

建造業議會

建造業議會 2017 年第二次會議已於 2017 年 4 月 28 日（星期五）下午 2 時正於九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行。

出席者	:	陳家駒	(KKCh)	主席
		陳志超	(CCC)	
		陳修杰	(SKC)	
		陳八根	(CPK)	
		莊堅烈	(PC)	
		黎志華	(CWLi)	
		林秉康	(PHL)	
		梁堅凝	(KYL)	
		巫幹輝	(KM)	
		吳國群	(NKK)	
		伍新華	(LN)	
		彭一邦	(DP)	
		潘嘉宏	(KP)	
		黃仕進	(SCW)	
		余世欽	(SYYu)	
		韓志強	(HCK)	發展局常任秘書長（工務）
		張天祥	(TnC)	屋宇署署長
		馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 （房屋）
列席者	:	胡國源	(JW)	發展局
		周永強	(WKCw)	房屋署
		張孝威	(HWC)	執行總監
		梁偉雄	(AL)	總監—培訓及發展
		葉蔚	(CI)	助理總監—人力資源、物業管理 及政務
		李藹恩	(OYL)	助理總監—註冊事務
		譚愛琴	(OKT)	高級經理—財務
		葉柔曼	(MYP)	高級經理—議會事務
		馮慧珊	(AyF)	經理—議會事務
		梁家文	(GyL)	經理—議會事務
缺席者	:	符展成	(FI)	
		賴旭輝	(SLI)	
		潘樹杰	(PSJ)	
		黃唯銘	(NKW)	

黃若蘭  
鄔碩晉  
余錫萬

(EWYL)  
(WSCW)  
(RiYu)

會議記錄

對外開放環節  
議程項目

負責人

[對外開放會議環節於下午 5 時 15 分開始。]

**2.13 通過上次會議記錄**  
**(對外開放環節)**

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/001/17，並通過 2017 年 2 月 17 日 (星期五) 於九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行之 2017 年度第一次會議的會議記錄 (對外開放會議環節)。

**2.15 建造安全專責委員會 2017 年第一次會議**

馮宜萱女士因事需提早離開會議。故此，主席邀請馮女士於離開前向成員報告文件編號 CIC/CMT/P/025/17。

馮宜萱女士提出下列載於文件編號 CIC/CMT/P/025/17 的主要項目：

- 第 1.6 項 – 「參考資料 - 工地福利、健康和安全措施」已於 2017 年 3 月 17 日發布，並於同日舉行的研討會上派發。
- 第 1.7 項 – 工作小組正在檢視「新樓宇外牆上設計、安裝及維修澆注錨固裝置技術指引」。
- 第 1.8 項 – 密竹棚指引擬稿正在預備中。「竹棚架上的工作安全」以及「工地福利、健康和安全措施」將於本年度一併宣傳。回應 2017 年 3 月 8 日的嚴重意外，「安全提示第 001/17 號 - 竹棚架上的工作安全」及相關新聞稿已於 2017 年 4 月 7 日發布，並載列於文件附件 B 供成員參閱。
- 第 1.11(iii)項 – 建造業議會研討會 - 「離地工作的安全」已分別於 2016 年 12 月 6 日及 2017 年 2 月 13 日舉行，四場研討會合共約 560 人出席。另外，有關「升降機槽工程的安全 (第 4 卷 - 升降機槽內的建築工地升降機)」之研討會已於 2017 年 1 月 11 日舉行，共有約 420 人出席。建造安全海報第 P-CSY-001-17 號 - 「吊運安全」已於 2017 年 1 月 27 日發布。
- 「臨時工程安全論壇」將於 6 月 12 日舉行，作為「建造業安全周 2017」的其中一個重點項目。屆時，多個承建商將獲邀分享「臨時工程安全」及「使用密竹棚的良好作業方式」。

**對外開放環節  
議程項目**

**負責人**

成員對文件編號 CIC/CMT/P/025/17 所列的其他項目並無其他意見。  
[馮宜萱女士於此時離開會議。]

**2.14 上次會議續議事項  
(對外開放環節)**

2017年第一 議會已尋求法律意見，法律顧問表示《建造業議會  
次會議項目 條例》並無限制議會向「建造業關懷基金」直接捐  
1.18 款。

**2.16 環境專責委員會 2017 年第一次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/026/17。

潘嘉宏工程師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 香港理工大學就「將回收再用的木模板加入輕、熱絕緣的水泥粘結花板」的研究，以演示文稿作出報告。
- 專責委員會已審閱「香港建築廢物管理及減量化策略顧問服務」的最終報告草稿，並建議於報告發布後舉辦工作坊，發表及討論有關之調查結果。潘嘉宏工程師將會就議程項目 2.11 的相關討論，與專責小組檢視議會成員之意見，以決定進一步的安排。
- 香港綠色建築議會亦就綠建環評 - 新建建築評估 2.0 版的最新改革，以演示文稿作出報告。
- 「應用香港預製組件工場的可能性之調查 - 調查報告」的調查報告草稿已於議程項目 2.10 中審閱及獲成員核准。

主席補充，鑒於時間限制，籌備委員會決定將「建造業議會可持續建築獎」之活動安排押後至 2018 年第一或第二季舉行。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/026/17 所列的其他項目並無其他意見。

## 2.17 建造採購專責委員會 2017 年第一次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/027/17。

葉柔曼女士就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 專責委員會已於上次會議確認了 2017 年的工作計劃及財政預算。
- 專責委員會已確認提升分包商註冊制度專責小組的建議，將現時 2 年的註冊年期延長，以減輕對註冊分包商的行政負擔，及讓申請者按其營運所需選擇註冊 3 年或 5 年，而年度註冊費用維持現時水平。
- 有關「甄選承建商」的參考文件之草擬工作預期於 2017 年年底完成。
- 至於 2017 建造業議會創新獎（創新獎），有關創新獎的小冊子已於會議上提供成員參閱。申請的截止日期為 2017 年 8 月 15 日，而包括創新獎頒獎典禮的一整天活動則訂於 2017 年 12 月 15 日假香港 JW 萬豪酒店舉行。並會透過行業雜誌、業界刊物及飛機上派發的雜誌進行大型宣傳。梁堅凝教授建議，籌備委員會可考慮利用海外評審的網絡，宣傳創新獎。

成員概無其他意見，並接納文件編號 CIC/CMT/P/027/17。

## 2.18 生產力專責委員會 2017 年第一次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/028/17。

梁堅凝教授報告個別研究項目的進展，包括：

- 由香港生產力促進局進行的「通過重整建造程序提升建造生產力」研究項目。專責委員會成員要求香港生產力促進局進行現場工地試驗，以量化所提出方案的效用。
- 由香港大學潘巍博士進行的「香港建造業綜合生產力評估」研究。除進行研究外，亦就相關題目分別於 2017 年 3 月（主要分享新加坡經驗）及 2017 年 4 月（主要分享英國經驗）舉行了 2 場國際論壇。
- 由香港科技大學（科大）進行的「評估香港建造業個別工種的生產力」研究項目。該項目將會延期 7 個月至 2017 年 8 月完

對外開放環節  
議程項目

負責人

成，讓科大收集更多私人項目地盤數據，以評估個別工種的生產力基準，並將之與新加坡及內地數據進行比較。

- 由香港大學吳兆堂教授進行的「以主要表現指標(KPIs) 評估香港建造業：跨國比對」研究。吳教授已編撰生產力、工地安全、勞動力及建築成本等範疇的主要表現指標。研究團隊會參考主要表現指標的具體結果，提出相關的改進措施。
- 由香港理工大學(理大)陳德明博士進行的「八角形高強混凝土填充鋼混柱在香港抗震樓宇中的應用」研究。於研究完成後，理大團隊將會傳閱有關之研究結果予專責委員會成員審議；並會呈交屋宇署，以供編纂抗震設計指南時考慮。

梁堅凝教授續報告：

- 議會及香港科技大學將於 2017 年 7 月合作舉辦有關建造業機械人操作及自動化的半天座談會。
- 另一場與香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心(LSCM)及納米(NAMI)合作舉辦的半天座談會，則訂於 2017 年第三季舉行。
- 一個以「預製組件及自動化」為題的 5 天日本考察團現訂於 2017 年 7 月或 8 月出發，歡迎成員參與。
- 「於香港建造供應鏈應用三次元印刷技術的可能性」研究項目，經修訂後已獲專責委員會成員確認。

主席補充：(1)專責委員會應預留足夠時間(例如：兩個月或以上)向公眾宣傳議會活動／座談會的資訊；及(2)應詳細考慮技術性海外考察的經費安排機制。有關之經費申請機制及指引應納入「精簡議會運作」文件中。

張孝威

成員概無其他意見，並接納文件編號 CIC/CMT/P/028/17。

[林秉康先生於此時離開會議。]

## 2.19 建造業訓練委員會 2017 年第二次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/029/17。

陳修杰工程師提出該文件的下列主要項目：

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 第 2.3 項 – 在 2018 年，全日制訓練課程的總學額為 6,038 個，比 2017 年預算之學額多約 5%。
- 第 2.4 項 – 在 2018 年，共提供 92,400 個兼讀課程的訓練學額，總學額較 2017 年預算之學額多約 4%。
- 第 2.5 項 – 在 2018 年，「建造技工合作培訓計劃」之培訓名額為 1,000 個；「承建商合作培訓計劃」之培訓名額為 1,100 個。
- 第 2.6 項 – 培訓及發展重組架構的建議方案已於議程項目 2.4 獲成員核准。
- 第 2.8 項 – 建訓會成員確認議會與明愛社區書院合辦毅進文憑課程，供中六畢業生報讀。
- 第 2.12 項 – 僱主對全日制課程及合作培訓計劃畢業學員工作表現的評價正面，整體評分「滿意」超過 84%，超出建訓會所訂的「整體滿意度」80%的目標。至於畢業學員對議會提供的全日制課程及合作培訓計劃亦有正面的評價，「整體滿意度」分別為 95%及 89%。
- 第 2.13 項 – 建訓會通過於 2017 年 9 月開辦「建造文憑課程」，為具備中六學歷的年青人提供工藝訓練，以裝備他們成為知識型技工，並可持續向上發展，成為工種監工。

成員對該文件所列的其他項目並無其他意見。

## **2.20 建造業工人註冊委員會 2017 年第二次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/030/17。

莊堅烈先生報告，於 2016 年 9 月 30 日截止申請後，共收到 111,072 份資深工人評核申請，並發出逾 100,000 張註冊證。工人註冊處亦要求餘下 5,893 位未有遞交足夠資料的申請者補交資料，以便於 2017 年 6 月 30 日前完成申請手續，否則申請將被作廢。預期超過 100,000 位工友已透過此機制註冊成為「熟練技工」。

現時，於 415,000 名註冊技工（不包括司機、行政人員及保安）當中，有 350,000 名屬活躍工友。於該 350,000 名活躍工友中，約有 240,000 至 250,000 名於活躍地盤中工作。截至 2017 年 3 月 30 日，50.7%的活躍地盤已採用建造業工人註冊系統，共有 262 部議會讀

**對外開放環節  
議程項目**

**負責人**

卡機已租予承建商。迄今為止，建造業工人註冊系統已取得 20% 活躍地盤工人的數據。專責小組將會著手制訂全面數據分析及營運管理方案，以供行政及財務專責委員會考慮。

**2.21 實施修訂《建造業工人註冊條例》督導小組 2017 年第一次會議**

成員接納文件編號 CIC/CMT/P/031/17。

**2.22 其他事項**

主席向成員簡介議會即將舉行的活動。主要項目概列如下：

- 「建造業慈善演唱會 2017」將於 2017 年 5 月 5 日舉行。
- 「2017 龍舟競賽 – 建造業議會魯班盃」將於 2017 年 5 月 30 日在沙田舉行。
- 「建造業議會早餐會」– 每月會以聚餐形式，探討不同主題。以「生產力」為主題的早餐會將於 2017 年 5 月 31 日舉行。相關範疇的專才將獲邀出席，並就相關主題分享經驗。
- 「2017 年度香港可持續建築環境全球會議」將於 2017 年 6 月 5 日至 7 日舉行。
- 「臨時工程安全論壇」（建造業安全周 2017 其中一項重點活動）將於 2017 年 6 月 12 日舉行。
- 「香港青年技能大賽與嘉年華 2017」將於 2017 年 6 月 16 日至 17 日舉行。

**2.23 2017 年第三次會議暫定日期**

下次會議訂於 2017 年 6 月 16 日（星期五）下午 2 時正，地點為九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂。

**全體人員  
備悉**

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 6 時正結束。