

建造業議會

建造業議會 2025 年第一次會議於 2025 年 2 月 21 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行。

出席者：	何安誠	(TH)	主席
	陳炳泉	(AtC)	
	陳沐文	(MCh)	
	鄭展鵬	(JCCp)	
	張志剛	(VC)	
	何國鈞	(KnH)	
	關軍	(KJ)	
	郭慶桓	(HWK)	
	羅廸高	(DLTK)	
	梁維健	(CLWK)	
	梁永基*	(RyL)	
	廖聖鵬	(SiL)	
	馬學銘	(KMHM)	
	繆泰興	(THM)	
	伍新華	(LN)	
	薛永恒	(ASWH)	
	唐嘉鴻	(ETg)	
	謝宏儒	(TWY)	
	王紹恆	(RxW)	
	楊孟璋	(AYMC)	
	于健安	(EYCO)	
	劉俊傑	(PSW)	發展局常任秘書長（工務）
	梁洪偉*	(LHWD)	代表房屋局常任秘書長
	余寶美	(YPM)	屋宇署署長

列席者：	林雅雯	(DS1)	發展局
	黃何詠詩*	(PAS1)	發展局
	羅匡仲*	(JLHC)	房屋署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	何焯光	(AHKK)	總監 — 行業發展
	楊文武	(MYWW)	院長 — 香港建造學院
	陳家成	(AdC)	資訊科技長
	葉蔚	(CI)	助理總監 — 人力資源及行政
	李藹恩	(OYL)	助理總監 — 註冊事務
	劉子樂	(CLu)	總經理 — 財務及採購
	冼家揚	(TSKY)	高級經理 — 內部審計
	黃敏思	(EWMS)	高級經理 — 行業推廣

葉柔曼
張碧儀

(MYP)
(PeC)

高級經理 — 機構秘書處
經理 — 機構秘書處

缺席者：

孔祥兆

(CSH)

* 以網上視像形式出席會議

對外開放環節
議程項目

負責人

[會議的對外開放環節於下午 4 時 45 分開始。]

1.20 通過上次會議記錄
(對外開放環節)

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/006/24，並通過 2024 年 12 月 13 日（星期五）於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行的 2024 年第六次會議，對外開放環節之會議記錄。

1.21 上次會議續議事項
(對外開放環節)

項目 6.25 就《建造業付款保障條例》於 2026 年 8 月實施前的籌備工作進展最新情況，鄭定寧工程師在上述項目 1.10 中已經匯報。劉俊傑工程師亦提議，於下次議會舉行會議時，發展局將向成員簡述付款保障條款的主要事項。

項目 6.29 應主席邀請，研發團隊與香港大學王毅遠教授，即「PreLogging」項目首席研究員確認，「PreLogging」為同類研究項目的首宗。王教授亦指出，土木工程拓展署／土力工程處有意將此產品應用到其項目中。

研發團隊現正協助實施與推廣「PreLogging」。在推廣方面，建造業研究及技術發展研討會有關「PreLogging」的網上宣傳於 2024 年 12 月 19 日舉行。此外，由議會、香港工程師學會岩土分部以及材料、礦物和礦業學會（香港分會）訂於 2025 年第二季，合辦網上研討會，進一步將產品向最終用家推廣。如有機會，會鼓勵王教授出版著作。研發團隊亦會尋找適當的議會場合及業界活動，供王教授參與並推廣「PreLogging」。

主席建議，此研發項目的推廣工作可與香港建築科技研究院合作進行。

何焯光先生

對外開放環節
議程項目

負責人

就劉俊傑工程師關於「PreLogging」知識產權的查詢，這決定了議會作為研發項目資助方是否需要支付使用費，何焯光先生將稍後確認。

何焯光先生

1.22 建築信息模擬及建造數碼化專責委員會 2024 年第四次會議會議摘要

鄭展鵬教授重點匯報，建築信息模擬及建造數碼化採用情況調查將會於 2025 年進行，目標為全面檢視建築信息模擬人員的供求情況。鄭展鵬教授呼籲成員支持參與問卷調查。

就主席查詢業界是否已準備就緒，就港幣 3 億元以上項目須於 2026 年開始全面採用數碼化，鄭展鵬教授確認，有關事宜將會涵蓋在問卷調查內，並據此制定路線圖。主席亦建議，在下次舉行會議時，制定路線圖，協助中小企能全面數碼化。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/011/25。

1.23 建造業營商及生產力專責委員會 2024 年第三次會議會議摘要

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/012/25。

1.24 建造安全專責委員會 2024 年第四次會議會議摘要

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/013/25。

1.25 環境及可持續發展專責委員會 2024 年第四次會議會議摘要

梁維健建築師重點匯報建造業議會綠色產品認證計劃優化研究的進展，供成員參考。產品類別總數由 28 個增加至 32 個。啟動禮訂於 2025 年 4 月舉行。下一步將會進行補充研究，以研究如何在業內有效實施認證計劃。

主席指出，在執行委員會 2025 年 1 月 17 日舉行的會議上，

對外開放環節
議程項目

負責人

曾討論以探索可行方法去鼓勵更多供應商供應綠色產品，尤其是鋼筋及混凝土。梁維健建築師回覆，指已預留預算，將有關事宜納入研究的第二階段「發展建造業議會綠色產品認可認證及低碳物料／產品分類的標準」。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/014/25。

1.26 內地事務專責委員會 2024 年第三次會議會議摘要

[郭冠鴻先生，總經理 — 行業發展，於此時加入會議。]

郭冠鴻先生重點匯報，內地事務專責委員會 2025 年度計劃。內地事務部門將在每次組織內地的技術考察中，發掘對香港業界有裨益的科技或解決方案，然後與各方及各專責委員會合作，跟進實施工作，以便進一步推廣業界發展。

應主席要求，將會探索內地新科技在香港的實際應用，如 DeepSeek 以及春節聯歡晚會上展出的跳舞機械人。

**內地事務
專責委員會
秘書處**

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/015/25。

1.27 建造業訓練委員會 2025 年第一次會議會議摘要

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/016/25。

1.28 建造業工人註冊委員會 2024 年第四次會議會議摘要

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/017/25。

1.29 其他事項

1.29.1 應主席邀請，黃敏思女士透過演示文稿向成員簡述「2025 建造業傑出青年選舉頒獎禮暨香港建造青年論壇」，涵蓋提名及甄選過程以及主要日期。黃女士促請成員支持「2025 建造業傑出青年選舉頒獎禮暨香港建造青年論壇」，並預留

**對外開放環節
議程項目**

負責人

2025 年 10 月 25 日出席選舉頒獎禮。稍後會向成員發出電郵，以便他們與其機構的相關人士分享，進一步推廣活動。主席要求吸引更多人士提名參賽，目標定為 200 名。

1.29.2 就陳沐文建築師建議，日後所有議會文件均編製一頁的摘要，重點匯報主要項目及重要事宜，以提升效率。 **議會秘書處**

1.29.3 以下為議會 2025 年 3 月及 4 月活動日誌，以供參考：

日期	活動（地點）
3 月 3 日	機電裝備合成法經驗分享 （建造業零碳天地）
4 月 6 及 13 日	建造業乒乓球比賽 2025 （香港建造學院 — 上水院校）
4 月 24 日 （請參閱以下的會後備註）	2025 建築機械人大賽 （戲曲中心）
4 月（待訂）	未來建造科技中心開幕 （未來建造科技中心）

[會後備註：2025 建築機械人大賽改訂於 2025 年 7 月 31 日至 8 月 2 日舉行。]

1.30 2025 年第二次會議暫定日期

下次會議訂於 2025 年 4 月 25 日（星期五）下午 2 時正舉行，並將適時落實會議舉行地點。

**全體人員
備悉**

至此別無其他事項，會議的對外開放環節於下午 5 時 05 分結束。