

建造業議會

建造業議會 2014 年第一次會議於 2014 年 2 月 28 日（星期五）下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行。

出席者	：	李承仕	(SSL)	主席
		陳國賢	(AKYC)	
		陳修杰	(SKC)	
		陳耀東	(AnCN)	
		張孝威	(HWC)	
		周大滄	(TCC)	
		莊堅烈	(PC)	
		朱沛坤	(RCU)	
		黎志華	(CWLi)	
		賴旭輝	(SLI)	
		林秉康	(PHL)	
		梁堅凝	(KYL)	
		麥德正	(TCM)	
		伍新華	(LN)	
		彭一邦	(DP)	
		彭韻僖	(MKP)	
		潘嘉宏	(KP)	
		黃仕進	(SCW)	
		鄔碩晉	(WSCW)	
		韋志成	(CSW)	發展局常任秘書長（工務）
		區載佳	(CKA)	屋宇署署長
列席者		黃海韻	(HWW)	發展局
		劉俊傑	(RL)	發展局
		鄭溫綺蓮	(ICG)	房屋委員會
		劉禮賢	(LYL)	房屋委員會
		陶榮	(CT)	執行總監
		黃敦義	(CWG)	總監 - 培訓及發展
		梁偉雄	(AL)	副總監 - 培訓及發展
		湯健麟	(TTg)	首席研究顧問
		王頌恩	(IW)	高級經理 - 議會事務
		李俊暉	(JL)	經理 - 研究
		何昭儀	(CYH)	經理 - 議會事務

機密

CIC/CMT/M/001/14

缺席者

陳紹雄

(SHC)

周聯僑

(LKC)

黃植榮

(MW)

馮宜萱

(AF)

代表運輸及房屋局常任秘書
長（房屋）

麥德正

(TCM)

會議記錄

對外開放環節
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 4 時 15 分開始。]

1.9 通過上次會議記錄（對外開放環節）

成員參閱文件 CIC/CMT/M/006/13 並通過 2013 年 12 月 6 日（星期五）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行之 2013 年度第六次會議的會議記錄（對外開放環節）。

1.10 上次會議續議事項（對外開放環節）

無。

1.11 工地安全專責委員會 2013 年第四次會議

成員聽取張孝威先生就文件編號 CIC/CMT/P/007/14 的扼要報告。

會上重點提出下列事項:

- 項目 4.3 –已在維修、保養、改建及加建工地之工作安全專責小組轄下成立兩個工作小組。
- 項目 4.4 –由於部份分包商須負擔的行政費用過高，因此出現阻礙呈報意外的情況。議會將會向建造業工人發送手提電話短訊，提醒工人呈報意外的權利，議會亦會進行調查，統計有關行政費用。
- 項目 4.5 –安全提示 第 005/13 號 –「在地下公用設施附近進行挖掘工程 – 埋藏的氣體喉管和電纜」，已經發表。
- 項目 4.6 –建造業安全周 - 成員備悉有關在 2013 年 12 月 3 日舉行的裝修、維修、改建及小型工程安全圓桌會議。
- 項目 4.7 –議會聯同香港職業安全健康聯會於 2013 年 12 月 12 日及 2014 年 1 月 16 日合辦有關在工地使用低電壓的電動工具研討會。
- 項目 4.8 –成員備悉環境保護署就空氣質素健康指數的簡報。
- 項目 4.11 至 4.12 –工地安全專責委員會成員對 LSCM 研發中心及港大在上次委員會會議的示範分享表示感謝。

對外開放環節
議程項目

有關升降機槽工程安全技術研討會（指引第 3 卷—整段樓宇佔用期間），已於 2014 年 2 月 12 日舉行，約有 300 位參加者出席。

主席指出本年度有 5 宗死亡個案，因此提出持分者應更努力提高建造業安全。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/007/14 的其他項目並無意見。

1.12 環境及技術專責委員會 2014 年第一次會議

成員聽取潘嘉宏先生就文件編號 CIC/CMT/P/008/14 的扼要報告。

會上重點提出下列事項：

- 項目 1.3 –香港鋼筋進口及存銷商總會（簡稱商會）就該會對現場測試的負擔及現場加工鋼筋效率的關注作出簡報。商會表示，上述問題可透過產品認證及於場外加工場所為鋼筋進行切割屈紮來解決。秘書處將與發展局就未來路向，作出跟進。

主席申報，本身亦有擔任香港檢測和認證局之推動建築材料行業檢測和認證服務小組召集人。他表示，一些建築材料的產品認證在香港仍然較新，因此需要更多宣傳推廣。

- 項目 1.6 –就實施建築資訊模型路線圖工作小組，會上重點提出下列事項：
 - 工作小組會盡快完成撰寫建築資訊模型標準（第一階段）的顧問服務招標程序。
 - 建築資訊模型的推廣活動，將於整年進行。
 - 建築資訊模型專業人員的能力 – 秘書處正與香港建築信息模擬學會及各培訓機構協調，以訂立有關建築資訊模型專業人員註冊及相關建築資訊模型培訓課程評審的框架。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/008/14 的其他項目並無意見。

1.13 工程分判專責委員會 2014 年第一次會議

對外開放環節
議程項目

成員聽取陶榮先生就文件編號 CIC/CMT/P/009/14 的扼要報告。
會上重點提出下列事項:

- 項目 1.3 –香港建造商會反對將現行解決爭議顧問機制從主體合約擴大至分包合約中採用。專責小組成員將研究其他可行的類似方案而非選用主體合約同一位解決爭議顧問。
- 項目 1.4 –廉政公署對專責小組未能接納廉政公署建議的防貪條款表示失望。工程分判專責委員會及專責小組認為編寫此自選分包合約標準合約以精簡及避免重覆法例為原則。專責小組亦同意:
 - 此版本的擬自選分包合約標準合約應放在議會網頁供業界提出更多的意見
 - 中英文版本的自選分包合約標準合約都須被經過法例審查，及使用一般易讀的語言。
- 項目 1.5 –新成立的專責小組將了解分包商註冊制度及研究實施強制性註冊分包商制度的需要。
- 項目 1.6 –秘書處在 2014 年將處理分包商註冊申請所需的時間由現時的 8 個星期縮短至 6 個星期。
- 項目 1.7 –發展局稱成員可在業內諮詢裏繼續就建議的建造業付款保障立法提出意見。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/009/14 的其他項目並無意見。

1.14 建造業訓練委員會 2013 年第六次會議

成員聽取梁偉雄先生就文件編號 CIC/CMT/P/010/14 的扼要報告。

會上重點提出下列事項:

- 項目 6.3 - 成員同意修改在一年和半年期限內重考大工或中工測試的附加費。
- 項目 6.4 - 成員通過在 2014 年 4 月 1 日至 2015 年 3 月 31 日期間，所有已過期的臨時註冊工友可入讀簡化版指明訓練課程。
- 項目 6.7 - 成員同意在建造業監工/技術員課程學員完成 18 個月課堂訓練後接受 6 個月在職培訓期間，提供每月 2,800 元的在職培訓津貼。

對外開放環節
議程項目

負責人

彭一邦先生表示在上次建造業訓練委員會會議上，已定立 3 個目標，即改善培訓及工藝測試質素、增加培訓及測試名額、及提高導師質素和確保導師持續發展。

為監督及實施有關上述 3 個目標的工作和向建造業訓練委員會提出改善措施，已成立四個新專責小組，即培訓專責小組、工藝測試專責小組、承建商合作培訓、學徒訓練計劃及在職培訓計劃專責小組、及分包商合作培訓計劃、機電培訓及資助計劃專責小組。

建造業訓練委員會即時開始會每月進行會議。

主席表示，當政府的強化建造業人力訓練計劃撥款已完全使用後，未來可提供的培訓名額將會取決於議會的財務能力。

就第 6.10 項，區載佳先生提醒，通過窗框工技能測試並不等於工人合資格從事強制驗樓計劃工作。

梁偉雄先生回應表示會向課程顧問組傳達有關訊息。課程顧問組會檢討窗框工技能測試的標準，以致能配合強制驗樓計劃的要求。

建造業訓練
委員會

成員對文件編號 CIC/CMT/P/010/14 的其他項目並無意見。

1.15 建造業工人註冊委員會 2014 年第一次會議

成員聽取莊堅烈先生就文件編號 CIC/CMT/P/011/14 的扼要報告。

會上重點提出下列事項：

- 建造業工人註冊委員會的 2014 年目標已經定出，有關進展將會在議會會議上報告。
- 第 2 次的人力調查訪問在進行中，並已訪問了 5,000 人。莊堅烈先生建議委托一間調查公司定期進行電話調查訪問，而每次電話調查訪問後亦會發表有關報告。
- 莊堅烈先生提出，監管工人註冊處運作的工作，應再交回建造業工人註冊委員會負責。陶榮先生表示，已聘請顧問進行

對外開放環節
議程項目

負責人

研究，初步建議有關監管工作，應交回建造業工人註冊委員會負責。

主席問及建造業工人註冊系統的進展。莊堅烈先生回應，項目正在進行，期望系統能於本年底前完成。現時唯一困難是如何把保安資料融入到註冊證內。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/011/14 的其他項目並無意見。

1.16 其他事項

陶榮先生表示，國泰航空公司一份名為「Discovery」的雜誌內，有一篇文章重點介紹零碳天地的項目。

1.17 2014年第二次會議暫定日期

下次會議定於 2014 年 4 月 25 日（星期五）下午 2 時 30 分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行。

全體人員
備悉

至此別無其他事項，會議對外開放環節於下午 5 時結束。

*****對外開放環節結束*****