

建造業議會

建造業議會 2019 年第四次會議已於 2019 年 8 月 16 日（星期五）下午 2 時正於九龍九龍灣宏照道 38 號業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

出席者	： 陳家駒	(KKCh)	主席
	陳志超	(CCC)	
	陳劍光	(KKCN)	
	陳八根	(CPK)	
	周聯僑	(LKC)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	馮宜萱	(AF)	
	關景輝	(KFK)	
	賴旭輝	(SLI)	
	林健榮	(ELM)	
	李秀琼	(LSK)	
	巫幹輝	(KM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	彭一邦	(DP)	
	潘樂祺	(LKP)	
	黃顯榮	(SWHW)	
	黃健維	(KnW)	
	黃若蘭	(EWYL)	
	余錫萬	(RiYu)	
	林世雄	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	張天祥	(TnC)	屋宇署署長
	楊光艷	(CYG)	代表運輸及房屋局常任秘書長（房屋）
列席者	： 林錦平	(DS1)	發展局
	陳美玲	(VCML)	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	梁偉雄	(AL)	總監 – 合作及工藝測試
	何建威	(SnH)	助理總監 – 行業發展及物業管理
	葉蔚	(CI)	助理總監 – 人力資源及行政
	李藹恩	(OYL)	助理總監 – 財務及註冊
	葉柔曼	(MYP)	高級經理 – 機構秘書處

何毅歡 (SaH) 經理 – 機構秘書處

缺席者 : 符展成 (FI)  
羅康錦 (LHK)  
余世欽 (SYYu)

對外開放環節  
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時 45 分開始。]

**4.26 通過上次會議記錄**  
**(對外開放環節)**

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/003/19，並通過 2019 年 6 月 21 日(星期五)於九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓 (MegaBox)會議室舉行的 2019 年度第三次會議的會議記錄(對外開放環節)。

**4.27 上次會議續議事項**  
**(對外開放環節)**

主席邀請葉柔曼女士向成員簡介於 2019 年 6 月 21 日舉行的 2019 年第三次議會會議的續議事項。葉女士報告以下主要項目：

2019 年第三次會議應變事宜 以下兩項活動：  
• 2019 建造業傑出青年選舉頒獎禮；及  
• 香港建造 | 青年高峰會 2019  
因 2019 年 6 月 22 日發生的社會事件而延期至 2019 年 9 月 21 日(星期六)在香港嘉里酒店舉行。

2019 年第三次會議項目 3.31.3 就檢視年度活動「建造安全周」(安全周)和其他安全嘉許計劃的舉行頻率，建造安全專責委員會秘書處表示：

- 建造安全專責委員會主席認為由於安全周每年均會選出一個高風險的建造活動為年度主題，故應該如常繼續每年舉行，藉此提供一個有效平台令建造業持份者關注該項高風險主題。而議會亦會在隨後的一年跟進為減低有關風險而採取的相應措施；及
- 注意到不同的行業合作伙伴皆同時舉辦各種安全嘉許計劃，專責委員會主席和建造安全部門已於 2019 年 8 月 12 日與發展局、勞工處及職業安全健康局(職安局)舉行會議，探討為整個建造業制定一個受業界廣泛認可的安全嘉許計劃的可能性。

對外開放環節  
議程項目

負責人

**4.28 建造安全專責委員會 2019 年第二次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/100/19。

彭一邦博士工程師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 2.2 項 – 就勞工處「提高職業安全及健康法例的罰則」的諮詢文件，專責委員會已收集業界持份者的意見，並去信勞工處反映。
- 第 2.2 項 – 「懸空式竹棚架專責小組」第一次會議已於 2019 年 6 月 18 日舉行。
- 第 2.3 項 – 位於葵涌院校的建造安全中心的設計工作已完成。招標文件將於 2019 年 9 月發出，該建築工程已延誤兩個月。
- 第 2.4 項 – 安全培訓小組委員會已檢視由香港建造學院（學院）提供的安全訓練課程項目。而學院會考慮開辦「吊運安全督導員」訓練課程予總承建商的前線監工。
- 第 2.9 項 – 關於香港建造業的主要持份者安全角色及責任的顧問研究報告，顧問已完成第一階段的研究工作，並已開展第二階段的工作，整份研究報告預計可於 2019 年 11 月完成。
- 第 2.10 項 – 專責委員會已確認 3 年工作計劃及財政預算。
- 第 2.11 項 – 關於安全周和安全嘉許計劃活動的檢討，彭博士工程師提出，他可能需要一些資深的議會成員的協助，從而與職安局進行相關的聯絡。

有關安全嘉許計劃和公德地盤頒獎典禮，主席與各成員分享了中華電力有限公司（中華電力）的相關良好作業，而中華電力員工亦非常喜歡有關做法。主席邀請彭博士工程師就相若的做法對議會的安排提出一些意見。在可行的情況下，可考慮引入一些獎勵計劃。

彭一邦及  
建造安全  
專責委員會  
秘書處

成員對文件編號 CIC/CMT/P/100/19 的其餘項目並無其他意見。

對外開放環節  
議程項目

負責人

**4.29 建造採購專責委員會 2019 年第二次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/101/19。

賴旭輝博士測量師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 2.3 項 – 建造採購專責委員會於 2019 年 6 月 20 日舉行的第二次會議上確認 2020 年的工作計劃及財政預算。新舉措已納入工作計劃，如：建立數據平台、實施標準營運程序及標準建築信息模擬合約條款等。
- 第 2.4 項 – 專責委員會已與發展局討論公共工程合約承建商招標技術評分制度。
- 第 2.6 項 – 顧問公司 Arcadis Consultancy Hong Kong Limited (Arcadis) 就維修、保養、改建及加建採購報告已完成問卷及面訪工作，Arcadis 並將擴展報告研究範圍。
- 第 2.7 項 – 已核准修訂後的合理工期之顧問工作簡介。
- 第 2.8 項 – 有關驗樓工作的影片製作如期進行。
- 第 2.9 項 – 關於甄選承建商的事宜，潘根濃測量師正參與進行對參考資料文案的編輯和文字的潤飾工作。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/101/19 的其餘項目並無其他意見。

[李秀琼女士於此時離開會議。]

**4.30 環境專責委員會 2019 年第二次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/102/19。

張天祥博士就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 2.2 項 – 就「提高香港建造業環保表現」顧問服務之事宜，羅兵咸永道諮詢有限公司（羅兵咸永道）已與多個相關團體會面。專責委員會會密切監察羅兵咸永道的工作。
- 第 2.3 項 – 將項目英文名稱由「可持續建築指引」改為「Sustainable Construction Model」，好讓更新內容時更具靈活性，方便與使用者的互動交流。

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 第 2.4 項 – 「建造業議會碳評估工具」啟動禮將於 2019 年 9 月 12 日舉行，並正進行有關網上版工具、先導項目及加入綠建環評的工作。
- 第 2.5 項 – 專責委員會已確認 2020 年工作計劃及財政預算。「建造業議會可持續建築大獎 2020」將於 2019 年 11 月展開；而「智能廢物管理平台」則將於 2020 年建立。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/102/19 所載的其餘項目並無其他意見。

**4.31 建築信息模擬專責委員會 2019 年第二次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/103/19。

馮宜萱建築師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 2.3 項 – 專責委員會已知悉各項建築信息模擬工作進展，包括：能力提升項目發展、宣傳及推廣、標準及指引、建築信息模擬認可及認證計劃、研究與發展，以及其他事項。
- 第 2.3 項 – 馮建築師報告，香港建築信息模擬學會、香港土木及建築信息管理學會和香港地理信息系統學會將組成聯盟，暫定於 2019 年 10 月申請成為 buildingSMART 國際香港分會。籌備工作在進行中。
- 第 2.4 項 – 《建築信息模擬標準》工作已展開。鄭展鵬教授領導建築信息模擬標準（第二期）專責小組並跟進相關工作進展。此外，有關建築信息模擬合約事宜，專責委員會將領導並與建造採購專責委員會合力制定參考條文以供私營及公務工程合約使用。
- 第 2.5 項 – 建築信息模擬培訓專責小組向專責委員會報告建築信息模擬培訓的工作進展。學院將按專責小組的建議提供相關培訓。
- 第 2.6 項 – 建築信息模擬技術採用情況問卷調查由顧問公司 bimSCORE Ltd 進行，有關工作進展良好。
- 第 2.7 項 – 已簽署建築信息模擬應用約章的發展局及其他大型公共機構的代表，分別簡報了有關組織的建築信息模擬應用路線圖。專責委員會將約見香港地產建設商會討論建築信息模擬應用事宜。

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 第 2.8 項 – 利比有限公司向專責委員會簡報及分享 5D 建築信息模擬經驗。專責委員會將進一步探討更多有關更廣泛採用 5D 建築信息模擬技術的方法及發展。
- 第 2.9 項 – 專責委員會成員獲邀出席在 2019 年 10 月於北京舉行的 buildingSMART 國際標準峰會。

主席詢問關於建築信息模擬認可及認證計劃的工作進展。馮建築師回覆她並無覺察到業界有任何不利的意見。主席提醒，該認可及認證計劃不應妨礙業界的運作。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/103/19 的其餘項目並無其他意見。

**4.32 註冊專門行業承造商制度專責委員會 2019 年第三及第四次會議  
會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/104/19 及 CIC/CMT/P/105/19。

陳志超工程師就上兩次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 3.1 項 – 註冊專門行業承造商制度專責委員會已召開 2019 年第三次聆訊並處理七宗個案。
- 第 3.4 項 – 發展局已向相關部門發出通告訂明由 2019 年 4 月 1 日起，於工務工程合約強制聘用註冊專門行業承造商，並已修訂相關合約條款，其中就聘用第 2 組別註冊專門行業承造商予以 18 個月寬限期。
- 第 3.5 項 – 專責委員會已修正某些建築公司需繳交雙重註冊費用的問題。
- 第 4.3 項 – 專責委員會通過核准 2020 年業務計劃及財政預算。
- 第 4.4 項 – 註冊專門行業承造商標誌設計已完成。
- 第 4.5 項 – 有關註冊專門行業承造商申請註冊的事宜，專責委員會成員會按個別申請情況，考慮公司提交的有關技術人員資格和工作紀錄的替代文件。
- 第 4.6 項 – 有關註冊專門行業承造商制度的運作報告已向專責委員會呈報。發展局及其他主要公共機構已修訂或將會修訂相關聘用合約條款。

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 第 4.7 項 – 專責委員會於 2019 年第四次聆訊中處理了七宗個案。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/104/19 及 CIC/CMT/P/105/19 的其餘項目並無其他意見。

#### **4.33 建造業訓練委員會 2019 年第四次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/106/19。

梁偉雄工程師就上次委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 4.2 項 – 調整工藝測試申請資格及申請費用已獲確認。鑑於最近的社會動盪和情緒，作為一項特別臨時措施，有關工藝測試的費用調整暫時不會落實執行。
- 第 4.2 項 – 待立法會財務委員會通過後，政府撥款的全日制課程訓練優化津貼的發放日期將追溯至 2019 年 9 月。
- 第 4.3 項 – 建造業訓練委員會（建訓會）知悉建造業議會工藝測試滿意度調查 2018 的結果。該調查由香港大學民意研究計劃負責，整體結果正面。
- 第 4.4 項 – 成立兩個新的小組委員會，即工藝測試小組委員會和建造業議會認可技術專才培訓計劃及合作培訓計劃小組委員會。更新後的組織架構載列於文件之附件。
- 第 4.5 項 – 簡化建訓會、香港建造學院管理委員會及小組委員會的會議審批程序。
- 第 4.6 項 – 建訓會已核准「進階工藝培訓計劃-先導計劃」的修訂建議和 2020 年培訓名額之建議。
- 第 4.7 項 – 建訓會已核准資助「職業訓練局職專文憑課程計劃」（包括「技工」及「技術員」課程）及「工程學文憑」2019/20 及 2020/21 年度的培訓名額合共 2,100 個，以及相關的財務預算港幣 48,602,400 元，預算開支將於 2019 至 2022 年分 4 年攤分。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/106/19 的其餘項目並無其他意見。

[潘樂祺工程師和余錫萬工程師於此時離開會議。]

對外開放環節  
議程項目

負責人

**4.34 建造業工人註冊委員會 2019 年第三次會議會議摘要**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/107/19。

除了其他項目外，巫幹輝工程師主要提出，建造業註冊數字數據分析模型的新發展經已完成，相關數據及分析將以儀表板格式展示。巫工程師邀請李藹恩女士示範如何良好操作線上互動儀表板，供成員參考。

在儀表板示範期間，成員要求在核准議會網站正式向公眾發布前，先對該線上儀表板進行試用。主席指示李女士跟進有關事項。線上儀表板的測試版本將對成員開放，為期約三個月。有關事項（包括成員的意見，如有）應於 2019 年 12 月向議會報告，成員到時再決定線上儀表板是否適合向公眾發布。

李藹恩及  
建造業工人  
註冊委員會  
秘書處

成員對文件編號 CIC/CMT/P/107/19 的其餘項目並無其他意見。

[鍾國輝教授工程師、黃顯榮先生和黃健維工程師於此時離開會議。]

**4.35 其他事項**

**4.35.1 建造業議會活動日誌（2019 年 8 月至 9 月）**

主席邀請葉柔曼女士向成員簡述議會即將舉行的主要活動，概列如下：

- 8 月 22 日至 27 日：2019 喀山世界技能大賽
- 9 月 11 日：香港建造界慶祝中華人民共和國成立七十周年聯歡宴會
- 9 月 13 日：建造業議會低碳建築 2030 長遠規劃研討會暨碳評估工具啟動禮
- 9 月 16 日：建造業議會午餐會
- 9 月 16 日：E&M Go! 2019
- 9 月 21 日：香港建造 | 青年高峰會 2019
- 9 月 21 日：2019 建造業傑出青年選舉頒獎禮

對外開放環節  
議程項目

負責人

**4.36 2019 年第五次會議暫定日期**

下次會議訂於 2019 年 10 月 18 日（星期五）下午 2 時正，地點為九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室。

**全體備悉**

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 45 分結束。