

建造業議會

採購及工程分判專責委員會

採購及工程分判專責委員會 2016 年第一次會議於 2016 年 3 月 24 日 (星期四) 下午二時三十分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓 1 號會議室舉行。

採購及工程分判專責委員會 2016 年第一次會議就下列事項進行討論：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.1	CIC/PNS/R/004/15 (討論文件)	通過進展報告 成員通過於 2015 年 11 月 23 日 (星期一) 舉行的採購及工程分判專責委員會第四次會議之進展報告。
1.2	CIC/PNS/R/004/15 (討論文件)	上次會議續議事項 <u>第 4.8(d)項</u> – 詳情於議程第 1.3 項討論。 <u>第 4.8(f)項</u> – KnH 提議議會考慮確認香港測量師學會發布的「維修及裝修工程標準合同」。與此同時，採購及工程分判專責委員會正考慮成立專責小組，探討採購及工程分判範疇內有關裝修、維修、加建及改建的議題。有關標準維修合同的進一步討論，可能會納入新成立的專責小組之工作範疇中。
1.3	CIC/PNS/P/001/16 (討論及有待確認)	2016 及 2017 年工作計劃及預算暨「建設更好未來 - 香港建造業 2030 年發展願景」報告的實施計劃 成員備悉文件編號 CIC/PNS/P/001/16 詳列以下各項供成員討論及確認 (載於附件 A)： <ul style="list-style-type: none">• 2015 年未完成的擬定工作及相應之財政預算；• 透過簡報向成員闡述「建設更好未來 - 香港建造業 2030 年發展願景」中期報告提及的相關建議之實施計劃供成員考慮。60 項建議當中，4 項與採購及工程分判範疇有關；• 2016 年考慮的新範疇。 討論過程中，主席補充 KP 已向他表示由於公務繁重，有意辭去甄選顧問公司及承建商專責小組主席一職。主席鼓勵成員提名專責小組主席繼任人。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>經討論後，成員確認了文件編號 CIC/PNS/P/001/16 所載 2016 及 2017 年工作計劃及預算。中期報告的實施計劃方面，秘書處邀請成員就有關實施計劃，於會議後一星期內提交進一步的意見／建議。</p> <p>[會後跟進：截至 2016 年 4 月 15 日，秘書處尚未收到成員就中期報告的實施計劃提出任何意見/建議。獲主席同意，秘書處將提交有關建議之實施計劃供議會核准。]</p>
1.4	CIC/PNS/P/002/16 (有待確認)	<p>採購及工程分判專責委員會 2016 至 2018 年增補成員建議提名</p> <p>成員確認採購及工程分判專責委員會屬下各專責小組、工作／特別小組及管理委員會的架構重組安排。有關文件載於附件 B。</p> <p>成員確認採購及工程分判專責委員會 2016 至 2018 年增補成員建議提名名單，並建議加入香港建築業承建商聯會提名。有關文件載於附件 C。</p>
1.5	CIC/PNS/P/003/16 (參考文件)	<p>分包商註冊制度運作的最新情況</p> <p>成員備悉分包商註冊制度運作的工作進展情況。</p>
1.6	CIC/PNS/P/004/16 (有待確認)	<p>分包商註冊制度管理委員會成員名單</p> <p>成員確認通過分包商註冊制度管理委員會成員名單。有關文件載於附件 D。</p>
1.7	-	<p>其他事項</p> <p>(a) <u>新工程合同第三版專責小組簡報</u> - 成員備悉草擬案例集(第一輯)有關渠務署於福民路的明渠改善計劃之工作程度。有關之案例集預計於 2016 年中發布。</p> <p>(b) <u>自選分包合約標準合約條款專責小組簡報</u> - 成員備悉簡化版標準分包合約的草擬工作快將完成。有關文件稍後會提交專責小組成員傳閱及審議。</p> <p>(c) <u>來索即付保證書特別小組簡報</u> - 成員備悉帶有條款的來索即付保證書標準格式的初稿已於 2016 年 1 月提交專責小組成員傳閱。成員對初稿的意見亦已提交起草顧問考慮，並納入修訂版中。如成員對修訂版無重大修訂建議，有關文件將提交相關的業界持份者，包括：「聘用人」、「顧問及專家」、「承包商及分包商」及「金融保險界別」參閱及發表意見。</p> <p>(d) <u>提升分包商註冊制度專責小組簡報</u> - 專責小組計劃參考一項由一位香港大學學者發起，有關分包商註冊制度的研究項目，藉以找出前進的路向及實施中期報告第 22 項建議「實施強制性分</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>包商註冊制度」的路線圖。該研究項目正向議會研究基金申請資助，專責小組將根據研究結果進一步探討值得調查/研究的範疇。</p> <p>(e) <u>合約（第三者權益）條例</u> - 成員備悉合約（第三者權益）條例已於 2016 年 1 月 1 日生效。成員建議議會安排技術研討會，探討該條例對業界持份者的直接影響。</p> <p>(f) <u>其他</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 成員備悉採購及工程分判專責委員會將於議會會議核准後改名為「建造採購專責委員會」。 ● 成員提出兩項新工作建議供議會考慮：1) 草擬「建築施工期統計參考」及 2) 草擬「建築工程一般規格」參考文件。

註：在採購及工程分判專責委員會會議上討論的上述文件及進展報告全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。