

建造業議會

建造業議會 2016 年第五次會議已於 2016 年 10 月 28 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行。

出席者	:	陳家駒	(KKCh)	主席
		陳志超	(CCC)	
		陳八根	(CPJ)	
		莊堅烈	(PC)	
		符展成	(FI)	
		黎志華	(CWLi)	
		賴旭輝	(SLI)	
		林秉康	(PHL)	
		梁堅凝	(KYL)	
		巫幹輝	(KM)	
		吳國群	(NKK)	
		伍新華	(LN)	
		潘樹杰	(PSJ)	
		潘嘉宏	(KP)	
		黃若蘭	(EWYL)	
		黃仕進	(SCW)	
		余錫萬	(RiYu)	
		余世欽	(SYYu)	
		韓志強	(HCK)	發展局常任秘書長（工務）
		許少偉	(SWH)	屋宇署署長
		馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長（房屋）
列席者	:	周永恆	(DCW)	發展局
		梁偉雄	(AL)	總監—培訓及發展
		李藹恩	(OYL)	助理總監—註冊事務
		葉蔚	(CI)	助理總監—人力資源、物業管理及政務
		李民超	(JnLi)	助理總監—環保及可持續發展（零碳天地）
		譚愛琴	(OKT)	高級經理—財務
		阮巧儀	(AaY)	高級經理—議會事務
		黃明華	(JsW)	助理經理—研究及發展
		葉柔曼	(MYP)	高級經理—議會事務
		何昭儀	(CYH)	經理—議會事務

缺席者           : 陳修杰                   (SKC)  
                      朱沛坤                   (RCU)  
                      黃唯銘                   (NKW)  
                      鄔碩晉                   (WSCW)

會議記錄

對外開放環節  
議程項目

負責人

[對外開放會議環節於下午 4 時 20 分開始。]

5.12 通過上次會議記錄  
(對外開放環節)

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/004/16，並通過 2016 年 8 月 19 日（星期五）於香港九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂舉行之 2016 年度第四次會議的會議記錄（對外開放會議環節）。

5.13 上次會議續議事項  
(對外開放環節)

2016 年第四次會議第 4.12 項 成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/064/16。

次會議第 4.12 項

一位成員要求在下次會議上提供有關普通工人、半熟練工人及熟練工人分佈及出席率的兩頁資料報表。

李藹恩

一位成員留意到，半熟練工人可能出現短缺，而有關情況應當密切留意。

5.14 建造安全專責委員會 2016 年第三次會議

阮巧儀女士提出下列載於文件編號 CIC/CMT/P/058/16 的主要項目：

- 第3.3項—建造安全專責委員會成員核准四個建議研究範疇，包括防止意外發生、裝修及維修工程的安全、安全設計及加強施工安全的新技術。
- 第3.9項—有關離地工作安全的兩個研討會將分別於2016年12月6日及2017年1月11日舉行。
- 第3.11項—建造安全專責委員會成員核准註冊結構工程師劉志健工程師，擔任竹棚架工作安全專責小組的主席，並核准擬定的職權範圍及建議成員名單，當中包括香港建造業總工會及香港建築業承建商聯會代表。

對外開放環節  
議程項目

負責人

註冊結構工程師劉志健工程師獲批准擔任2016年至2018年建造安全專責委員會的增補委員。

- 第3.13項—議會與香港建造商會合辦的「工地安全體驗計劃2016」開幕典禮及第一班訓練課程已於2016年9月26日在馬灣的挪亞方舟舉行。

建造業安全周2017的規模將與2016年相近，建議於2017年9月舉行。

發展局將會透過由路政署主持的修訂道路工程照明、標誌及防護措施守則的工作小組跟進道路維修工程的安全問題；運輸署，警務處及勞工處是小組的成員。

**發展局**

成員對文件編號 CIC/CMT/P/058/16 所列的其他項目並無意見。

### 5.15 環境專責委員會 2016 年第三次會議

潘嘉宏先生提出下列載於文件編號 CIC/CMT/P/059/16 的主要項目：

- 第3.2項—環境局的馬周佩芬女士將會作為環境專責委員會的增補委員，列席會議。環境保護署在有需要時，將派代表出席環境專責委員會會議。
- 第3.3項—環境專責委員會成員對在香港善用預製工場問卷調查反應良好表示欣喜。
- 第3.4項—專責小組成員已獲安排於2016年8月9日參觀用於建築垃圾分類的工地。
- 第3.5項—顧問項目的最終報告將會包括管理及減少建築和拆卸廢料的建議及所需資源，預計將於2017年第一季度完成。
- 第3.8項—香港大學簡報建築物外圍結構對城市戶外熱環境的影響研究。
- 第3.9項—香港城市大學將編寫一份「改善現有樓宇能源效

對外開放環節  
議程項目

負責人

益的定量研究」的中期報告，並按現時的研究結果闡述其優點及缺點。

- 第3.10項—議會秘書處將會與香港綠色建築議會緊密合作，以識別潛在的協同及合作機會，以跟進麥肯錫建議。同時，議會秘書處亦將於短期內與環境局討論麥肯錫的建議。
- 第3.11項—香港綠色建築議會向環境專責委員會成員報告香港綠色建築議會的「綠材環評」及「慳電環評—辦公室用戶/商場用戶」。

主席要求環境專責委員會於2017年舉辦有關建築環保實踐的經驗分享環節。

李民超

成員對文件編號 CIC/CMT/P/059/16 所列的其他項目並無意見。

## 5.16 建造採購專責委員會 2016 年第三次會議

賴旭輝測量師提出下列載於文件編號 CIC/CMT/P/060/16 的主要項目：

- 第3.2項—議會秘書處將與建造採購專責委員會主席商討維修、保養、改建及加建採購（RMAA）專責小組主席的合適人選。
- 第3.4項—建造採購專責委員會成員同意提名陳志超工程師代表建造採購專責委員會出任研究專責小組成員。
- 第3.6項—新工程合同案例集將連同前言於議會網站發佈。
- 第3.7項—帶有條款的來索即付保證書標準格式應包含指引，清楚表明不建議採用來索即付保證書；以及參考議會於較早前出版的有關主題刊物中引述其他有效確保承建商表現的方法。
- 第3.9項—秘書處將委托法律顧問撰寫一份標準分包合約的簡化版。

對外開放環節  
議程項目

負責人

主席要求加強新工程合同的培訓。他另要求新工程合同第三版專責小組與承包商一同研究執行新工程合同的改善方法。秘書處應舉辦有關新工程合同的工作坊以跟進有關事宜。

**葉柔曼**

成員對文件編號 CIC/CMT/P/060/16 所列的其他項目並無意見。

*[巫幹輝先生於此時離開會議。]*

**5.17 生產力專責委員會 2016 年第三次會議**

梁堅凝教授提出下列載於文件編號 CIC/CMT/P/061/16 的主要項目：

- 第3.2項—生產力專責委員會成員徵求就「3D印刷技術的潛在應用對香港建造供應鏈的影響」擬備一個更全面的專案作更進一步探討。
- 第3.3項—生產力專責委員會成員建議香港生產力促進局可就「再造施工流程以達至生產力躍進」聯絡釘板、紮鐵及混凝土等工種的商會進行合作。
- 第3.4項—顧問將探討有關「香港建造業生產力綜合評估」顧問研究中所提及的建造成本上升問題。
- 第3.5項—「開發應用於高層建築的高模量混凝土」顧問研究的研究成果將會呈交至屋宇署的混凝土技術督導委員會作進一步評估及研究。生產力專責委員會成員對高模量混凝土的河沙組成表示關注。
- 第3.6項—發展「以再用塑膠，開發超韌性水泥的防水渲染」的研究已完成並歡迎成員為有關先進物料進行試驗。
- 第3.8項—生產力專責委員會成員同意提名伍永暹工程師代表生產力專責委員會加入研究專責小組。

環境專責委員會與生產力專責委員會將合辦議會創新獎2017。主席表示，舉行2017年頒獎典禮的同時，將會一同舉辦研討會。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/061/16 所列的其他項目並無意見。

#### 5.18 建造業訓練委員會 2016 年第五次會議

梁偉雄先生提出下列載於文件編號 CIC/CMT/P/062/16 的主要項目：

- 第5.2項—議會將於2016年9月底至10月底以先導計劃形式推出修訂版「建造業強制性基本安全訓練課程」，並會於稍後作出檢討。
- 第5.3項—為提高混凝土泵操作員對混凝土泵及相關配件接駁的安全意識，建訓會成員通過在2016年12月開辦混凝土泵操作員兼讀課程。
- 第5.4項—為符合議會在2015年10月發出的貨車式起重機的安全指引，建訓會成員同意上調購買一部全新貨車吊機的預算，以更換一部在1993年購買的舊機。
- 第5.5項—為配合重整議會訓練場地以增加訓練名額，建訓會成員通過在2017年購買額外輪胎式液壓伸縮吊臂起重機及貨車吊機各兩部之建議，以及相關的預算支出和招標文件。
- 第5.6項—建訓會成員通過對因沒有相關空缺而未能投身行業並且符合相關條件的畢業學員放寬重新報讀課程的限制。新機制會在2017年進行檢討，以應對市場情況的不斷轉變。
- 第5.7項—建訓會成員接納合作培訓計劃在2016年1月1日至6月30日期間的效益基準及統計數據，當中，2016年進行問卷調查期間的學員申請率、入讀率及流失率分別為54%、36%及3%，去年同期的比率則分別為23%、30%及6%。
- 第5.18項—由於顧問檢視建訓會架構的報告需於年底或明年初完成，成員接納延長現屆課顧組組員任期半年至2017年6月30日止之建議。成員又悉今年的「建造業運動會暨慈善同樂日」已訂於2016年10月30日在沙田香港體育學院舉

對外開放環節  
議程項目

負責人

行，籌得港幣450,000元的善款，約760人報名參加活動。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/062/16 所列的其他項目並無意見。

**5.19 實施修訂《建造業工人註冊條例》督導小組 2016 年第三次會議**

成員備悉文件編號 CIC/CMT/P/063/16。

主席同意委任建造業工人註冊委員會成員填補已請辭建造業工人註冊委員會職務的范長豐先生的空缺。由於現屆任期即將屆滿，該委任的新任期將會超過兩年，以方便行政。

**李藹恩**

成員對文件編號 CIC/CMT/P/063/16 所列的其他項目並無意見。

**5.20 其他事項**

5.20.1 為團結建造業，主席指出議會創新獎、建造業安全周及青年建造會議等大型活動將會於 2017 年舉行。議會正籌備建立建造創新中心。

**5.21 2016 年第六次會議暫定日期**

下次會議訂於 2016 年 12 月 9 日（星期五）下午 12 時 30 分，地點為香港九龍九龍灣常悅道 8 號零碳天地多用途會堂。同日上午 10 時 30 分將會於觀塘新辦公室舉辦喬遷派對。

**全體人員  
備悉**

至此別無其他事項，對外開放會議環節於下午 5 時 30 分結束。