

建造業議會

建造業議會 2020 年第五次會議已於 2020 年 10 月 23 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

出席者：	陳家駒	(KKCh)	主席
	陳志超	(CCC)	
	陳劍光	(KKN)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	符展成	(FI)	
	馮宜萱	(AF)	
	何國鈞	(KnH)	
	林健榮	(ELM)	
	李秀琮*	(LSK)	
	梁永基	(RyL)	
	李達偉*	(LTW)	
	羅康錦*	(LHK)	
	巫幹輝	(KM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	彭一邦*	(DP)	
	潘樂祺	(LKP)	
	黃顯榮	(SWHW)	
	黃健維*	(KnW)	
	余世欽	(SYYu)	
	余錫萬	(RiYu)	
	林世雄	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	余德祥	(TCY)	屋宇署署長
列席者：	周紹喜	(DS3)	發展局
	陳美玲*	(VCML)	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	葉蔚	(CI)	助理總監 - 人力資源及行政
	葉柔曼	(MYP)	高級經理 - 機構秘書處
	馮慧珊	(AyF)	經理 - 機構秘書處

* 透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

缺席者：	陳八根	(CPK)	
	黃若蘭	(EWYL)	
	楊光艷	(CYG)	代表運輸及房屋局常任秘書長（房屋）

對外開放環節
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時 25 分開始。]

5.23 **通過上次會議記錄**
（對外開放環節）

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/004/20，並通過 2020 年 8 月 14 日（星期五）於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行的 2020 年第四次會議之會議記錄（對外開放環節）。

5.24 **上次會議續議事項**
（對外開放環節）

主席邀請葉柔曼女士向成員簡述 2020 年第四次議會會議的續議事項：

2020 年 鑑於過去數月註冊建造業工人數字有不尋常
第四次議會 升幅，建議採取一些措施來監察註冊建造業工
項目 4.34 人人數的增長及相關情況。該事項將於 2020 年
 12 月的建造業工人註冊委員會會議上討論。

5.25 **建築信息模擬專責委員會 2020 年第四次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/118/20。

馮宜萱建築師提出以下主要項目：

- 第 4.4 項 – 「建造業的三維和建築信息模擬數據用例需求以促進數碼香港發展」顧問研究的最終報告進度良好。
- 第 4.5 項 – 協調和優化各政府部門、私營機構及議會自行制定的建築信息模擬標準，對開發適用於業界的建築信息模擬標準十分重要。優化的《建造業議會建築信息模擬標準 – 通用》將會成為 ISO 19650 的香港附件。連同建築信息模擬技術規範及建築信息模擬合約特別條款，可望進一步推動業界應用建築信息模擬。

對外開放環節
議程項目

負責人

- 第 4.10 (a) 項 – 關於 2020 建築信息模擬成就嘉許禮，三個類別（即：「建築信息模擬項目」、「建築信息模擬機構」及「建築信息模擬專業人員」）的評審工作已完成。頒獎禮訂於 2020 年 11 月初透過網上直播形式進行。「建築信息模擬專業人員」獎項建議每年舉辦，而「建築信息模擬項目」及「建築信息模擬機構」則建議每兩年舉辦一次。

余德祥先生補充，屋宇署現正與議會合作，草擬《建築信息模擬指引》及開發電子資料呈交及處理系統，馮宜萱建築師促請屋宇署加快草擬進度。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/118/20。

5.26 建造業營商專責委員會 2020 年第三次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/119/20。

潘樂祺工程師提出以下主要項目：

- 第 3.5 項 – 成員核准成立可持續工程量及資源運用專責小組。第一次會議將於 2020 年 10 月 30 日舉行。
- 第 3.10 項 – 習近平主席最近到訪深圳後，大灣區專責小組已於 2020 年 8 月 29 日舉行跟進會議。待健康碼申請推出後，將安排代表團到訪大灣區。專責小組正籌備編制大灣區組裝合成建築法及装配式設計供應鏈的線上建造業採購名錄。
- 第 3.9 項 – 成員就合理工期指數的最終草擬報告（報告）提出意見。顧問公司將優化報告以納入成員的意見，並在下次建造業營商專責委員會會議上報告進度。

主席補充，幫助年輕一代了解大灣區建造項目的運作，並探索他們在大灣區長遠發展的潛在機會十分重要。

經討論後，成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/119/20。

對外開放環節
議程項目

負責人

5.27 建造安全專責委員會 2020 年第三次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/120/20。

主席代彭一邦博士工程師報告「生命第一」活動圓滿結束。鄭定寧工程師補充，鼓勵承建商申請建造業創新及科技基金，以在建造工地推行安全措施。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/120/20。

5.28 環境專責委員會 2020 年第三次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/121/20。

符展成先生呼籲成員支持以下活動：

- (a) 「可持續建築環境全球會議 2020」將於 2020 年 11 月 2 至 4 日在網上舉行；及
- (b) 「建造業議會可持續建築大獎研討會暨頒獎典禮」將於 2020 年 11 月 13 日在網上舉行。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/121/20。

5.29 生產力專責委員會 2020 年第三次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/122/20。

余錫萬工程師提出以下主要項目：

- 第 3.2 項（第 2.2 項） – 關於「香港高層樓宇模塊化組合建築之產業鏈研究」的研究項目，生產力專責委員會成員指出報告不夠全面、充實及技術性，不足以應對「組裝合成」建築法的獨特性。研究人員並未考慮到一些關鍵因素，例如：本地建築實務中的一些約束和要求。鑑於成員的意見及確保款項用得其所，報告將不予發布，並拒絕支付餘下款項。

經討論後，成員建議議會重新考慮付款方式（例如：將款項分更多階段支付）及在未來研究項目的招標工作

對外開放環節
議程項目

負責人

中，審慎評估潛在研究人員的能力。

- 第 3.2 項 (第 2.3 項) – 於 2020 年 9 月 7 日與發展局合辦了「香港装配式建築路線圖」半日論壇。
- 第 3.2 項 – 於 2020 年第三季舉辦了四場網上研討會，錄得逾 2,500 名參加者。
- 第 3.4 項 – 將於 2021 年 3 月 2 日至 12 日在建造業零碳天地舉辦展覽。潘樂祺工程師建議可將展覽的英文名稱由「DfMA X MEP Tradeshow 2021」改為「Modular Integrated MEP Tradeshow 2021」。余錫萬工程師會就有關建議徵詢專責委員會成員意見。
- 第 3.6 項 – 「以 5G 技術實現建造創新」國際研討會正在籌備當中。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/122/20。

[李秀琼女士於此時離開會議。]

5.30 註冊專門行業承造商制度專責委員會 2020 年第三次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/123/20。

陳志超工程師提出以下主要項目：

- 第 3.2 及 3.4 項 – 發展局已於 2020 年 7 月 17 日致函提示所有認可承建商，自 2020 年 10 月 1 日起，第 1 組別註冊專門行業承造商，將不可新承判超過其組別所定最高金額的工務工程項目分包合約。截至 2020 年 10 月 20 日，第 2 組別註冊專門行業承造商的數量增至 115 個。
- 第 3.3 項 – 委員會核准新增「泥水」為註冊專門行業承造商制度指定行業，並將於 2021 年 1 月 1 日正式實施。

主席感謝陳志超工程師及委員會致力推廣註冊專門行業承造商制度。陳劍光先生促請委員會檢討於小型註冊專門行業

對外開放環節
議程項目

負責人

承造商施行的分包合約金額限制。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/123/20。

5.31 建造業訓練委員會 2020 年第五次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/124/20。

余世欽工程師提出以下主要項目：

- 第 5.7 項 – 建造業議會認可技術專才培訓計劃是議會在 2020 年推出的八個重點工作方向之一。建造業議會認可技術專才培訓計劃及合作培訓計劃委員會舉辦了一場集思會，討論提倡學徒訓練文化的長期策略。擬議策略已載於會議摘要供成員參閱。

經討論後，成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/124/20。

5.32 其他事項

5.32.1 議會活動日誌（2020 年 10 月 26 日至 12 月 4 日）

葉柔曼女士向成員簡述議會即將舉辦的主要活動如下：

日期	活動（地點）
10 月 26 至 28 日	香港建造培訓 45 周年展覽 （銅鑼灣時代廣場）
10 月 27 日	「建造業安全周 2020」 – 第 26 屆公德地盤嘉許計劃頒獎典禮 （建造業零碳天地）
10 月 31 日	2020 註冊建造業工人家屬獎學金頒獎典禮 （建造業零碳天地）
11 月 2 日	「築月 2020」開幕禮 （建造業零碳天地）
11 月 6 日	2020 年度香港建造學院畢業典禮 （建造業零碳天地）

**對外開放環節
議程項目**

負責人

11 月 10 日	2021 建造業議會數碼化大獎啟動禮 (網上直播)
11 月 13 日	2020 建造業議會可持續建築大獎研討 會暨頒獎典禮 (建造業零碳天地)
11 月 21 及 28 日	築夢電影夜 (建造業零碳天地)
11 月 27 日	註冊專門行業承造商制度領袖高峰會 2020 (網上直播)
11 月 28 日	第二屆傑出校友頒獎典禮 (錄影 - Facebook 直播)
12 月 4 日	香港建造培訓 45 周年論壇 (網上直播 + 建造業零碳天地)

5.33 2020 年第六次會議暫定日期

下次會議訂於 2020 年 12 月 18 日 (星期五) 下午 2 時正舉行，地點為香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓 (MegaBox) 會議室。

全體備悉

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 10 分結束。