

建造業議會

建造業議會 2019 年第二次會議已於 2019 年 4 月 26 日（星期五）下午 2 時正於九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室舉行。

出席者	： 陳家駒	(KKCh)	主席
	陳志超	(CCC)	
	陳劍光	(KKCN)	
	陳八根	(CPK)	
	周聯僑	(LKC)	
	鍾國輝	(CKFi)	
	符展成	(FI)	
	馮宜萱	(AF)	
	關景輝	(KFK)	
	賴旭輝	(SLI)	
	林健榮	(ELM)	
	李秀琮	(LSK)	
	巫幹輝	(KM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	彭一邦	(DP)	
	潘樂祺	(LKP)	
	黃顯榮	(SWHW)	
	黃健維	(KnW)	
	黃若蘭	(EWYL)	
	余世欽	(SYYu)	
	林世雄	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	張天祥	(TnC)	屋宇署署長
	梁健文	(SLKM)	房屋署
列席者	： 林錦平	(DS1)	發展局
	陳美玲	(VCML)	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	彭沛來	(RPg)	總監 - 行業發展
	何建威	(SnH)	助理總監 - 行業發展及物業管理
	葉蔚	(CI)	助理總監 - 人力資源及行政
	李藹恩	(OYL)	助理總監 - 財務及註冊
	葉柔曼	(MYP)	高級經理 - 機構秘書處
	馮慧珊	(AyF)	經理 - 機構秘書處

對外開放環節
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時正開始。]

2.28 通過上次會議記錄
(對外開放環節)

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/001/19，並通過 2019 年 2 月 22 日(星期五)於九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓 (MegaBox) 會議室舉行的 2019 年度第一次會議的會議記錄。

2.29 上次會議續議事項
(對外開放環節)

無。

2.30 建造安全專責委員會 2019 年第一次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/048/19。

彭一邦博士工程師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 1.4 項 - 「提高職業安全及健康法例的罰則」諮詢文件的諮詢論壇已於 2019 年 3 月 14 日舉行，以收集業界意見。專責委員會已整合各持份者的意見，並會進一步提交勞工處。
- 第 1.5 項 - 在安全體驗訓練中心啟用後，專責委員會忙於籌備成立建造安全中心和相關的建造安全展示區。建議採用「過去」、「現在」和「未來」作為展示區的主題。
- 第 1.6 項 - 現正就香港建造學院的安全訓練課程項目及銀卡安全訓練課程作全面檢討。
- 第 1.7 及 1.8 項 - 鑑於近年因懸空式棚架引致的致命意外時有發生，故成立懸空式棚架工作安全專責小組以檢視現行的懸空式棚架工作安全法例、作業守則及規管措施。
- 第 1.11 項 - 「建造業安全周 2019」的籌備工作正在進行，活動以「安全創新」為主題，並以「高空工作」為重點範疇。
- 第 1.9 項 - 檢討主要持份者安全責任及角色專責小組已完成檢討業主的安全責任及角色，並就「設計安全」、「安全支付」及「合理工期」提出建議。

對外開放環節
議程項目

負責人

彭博士工程師以演示文稿簡述「香港建造業主要持份者的安全責任及角色」諮詢研究。報告涵蓋以下範疇：

- (a) 研究背景：探討相關主要持份者負責確保建造工地安全的可能性，並與海外國家的基準作比較；
- (b) 研究的時間線；
- (c) 目的：研究香港建造業的情況、與其他城市的基準作比較、識別缺點及作出建議；
- (d) 第一期 - 研究範圍和方法；
- (e) 第一期 - 交付成果
 - 致命個案目錄；
 - 根據致命個案識別關鍵流程；
 - 持份者模型；
 - 將持份者模型應用到致命個案；及
 - 氣體分析 - 不同城市的規管；
- (f) 第二期研究（2019年5月至11月）
 - 工作範圍和預期的交付成果。

主席建議及成員同意由下次議會會議開始，於正午 12 時或 12 時 30 分設立簡報環節，讓非議會成員在議會會議開始前先作簡報。這項安排旨在讓成員更能掌握在接著的會議中將會討論的議題/事項的相關資料。

全體備悉

成員對文件編號 CIC/CMT/P/048/19 所載的其他項目並無其他意見。

2.31 建造採購專責委員會 2019 年第一次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/049/19。

賴旭輝博士測量師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 1.3 項 - 香港大學物業處朱耀樑博士於專責委員會會議上簡介黃竹坑學生宿舍大樓組裝合成建築法先導項目。
- 賴旭輝博士測量師報告，他最近參加了議會的代表團，出席在南京舉行為期兩天的「組裝合成建築法」會議。
- 第 1.4 項 - 專責委員會確認增聘一名助理經理 - 建造採購的建議。
- 第 1.5 項 - 凱諦思顧問香港有限公司(Arcadis Consultancy

對外開放環節
議程項目

負責人

Hong Kong Limited)獲委聘進行有關「了解較少承建商承包維修、保養、改建及加建採購」的研究，並已於 2019 年 2 月為成員進行先導電話訪問。調查研究預期 2019 年 10 月完成。

- 第 1.8 項 – 有關甄選承建商的參考資料經已定稿。成員同意請潘根濃測量師審視及潤飾內容後再發表。
- 賴旭輝博士測量師與成員分享於 2019 年 4 月 24 日舉行的「新工程合約分享論壇」獲得的正面意見。

主席要求建造採購專責委員會籌辦一個有關「組裝合成建築法」合約的分享會/工作坊（例如：怎樣及如何採購「組裝合成建築法」合約、「組裝合成建築法」合約相關責任等），以總結相關經驗。

**建造採購
專責委員會**

成員對文件編號 CIC/CMT/P/049/19 所載的其他項目並無其他意見。

2.32 生產力專責委員會 2019 年第一次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/050/19。

彭沛來博士工程師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 1.4 項 – 香港機電工程商聯會成立了再造施工流程專責小組，並建議框架以提升多個機電工種的生產力。初步在行業、工種、系統和產品四個範疇下提出 15 項建議。主席提議，建議之研究應處理與機電工種相關的事宜，以加快「組裝合成建築法」在香港的應用。
- 第 1.6 項 – 專責委員會接受納米及先進材料研發院有限公司 (NAMI) 就「創新性路面回填材料在香港的應用」研究的進度報告。成員備悉與相關工務部門合作的現場試驗將於 2019 年第二季展開。
- 第 1.8 項 – 優化後的議會研發基金，截至 2019 年 1 月，共收到 9 份有關建造生產力的研究建議書。經內部評估後，該 9 份建議書未獲進一步考慮。
- 第 1.10 項 – 議會與香港科技園合辦的首屆「建造機械人國際專題研討會」將於 2019 年 7 月 3 日舉行。另外，現正擬議前往日本進行技術考察，考察重點包括預製組件及組裝

對外開放環節
議程項目

負責人

合成建築法/供製造和裝配的設計、機械人與自動化，以及
工地整理。

經商議後，成員並無其他意見，並接受文件編號
CIC/CMT/P/050/19。

[陳劍光先生及潘樂祺工程師於此時離開會議。]

2.33 建築信息模擬專責委員會 2019 年第一次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/051/19。

馮宜萱建築師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第 1.1 項 – 「基於建築信息建模之鋼筋設計優化及預製自動化」研究，旨在研發一個高度專門的建築信息模擬平台，用於典型鋼筋混凝土房屋結構，提供鋼筋的自動化無碰撞設計優化及預製生產。專責委員會確認該建議書，並同意成立工作小組負責監督該研究的工作進度。
- 第 1.4 項 – 專責委員會確認香港建造學院 2019/2020 年度建築信息模擬訓練計劃修訂本。
- 第 1.5 項 – 議會的建築信息模擬工作進度，重點概列如下：
 - 「BIM Talks x 研究論壇」已於 2019 年 2 月 20 日舉行；
 - 「BIM Talks x 安全」將於 2019 年 5 月 22 日舉行；
 - 零碳天地的建築信息模擬 – 資產管理已接近完成；及
 - 建造業議會建築信息模擬空間已於 2019 年 4 月 23 日開幕。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/051/19 所載的其他項目並無其他意見。

[梁健文先生於此時離開會議。]

2.34 註冊專門行業承造商制度專責委員會 2019 年第二次會議會議摘要

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/052/19。

陳志超工程師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

對外開放環節
議程項目

負責人

- 第 2.1 項 – 專責委員會召開 2019 年第二次聆訊，處理共 9 宗個案，對有關註冊分包商發出書面警告或暫停註冊，個案涉及拖欠強積金供款或死亡事故。
- 第 2.4 項 – 截至 2019 年 2 月 28 日，共有 6,121 間註冊分包商。秘書處會繼續為註冊分包商舉辦培訓活動。
- 第 2.5 項 – 「註冊專門行業承造商制度」啟動禮已於 2019 年 3 月 25 日舉行，有關制度亦已於 2019 年 4 月 1 日生效。
- 第 2.6 項 – 將開發「註冊專門行業承造商制度」註冊申請系統，為申請公司及秘書處提供網上支援服務。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/052/19 所載的其他項目並無其他意見。

2.35 建造業訓練委員會 2019 年第二次會議會議摘要

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/053/19。

2.36 其他事項

2.36.1 主席向成員簡述議會即將舉行的主要活動。主要活動概列如下：

- 「建造業議會大灣區論壇 2019」將於 2019 年 5 月 14 日舉行。
- 「建造業安全周 2019」— 開幕典禮暨研討會於 2019 年 5 月 20 日舉行。
- 「建造業安全周 2019」— 第 25 屆「公德地盤嘉許計劃頒獎典禮」將於 2019 年 5 月 27 日舉行。
- 「2019 建造業傑出青年大獎頒獎禮」及「香港建造 | 青年高峰會 2019」將於 2019 年 6 月 22 日舉行。
- 「2019 年度校友魯班晚宴及傑出學徒頒獎典禮」將於 2019 年 6 月 29 日舉行。

對外開放環節
議程項目

負責人

2.37 2019 年第三次會議暫定日期

下次會議訂於 2019 年 6 月 21 日（星期五）下午 2 時正，地點為九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期二座 29 樓（MegaBox）會議室。

全體備悉

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 5 分結束。