

建造业议会

建筑信息模拟专责委员会

建筑信息模拟专责委员会（专责委员会）2022 年第一次会议于 2022 年 3 月 29 日（星期二）下午 2 时 30 分透过视像会议（Microsoft Teams）举行。

出席者	： 冯宜萱	(AF)	主席
	陈紫鸣	(ACHAN)	
	陈镜源	(NCKy)	
	郑展鹏	(JCCp)	
	钟鸿威	(CtCg)	
	钟国辉	(CKFi)	
	梁志旋	(FLCs)	
	潘信荣	(EPSW)	
	黄志斌	(BWCb)	
	黄家和	(KWKw)	
	黄慧敏	(RnWg)	
	陈特扬	(CTY)	发展局首席助理秘书长(工务) 3
	谈永祥	(WCT)	屋宇署助理署长 / 机构事务
列席者	： 何安诚	(TH)	建造业议会主席
	黄恩诺	(RW)	发展局副局长(工务) 2
	孙颂强	(DSn)	总监－行业发展
	何炯光	(AHKK)	助理总监－行业发展
	黄春权	(GWCK)	高级经理－行业发展
	赵家信	(D1C)	校长－建造专业进修院校（署任）
	蔡盛霖	(SLC)	经理－行业发展
	林莉莉	(SHLm)	经理－行业发展
	刘淑娟	(SLau)	经理－行业发展
	吴智伟	(RNCw)	经理－行业发展
	司徒志恒	(CHST)	讲师－建筑信息模拟，建造专业进修院校
缺席者	： 蔡宏兴	(DC)	
	黄伟伦	(MWWL)	

演示者：任汉勋

(NYHf)

地政总署高级土地测量师/建筑  
信息模拟（测绘处 / 技术部）  
（仅出席议程项目 1.10）

## 会议纪录

负责人

冯宜萱主席欢迎建造业议会主席何安诚工程师及发展局副局长（工务）2 黄恩诺先生出席会议，并提醒成员如有利益冲突，需要作出申报。

### 1.1 介绍建筑信息模拟专责委员会及其专责小组

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/003/22。

冯宜萱主席报告，专责委员会主席及14名成员的续任期为2022年2月1日至2023年1月31日。由于专责委员会在以下界别仍有三个空缺，专责委员会会待议会成员表示参加意向后，才邀请业界有潜力的提名人加入专责委员会：

- (a) 专业人士及顾问；
- (b) 职工会；及
- (c) 青年成员。

鉴于议会建筑信息模拟部门近期更名为建造数码化部门，冯宜萱主席邀请成员检视为专责委员会更名的必要性，并因应专责委员会的职权范围为「制订建造业的市场转型、推广应用建筑信息模拟的用途及促进应用建筑信息模拟、数码建筑以及相关科技等的策略」，建议改为「建筑信息模拟及建造数码化专责委员会」。黄春权博士工程师补充，建造业创新及科技应用中心管理委员会辖下现已成立建造数码化专责小组，议会秘书处将进行内部讨论，并报告讨论结果。

议会秘书处

### 1.2 通过上次会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/BIM/M/004/21，并通过 2021 年 12 月 14 日（星期二）举行的专责委员会 2021 年第四次会议之会议纪录。

### 1.3 上次会议续议事项

成员于 2022 年 3 月 22 日以传阅方式收到上次会议之续议事项进度报告，成员未有特别提出意见。

上次会议续议事项重点如下：

第 4.3 项—有关重新审视议会研究及技术发展基金的申请指引、以及向有意申请者提供议会路线图 / 方向以拟备建议书，及识别在收到的申请中是否有值得作进一步考虑的申请事宜，议会秘书处于上次专责委员会会议后，立即与负责研发基金的建造生产力部门检视研发基金的申请指引及建议的研究题目 / 范围。修订后的研究题目 / 范围已经给予有意申请者，并与他们进一步探讨重新递交申请的可能性。

第 4.5 项—有关在 2021 年 12 月发布已涵盖建造业议会建筑信息模拟标准的建筑信息模拟统一指引技术通告事宜，发展局于 2021 年 12 月发出工务技术通告第 2/2021 号，以更新采用建筑信息模拟技术的政策及要求。通告第 19 段指出，工务部门应确保 2022 年 1 月 1 日或之后邀请采用建筑信息仿真的顾问协议或建筑工程招标的所有技术和费用建议书中，设计和竣工建筑信息模型须符合发展局建筑信息模拟统一指引，而该指引亦已涵盖议会的建筑信息模拟标准。

第 4.8 项—有关建立建筑信息模拟人员名册，以监察建造业议会认可建筑信息模拟经理（CCBM）、建造业议会认可建筑信息模拟协调员（CCBC）、建筑信息模拟建模员及建筑信息模拟阅览员的需求及供应，并持续监察由培训课程营办商所提供的培训名额事宜，建筑信息模拟认可及认证委员会（BIMCAB）秘书处已要求获认证课程营办商提交每季学员的统计数据。此外，相关课程营办商亦会向 BIMCAB 秘书处提供每年的预计培训名额，以供监察及确保有足够的培训名额。

第4.9项—有关能确实了解使用议会建筑信息模拟刊物作为试点的项目，议会已根据建筑信息模拟标准专责小组的意见制订问卷及已于2022年3月17日发放给业界持份者，并在2022年3月31日或之前收集采用议会建筑信息模拟标准的意见和情况，议会秘书处将于整合数据后报告进展。

第 4.11 项 – 就安排个别会议以讨论《建造业数码化路线图》事宜，议会秘书处已于 2022 年 3 月 4 日至 18 日期间举办四场集思

会，详情将于议程项目 1.6 中报告。

#### **1.4 发布参考数据—场外预制钢筋组件编码标准**

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/004/22。

黄春权博士工程师报告指，议会于2021年4月进行了一项研究，以识别及整合所有用于场外预制的钢筋组件编码。经检视后，第一批场外预制的标准钢筋组件编码名单已建立，包括BS8666:2005内的所有标准组件及11项其他常用于香港认可预制工场的非标准组件。同时，议会内部员工正制定《参考数据—场外预制钢筋组件编码标准》，并获发展局、香港顾问工程师协会、香港建筑业物料联会有限公司及经土木工程拓展署认可的钢筋预制工场（「工场」）的代表提供宝贵意见。

经讨论后，基于BS8666的版权及更新问题，成员同意从《参考数据》附件A中删除描述BS8666标准组件的图表。议会秘书处将进一步与工场核对及确认BS8666的版本。

议会秘书处

冯宜萱主席认为《参考数据》应该被纳入议会的建筑信息模拟标准及指引的整体框架中，并为 CCBM 及 CCBC 提供清晰的指示以供采用，同时亦应列出将新钢筋组件编码纳入于常见建筑信息模拟编写软件（如 Tekla 及 Revit）的时间表。

建筑信息模拟标准专责小组

待《参考数据》作进一步修订及经建筑信息模拟标准专责小组确认后，参考文件将以传阅方式再次给予专责委员会成员核准。

议会秘书处

#### **1.5 最新工作进展**

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/005/22。

##### **(a) 建筑信息仿真认可及认证计划**

蔡盛霖测量师汇报建筑信息模拟认可及认证计划的进度报告。黄春权博士工程师补充，第 C51 页图表中所列出于顾问公司执业的 CCBM 人数应为 52 人，而非 50 人。

就黄志斌先生的查询，BIMCAB 秘书处将于会议后提供现正就读建造业议会认可建筑信息模拟经理课程的全日制及兼读制学生人数。

建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处

何安诚工程师表示，业界对建筑信息模拟人员短缺的情况深表关注。他认为 BIMCAB 秘书处应深入检视 CCBM 及 CCBC 的市场需求，以及各工种的短缺情况，以进行及时及定期的评估。专责委员会亦应寻找方法加快培训 / 提供更多建筑信息模拟人员，以满足市场需求。

**建筑信息模拟  
认可及认证  
委员会秘书处**

就陈特扬先生的查询，黄志斌先生建议增加 CCBM 的供应，认为增加至市场需求人数的四倍。

冯宜萱主席认为议会应与有关协会磋商，包括但不限于香港建造商会及香港机电工程商联会，并鼓励他们自行制定培训课程。何安诚工程师进一步建议议会与香港建造商会、香港工程师学会及其他顾问公司合作举办培训计划，因这些机构最熟悉自己的培训要求，议会可担任审核角色，以确保其培训计划符合议会要求。

**建筑信息模拟  
认可及认证  
委员会秘书处**

陈特扬先生表示香港工程师学会及其他专业机构可探讨将建筑信息仿真培训纳入其专业培训计划中。就职业训练局相关高等文凭课程的毕业生，公司可考虑为其提供在职培训计划，透过参与建筑信息仿真项目提升他们对加入业界的兴趣。

黄志斌先生代表香港建造商会支持上述建议，并会与建造专业进修院校讨论，为香港建造商会成员提供建筑信息模拟培训课程。

**黄志斌先生**

BIMCAB 主席钟国辉教授将会与梁志旋工程师讨论，为香港工程师学会成员提供建筑信息模拟培训事宜。

**建筑信息模拟  
认可及认证  
委员会秘书处**

**(b) 2022 建筑信息模拟成就嘉许礼**

林莉莉女士汇报建造数码化部门未来数月主要活动的进度报告。

何安诚工程师认为嘉许礼应着眼于实质效益，包括透过在管理工具中采用建筑信息模拟的设计及运作 / 营运成果。他建议增设占总类别中三项最高殊荣奖项，而不用在各类别中设置众多的奖项。议会秘书处亦将根据何安诚工程师的建议，邀请室内及幕墙承建商机构成为嘉许礼的支持机构。

[会后备注：筹备委员会于 2022 年 4 月 7 日举行跟进会议，如评审团一致决定有杰出的机构或项目获得极高的分数，便于机构及项目类别中增设一项大奖。]

*(潘信荣测量师于下午4时29分离开会议)*

## 1.6 建造业数码化路线图的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/006/22。

黄春权博士工程师向成员汇报《建造业数码化路线图》（路线图）的工作进展。

经讨论后，专责委员会同意推动路线图中的四个数码应用领域（DA），分别为DA1、DA2、DA3和DA6。

何安诚工程师认为计划及跟进的行动项目应包括实质的主要绩效指标，包括2024年底所达致的目标 / 成果。在共通数据环境路线图中的智能数据共享（DA1）方面，他建议进一步阐述 / 涵盖每年采用共通数据环境的新项目数量的目标。

议会秘书处

何安诚工程师表示「建筑信息仿真自动化总楼面面积计算及消防安全检查相关的建筑图则制作」研究项目取得成功。他期望专责委员会发掘更多建筑信息模拟相关的自动化工具，以加快建筑信息仿真的呈交流程。冯宜萱主席表示业界内的先驱人士，如黄志斌先生和他的同事，已开发一些自动化工具，议会亦会邀请他们举行经验分享网上研讨会 / 建筑信息模拟讲座。尽管该些工具为他们公司的工作流程及软件带来益处，议会很大可能需要透过顾问项目及屋宇署的积极参与，开发供业界使用的供货商中立工具。

议会秘书处

冯宜萱主席鼓励香港机场管理局在资产管理 / 设施管理方面推广及采用建筑信息模拟。黄家和工程师表示愿意与业界持份者分享更多香港机场管理局在资产管理 / 设施管理方面采用建筑信息模拟的案例，以供参考，并将考虑参加2022建筑信息模拟成就嘉许礼，藉此推广在资产管理 / 设施管理方面采用建筑信息模拟。

议会秘书处

冯宜萱主席认为议会应为跟进项目制定里程碑，并进行建筑信息模拟采用情况调查及数码化情况调查，以持续监察路线图的进展。她建议成立特别专责小组 / 工作小组，在需要和适切的情况下跟进 DA1 和 DA6 的工作。

议会秘书处

*（钟国辉教授于下午4时48分离开会议）*

## 1.7 建筑信息模拟标准专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/007/22。

建筑信息模拟标准专责小组主席郑展鹏教授向成员汇报建筑信息模拟标准专责小组的工作进展。

建筑信息模拟标准专责小组就议会《建筑信息模拟标准—制备法定图则呈交》中的钢筋模板将会进行更新。待《共通数据环境指南》修订后，将会以传阅方式给建筑信息模拟标准专责小组确认，然后再给专责委员会成员核准。

建筑信息模拟标准专责小组

郑展鹏教授补充指「古洞北及粉岭北新发展区发展第一阶段的统一建筑信息仿真以融合地理信息系统：开放式建筑信息模拟及地理信息系统供工务部门交换信息」于 2022 年 3 月 23 日获得由香港建设资产及环境信息管理联盟举办的 Hong Kong openBIM / openGIS Award 2022 项目类别的优异奖，而议会在此项目中是作出贡献的机构之一。有关香港需要推动开放式建筑信息模拟和开放式地理信息系统以配合全球和国家发展，冯宜萱主席补充指，成为香港建设资产及环境信息管理联盟成员及 / 或签署合作备忘录将对议会有利，建议议会主席何安诚工程师与议会秘书处考虑。

*(黄家和工程师于下午4时57分离开会议)*

## 1.8 建筑信息模拟培训专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/008/22。

建筑信息模拟培训专责小组主席钟鸿威工程师向成员汇报建筑信息模拟培训专责小组的工作进展。

在响应有关工务部门的建筑信息模拟培训计划时，陈特扬先生表示发展局持续监察工务部门的建筑信息仿真培训进度。他将会建议于发展局的建筑信息模拟督导委员会的下一次会议中讨论工务部门的建筑信息仿真培训计划。

陈特扬先生

## 1.9 呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/009/22。

吴智伟先生向成员汇报呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展，并邀请专责委员会成员发掘更多先导项目呈交建筑信息仿真予屋宇署。

谈永祥先生报告指，屋宇署分别于 2022 年 3 月 11 日及 15 日举行两场简介会，向用户介绍电子数据呈交及处理系统及其操作。因应 2019 冠状病毒病疫情，电子数据呈交及处理系统的第一阶段延至 2022 年 5 月推出，第一阶段涵盖无需跨部门转介的地上建筑工程的结构计划提交。

### **1.10 地政总署分享建筑图则检查工具介绍以呈交建筑信息模拟**

冯宜萱主席报告，此议程项目应为「地政总署分享建筑图则检查工具介绍以呈交建筑信息模拟」，而非「建筑信息模拟统一」。

任汉勋先生就「地政总署分享建筑图则检查工具介绍以呈交建筑信息仿真」进行简报。冯宜萱主席建议议会秘书处分享 ArchiCAD 的示范模型，供地政总署参考。

议会秘书处

### **1.11 其他事项**

会议上并没有其他事项。

#### **下次会议日期**

下次会议订于 2022 年 6 月 28 日（星期二）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场五期（MegaBox）2 座 29 楼会议室举行。

全体人员  
备悉

[会后备注：会议改期至 2022 年 6 月 15 日举行。]

至此别无其他事项，会议于下午 5 时 50 分结束。

议会秘书处  
2022 年 3 月