

建造業議會

建造業營商專責委員會

建造業營商專責委員會 2021 年第二次會議於 2021 年 6 月 10 日（星期四）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

建造業營商專責委員會 2021 年第二次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.1	CIC/CBD/M/001/21	通過建造業營商專責委員會 2021 年第一次會議會議記錄 成員備悉文件編號 CIC/CBD/M/001/21，並通過於 2021 年 3 月 4 日（星期四）舉行之 2021 年第一次會議的會議記錄。
2.2	CIC/CBD/M/001/21	上次會議續議事項 (a) 有關會議議程第 1.5 項，議會因應成員意見修改建造業議會傑出承建商大獎 2021 的評分準則，以加重工人福利所佔的評分比重。該大獎已於 2021 年 3 月起接受報名。 (b) 有關會議議程第 1.9 項，已於 2021 年 4 月 7 日向奧雅納工程顧問有限公司（奧雅納）發出為建築工期績效指標開發用戶介面的變更命令。
2.3	--	合理工期專責小組 (a) 經確認後，奧雅納已開展變更命令工作。建築工期績效指標的用戶介面設計已於 2021 年 5 月完成，績效指標預計在後端系統準備完成後，於 2021 年 6 月推出。 (b) 成員討論目前研究完成後的未來發展方向。成員建議可就其他工程類別進行相關研究，例如地基／土木工程，及進一步研究使用額外參數，以完善建築工期績效指標。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.4	*CIC/CBD/P/005/21* (供參考文件)	★組裝合成建築法採購的參考資料擬稿 成員獲邀就「採用組裝合成建築法的建築項目範本條文參考資料」及「應用數碼科技在場外對組裝合成建築法組件質素保證／質量控制進行驗收參考資料」之擬稿提出意見及建議，並在會議後的一個月內回覆議會秘書處。
2.5	CIC/CBD/P/006/21 (待核准文件)	建造業營商專責委員會 2022 年業務計劃 經討論後，成員核准建造業營商專責委員會 2022 年業務計劃。
2.6	CIC/CBD/P/007/21 (待核准文件)	「可持續工程量及資源運用專責小組」更名為「提升建造業承載力的策略性檢討專責小組」 經討論後，成員核准「可持續工程量及資源運用專責小組」更名為「提升建造業承載力的策略性檢討專責小組」，以及改變研究方向。
2.7	CIC/CBD/P/008/21 (待核准文件)	建造工程量預測 (2021/22 - 2030/31) 經討論後，成員核准建造工程量預測 (2021/22 - 2030/31) 及發布預測的修訂時間表。預測結果將於議會網站及以新聞稿形式發布。
2.8	--	建造業議會傑出承建商大獎 2021 (大獎) (a) 大獎於 2021 年 3 月 12 日開始接受報名，截止日期為 2021 年 7 月 31 日。頒獎典禮已落實於 2021 年 12 月 2 日在香港禮賓府舉行。行政長官將擔任主禮嘉賓。[會後備註：截止報名日期已延長至 2021 年 8 月 20 日。] (b) 已進行多項宣傳活動以推廣大獎，包括為不同承建商聯會舉辦簡介會、於巴士站及刊物投放廣告、報章訪問及於社交媒體發放貼文。
2.9	--	大灣區專責小組 (a) 大灣區商業名錄的網站開發工作已於 2021 年 3 月展開。該平台名為「大灣區建造拓展平台」(平台)，預期於 2021 年 9 月推出。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>(b) 已向與議會有聯繫的公司及大灣區專業團體或協會的會員發出加入平台的邀請。超過十間公司已於 2021 年 6 月的第一個星期提供資料以加入平台。</p> <p>(c) 將於 2021 年 6 月 16 日與香港貿易發展局討論於大灣區設立議會聯絡辦公室事宜，以促進與大灣區建造業夥伴的交流。</p> <p>(d) 深圳市前海管理局、發展局、議會、專業團體及香港承建商進行討論，就香港公司於大灣區開展業務分享意見。</p> <p>(e) 發展局及議會討論於前海推出減少碳排放項目。</p>
2.10	--	<p>組裝合成建築法及裝配式設計採購指引顧問研究</p> <p>邁進在此研究中的表現令人關注。此顧問研究原應於 2021 年 2 月完成，現已延遲四個月。已安排於 2021 年 6 月 28 日與邁進舉行會議，商討完成研究餘下工作的計劃。</p>
2.11	--	<p>建築信息模擬技術規範及協議專責小組</p> <p>與發展局就支付 BIM 於 2021 年 5 月中進行討論後，最終確認有關支付 BIM 的條款暫時不會包括在合約特別條款擬稿當中。最新的 BIM 合約特別條款（合約特別條款）及 BIM 服務協議（服務協議）的擬稿將於 2021 年 6 月底經專責小組的核准後發布，以作公眾諮詢，目標於 2021 年 9 月的下次建造業營商專責委員會會議中核准發布。</p>
2.12	--	<p>合理顧問費用評分制度專責小組</p> <p>(a) 奧雅納於 2021 年 5 月 6 日向議會提交包含研究建議的檢視報告。由於報告尚待納入專責小組成員和項目策略及管控處的進一步意見，故未能於 2021 年 5 月 10 日的專責小組會議中核准。</p> <p>(b) 持份者諮詢環節將於 2021 年 6 月 15 日舉行，就研究的結果及建議收集意見。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.13	--	<p>其他事項</p> <p>(a) 有關付款保障條例的工作進展，相關技術通告在釐清文件草稿的法律細節後，計劃於 2021 年 7 月發布。發展局及議會合辦的簡介會將於 2021 年 8 月舉行。</p> <p>(b) 有關環境、社會及管治報告服務的進展，共有 11 間公司申請相關服務，當中 4 間已要求取得截至 2021 年 3 月 31 日的財政年度的報告。相關報告已於 2021 年 4 月發出。</p> <p>(c) 成員查詢當付款保障條款實施後，議會於 2016 年發布的「標準自選分包合同參考資料」會否更新。議會秘書處將於付款保障條款實施後檢視是否有需要進行更新。</p>

註：在建造業營商專責委員會會議上討論的上述文件及／或會議記錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。