

建造業議會

建造業議會 2017 年第四次會議已於 2017 年 8 月 25 日（星期五）下午 2 時正於九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行。

出席者	:	陳家駒	(KKCh)	主席
		陳志超	(CCC)	
		陳八根	(CPK)	
		陳修杰	(SKC)	
		莊堅烈	(PC)	
		符展成	(FI)	
		黎志華	(CWLi)	
		賴旭輝	(SLI)	
		林秉康	(PHL)	
		梁堅凝	(KYL)	
		巫幹輝	(KM)	
		吳國群	(NKK)	
		伍新華	(LN)	
		潘嘉宏	(KP)	
		黃仕進	(SCW)	
		黃若蘭	(EWYL)	
		余世欽	(SYYu)	
		余錫萬	(RiYu)	
		林啟忠	(ALa)	發展局署理常任秘書長(工務)
		張天祥	(TnC)	屋宇署署長
		馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 (房屋)
列席者	:	胡國源	(JW)	發展局
		鄭定寧	(CTN)	執行總監
		梁偉雄	(AL)	總監—培訓及發展
		葉蔚	(CI)	助理總監—人力資源、物業管 理及政務
		李藹恩	(OYL)	助理總監—註冊事務
		葉柔曼	(MYP)	高級經理—議會事務
		馮慧珊	(AyF)	經理—議會事務
缺席者	:	韓志強	(HCK)	發展局常任秘書長（工務）
		潘樹杰	(PSJ)	
		彭一邦	(DP)	
		黃唯銘	(NKW)	
		鄔碩晉	(WSCW)	

對外開放環節  
議程項目

負責人

[對外開放會議環節於下午 5 時 20 分開始。]

**4.11 通過上次會議記錄**  
**(對外開放環節)**

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/003/17，並通過 2017 年 6 月 16 日(星期五)於九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行之 2017 年度第三次會議的會議記錄(對外開放會議環節)。

**4.12 上次會議續議事項**  
**(對外開放環節)**

無。

**4.15 建造業訓練委員會 2017 年第三次會議**

陳修杰工程師因事需提早離開會議，主席邀請陳工程師先行向成員報告文件編號 CIC/CMT/P/054/17。

陳工程師提出文件的主要項目如下：

- 第 3.2 項 – 現時，工藝測試的合資格申請者必需具備最少四年的相關工作經驗。回應建訓會成員的要求，建訓會建議接納年資較短，但持有僱主或相關工會發出的推薦信之申請者進行測試。有關安排之成效將於試行 6 個月至一年後再作檢討。
- 第 3.3 項 – 建訓會 2018 年度之財政預算已納入議會的整體預算中，並已於議程項目第 4.5 項中討論。
- 第 3.4 項 – 就先導計劃而言，建訓會同意每日延長機械操作培訓一小時，以縮短培訓時間及申請者的輪候時間。
- 第 3.6 及 3.9 項 – 為滿足對普通焊接工及結構鋼材焊接工的需求，建訓會同意引入焊接模擬器作為輔助教學的工具。此外，議會管理層擬將模擬器的使用延伸至其他建築機械操作的培訓上。
- 第 3.7 項 – 建訓會擬聘請能操良好廣東話、英文及任何其他少數族裔語言(例如尼泊爾語)的翻譯員及導師，以提升培訓少數族裔學員的成效。

對外開放環節  
議程項目

負責人

成員對文件編號 CIC/CMT/P/054/17 所列的其他項目並無其他意見。

[陳修杰工程師於此時離開會議。]

#### 4.13 建造採購專責委員會 2017 年第二次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/052/17。

賴旭輝測量師提出上次會議的主要項目如下：

- 第 2.4 項 – 由香港建造商會進行的「顧問報告－香港建築工程項目的風險分擔模式研究」已於上次會議上討論。專責委員會成員將審閱有關顧問報告，並識別主要議題以作進一步研究。
- 第 2.6(a)項 – 就甄選承建商專責小組的工作進度，小組已委託顧問公司擬備參考資料，預期本年底完成有關工作。
- 第 2.6(b)項 – 就維修、保養、改建及加建採購專責小組的工作進度，小組知悉市區重建局（市建局）及議會可能出現重疊的工作範疇。議會的方向及工作範圍將於下次小組會議上再作討論。
- 「不斷上升的建築成本」技術研討會已於 2017 年 8 月 15 日舉行。客席講者包括：利比有限公司的余漢江測量師；凱諦思的區啟明先生；發展局的鄭家陞工程師；及中國建築工程（香港）有限公司的潘樹杰先生。約有 140 人參與當天的研討會。在評估問卷上，參與者表示是次研討會的內容對他們的工作非常有用；部份人士更表示對關於「建築信息模擬於本地工業的應用」、「建造業採用的技術」、「如何改變建造業的形象及文化」及「提高生產力的新舉措」等題目感興趣。

主席表示，有關建築成本上升的議題，已於數月前的季度會議上跟發展局進行討論。會上關注到高建築成本的其中一個原因是過多的檢查程序及規定。鄭定寧工程師報告指，議會已委託顧問就「時間、成本及質素」進行研究。由鄭工程師擔任主席的督導委員會亦將成立，專責研究有關題目。

主席要求鄭定寧工程師於 2017 年 10 月 27 日的下次議會會議上提交有關上述顧問研究的資料文件。

鄭定寧

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/052/17，及無其他意見。

#### **4.14 生產力專責委員會 2017 年第二次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/053/17。

梁堅凝教授提出上次會議的主要項目如下：

- 第 2.3 項 – 就香港大學（港大）潘巍博士所進行的「香港建造業綜合生產力評估」調查研究，專責委員會成員要求港大就最終報告中建議的措施，提供具體的行動計劃。後續工作正在進行中。
- 第 2.4 項 – 就香港生產力促進局的馮裕昌先生進行的「通過重整建造程序提升建造生產力」研究，專責委員會成員要求香港生產力促進局進行現場試驗，以量化其建議方案的成效。此外，專責委員會已預留預算供 2018 年進行其他類別建築工程的進一步研究。
- 第 2.7 項 – 密歇根大學的李志輝教授向專責委員會匯報了有關「可彎折混凝土結合「樂高」建築的可行性研究」。此項研究是考慮了量身打造高延性水泥基複合材料（亦稱為可彎曲混凝土）及其構件之間連接方式的一項可行性研究，以最終達至一個可循環拼裝及拆卸的模型範本。議會將獲提供一個比例為 1:5 的行人天橋原型，以展示有關概念。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/053/17 所列的其他項目並無其他意見。

#### **4.16 建造業工人註冊委員會 2017 年第三次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/055/17。

李藹恩女士提出上次會議的主要項目如下：

- 第 3.3.2 項 – 建造業工人資格評審委員會的四名成員任期即將屆滿，下屆任期 2018 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日的委命工作正在進行。就此任期而言，香港地產建設商會將獲邀代表建造業主要僱主。
- 第 3.3.3 項 – 為方便起見，新建造業工人註冊證的設計，可

對外開放環節  
議程項目

負責人

讓卡主儲存拍卡記錄及其持有的與建造業相關的資歷證明。工人註冊委員會通過把 20 項與建造業相關的資歷證書（例如：升降機工程人員註冊證書）記錄在新註冊證內。秘書處現正與相關政府部門聯絡，以取得其對新註冊證內存儲的有關資歷記錄的認可。於取得該等政府部門的確認後，將會尋求發展局局長核准，加入上述 20 項資歷證書至新註冊證中。

- 第 3.4.1 項 – 就註冊建造業工友的福利而言，委員會成員同意停止分配資源至缺乏吸引力的商戶折扣計劃，並轉投更多資源以加強向註冊工友提供醫療體檢計劃，及繼續向註冊建造業工友家屬提供獎學金等。

[巫幹輝工程師於此時離開會議。]

- 第 3.5.2 項 – 自 2017 年 4 月 1 日實施「專工專責」規定以來，已於 355 個需要遵守「專工專責」相關規定的工地進行巡查，共發出 23 張勸籲通知書。註冊事務小組委員會將會監察情況，並繼續加強巡查程序。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/055/17 所列的其他項目並無其他意見。

#### **4.17 實施修訂《建造業工人註冊條例》督導小組 2017 年第三次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/056/17。

李藹恩女士提出上次會議的主要項目如下：

- 第 3.3.1 – 香港大學的顧問已完成草擬「香港建造業技術工人職業資格認證框架之顧問研究」之最終報告擬稿，主要成果如下：
  - (a) 制訂了 15 個工種分項的職能標準；及
  - (b) 比較香港建造業議會之大工/中工實務測試與新加坡建設局之同類工種職業技能和知識水平鑑定考試，提供相應的補充培訓建議。

最終報告獲核准後，將按工作性質，分配相關的跟進工作予建訓會及建造業工人註冊委員會。

對外開放環節  
議程項目

負責人

成員對文件編號 CIC/CMT/P/056/17 所列的其他項目並無其他意見。

**4.18 其他事項**

**4.18.1** 主席邀請葉柔曼女士向成員簡介建造業議會創新獎 2017 的工作進展。葉女士報告，截至申請截止日期（即 2017 年 8 月 15 日），已收到共 122 份申請，為 2015 年申請數目的一倍。申請亦平均分佈於不同組別及主題範圍。評審工作即將展開，而頒獎典禮將於 2017 年 12 月 15 日假香港 JW 萬豪酒店舉行。

**4.18.2** 主席向成員簡介議會將會舉辦的活動。主要活動概列如下：

- 建造業安全週將於 2017 年 9 月底舉行。
- 香港建造界慶祝中華人民共和國成立六十八周年聯歡宴會將於 2017 年 9 月 28 日舉行。
- 2017 年建造業議會註冊建造業工人家屬獎學金頒獎典禮將於 2017 年 10 月 7 日舉行。

**4.18.3** 主席宣佈，林啟忠先生快將退休，是次為林先生最後一次參與的議會會議。主席動議感謝林啟忠先生對議會工作的參與及支持。

**4.19 2017 年第五次會議暫定日期**

下次會議訂於 2017 年 10 月 27 日（星期五）下午 2 時正，地點為九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂。

全體人員  
備悉

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 55 分結束。