

建造業議會

建造業議會 2017 年第六次會議已於 2017 年 12 月 8 日（星期五）下午 2 時正於九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行。

出席者	:	陳家駒	(KKCh)	主席
		陳八根	(CPK)	
		陳修杰	(SKC)	
		莊堅烈	(PC)	
		符展成	(FI)	
		黎志華	(CWLi)	
		賴旭輝	(SLI)	
		林秉康	(PHL)	
		梁堅凝	(KYL)	
		巫幹輝	(KM)	
		伍新華	(LN)	
		彭一邦	(DP)	
		黃唯銘	(NKW)	
		黃若蘭	(EWYL)	
		鄔碩晉	(WSCW)	
		余錫萬	(RiYu)	
		韓志強	(HCK)	發展局常任秘書長（工務）
		張天祥	(TnC)	屋宇署署長
		馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 （房屋）
列席者	:	周永恒	(DCW)	發展局
		鄭定寧	(CTN)	執行總監
		馮景昌	(HF)	總監－行業發展
		梁偉雄	(AL)	總監－培訓及發展
		黃君華	(FW)	香港建造學院院長
		葉蔚	(CI)	助理總監－人力資源、物業管理 及政務
		李藹恩	(OYL)	助理總監－註冊事務
		葉柔曼	(MYP)	高級經理－議會事務
		馮慧珊	(AyF)	經理－議會事務

缺席者 : 陳志超 (CCC)
 吳國群 (NKK)
 潘樹杰 (PSJ)
 潘嘉宏 (KP)
 黃仕進 (SCW)
 余世欽 (SY Yu)

對外開放環節
議程項目

負責人

[對外開放會議環節於下午 5 時 25 分開始。]

6.21 通過上次會議記錄
(對外開放環節)

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/005/17，並通過 2017 年 10 月 27 日(星期五)於九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行之 2017 年度第五次會議的會議記錄(對外開放會議環節)。

6.22 上次會議續議事項
(對外開放環節)

無。

主席建議並獲成員同意，先行討論議程項目 6.24 及 6.26。

6.24 建築信息模擬專責委員會 2017 年第一次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/104/17。

馮宜萱女士就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

- 第1.3項 — 「建築信息模擬為呈交建築圖則(階段一)顧問研究報告」(英文版)已於議會網站發布。
- 第 1.4 項 — 2018 年建造業議會有關建築信息模擬的活動計劃及其預算，已獲建築信息模擬專責委員會確認。有關活動計劃集中以下四個範疇：
 - (a) 制定建築信息模擬標準；
 - (b) 建築信息模擬宣傳推廣；
 - (c) 建築信息模擬培訓；及
 - (d) 建築信息模擬創新及發展中心。
- 第 1.5 項 — 專責委員會已確認 2018 年建築信息模擬培訓計劃，並討論了市場上需求較為逼切的課程種類。討論涵蓋以下課程類別：
 - (a) 針對土木工程界別的建築信息模擬培訓；
 - (b) 認識建築信息模擬科技的培訓；及
 - (c) 針對建築信息模擬科技的通用瀏覽器培訓。

對外開放環節
議程項目

負責人

- 第 1.6 項 — 專責委員會確認成立「建築信息模擬培訓專責小組」及「建築信息模擬標準(第二期)專責小組」。有關委任工作現正進行。
- 第 1.7 項 — 「**BIM Modelling and Production of BIM Object Guide**」擬稿已於會議討論，顧問將修訂有關擬稿以納入專責委員會成員的意見。

除上述項目外，馮女士促請議會考慮在 2018 年 11 月／12 月舉行建築信息模擬會議暨政府研討會，以推廣建築信息模擬在香港的應用；並為亞太區的相關專業人士及業界持份者提供分享經驗的平台。

此外，議會亦會尋找不同渠道，向中小型企業（中小企）推廣建築信息模擬的應用，例如：大批購入特許應用軟件，並以具競爭性的特許證費用提供予中小企使用。

鄭定寧工程師回應馮女士的建議時表示，議會正在研究大批購買軟件，或以其他方式提供資助的可行性，以鼓勵及推廣建築信息模擬技術在香港的應用。由於議會及發展局的相關討論仍在進行中，議會將適時向成員提供更多資料。

馮女士認為，要在本地建造業廣泛推廣建築信息模擬的應用，私營機構的參與同樣重要。她認為採用建築信息模擬呈交建築圖則將是一個關鍵的驅動因素。鄭工程師提議於建築信息模擬專責委員會屬下成立使用建築信息模擬呈交建築圖則專責小組，以便向業界收集相關意見，並為持份者提供適切幫助。

建築信息
模擬專責
委員會

鑑於建築信息模擬技術的全球發展，包括「大灣區」，以及於成本／價值評估工程上的應用，主席同意確立香港的定位及議會在建築信息模擬範疇中所扮演的角色非常重要。執行委員會將會就有關題目進行詳細討論。

執行委員會

主席總結時表示，建築信息模擬將會是今後數年議會的一項重要工作。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/104/17 所列的其他項目並無其他意見。

[韓志強工程師於此時離開會議。]

對外開放環節
議程項目

負責人

6.26 實施修訂《建造業工人註冊條例》督導小組 2017 年第四次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/106/17。

陳修杰工程師就上次督導小組會議，提出下列主要項目：

- 第 4.3 項 — 截至 2017 年 10 月 31 日，資深工人註冊安排及工藝測試申請總人數為 176,653 人，遠超過目標人數。
- 第 4.4 項 — 截至 2017 年 10 月 31 日，註冊普通工人有 229,411 人，註冊半熟練技工有 25,988 人，及註冊熟練技工有 201,796 人。
- 第 4.5 項 — 由 2017 年 4 月 1 日至 10 月 31 日，巡查隊伍共巡查了 704 個工地，並向 21 個被發現有違規個案的工地發出共 31 封勸籲通知書。
- 第 4.7 項 — 建造業工人註冊系統已於 2017 年 9 月 30 日全面推行。
- 第 4.8 項 — 預計 2017 年全年工藝測試申請人數將達 27,500 人。工藝測試中心進行了多項裝修工程，以提升設施和服務質素，並縮短工藝測試的輪候時間。

陳工程師表示督導小組已完成指定工作，並於 2017 年 11 月 16 日舉行的 2017 年第四次會議後解散。

成員感謝督導小組主席及成員所付出的努力，及對業界的重大貢獻。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/106/17 所列的其他項目並無其他意見。

[彭一邦博士工程師於此時離開會議。]

6.23 環境專責委員會 2017 年第三次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/103/17。

馮景昌工程師就上次專責委員會會議，提出下列主要項目：

對外開放環節
議程項目

負責人

- 第 3.2 項 — (議程項目 2.3 的續議事項)「應用香港預製組件工場的可能性之顧問服務」已於 2017 年 8 月批予奧雅納工程顧問，有關研究正在進行。
- 第 3.2 項 — (議程項目 2.4 的續議事項)有關管理及減少香港建築和拆卸廢料的顧問研究已經完成，並已於 2017 年 11 月 22 日舉行了一場研討會，以進一步推廣建築和拆卸廢料管理的建議及發展方向。
- 第 3.3 項 — 奧雅納工程顧問向專責委員會成員簡述「應用香港預製組件工場的可能性顧問報告」擬稿，並會修訂擬稿以納入專責委員會成員的意見。
- 第 3.5 項 — 香港羅兵咸永道顧問服務有限公司(羅兵咸)獲委託進行「提高香港建造業的保護環境表現的顧問報告」，目標於 18 個月內完成。
- 第 3.6 項 — 就使用機製砂作為河砂替代品測試方面，議會已於 2017 年 12 月 5 日舉行了一場經驗分享研討會，以推廣使用河砂替代品。
- 第 3.7 項 — 「建造業議會可持續建築大獎」的計劃書已獲專責委員會成員確認，並正進行準備工作。
- 第 3.9 項 — 經修訂之 2018 年度工作計劃及預算，已於 2017 年 8 月 11 日獲行政及財務專責委員會確認。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/103/17 所列的其他項目並無其他意見。

6.25 建造業工人註冊委員會 2017 年第四次會議

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/105/17。

李藹恩女士就上次會議，提出下列主要項目：

- 第 4.3.2 項 — 委員會就向註冊熟練技工提供進修課程的可行性進行了兩次討論，並會向建造業訓練委員會提交建議，以作進一步討論。
- 第 4.4.1 項 — 截至 2017 年 9 月 30 日，資深工人評核小組委員會共收到 367 宗「假天花工」、195 宗「間隔(金屬架)工」及 3 宗「強電流電纜接駁技工(無通電電纜)」的評核申請。

對外開放環節
議程項目

負責人

- 第 4.4.3 項 — 物業管理試驗計劃將以自願性質推行，以收集工人在維修、保養、改建及加建工程中的工作數據，並協助物業管理公司及住戶辨識有關工程人員及建造業工友擁有的相關專業資格。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/105/17 所列的其他項目並無其他意見。

6.27 其他事項

6.27.1 建造安全專責委員會 2017 年第四次會議口頭簡報

馮宜萱女士口頭報告的主要項目如下：

- 在上次會議中，機電工程署及勞工處以演示文稿簡介最近兩宗升降機槽發生的嚴重意外之跟進工作。屋宇署將會就作業守則中，應否強制規定於安裝超過一部升降機的共用升降機槽加裝隔層提供建議。
- 專責委員會已核准延長棚架工作安全專責小組成員的任期，由 2017 年 12 月 1 日至 2019 年 1 月 31 日止。
- 「建造業安全周 2018」訂定於 2018 年 5 月 21 至 29 日舉行。
- 在 2017 年 10 月 25 日舉行的「圓桌早餐會」上，成員建議在建造安全專責委員會屬下成立專責小組，以促進工地個人安全表現的推廣工作。
- 在建築工地配戴安全頭盔的強制規定，將於 2018 年中生效。

6.27.2 主席動議感謝莊堅烈先生、梁堅凝教授、伍新華先生及潘嘉宏工程師，於過去六年（即 2012 年 2 月 1 日至 2018 年 1 月 31 日）為議會服務，並作出寶貴貢獻。由於馮宜萱女士亦將榮休，主席和成員亦對馮女士於過往多年的貢獻表示感謝。

6.27.3 主席邀請鄭定寧工程師向成員簡介議會將會舉辦的活動。主要活動概列如下：

- 「2017 建造業議會創新獎頒獎典禮及建築信息模擬研討會」將於 2017 年 12 月 15 日舉行。

對外開放環節
議程項目

負責人

- 「建造業議會可持續建築大獎啟動禮」將於 2018 年 1 月 3 日舉行。
- 「2018 建造業開心跑暨嘉年華」將於 2018 年 1 月 7 日舉行。
- 「建造業議會週年晚宴」將於 2018 年 1 月 19 日舉行。

6.28 第 001/18 次會議暫定日期

下次會議訂於 2018 年 2 月 9 日（星期五）下午 2 時正，地點為九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂。

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 6 時結束。