

建造业议会

建筑信息模拟专责委员会

建筑信息模拟专责委员会（专责委员会）2021 年第四次会议于 2021 年 12 月 14 日（星期二）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场 5 期（MegaBox）2 座 29 楼会议室举行。

出席者	冯宜萱	(AF)	主席
	陈紫鸣	(ACHAN)	
	陈镜源	(NCKy)	
	郑展鹏	(JCCp)	
	符展成	(FI)	
	梁志旋	(FLCs)	
	黄志斌	(BWCb)	
	黄家和	(KWKw)	
	黄伟伦	(MWWL)	
	黄慧敏	(RnWg)	
	陈特扬	(CTY)	发展局首席助理秘书长(工务) 3
	谈永祥	(WCT)	屋宇署助理署长 / 机构事务
列席者	陈家驹	(KKCh)	建造业议会主席
	Marcin KLOCEK	(mK)	工作小组（一）建筑信息模拟技术规范主席
	苏晴	(CSO)	工作小组（二）建筑信息模拟合约特别条款及服务协议联席主席
	孙颂强	(DSn)	总监—行业发展
	何炯光	(AHKK)	助理总监—行业发展
	赵家信	(D1C)	校长—建造专业进修院校（署任）
	蔡盛霖	(SLC)	经理—行业发展
	刘淑娟	(SLau)	经理—行业发展
	吴智伟	(RNCw)	经理—行业发展
	黄春权	(GWck)	经理—行业发展
缺席者	蔡宏兴	(DC)	
	钟鸿威	(CtCg)	
	钟国辉	(CKFi)	
	潘信荣	(EPSW)	

会议纪录

负责人

会议开始前，冯宜萱主席欢迎建造业议会主席陈家驹先生出席会议，并提醒成员如有利益冲突，需要作出申报。

4.1 通过上次会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/BIM/M/003/21，并通过 2021 年 9 月 30 日（星期四）举行的专责委员会 2021 年第三次会议之会议纪录。

4.2 上次会议续议事项

成员于 2021 年 12 月 7 日以传阅方式收到上次会议之续议事项进度，成员未有特别提出意见。

上次会议续议事项重点如下：

第 3.2 项—有关建造业议会建筑信息模拟空间，讲座及工作坊的中英文讲义已于 2021 年 12 月 13 日上传至议会建筑信息模拟网站。

第 3.3 项—有关「建筑信息模拟自动化总楼面面积计算及消防安全检查相关的建筑图则制作」研究项目，议会秘书处于 2021 年 10 月 8 日的会议中向香港地产建设商会宣传研究交付成果（下称「工具」），亦分别于 2021 年 11 月 18 日及 11 月 25 日透过网上研讨会向香港测量师学会及香港建筑师学会宣传，网上发布会将于 2021 年 12 月 22 日举行，工具已列入建造业创新及科技基金的建筑信息模拟软件预先批核名单内。

第 3.4 项—有关《建造业议会建筑信息模拟指南—机械、电气及管道图纸的法定图则呈交》，议会秘书处于 2021 年 11 月 29 日、12 月 1 日及 12 月 6 日邀请香港机电工程商联合会出席简介会。培训工作坊的内容将会开发为网上培训教材，令从业员可随时随地学习。

第 3.5 项—有关建筑信息模拟标准专责小组，议会秘书处于 2021 年 12 月 2 日的呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组会议中，推广上述第 3.3 项中提及的工具。

第 3.6 项—有关建筑信息模拟培训专责小组，议会秘书处邀请香港机电工程商联会及议会建筑信息模拟网络内的其他机构使用建筑信息模拟阅览员教学资源套件。黄春权博士工程师补充，就参观建造业展览中心及向香港工程师学会会员提供建筑信息模拟培训支援事宜，议会秘书处已联络香港工程师学会秘书长韩志强工程师及总监王双伟工程师。

第 3.8 项—有关呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组，议会秘书处邀请专责委员会成员出席于 2021 年 12 月 2 日举行的呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组会议，并于 2021 年 10 月 26 日在建造业议会建筑信息模拟空间举行午餐会议，讨论有关采用建筑信息模拟的生态系统事宜。

第 3.11 项—有关探讨将建筑信息模拟纳入为发展局的合约文件，发展局正检视公共工程的相关合约条款及招标细则，旨在以合约方式规定采用建筑信息模拟模型。综合工务部门的意见后，发展局将于 2022 年中咨询建造业持份者之前，将修订的合约文件进行法律审核。稍后将安排一些先导工程项目作为试点。

4.3 建造业议会研究及技术发展基金的申请

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/027/21，并备悉议会秘书处首次向成员报告 11 份申请。

郑展鹏教授作出申报，指他是「基于参数化建筑信息模型与深度学习的混凝土结构钢筋自动化设计」研究项目的负责人。冯宜萱主席决定郑展鹏教授可继续出席会议，并可就其他的建造业议会研究及技术发展基金的申请发表意见，惟不可讨论由其负责的研究项目。

蔡盛霖测量师报告，议会于 2020 至 2021 年期间收到 11 份有关建筑信息模拟的研究项目申请。新政策列明所有研究项目申请应于每年年底前处理。根据议会研究政策中规定的三个主要评审标准（研究价值、成本效益及项目实施），过去有两个研究项目获得核准，而议会秘书处于初步评审后并无研究项目在这份文件中获得推荐。

经商议后，有些成员建议重新检视申请指引，并向之后的申请者提供议会的路线图 / 方向以拟备建议书。冯宜萱主席建议议会秘书处识别值得进一步考虑的申请，并与相关的研究人员跟进，得到真实项目或从业员支持其项目后，可以考虑来年重新递交申请。

议会秘书处

议会秘书处

在下一轮申请中，各范畴中的拟议研究议题应更为具体。议会秘书处将于 2021 年 12 月底前将修订的研究主题予成员，以征求意见。冯宜萱主席建议另行安排个别会议作进一步讨论。

成员核准研究项目的初步评审。

(苏晴女士于下午 3 时 30 分离开会议)

[会后备注：议会秘书处于 2021 年 12 月 24 日将修订后的下一轮申请的研究议题以电邮形式发送给成员，征求意见；并于 2022 年 1 月 7 日与冯宜萱主席商议。研究主题已于 2022 年 1 月 13 日定稿。]

4.4 与两所大专院校签订合作备忘录，将建筑信息模拟及建造业数码化引入高等教育课程

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/028/21。

黄春权博士工程师报告，自 2017 年 12 月起，议会已与九间大专院校签订合作备忘录，以加强高等教育的建筑信息模拟培训。建议与香港都会大学科技学院及香港大学专业进修学院签订合作备忘录，于建造相关课程中合作制定建筑信息模拟及建造数码化课程。

成员核准与香港都会大学及香港大学专业进修学院签订合作备忘录。

4.5 发布建造业议会建筑信息模拟标准刊物

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/029/21。

建筑信息模拟标准专责小组主席郑展鹏教授报告，专责委员会于 2021 年 11 月 23 日以传阅方式原则上核准「制定建筑信息模拟指南—机械、电气及管道法定图则呈交」顾问服务的建筑信息模拟交付成果的终稿（文件编号 CIC/BIM/P/026/21），并报告建造业议

会建筑信息模拟刊物的框架 / 架构，以供成员参考。

经商议后，冯宜萱主席建议如下：

- | | |
|--|------------|
| (a) 各成员就其机构曾如何使用或将会如何使用建造业议会建筑信息模拟标准及刊物（如《建造业议会建筑信息模拟信息交换需求范本（建筑信息模拟技术规范）》、《建造业议会建筑信息模拟合约特别条款》及《建造业议会建筑信息模拟服务协议》）提供一个范例； | 全体人员
备悉 |
| (b) 陈特扬先生于 2021 年 12 月发布的技术通告中，提及建筑信息模拟统一指引已涵盖建造业议会建筑信息模拟标准； | 陈特扬先生 |
| (c) 大型机构（如香港机场管理局、香港铁路有限公司）的建筑信息模拟标准，应与最新的建造业议会建筑信息模拟标准在区域层面上保持一致；及 | 全体人员
备悉 |
| (d) 议会秘书处另行安排个别会议予郑展鹏教授、建筑信息模拟标准专责小组及有兴趣促进采用建造业议会建筑信息模拟标准的专责委员会成员。 | 议会秘书处 |

成员原则上核准发布以下建造业议会建筑信息模拟标准刊物：

- (a) 《建造业议会建筑信息模拟－资产管理及设施管理专案分享》（2021 年）；
- (b) 《建造业议会建筑信息模拟字典》（2021 年）；
- (c) 《建造业议会建筑信息模拟标准－地下管线》（第 2 版－2021 年）；
- (d) 《建造业议会建筑信息模拟标准－机械、电气及管道》（第 2 版－2021 年）；
- (e) 《建造业议会建筑信息模拟标准－建筑与结构工程》（第 2.1 版－2021 年）；及
- (f) 《建造业议会建筑信息模拟物件制作指南－通用要求》（第 2 版－2021 年）。

刊物可于建造业议会建筑信息模拟网站下载：

<https://www.bim.cic.hk/zh-hant/resources/publications>

4.6 工作进展报告

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/030/21。

何炯光先生简报建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展报告、建造数码化部门的最新工作进展（包括未来数月进行的主要活动 / 项目），以及专责委员会辖下所有现行的顾问及研究项目的摘要。

4.7 建筑信息模拟标准专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/031/21。

建筑信息模拟标准专责小组主席郑展鹏教授向成员汇报专责小组的工作进展，包括于2021年11月17日的会议中讨论来年建筑信息模拟标准的发展。郑展鹏教授将于下次专责委员会会议中报告工作进展。

4.8 建筑信息模拟培训专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/032/21。

黄春权博士工程师代表建筑信息模拟培训专责小组主席向成员汇报专责小组的工作进展。

经商议后，冯宜萱主席建议议会秘书处密切留意已完成师资培训课程的建造业议会认可建筑信息模拟经理（CCBM）及建造业议会认可建筑信息模拟协调员（CCBC）所培训的建筑信息模拟阅览员数目。

议会秘书处

陈特扬先生提醒议会秘书处建立建筑信息模拟人员名册，以监察CCBM、CCBC、建筑信息模拟建模员及建筑信息模拟阅览员的需求及供应。冯宜萱主席建议议会秘书处跟进课程营办商所提供培训学额的最新情况。

议会秘书处

（符展成先生于下午 5 时 03 分离开会议）

（黄家和工程师于下午 5 时 05 分离开会议）

（黄慧敏女士于下午 5 时 18 分离开会议）

（孙颂强先生于下午 5 时 40 分离开会议）

4.9 ★建筑信息模拟技术规范及协议专责小组的工作进展

成员备悉文件编号*CIC/BIM/P/033/21*。

此份简易程序文件简介建筑信息模拟技术规范及协议专责小组的工作进展，包括「工作小组（一）建筑信息模拟技术规范」及「工作小组（二）建筑信息模拟合约特别条款及服务协议」的工作进展。

专责小组联席主席冯宜萱建筑师向成员汇报专责小组的工作进展，并建议议会秘书处密切留意使用刊物作为试点的项目，并于下次会议中报告。

议会秘书处

[会后备注：由于建筑信息模拟技术规范及协议专责小组的工作已完成，专责委员会于2022年1月24日以传阅方式核准专责小组解散（文件编号CIC/BIM/P/002/22）。]

4.10 呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/034/21。

专责小组主席冯宜萱建筑师向成员汇报工作进展。

4.11 其他事项

(a) 建筑业数码化路线图

2021年12月14日举行专责委员会会议前，专责委员会成员就《建筑业数码化路线图》的未来发展召开了午餐会议。冯宜萱主席建议议会秘书处另行安排个别会议，讨论《建筑业数码化路线图》的详情。

议会秘书处

(b) 建筑业创新及科技基金

何炯光先生报告，建筑业创新及科技基金优化措施简介会将于2021年12月23日举行，并邀请全体成员参与。

全体人员
备悉

(c) 议会主席卸任

陈家驹先生表示其担任议会主席的任期将于2022年1月底届满，此为他最后一次出席专责委员会会议。他感谢成员一直以来对专责委员会的支持及贡献。除了「组装合成」建筑法、装配式设计及机电装备合成法外，他期望建筑信息模拟亦可

对传统建造模式的改革作出贡献。数码化是议会的重点，而建筑信息模拟则是数码化的主要部份。他提醒所有成员关顾工友，并致力提升工友安全及工作效率。

冯宜萱主席感谢陈家驹先生过往的支持和领导，并对任期将于2022年1月底届满的专责委员会成员符展成先生表达谢意。

随着2021年即将结束，冯宜萱主席感谢所有成员过往对专责委员会的贡献，并祝各位圣诞快乐及新年快乐。

至此别无其他事项，会议于下午 6 时正结束。

议会秘书处
2021 年 12 月