

建造業議會

建造業議會 2020 年第六次會議已於 2020 年 12 月 18 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

出席者：	陳家駒	(KKCh)	主席
	陳志超*	(CCC)	
	陳劍光	(KKCN)	
	鍾國輝*	(CKFi)	
	符展成*	(FI)	
	馮宜萱	(AF)	
	何國鈞	(KnH)	
	林健榮	(ELM)	
	李秀琼	(LSK)	
	梁永基*	(RyL)	
	李達偉*	(LTW)	
	羅康錦*	(LHK)	
	巫幹輝*	(KM)	
	彭一邦*	(DP)	
	潘樂祺	(LKP)	
	黃顯榮	(SWHW)	
	黃健維*	(KnW)	
	黃若蘭	(EWYL)	
	余世欽	(SYYu)	
	余錫萬	(RiYu)	
	林世雄	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	楊光艷*	(CYG)	代表運輸及房屋局常任秘書長 （房屋）
	余德祥*	(TCY)	屋宇署署長
列席者：	周紹喜	(DS3)	發展局
	黃何詠詩	(PAS1)	發展局
	（只出席議程項目第 6.21.1 項）		
	陳美玲*	(VCML)	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	葉蔚	(CI)	助理總監 - 人力資源及行政
	葉柔曼	(MYP)	高級經理 - 機構秘書處
	馮慧珊	(AyF)	經理 - 機構秘書處

* 透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

缺席者： 陳八根 (CPK)
潘樹杰 (PSJ)

對外開放環節
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時 15 分開始。]

6.22 通過上次會議記錄
(對外開放環節)

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/005/20，並通過 2020 年 10 月 23 日（星期五）於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行的 2020 年第五次會議之會議記錄（對外開放環節）。

6.23 上次會議續議事項
(對外開放環節)

無。

6.24 建築信息模擬專責委員會 2020 年第五次會議會議簡報

於 2020 年 12 月 15 日舉行的會議之會議摘要，將於下次議會會議向成員提供，馮宜萱建築師藉此機會向成員簡述建築信息模擬專責委員會 2020 年第五次會議的以下要點：

- (a) 在發展局的參與下，將成立呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組；
- (b) 2020 建築信息模擬採用情況調查已經完成，有關調查帶出了針對分包商的建築信息模擬培訓及建築信息模擬檢閱員培訓的重要性；
- (c) 成員接受《建造業議會建築信息模擬標準-通用（第 2 版 - 2020 年 12 月）》及後續跟進工作（例如：相關研討會及培訓安排）；
- (d) 將於建築信息模擬培訓專責小組轄下成立「（香港）高等教育建築信息模擬培訓特別小組」，以發展建築信息模擬檢閱員培訓及協調建築信息模擬在院校的發展；
- (e) 發展局將於 2020 年 12 月發出一份技術通告（工務），並於 2021 年 1 月 1 日生效。此通告將加強實施建築信息模擬的要求及擴展必須使用建築信息模擬技術的應用範圍；
- (f) 「2021 建造業議會建築信息模擬比賽」已於議會網站起動；

對外開放環節
議程項目

負責人

- (g) 將探討 OpenBIM 培訓及認證課程；及
- (h) Autodesk 將為香港業界持份者提供特別訂購費用優惠。

馮宜萱建築師建議為以下項目舉行啟動禮：

- 一系列新建築信息模擬標準；
- 發展局即將發出的技術通告（工務）；及
- 業界有關建築信息模擬的新措施等。

馮宜萱建築師回應主席對業界承建商採用建築信息模擬的關注時表示，建築信息模擬是一個過程而非模型，當中信息管理非常重要，有必要逐步為建築信息模擬的採用為業界做好準備，及因應整個行業的不同需求（包括：業主／發展商／僱主、專業人士、承建商及分包商），設計一系列培訓課程及培訓配套；特別是針對分包商的建築信息模擬檢閱員培訓，以便他們順利採用建築信息模擬。

成員並無其他意見，並接受馮宜萱建築師的報告。

[楊光艷女士於此時以網上視像形式加入會議]

6.25 註冊專門行業承造商制度專責委員會 2020 年第四次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/140/20。

陳志超工程師提出以下主要項目：

- 第 4.3 項 – 成員核准成立一個由三名成員（即：陳志超工程師、何國鈞測量師及梁永基工程師）組成的臨時專責小組，審視一宗由廉政公署轉介的特別個案及向專責委員會擬議合適的跟進行動。
- 第 4.4 項 – 專責委員會支持為專門行業承造商及分包商管理及工地監督人員開辦「建造專門行業管理證書」課程，以提升其行業知識，加強專業操守及工程管理概念。
- 第 4.5(b) 項 – 專責委員會核准泥水工種於 2021 年 1 月 1 日起正式納入「註冊專門行業承造商制度」為第八個指定行業。

對外開放環節
議程項目

負責人

- 第 4.5(c) 項 – 《註冊專門行業承造商制度領袖高峰會 2020》於 2020 年 11 月 27 日下午以網上形式順利舉行，吸引 248 人參與。
- 第 4.7 項 – 專責委員會召開 2020 年第四次規管聆訊，共有 5 間公司因致命工地意外而被暫停註冊。

主席感謝陳志超工程師及專責委員會致力推廣註冊專門行業承造商制度。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/140/20。

6.26 建造業訓練委員會 2020 年第六次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/141/20。

余世欽工程師提出以下主要項目：

- 第 6.5 項 – 由於維修、保養、改建及加建 (RMAA) 工程的建造工程量佔整體建造工程量的比重約四分之一，有關 RMAA 培練課程對業界發展十分重要。因此，成員同意在建造業訓練委員會轄下成立新的專責小組，檢視 RMAA 培練課程相關事宜。林健榮測量師將出任小組主席。

余世欽工程師就委員會成員對 RMAA 工程的關注概括如下：

- (a) RMAA 工程多數由註冊普通工人進行。長遠來說，可進一步培訓及提升他們成為註冊半熟練技工；
- (b) 「裝修」及「維修」屬小型工程項目並經常出現安全問題。由於「裝修」及「維修」與「改建」及「加建」的性質不同，或許有必要分別檢視該兩個工程類別的培訓需要；及
- (c) 目前，根據《建造業工人註冊條例》(第 583 章) RMAA 工程尚未包括在「專工專責」的規定中。現時或許是檢視該安排的合適時機。

經討論後，成員的意見概括如下：

對外開放環節
議程項目

負責人

- (a) 安全和質素是 RMAA 工程的主要關注事項；
- (b) 支持為從事 RMAA 工程的普通工人提供技能培訓，從而提升他們成為半熟練技工的建議；
- (c) 2019 冠狀病毒病疫情提醒業界持份者，有關加強從事渠務裝修工程工人的專門技術及專業知識的重要性；
- (d) 業主／發展商及管理公司分別監管「裝修」工程及「維修」工程的質素。因此，「裝修」及「維修」工程的質素偏差或歸因於業主／發展商及管理公司對質素／標準要求的差異；及
- (e) 應提升所有業界從業員的技術標準，不論其參與之工程項目的性質及範疇。

經討論後，成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/141/20。

6.27 建造業工人註冊委員會 2020 年第三次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/142/20。

巫幹輝工程師提出以下重點：

- 第 3.10 項 – 註冊工人人數於 2020 年增加約 67,000 人(包括 59,000 名註冊普通工人、2,000 名註冊半熟練技工及 6,000 名註冊熟練技工)。新註冊普通工人人數為 59,000 名，較去年增長 25%。他們需接受適當培訓，以提升其技術至半熟練及熟練技工。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/142/20。

6.28 其他事項

6.28.1 李秀琼女士對工地最近的致命意外表示關注，並建議增加安全主任進行工地巡查的次數。李女士亦呼籲僱主提供，例如：15 分鐘的休息時間予需要在酷熱天氣下配戴口罩工作的工地工人。

主席回應李秀琼女士的關注，向成員報告議會已於 2020 年 12 月 16 日，就業界持份者對「提高職業安全及健康法例下的罰

**對外開放環節
議程項目**

負責人

則」的意見致函勞工及福利局局長。議會將繼續跟進建造安全相關事宜。彭一邦博士工程師補充，將於聖誕假期後安排一場集思會及一場大型網上研討會，討論有關事宜。

6.28.2 林世雄工程師回應陳劍光先生對發展局的付款保障條例工作進度的查詢時表示，他會進一步提供向業界從業員發放相關詳情的時間表。

**林世雄
工程師**

6.28.3 鄭定寧工程師向成員報告適任技術人員註冊制度已於2020年12月18日推出。

6.28.4 主席動議對余錫萬工程師致謝，感謝余工程師對議會的寶貴貢獻及對建造業的奉獻。余錫萬工程師服務議會已達6年，任期將於2021年1月31日屆滿（即由2015年2月1日至2021年1月31日）。

6.28.5 議會活動日誌（2021年2月11日至3月12日）

葉柔曼女士向成員簡述議會即將舉辦的主要活動如下：

日期	活動（地點）
2月11日至 3月12日	建造業線上開心跑2021 （參加者可自定比賽路線）
2月27日至 3月1日	香港建造學院上水院校開放日 （上水院校）

6.29 2021年第一次會議暫定日期

下次會議訂於2021年2月26日（星期五）下午2時正舉行，地點為香港九龍九龍灣宏照道38號企業廣場五期二座29樓（MegaBox）會議室。

全體備悉

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午5時正結束。