

建造業議會

建造業議會 2014 年第六次會議於 2014 年 12 月 12 日 (星期五) 下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行。

出席者	:	李承仕	(SSL)	主席
		陳國賢	(AKYC)	
		陳修杰	(SKC)	
		莊堅烈	(PC)	
		周聯僑	(LKC)	
		馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 (房屋)
		黎志華	(CWLi)	
		賴旭輝	(SLI)	
		林秉康	(PHL)	
		梁堅凝	(KYL)	
		伍新華	(LN)	
		彭一邦	(DP)	
		彭韻僖	(MKP)	
		鄔碩晉	(WSCW)	
		陳紹雄	(SHC)	
		張孝威	(HWC)	
		黃仕進	(SCW)	
		許少偉	(SWH)	屋宇署署長
列席者	:	林啟忠	(ALa)	發展局
		周永恒	(DCW)	發展局
		劉禮賢	(LYL)	房屋署
		余惠偉	(WWY)	零碳天地
		陳嘉正		零碳天地
		陶榮	(CT)	執行總監
		梁偉雄	(AL)	總監—培訓及發展
		王頌恩	(IW)	總監—註冊事務
		李貴義	(GYL)	總監—零碳天地
		葉柔曼	(MYP)	高級經理—議會事務
		何昭儀	(CYH)	經理—議會事務
缺席者	:	周大滄	(TCC)	
		朱沛坤	(RCU)	
		麥德正	(TCM)	
		潘嘉宏	(KP)	
		黃植榮	(MW)	

韋志成

(CSW) 發展局常任秘書長 (工務)

會議記錄

對外開放環節  
議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 3 時 30 分開始。]

6.7 通過上次會議記錄（對外開放環節）

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/005/14 並通過 2014 年 10 月 24 日（星期五）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行之 2014 年度第五次會議的會議記錄（對外開放環節）。

6.8 上次會議續議事項（對外開放環節）

2014 年第五次會議項目 5.12 主席請香港建造商會會長陳修杰工程師向各成員報告由商會成員撰寫、有關熱壓力指引所載措施的最新實行情況。陳修杰工程師回應指有執行該措施，但沒有硬性地執行。主席表示香港建造商會執行指引，並從業界及公眾利益的角度理解指引的精神是至為重要。

2014 年第五次會議項目 5.13 自選分包合約標準合約條款專責小組主席鄧琪祥測量師於 2014 年 12 月進行了一項有關發展前瞻的諮詢。在 9 位非政府專責小組代表當中，有 6 位回應。香港建造商會進一步表示不作參與，5 位代表支持標準自選分包合同的草擬進行法律審查。

主席強烈要求香港建造商會派代表出席專責小組的會議，並參與討論。陳修杰工程師同意。主席總結時表示，建議的標準自選分包合同可用作參考資料，精簡版本則可讓業界採用。標準自選分包合同的草擬本亦將會進行法律審查。

6.9 建造業訓練委員會的目標及相應措施

梁偉雄先生向各成員簡報建造業訓練委員會的目標及相應措施。

對外開放環節  
議程項目

負責人

建造業訓練委員會有三個主要目標，包括—

- a) 提升培訓及工藝測試質素
- b) 提高培訓及工藝測試數量
- c) 導師質素之持續提升與發展

這些目標，可透過短、中及長期措施達成。

建造業訓練委員會的短期措施包括以下各項—

- a) 重整建造業訓練委員會轄下小組架構
- b) 成立四個新專責小組
- c) 採納建造業訓練委員會新的架構
- d) 縮短工藝測試的輪候時間(例如跟各個訓練中心分享資源)
- e) 縮短報讀課程輪候時間
- f) 檢視不同訓練計劃之成效

中期措施包括—

- a) 分配更多培訓名額於強制性承建商合作培訓計劃
- b) 整合合作培訓計劃
- c) 集中統籌於工程合約中需指明的合作培訓之工種

長期措施包括

- a) 強制性承建商合作培訓計劃(或建造業合作培訓計劃)
- b) 提升中工至大工水平
- c) 優化議會培訓設施

最後報告了縮短工藝測試輪候時間的情況及進展，以及重新編排議會畢業典禮的事宜。

林啟忠先生補充，發展局原則上同意落實短、中及長期措施。對於建造業訓練委員會的措施，他有以下意見—

1. 加強措施以達成建造業訓練委員會目標的同時，應注意減低學員輟學及留級率。

主席要求梁偉雄先生在下次議會會議上報告項目 1 的

梁偉雄

對外開放環節  
議程項目

負責人

進展。

2. 建造業訓練委員會所提供不同培訓課程的成本效益已作檢討。與會各人注意到就長遠措施而言，建議所有公營工務項目採用強制性承建商合作培訓計劃或建造業合作培訓計劃。林啟忠先生指出，在申請撥款時，需要提出充份的理據去支持為何此培訓費用需全數由公營部門承擔而並非由建造業界承擔。申請款項時須提供強制性承建商合作培訓計劃建議的利弊評估作理據，以利爭取撥款。
3. 必須有一個明確的就業階梯，才能吸引年青人加入各個培訓計劃。

關於項目(3)，主席表示梁偉雄先生已開始草擬建造業從業員的發展階梯。梁偉雄先生稱現正與職業訓練局聯絡，磋商有關為建造業議會畢業生提供進階銜接課程的合作安排，並會在建造業訓練委員會及議會會議上報告有關進展。

梁偉雄

*[賴旭輝先生於此時離席。]*

**6.10 建造業訓練委員會 2014 年第八及第九次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/047/14 及 CIC/CMT/P/048/14，並無意見。

彭一邦博士工程師補充，已採用新的主要績效指標評估學員的輟學及留級率。此外，有關建造業合作培訓計劃的草擬文件已準備好，以便向持份者作出初步諮詢。

**6.11 實施修訂《建造業工人註冊條例》督導小組第四次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/049/14，並無意見。

**6.12 建造業工人註冊委員會 2014 年第六次會議**

**對外開放環節  
議程項目**

**負責人**

主席建議舉行一次傳媒簡報會，宣傳《建造業工人註冊條例》的第二階級禁止條文、工人註冊證的優點及工人子女的獎學金。工人代表應獲邀請出席簡報會。

莊堅烈先生向各成員簡介文件編號 **CIC/CMT/P/053/14**。

以下事項獲重點提出：

- 項目 6.4.1 – 議會服務中心（上環）已於 2014 年 11 月開始運作。工人註冊處提供的服務已有改進。
- 項目 6.4.7 – 建造業工人註冊系統已如期推出，並將於 2015 年 3 月進行實地測試。

成員對文件編號 **CIC/CMT/P/053/14** 的其他項目並無意見。

**6.13 環境、創新及技術專責委員會 2014 年第四次會議**

陶榮先生向各成員簡介文件編號 **CIC/CMT/P/050/14**。

以下事項獲重點提出：

- 項目 4.2 – 於香港工程項目所採用鋼筋的產品認證研究已作檢討，並顯示有關建議在香港可行。土木工程拓展署已著手跟發展局聯絡有關的計劃負責人。
- 項目 4.3 – 河沙替代品研究的主要測試已完成。
- 項目 4.4 – 在香港善用預製工場調查的工作簡介已獲核准。

林啟忠先生要求在調查的工作簡介裡加入以下需求—評估在香港設置預製工場的可行性，以及內地預製工場可能產生的協同作用。

陶榮先生指建議的需求可加入增補項目內。

- 項目 4.6 – 為推動業界採用建築信息模擬，建議準備建築信息模擬標準以便呈交一般建築計劃（GBP）予有關法定機構。
- 項目 4.7 – 所有最新的建築信息模擬標準草稿已上載至議會網頁供公眾瀏覽。
- 項目 4.8 – 備悉已更新的建築信息模擬年 2014 活動計劃。
- 項目 4.9 – 備悉 2015 年工作計劃。

對外開放環節  
議程項目

負責人

主席指他跟陶榮先生最近與環境局的代表會面。他們指出，即使擴建堆填區，處理建築廢料的空間仍然有限，建議採取行動減少建築廢料。因此，主席要求而陶榮先生亦同意將減少建築廢料這項目加入環境、創新及技術專責委員會 2015 年的工作計劃。

陶榮先生補充，減少建築廢料的建議將在麥健時報告提出，有關議題亦已由香港綠色議會及商界環保協會組成的聯合工作小組跟進，如該小組已發表建造及拆卸廢料的研究報告。

林啟忠先生補充，已建議進行一個分析工務及私人工程項目所產生廢料的數量及成份調查（項目 4.1 已有提及）。

- 項目 4.10 – 建造業議會創新獎將於 2015 年推出。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/050/14 的其他項目並無意見。

**6.14 採購及工程分判專責委員會 2014 年第二次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/051/14，並無意見。

**6.15 生產力及研究專責委員會 2014 年第三次會議**

梁堅凝先生向各成員簡介文件編號 CIC/CMT/P/052/14。

以下事項獲重點提出：

- 項目 3.2 – 為香港建造業工種生產力定下基準顧問研究的招標程序已完成。由於投標者不足，其他三項顧問研究將會重新招標。

梁堅凝先生申報，標書評估由秘書處負責，整個過程他都沒有參與。

- 項目 3.4 – 為提升香港建造業整體表現及競爭力，各研究項目的研究結果將會與業界分享，廣為發佈。

陶榮先生補充，研究期刊將會全球發佈。

對外開放環節  
議程項目

負責人

成員對文件編號 CIC/CMT/P/052/14 的其他項目並無意見。

6.16 其他事項

一位成員要求以後將所有簡報時用的簡報表，預先上載到 Boardvantage 會議系統，方便成員在會議中存取參考。

6.17 2015 年第一次會議暫定日期

下次會議定於 2015 年 2 月 6 日（星期五）下午 2 時 30 分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行。

全體人員  
備悉

至此別無其他事項，會議對外開放環節於下午 5 時結束。

\*\*\*\*\*對外開放環節結束\*\*\*\*\*