

**建造業議會**

**建造業營商專責委員會**

建造業營商專責委員會 2022 年第三次會議於 2022 年 9 月 15 日（星期四）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

建造業營商專責委員會 2022 年第三次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.1	CIC/CBD/M/002/22	<b>通過建造業營商專責委員會 2022 年第二次會議之會議記錄</b> 成員備悉文件編號 CIC/CBD/M/002/22，並通過於 2022 年 6 月 2 日（星期四）舉行之 2022 年第二次會議之會議記錄。
3.2	CIC/CBD/M/002/22	<b>上次會議續議事項</b> 會議議程第 2.6 項，有關大灣區專責小組最新進展於會議議程第 3.5 項中報告。
3.3	*CIC/CBD/P/005/22* (待核准文件)	<b>★建造工程量預測專責小組主席及成員續任事宜</b> 成員核准續任主席鍾鳳卿女士，以帶領建造工程量預測專責小組及相應機構成員，任期由 2022 年 10 月 1 日開始，為期兩年。就提名建造工程量預測專責小組代表的事宜，將發送邀請予機構成員。
3.4	CIC/CBD/P/006/22 (待確認文件)	<b>提升建造業承載力的策略性檢討研究的最終報告</b> (a) 專責小組於 2022 年 8 月 30 日確認最終報告，並附有少許意見。經修訂的最終報告已於 2022 年 9 月 8 日呈交予建造業營商專責委員會，以供確認。 (b) 凱諦思顧問有限公司（凱諦思）的代表向成員簡述最終報告。成員認為有必要對具體建議進行更詳細的研究，並審視擬議措施的優先順序。凱諦思在收集成員意見後，會進一步檢視有關最終報告的修訂。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.5	(口頭報告)	<b>大灣區專責小組最新進展</b> (a) 秘書處向成員簡述大灣區專責小組最新進展。大灣區聯絡處兼辦公室的裝修工程已於2022年9月5日完成，註冊手續目前仍在辦理中。 (b) 建造業青年國情研修班首個課程及開幕禮於2022年9月22日展開。
3.6	--	<b>其他事項</b> (a) <b>付款保障條例的更新</b> 議會秘書處向成員簡述付款保障條例最新進展。有關條例草案預計將於 2025 年獲立法會通過並生效。發展局同時會與議會秘書處合作，就付款保障條例向半官方機構安排簡介會。 (b) <b>臨時撥地的最新發展</b> 為紓緩全球供應鏈劇變給本地建造業帶來的困難，發展局撥出 6 幅臨時土地予建造業界用作存放物料之用。議會秘書處向成員簡介臨時撥地的工地預備時間表、租用條件及租戶選擇準則。香港建造商會同意縮短備置工程的時間，議會亦會同時加快招標的準備工作。 (c) <b>新工程合約市場研究</b> 秘書處將就新工程合約在香港的推行和成效進行調查及收集業界持份者的意見，並計劃於下次2022年12月7日舉行的建造業營商專責委員會會議上匯報結果。

註：在建造業營商專責委員會會議上討論的上述文件及會議紀錄，可應議會成員要求由議會秘書處提供。