

建造業議會

建造業議會 2021 年第五次會議已於 2021 年 10 月 22 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

出席者：	陳家駒	(KKCh)	主席
	陳志超	(CCC)	
	陳劍光	(KKCN)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	符展成	(FI)	
	何國鈞	(KnH)	
	何安誠	(TH)	
	林健榮	(ELM)	
	梁永基	(RyL)	
	羅康錦*	(LHK)	
	盧李愛蓮*	(OLLL)	
	巫幹輝	(KM)	
	繆泰興	(THM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	潘樂祺	(LKP)	
	黃顯榮	(SWHW)	
	黃健維*	(KnW)	
	黃若蘭	(EWYL)	
	余世欽	(SYYu)	
	劉俊傑	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	余德祥*	(TCY)	屋宇署署長
列席者：	李頌恩	(DS1)	發展局
	陳美玲*	(VCML)	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	孫頌強	(DSn)	總監－行業發展
	黃君華	(FW)	香港建造學院院長
	何焯光	(AHKK)	助理總監－行業發展
	何建威	(SnH)	助理總監－行業發展及物業管理
	葉蔚	(CI)	助理總監－人力資源及行政
	李藹恩	(OYL)	助理總監－註冊事務
	葉柔曼	(MYP)	高級經理－機構秘書處
	馮慧珊	(AyF)	經理－機構秘書處
缺席者：	李達偉	(LTW)	
	彭一邦	(DP)	
	梁健文	(SLKM)	代表運輸及房屋局常任秘書長 （房屋）

\* 透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

對外開放環節  
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時 23 分開始]

[建築信息模擬專責委員會主席馮宜萱建築師於此時加入會議。]

**5.27 通過上次會議記錄**  
**(對外開放環節)**

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/004/21，並通過 2021 年 8 月 20 日(星期五)於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓 (MegaBox) 會議室舉行的 2021 年第四次會議，對外開放環節之會議記錄。

**5.28 上次會議續議事項**  
**(對外開放環節)**

無。

**5.29 建築信息模擬專責委員會 2021 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/110/21。

馮宜萱建築師重點匯報以下項目：

- 於議程項目 3.2 續議事項中報告以下兩項：
  - 第 2.3(c)項 – 為推廣建築信息模擬的廣泛採用，天主教香港教區建築及發展委員會的高級管理人員獲邀到訪建造業議會建築信息模擬空間，並於 2021 年 8 月 28 日參與建築信息模擬軟件工作坊。
  - 第 2.5 項 – 議會將繼續透過電郵或議會建築信息模擬網站，推廣免費開放式建築信息模擬活動。
- 第 3.3 項 – 有關「建築信息模擬自動化總樓面面積計算及消防安全檢查相關的建築圖則製作」研究項目，專責委員會建議向所有業界持份者推廣該工具，並要求開發商提交申請，將工具納入建造業創新及科技基金的預先批核名單中。

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 第 3.4 項 – 有關「建築信息模擬指南－制備機械、電氣及管道的法定呈交圖紙」，除培訓工作坊外，潘樂祺工程師建議制定網上培訓材料，讓從業員可靈活地接受網上培訓。
- 第 3.6 項 – 建築信息模擬閱覽員教材已上載至議會建築信息模擬網站，作為持份者的自學材料。潘樂祺工程師感謝建築信息模擬專責委員會的努力，並希望專責委員會可為地盤管工制定中文版的培訓材料。
- 第 3.7 項 – 有關建築信息模擬技術規範及協議的參考資料已上載至議會網站。

馮宜萱建築師藉此機會邀請議會加入 Hong Kong chapter of buildingSMART，成為其中一員，以支持實施開放式建築信息模擬科技。潘樂祺工程師建議將議會制定的建築信息模擬標準引進所有培訓機構，令學生可學習使用同一套標準。主席敦促建築信息模擬專責委員會盡快向持份者推廣建築信息模擬標準及其他交付成果。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/110/21。

[何安誠工程師於此時離開會議。]

**5.30 建造業營商專責委員會 2021 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/111/21。

潘樂祺工程師重點匯報以下項目：

- 第 3.8 項 – 潘樂祺工程師向成員報告「建造業議會傑出承建商大獎 2021」的工作進度。由於承建商組別只有四份申請入圍，潘樂祺工程師建議議會於 2024 年舉辦第二屆大獎時審視申請類別。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/111/21。

對外開放環節  
議程項目

負責人

**5.31 環境專責委員會 2021 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/112/21。

符展成先生重點匯報以下項目：

- 第 3.3 項 – 在初步評估後，五項研究及技術發展基金建議書均不獲推薦作進一步評估。專責委員會建議在研究議程上加入碳基準設定。何國鈞測量師認為，如議會可以列出潛在研究題目，讓有意者遞交建議書，相信會更有效。
- 第 3.4 及 3.5 項 – 將尋找機會向業界持份者推廣建造業議會研究及技術發展基金項目 – 「推廣重用建築廢料的再生骨料於混凝土」及「智能排氣保護裝置」的成果。
- 第 3.7 項 – 專責委員會成員備悉建造業議會碳評估工具強化與營運服務的最新進展。黃若蘭女士分享其觀察所得指出，工具已推出數年，應該加強以納入使用中的新材料。

成員就減少碳排放的未來發展方向進行討論。主席總結時表示，議會應進行研究，以確定有關方面的新措施；另一方面，要配合發展局的方針，於 2035 年減少碳排放，並於 2050 年前達致碳中和。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/112/21。

[潘樹杰工程師於此時離開會議。]

**5.32 生產力專責委員會 2021 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/113/21。

黃健維工程師重點匯報以下項目：

- 於議程項目 3.2 續議事項中報告以下四項：
  - 第 2.2 - 1.2 項 – 專責委員會核准有關「於機電項目應用装配式建築」的參考資料，並將會上載至議會網站，其精華版本將於 2021 年 12 月底完成編制。

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 第 2.2 - 1.5 項 – 首輪「創博會 2022」的電郵推廣已於 2021 年 9 月進行。該活動將於 2021 年 12 月 2 日舉行的「建造業議會傑出承建商大獎頒獎典禮」上正式公布。
- 第 2.5 項 – 就研究項目「基於智能手機平台的施工振動噪音監測系統」所研發的流動應用程式將於 iPhone 應用程式商店供免費下載。此項研究之成果將通過網上研討會向業界進一步推廣。
- 由於感應器的採購時間比預期長，專責委員會核准研究項目「基於成熟度預測混凝土強度在香港建造業中的應用」延期約五個月的申請。研究團隊已知悉研究項目不可進一步延期。
- 第 3.6 項 – 與香港科技園合辦的「機械人與自動化國際研討會」將於 2021 年 12 月 10 日舉行。主席鼓勵承建商及分包商參與是次活動。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/113/21。

**5.33 註冊專門行業承造商制度專責委員會 2021 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/114/21。

陳志超工程師重點匯報以下項目：

- 第 3.3 項 – 專責委員會將會向廉政公署轉介的兩宗個案涉及的四間公司開展規管行動聆訊及／或發出提示合規經營的信函。
- 第 3.4 項 – 「誠信管理」將引入為專門行業承造商的新註冊要求。議會已聯同發展局及廉政公署於 2021 年 9 月 24 日舉行「誠」建商約章啟動禮。
- 第 3.6 項 – 截至 2021 年 8 月底，共有 1,883 間註冊專門行業承造商，當中 204 間屬第 2 組別註冊。

對外開放環節  
議程項目

負責人

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/114/21。

**5.34 建造業訓練委員會 2021 年第五次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/115/21。

林健榮測量師重點匯報以下項目：

- 第 5.13 項 – 消防處於 2021 年 8 月推行「消防裝置技術員自願認證計劃」，以提升消防裝置維修保養從業員的專業水平及表現。合資格的消防裝置維修保養從業員成功完成培訓及評估後，可成為獲認證的消防裝置技術員。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/115/21。

**5.35 建造業工人註冊委員會 2021 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/116/21。

巫幹輝工程師重點匯報以下數據：

- 在過去一年，註冊工人的總人數由 537,320 名增加至 580,495 名。增加了 43,175 名註冊工人歸因於「註冊普通工人」及「半熟練技工」分別增加了 43,618 名及 1,399 名。同時，隨著有經驗工人老齡化，熟練技工人數減少了 1,842 人。
- 擁有「每日出勤紀錄」的工人平均人數由 2020 年 8 月的 102,006 名增加至 2021 年 8 月的 111,891 名（即增加近 10,000 名工人）。數據不包括從事維修、保養、改建及加建工程；及在已發出佔用許可證的建造工地工作的工人。這顯示建造業的就業情況有所改善。

何國鈞測量師查詢，議會是否有方法阻止實際上不從事建造工作的人士註冊成為普通工人。巫幹輝工程師回覆，根據《建造業工人註冊條例》(第 583 章)，任何合資格人士即使不從事「註冊普通工人」的工作，議會亦不可阻止他們註冊成為「註冊普通工人」。

**對外開放環節**  
**議程項目**

**負責人**

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/116/21。

[梁永基工程師於此時離開會議。]

**5.36 其他事項**

**5.36.1 議會活動日誌（2021 年 10 月底至 12 月初）**

葉柔曼女士向成員簡述議會即將舉辦的主要活動如下：

日期	活動（地點）
10 月 30 日	2021 註冊建造業工人家屬獎學金頒獎典禮 （建造業零碳天地）
10 月 31 日	築月 2021 開幕禮 （建造業零碳天地）
11 月 1 日	2021 建造業議會數碼化大獎頒獎典禮 （香港 JW 萬豪酒店）
11 月 1 至 23 日	「夢想建築 由你組合」迷你建築模型比賽 – 展覽 （建造業零碳天地）
11 月 5 日	建造業議會可持續金融認證計劃開幕典禮 （香港 JW 萬豪酒店）
11 月 6 日及 14 日	建造工友節 2021 （建造業零碳天地）
11 月 10 日	建造業創新及科技應用中心週年大會 2021 「大數據挖掘革新建造業」 （建造業零碳天地）
11 月 15 日	建造安全論壇 （建造業零碳天地）
11 月 20 日	建造業機械操作比賽 2021 （建造業議會大埔訓練場）
11 月 24 日至 12 月 19 日	建造業電競運動會 2021 （運動電競體驗館）
11 月 26 日	香港建造學院 2021 年度畢業典禮 （建造業零碳天地）
12 月 2 日	建造業議會傑出承建商大獎 2021 頒獎典禮 （禮賓府）
12 月 6 日	CIC Fellows 午餐聚會 （地點待定）

對外開放環節  
議程項目

負責人

主席要求秘書處與全體成員分享議會活動日誌。

**議會秘書處**

[會後備註：議會秘書處已於 2021 年 10 月 28 日透過電郵向成員提供議會活動日誌的演示文稿簡報資料。]

**5.37 2021 年第六次會議暫定日期**

下次會議訂於 2021 年 12 月 17 日（星期五）下午 2 時正舉行，地點為香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室。

**全體人員  
備悉**

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 45 分結束。