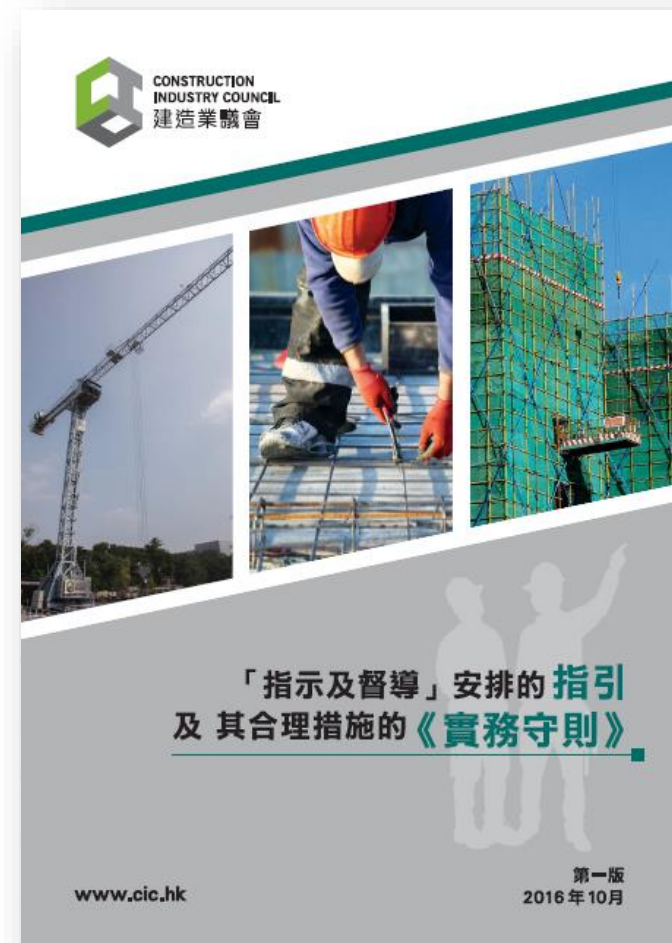
「指示及督導」安排的主要規定

05

合理措施

- 總承建商或工人僱主須採取合理措施，以確保被指導人可以識辨其指導人為有關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工
- 應制定並採取一套適合工地的合理措施，可參考議會的建議方案，或執行相類的合理措施
- 通知被指導人所採取的合理措施

掃描
下載



「指示及督導」的合理措施

- 議會發出的「指示及督導」安排的指引及其合理措施的《實務守則》(《實務守則》)內有三個合理措施的建議方案供業界參考
- 合理措施可包括但不限於任何一個/多個建議方案，或認為合適的其他合理措施

附件一：委派「指定人士」樣本

《建造業工人註冊條例》(第583章)

工人(被指導人)姓名及註冊編號： _____

總承建商/被指導人的業主(名稱)： _____

工地/合約名稱： _____

合約編號： _____

「指示及督導」安排

我們(總承建商/被指導人的業主)若安排被指導人在「指示及督導」下進行其沒有相關指定工程分項註冊的工種分項工作，則採取以下措施，確保被指導人可獲得其指導人為相關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工。

- 在日常工作上，我們已委派指定人士(督工/分組組長)先生/女士，電話： _____，負責安排及確保相關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工，作為被指導人的指導人，並以口頭或書面方式講解指導人指派其他導人。
- 被指導人在有需要時可隨時聯絡上述指定人士，以便作出查詢。

* 請刪去不適用者。

總承建商/被指導人的業主(代表簽署/蓋章)： _____	☒ 本人明白上述「指示及督導」安排。 被指導人簽署： _____
日期： _____	日期： _____

指定人士

附件二：表格樣本

《建造業工人註冊條例》(《條例》)(第583章)

總承建商/被指導人的業主(名稱)： _____

工地/合約名稱： _____

合約編號： _____

「指示及督導」安排

指導人的姓名、註冊編號及註冊工種分項(請參閱《條例》附表1)	被指導人的姓名、註冊編號及簽署

* 請刪去不適用者。

總承建商/被指導人的業主(代表簽署/蓋章)： _____

日期： _____

表格



標貼

合理措施的建議方案(一)

指定人士



總承建商/工人的僱主委派指定人士（例如管工、分包商主管等）負責安排合資格的註冊技工作為被指導人的指導人，並用口頭或書面方式讓被指導人識辨指導人。



進行指定工種工作前，總承建商/工人的僱主以書面方式讓被指導人知悉所委派的指定人士。

附件一：委派「指定人士」樣本

《建造業工人註冊條例》（第583章）

工人（被指導人）姓名及註冊編號：_____

總承建商 / 被指導人的僱主*名稱：_____

工地 / 合約名稱：_____

合約編號：_____

「指示及督導」安排

我們（總承建商 / 被指導人的僱主*）若安排被指導人在「指示及督導」下進行其沒有相關指定工種分項註冊的工種分項工作，將採取以下措施，確保被指導人可識辨其指導人為相關指定工種分項的註冊熟練 / 半熟練技工。

- 在日常工作上，我們已委派指定人士（管工 / 分包商主管 _____ 先生 / 女士，電話 _____）負責安排具備相關指定工種分項的註冊熟練 / 半熟練技工，作為被指導人的指導人，並以口頭或書面方式讓被指導人識辨其指導人。
- 被指導人在有需要時可隨時聯絡上述指定人士，以便作出查詢。

* 請刪去不適用者。

總承建商 / 被指導人的僱主* 代表
簽署 / 蓋章：

☒ 本人明白上述「指示及督導」安排。

被指導人簽署：

日期：

日期：



合理措施的建議方案(二)

表格



進行指定工種工作前，總承建商/工人的僱主以表格方式列明相關指導人和其註冊工種分項，讓被指導人可以識辨其指導人



適時更新表格內容及通知工人



附件二：表格樣本

《建造業工人註冊條例》（《條例》）（第583章）

總承建商 / 被指導人的僱主*名稱：_____

工地 / 合約名稱：_____

合約編號：_____

「指示及督導」安排

指導人的姓名、註冊證編號及 註冊工種分項（請參閱《條例》附表1）	被指導人的姓名、註冊證編號及簽署

* 請刪去不適用者。

總承建商 / 被指導人的僱主* 代表
簽署 / 蓋章：

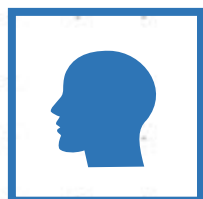
日期：_____

合理措施的建議方案(三)

標貼



在指導人和被指導人的安全帽上分別貼上標貼，以資識別



確保相關工友正確配戴屬於自己的安全帽



定期檢查安全帽，以確保標貼穩妥、正確和沒有遮蓋任何損壞部分

(樣本)



4

跨技能工作



跨技能工作

- 基於相類似技能，容許部分指定工種分項的註冊熟練技工可跨技能工作
- 適用於33個指定工種分項
- 不適用於「指示及督導」他人進行跨技能工作
- 不適用於註冊半熟練技工(中工)

「砌磚工」的註冊熟練技工

- 可親自進行「混凝土修補工(混凝土剝落)」、「地磚鋪砌工」、「砌石工」、「鋪瓦工」、「批盪工」和「雲石工(濕掛)」(雲石裝設掛鈎工作除外)的工作；
- 但只可「指示及督導」其他註冊工人進行「砌磚工」的工作



5

『 豁免工作 』



豁免工作

根據《建造業工人註冊(豁免)規例》(第583章，附屬法例C)，以下建造工作/建造業工人獲豁免受「專工專責」規管：

《建造業工人註冊(豁免)規例》
(第583章，附屬法例C)
Construction Workers Registration (Exemption) Regulation
(Cap. 583 sub. leg. C)



緊急建造工作



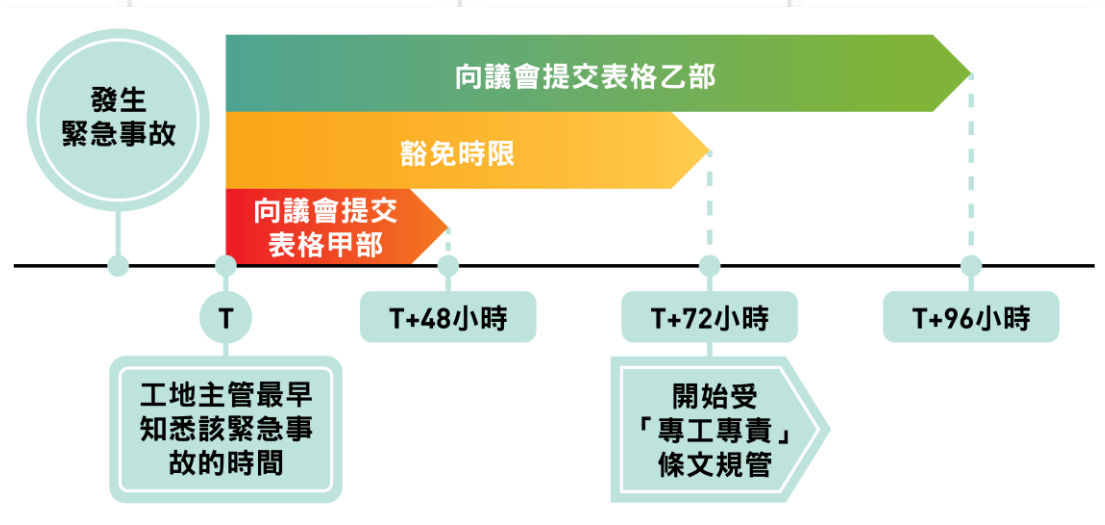
小規模建造
工作



在其他指明
條例獲豁免
的人士



緊急建造工作



緊急建造工作指—

由於**緊急事故**並為拯救人命、防止人身傷害、防止財產受損、防止公共運輸系統或公用事業設施服務出現嚴重的中斷或嚴重地干擾，而**合理地需要立即**在建造工地**進行的建造工作**

豁免適用範圍

- a) 涉及47個指明的指定工種分項的建造工作；及
- b) 由工地主管最早知悉緊急事故後的**72小時內**進行的建造工作

提交表格

在法定時間內，以指明表格**通知議會**及**提交紀錄**



小規模建造工作



13項指明小規模建造工作，當中涉及47個指定工種分項的建造工作

指明小規模建造工作



44個指定工種分項的小規模建造工作

涉及若干指定工種分項的小規模建造工作



連同相連之處的建造工作的價值總和不多於港幣10萬

價值低的建造工作



小規模建造工作例子

指明小規模建造工作	規定
建造或修補交通標誌字牌或其相關支柱等	字牌的面積不多於 1 平方米



涉及若干指定工種分項的小規模建造工作	規定
混凝土工	混凝土體積不多於 7 立方米



在其他指明條例獲豁免的人士

如任何人士已根據以下其他條例而獲得豁免，該人士進行豁免範圍內涉及下列指定工種分項的建造工作時，亦相應不受「專工專責」規管(但仍須註冊為註冊建造業工人)

工種分項	其他條例的豁免
自動梯技工 升降機技工	根據《升降機及自動梯條例》(第618章)第148條獲豁免
氣體裝置技工	根據《氣體安全(氣體裝置技工及氣體工程承辦商註冊)規例》(第51章，附屬法例D)第34條獲豁免
電氣裝配工	根據《電力條例》(第406章)第9條獲豁免

 **例子** 假設某電力公司員工已獲《電力條例》(第406章)第9條豁免註冊為註冊電業工程人員，並訂明有關人士可裝設電力公司的電力裝置。就此，該員工裝設電力公司的電力裝置時，他/她同樣獲《建造業工人註冊條例》豁免，可在該工作範圍內進行「電氣裝配工」的建造工作而無須註冊為「電氣裝配工」的註冊熟練技工，但仍須註冊為註冊建造業工人(包括註冊普通工人)。



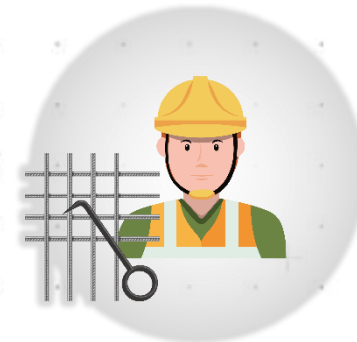
評估註冊技工的需要

一般而言，應參考以下 2 個適用性原則



一般而言，進行有關工作的工友只須為註冊建造業工人(包括註冊普通工人)，便可符合《條例》的註冊規定

142個指定工種
分項的工作



進行有關工作的工友應註冊為相關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工，以下情況除外：

- a) 指示及督導安排下工作
- b) 跨技能工作
- c) 豁免工作

142個指定工種
分項以外的工作



個案分享

- 分包商主管安排一名「鋼筋屈紮工」的註冊熟練技工(指導人)指示及督導一名註冊普通工人(被指導人)切割鋼筋，並以口頭形式告知人該被指導人他的指導人是誰
- 該指導人向被指導人指派工作後，因事離开工地
- 被指導人單獨在工地繼續進行鋼筋切割工作



口頭形式通知

總承建商及工人的僱主應參考《實務守則》中的建議方案，採取相類的合理措施，以確保被指導人可以識辨其指導人為有關指定工種分項的註冊熟練/半熟練技工。

合理措施



指導人離开工地

在「指示及督導」的安排下，指導人與被指導人應同時在建造工地當值。總承建商/工人的僱主可按建造工地和建造工作的實際情況，安排多於一位指導人在工地當值。

指示及督導安排



6

工人陳述記錄冊



工人陳述記錄冊

指明格式



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

Form No. CWRB-ROS
Rev 1 1-Jan-13

Register of Statements of Registered Construction Workers
註冊建造業工人陳述記錄冊

Under section 48(6) of Construction Workers Registration Ordinance (the "CWRO") (CAP 583)
(根據《建造業工人註冊條例》(《條例》)第 48(6)條)(第 583 章)

Principal Contractor 總承建商	
Contract Title 合約名稱	
Construction Site Location 建造工地位置	

I am employed to carry out construction work on the above construction site. I am a registered construction worker and have been issued a registration card, and my registration is in effect.
本人受僱於上述建造工地進行建造工作。本人是註冊建造業工人並已獲發註冊證，而本人的註冊仍然有效。

Date 日期	Name of Worker 工人姓名	ID No. of Worker (e.g. HKID / VISA / Permit / Passport) 身份證明文件號碼 (例如身份證/工作簽證/旅遊證件號碼)	Name of Employer, Name of Contact Person and Contact Detail 僱主名稱、聯絡人姓名 及聯絡方法	Trade(s) Registered (if applicable) 獲註冊工種 (如適用)	Reason for Being Unable to Produce Registration Card 未能出示註冊證之 原因	Signature 簽署

Remarks:
(1) The worker is not required to make a statement in this register if he has made a like statement on the immediately preceding day (section 48(4)(a)) or made 2 like statements during the immediately preceding 30 days (section 48(4)(b)). (2) The Principal Contractor shall establish and maintain this register in compliance with the requirements stated in section 48(6) of the CWRO. (3) A person who makes the above statement and is not a person who has been issued a registration card in respect of the registration concerned, which is in effect, commits an

Register (revised Jan 13)



設置和備存

總承建商須以指明格式設置和備存陳述記錄冊



記錄工人陳述

記錄未能按要求出示註冊證的
註冊建造業工人作出的陳述



保存記錄

記錄須最少保存24個月



議會網站設有建造業工人名冊可供查閱
註冊建造業工人的註冊資料。



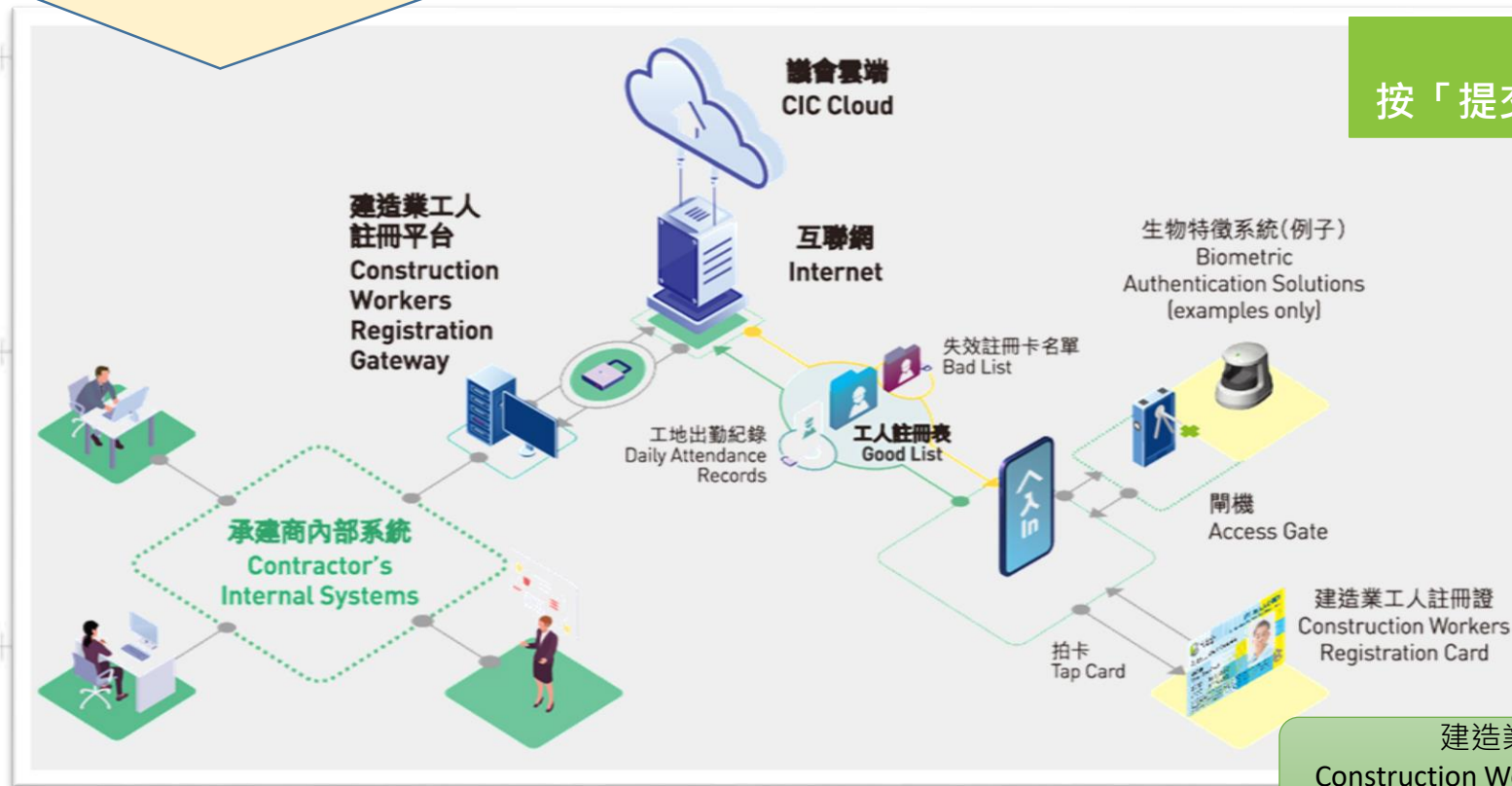
7

提交
每日出勤紀錄



法例規定

- 建造工地的主管必須於每7日後的2個工作日內，以指定方式(即透過建造業工人註冊系統)，向註冊主任提交該7日的工人的每日出勤紀錄
- 所有每日出勤紀錄必須載有真確和完整的紀錄。



必須在系統內
按「提交」鍵以完成提交程序



提交

檢視

建造業工人註冊系統
Construction Workers Registration System
(CWRS)



提交步驟

同步所有資料

確保將所有讀證裝置內的每日出勤紀錄上傳至議會雲端系統

修正及驗證所有紀錄

修正有問題的紀錄並驗證所有每日出勤紀錄真確無誤

確定提交每日出勤紀錄

提交已驗證的每日出勤紀錄



使用建造業工人註冊系統



The image shows the login interface of the Construction Workers Registration Gateway. At the top center is the Construction Industry Council logo with the text 'CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL' and '建造業議會'. Below this is the title 'Construction Workers Registration Gateway'. The main section is titled 'Sign in with your Account:'. It contains two dashed orange boxes for 'User Name' and 'Password'. Below these is a reCAPTCHA checkbox labeled '我不是機器人' (I am not a robot) with a checked icon, and a reCAPTCHA logo with the text 'reCAPTCHA 隱私權 - 條款'. A yellow 'Sign in' button is positioned below the reCAPTCHA. At the bottom, there are links for 'Create an account' and 'Forgot password?'. The background features a light green grid with various construction-related icons like a hard hat, wrench, and Wi-Fi symbol.

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

Construction Workers Registration Gateway

Sign in with your Account:

User Name

Password

☒ 我不是機器人

reCAPTCHA
隱私權 - 條款

Sign in

[Create an account](#) [Forgot password?](#)



使用建造業工人註冊系統



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

Contractor

Contract

Search Contracts

Apply Contract

Contract Applications

DAR

Good List

Download

Admin Management

dummyEng(MasterAdmin) Sign Out

Search Contract

Search Criteria

CIC Reference No. : Contract No. :

Short Desc. : Status :

From Date : To Date :

Contracts

CIC Reference No.	Contract No.	Short Desc.	Status	Site Commencement Date	Site End Date
210410106	DavidTest01	DavidTest01	Active	2021-04-26	2022-12-31
210710068	20210715	20210715	Active	2021-07-15	2029-08-01
210910084	Testing 123	Testing abc	Active	2021-09-12	2022-07-21

First Previous 1 2 3 4 5 6 Next Last



37

使用建造業工人註冊系統

**CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL**
建造業議會

Contractor

Contract

Search Contracts

Apply Contract

Contract Applications

DAR

Good List

Download

Admin Management

DAR Submission Summary

Contract Information

Contractor Name (Eng):	Construction Industry Council	Contractor Name (Chi):	建造業議會	CIC Reference No.:	210710068
Contract No.:	20210715	Contract Description:	20210715	Short Desc.:	20210715
Site Commencement Date:	2021-07-15	End Date:	2029-08-01	Contact Person:	Rashford
Tel No.:	21009863				

DAR Information - To Be Submitted

Summary of To Be Submitted DAR Submissions

Start Date	End Date	Due Date	Day1	Day2	Day3	Day4	Day5	Day6	Day7	Download
2021-08-12	2021-08-18	2021-08-20								Cannot download over 180 days data
2021-08-19	2021-08-25	2021-08-27								Cannot download over 180 days data

dummyEng(MasterAdmin) Sign Out 中

Submit

View

Submit

View

38

使用建造業工人註冊系統

Are you sure to submit Daily Attendance Record?

Submission Information

Start Submission

2021-11-07

End Submission

2021-11-13

Due Date

2021-11-16

Total No. of Workers

1

Devices Sync Status

Total

8

Completed

6

Incomplete

2

Upload Completed Device

Upload Incomplete Device

DAR Upload Status

Total

3

Uploaded

3

Pending

0

Upload Completed DARs

Upload Incomplete DARs

Daily Attendance Records per Devices

device01

abc123

abc12345

device099

device098

device097

avabbnjga...

abc

3

0

3

0

0

0

0

0

✓

This Daily Attendance Record contains true and complete records including the number and identity of all registered construction workers, employed by the controller of the construction site or its sub-contractor(s), personally carrying out construction works on the construction site during the recorded period.

Confirm

Cancel





提交每日出勤紀錄重點提示



7 + 2

每 7 日為一週期，於隨後
緊接的 2 個工作日內提交

同步 ≠ 提交

所有資料同步後，登入CWRG，
跟指示按“提交”及“確認”鍵提交

準確DAR

須提交真實及完整記錄，
包括工友的人數和身份

負責同事 無上班/已離職

須安排另外 1 人提交 DAR

停工 / 無工友開工

也須提交 DAR，直至工程獲
發指定的完工證明書



違反《條例》的相關規定

刑事



違反《條例》屬於
刑事罪行

一經法庭定罪
可處罰款

違規的總承建商、分包商
或工友可能會被檢控



《條例》的主要罪行及罰則

主要罪行	最高罰則	承責人
非註冊建造業工人於建造工地進行建造工作	第3級	工人
非指定工種分項的註冊熟練或註冊半熟練技工於建造工地進行涉及指定工種分項的技能的建造工作	第3級	工人
僱用非註冊建造業工人於建造工地進行建造工作	第5級	總承建商、工人的僱主
僱用非指定工種分項的註冊熟練或註冊半熟練技工於建造工地進行涉及指定工種分項的技能的建造工作	第5級	總承建商、工人的僱主
沒有就「指示及督導」安排採取合理措施	第3級	總承建商、工人的僱主
沒有讓被指導人知悉就「指示及督導」安排所採取的合理措施	第3級	總承建商、工人的僱主
沒有提供能翻查儲存於註冊證內電子資料的讀證裝置	第3級	總承建商
沒有設置和備存工人陳述記錄冊	第3級	總承建商
沒有於法定期限內向建造業工人註冊主任提交工人的每日出勤紀錄	第3級	總承建商
在每日出勤紀錄內提供虛假的或具誤導性的資料	第3級	總承建商

註：第3級罰款為港幣 10,000元；第5級罰款為港幣 50,000元。



檢控數字

《條例》的檢控數字
可參閱議會網頁：

<https://bit.ly/2OeXYyi>



請掃描 QR Code



The screenshot shows the Construction Industry Council (CIC) website. The header includes the CIC logo and navigation links. The main content area is titled '檢控數字' (Enforcement Statistics). Below the title, it states the data is as of June 30, 2019. A table follows, detailing enforcement statistics for various offenses under the Construction Industry Council Ordinance.

罪行性質	相關《條例》條文	最高刑罰 (港幣\$)	宗數
總承建商			
未有提供電子證證裝置	58(1)&(8)	\$10,000	20



8

議會資訊支援



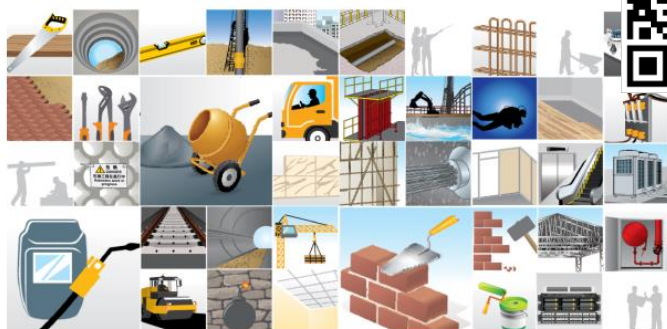
議會網頁資訊及常見問題

www.cic.hk



研討會

《建造業工人註冊條例》研討會



刊物及海報



流動應用程式

「專工專責資訊通」5大功能：

- 了解「專工專責」條文規定
- 簡易搜尋工種分項資料
- 評估工程是否屬「豁免工作」
- 查閱建造業工人名冊
- 瀏覽議會資訊



註冊專門行業承造商制度



- 2019 年推出，透過具認受性的註冊制度，率先應用在 **10** 個指定行業
- **6** 大核心註冊元素，確保在工程管理及監督工作上達到要求

www.rstc.cic.hk



建工易easyJob流動應用程式



2873 1911



謝謝

查詢熱線：2100-9000
電郵：enquiry@cic.hk

