

建造業議會

建築信息模擬專責委員會

建築信息模擬專責委員會 2020 年第五次會議於 2020 年 12 月 15 日（星期二）下午 2 時 30 分透過視像會議舉行。

| | | | |
|-----|----------------|--------|-------------------------|
| 出席者 | ： 馮宜萱建築師 | (AF) | 主席 |
| | 陳鏡源博士* | (NCKy) | |
| | 陳特揚先生* | (CTY) | |
| | 鄭展鵬教授* | (JCCp) | |
| | 蔡宏興先生* | (DC) | |
| | 鍾鴻威工程師* | (CtCg) | |
| | 鍾國輝教授工程師* | (CKFi) | |
| | 符展成先生* | (FI) | |
| | 梁志旋工程師 | (FLCs) | |
| | 潘信榮測量師* | (EPSW) | |
| | 談永祥先生* | (WCT) | |
| | 黃志斌先生* | (BWCb) | |
| | 黃家和工程師* | (KWKw) | |
| | 黃偉倫先生* | (MWWL) | |
| | 黃慧敏女士* | (RnWg) | |
| 列席者 | ： 潘樂祺工程師* | (LKP) | 建築信息模擬技術規範及協議專責小組聯席主席 |
| | Marcin KLOCEK* | (mK) | 工作小組（一）建築信息模擬技術規範主席 |
| | 鄭定寧工程師* | (CTN) | 執行總監 |
| | 彭沛來博士工程師 | (RPg) | 總監 - 行業發展 |
| | 何焯光先生 | (AHKK) | 高級經理 - 建築信息模擬 |
| | 蔡盛霖測量師 | (SLC) | 經理 - 建築信息模擬 |
| | 劉淑娟女士 | (SLau) | 經理 - 建築信息模擬 |
| | 吳智偉先生 | (RNCw) | 經理 - 建築信息模擬 |
| | 黃春權博士工程師* | (GWCK) | 經理 - 建築信息模擬 |
| | 雷倩婷女士 | (ALui) | 主任 - 建築信息模擬 |
| | 黃德偉先生* | (TeWg) | 講師 - 香港建造學院 建造專業進修院校 |

備註: *透過視像出席會議

會議記錄

負責人

在會議開始前，馮宜萱建築師向成員簡介議會推行的「簡易程序文件」制度。

馮宜萱建築師歡迎梁志旋工程師和黃偉倫營造師成為建築信息模擬專責委員會（專責委員會）成員。梁志旋工程師和黃偉倫營造師的個人簡介如下：

- (a) 梁志旋工程師為香港工程師學會（結構界別）的資深會員，亦代表香港工程師學會擔任建造業議會建築信息模擬培訓專責小組成員。他也是香港建築信息模擬學會創會主席及現任主席，現任 BIMSONS Limited 董事總經理。自 2008 年以來，他一直致力在樓宇及工程項目中應用建築信息模擬技術。憑藉梁志旋工程師的經驗，委任梁志旋工程師為專責委員會成員將有助促進業界持份者在建築信息模擬的廣泛應用及數碼化方面的協同發展。
- (b) 黃偉倫營造師在 1999 年畢業於建造業訓練局「建造業管工／技術員訓練課程－屋宇建造」，現任協興建築有限公司高級項目經理，憑藉他卓越的管理技能，領導團隊在戲曲中心項目中的設計及施工階段廣泛應用建築信息模擬技術，並贏得由英國特許建造學會（香港）舉辦的「香港傑出建造經理 2018 年度選舉」新建造工程及改建工程組別銀獎。他同時榮獲「香港建造學院傑出校友獎」及「2019 建造業傑出青年」。憑藉黃偉倫營造師在施工設計及管理應用建築信息模擬的工作經驗，委任黃偉倫營造師為專責委員會成員將有助推動業界在工地採用建築信息模擬。

馮宜萱建築師報告莊國明工程師已於 2020 年 11 月 20 日辭任專責委員會成員。她感謝其過去對專責委員會的貢獻與支持。

馮宜萱建築師提醒成員如有利益衝突，需要作出申報。會上並無任何利益衝突之紀錄。

5.1 通過建築信息模擬專責委員會 2020 年第四次會議的會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/BIM/M/004/20，並通過 2020 年 9 月 22 日（星期二）舉行的專責委員會 2020 年第四次會議之會議紀錄。

5.2 上次會議續議事項

成員於2020年12月8日以傳閱方式收到建築信息模擬專責委員會2020年第四次會議之續議事項進度，未有提出意見。

5.3 ★成立呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組

此份簡易程序文件旨在請求成員核准呈交建築信息模擬予屋宇署專責小組的成員名單和建議的職權範圍，以助發展接受建築信息模擬呈交的電子資料呈交及處理系統，簡化圖則審批程序的工作流程。

陳特揚先生建議邀請一名發展局代表加入專責小組。議會秘書處將會跟進有關事宜。 **議會秘書處**

成員核准文件編號*CIC/BIM/P/022/20*，未有提出進一步意見。

[會後補註：陳特揚先生於2020年12月18日提名溫少耀先生加入專責小組。]

5.4 2020 建築信息模擬採用情況調查的工作進展

此文件向成員簡介「2020 建築信息模擬採用情況調查」的工作進展。

彭沛來博士工程師獲邀從「建築信息模擬採用情況調查」的受訪者中隨機選出五名得獎者，他們可免費獲得由香港建造學院開辦的「建築信息模擬經理培訓課程」或其他建築信息模擬培訓課程（價值約港幣\$10,000）。得獎者為：

- (a) 駿麒工程有限公司 Iris (4098B)；
- (b) 智勤造木有限公司 CHAN (4033H)；
- (c) 其士（建築）有限公司 KWAN Yiu-wai (4019F)；
- (d) 測建行有限公司 TO Shun-kwong (5019)；及
- (e) 鄧氏建築顧問有限公司 (5027)。

議會秘書處及香港建造學院會聯絡獲獎者，並跟進上述事宜。

**議會秘書處
及香港建造
學院**

Llewellyn and Partners Company Limited 代表鄧進明博士工程師簡報了「2020 建築信息模擬採用情況調查」的公眾報告草稿。成員對調查結果並無異議。

簡報後，馮宜萱建築師建議議會與專業院校和商會簽訂合作備忘錄，以便議會能協調相關機構成員提供技術應用的培訓。 議會秘書處

除此之外，議會亦與發展局緊密合作，估算不同級別建築信息模擬人員的需求和供應。議會將與成員分享最終估算結果。 議會秘書處

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/BIM/P/023/20。

(黃偉倫先生於下午 2 時 45 分透過視像出席會議。)

[會後補註：專責委員會成員於 2020 年 12 月 31 日以傳閱方式核准文件編號 CIC/BIM/P/031/20，內容有關「2020 建築信息模擬採用情況調查」的公眾報告。]

5.5 增補《建築信息模擬標準－通用》(第二版－2020 年 12 月)的工作進展

此文件向成員簡介增補《建築信息模擬標準－通用》(第二版－2020 年 12 月)的工作進展。

成員備悉議會已於 2020 年 11 月 13 日為成員舉辦簡介會，成員並於 2020 年 11 月 30 日以傳閱方式核准文件編號 CIC/BIM/P/021/20，內容有關發布新版《建築信息模擬標準－通用》。新版《建築信息模擬標準－通用》將於 2020 年 12 月底上載到議會建築信息模擬網站。

華科優建工程信息發展有限公司代表馮樹堅先生簡介增補《建築信息模擬標準－通用》(第二版－2020 年 12 月)的工作進展，以及後續將採取的跟進行動，例如舉辦研討會和培訓。

簡報後，馮宜萱建築師邀請陳特揚先生通知工務部門留意議會將為有關部門提供培訓課程。 陳特揚先生

馮宜萱建築師建議議會為讀者提供簡單指引，以助理解新版《建築信息模擬標準－通用》，並建議業界在 2021 年即將開展的工程項目中能依循新版《建築信息模擬標準－通用》的規定。 議會秘書處

此外，馮宜萱建築師提議舉辦新版建築信息模擬標準發布會。新標準納入 ISO 19650 的準則和良好做法，開啟香港建築信息模擬的新紀元，因此需要正式的認可。 議會秘書處

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/BIM/P/024/20。

[會後補註：《建築信息模擬標準—通用》（第二版—2020年12月）已在2020年12月31日於議會建築信息模擬網站上發布。新版建築信息模擬標準發布會已於2021年1月27日舉行，向公眾介紹一系列新版建築信息模擬標準，重點講述議會於建築信息模擬方面的工作進程及最新倡議。發布會共吸引1,147名參加者。]

5.6 ★建築信息模擬標準專責小組的工作進展

此份簡易程序文件向成員簡介建築信息模擬標準專責小組的工作進展。

馮宜萱建築師提醒議會需要更新之前發布的標準，參考ISO 19650的準則，與《建築信息模擬標準—通用》（第二版—2020年12月）的規定保持一致。

建築信息模
擬標準專責
小組

成員並無其他意見，並接受文件編號*CIC/BIM/P/025/20*。

[會後補註：建築信息模擬標準相關參考資料已在2020年12月31日於議會建築信息模擬網站上發布：

- (i) 《建築信息模擬標準—建築與結構工程》(第二版—2020年12月)
- (ii) 《建築信息模擬字典》(2020年12月)
- (iii) 《建築信息模擬標準—制備法定圖則呈交》(2020年12月)]

5.7 ★建築信息模擬培訓專責小組的工作進展

此份簡易程序文件向成員簡介建築信息模擬培訓專責小組的工作進展。

鍾鴻威工程師向成員介紹文件編號*CIC/BIM/P/026/20*第3.1(b)(v)段，內容有關為香港機電工程商聯會提供遙距建築信息模擬基礎課程的最新情況。香港建造學院建造專業進修院校已為香港機電工程商聯會舉辦三小時的課堂體驗，成效正有待檢討。建造專業進修院校將與香港機電工程商聯會進一步討論是否於2021年1月舉辦第一

期課程。

鍾鴻威工程師亦報告，建築信息模擬培訓專責小組將在鍾國輝教授工程師的領導下，成立（香港）高等教育建築信息模擬培訓小組，以協調高等教育院校推動建築信息模擬的發展，分享教學資源，提升講師的建築信息模擬教學質素，制訂有效的建築信息模擬教學目標，以及向學生推廣議會舉辦的建築信息模擬比賽。

**建築信息模
擬培訓專責
小組**

成員並無其他意見，並接受文件編號*CIC/BIM/P/026/20*。

5.8 ★建築信息模擬技術規範及協議專責小組的工作進展

此份簡易程序文件向成員簡介建築信息模擬技術規範及協議專責小組的工作進展，內容包括「工作小組（一）建築信息模擬技術規範」及「工作小組（二）建築信息模擬合約特別條款及服務協議」的工作進展。

馮宜萱建築師報告，工作小組（一）建築信息模擬技術規範編寫的《建築信息模擬信息交換需求範本》將於 2020 年 12 月出版。

成員並無其他意見，並接受文件編號*CIC/BIM/P/027/20*。

[會後補註：《建築信息模擬信息交換需求範本》已在 2020 年 12 月 31 日於議會建築信息模擬網站上發布。]

5.9 ★工作進展報告

此份簡易程序文件向成員簡介建築信息模擬認可及認證計劃的工作進展報告，議會的建築信息模擬的工作進展，以及專責委員會轄下正進行的顧問及研究摘要。當中向成員提供的補充資料如下：

(a) 訂購 Autodesk 的折扣優惠

何焯光先生報告已於 2020 年 12 月 14 日與 Autodesk 香港公司代表會面，並向成員簡介 Autodesk 軟體授權的特別折扣，會適用於香港所有業內人士。議會將向各成員發送 Autodesk 就成員提問的回應詳情，並邀請成員出席 Revit Roadmap 的網上簡介會。Autodesk 已向議會表明，明白議會和業界就軟體授權價格的關注，以及從網絡授權變更為個人授權的問題，因此在溝通後，決定提供購買軟件授權的特別折扣優惠。

議會秘書處

[會後補註：成員獲邀請參加 2021 年 1 月 13 日舉行的 Revit Roadmap 的第一次網上會議。]

(b) 研究項目「基於建築信息建模之鋼筋設計優化及預製自動化」

陳特揚先生補充，發展局已識別可於一些試點項目中，試行以建築信息建模擬技術自動預製鋼筋組件，局方並會建議工務部門使用有關插件工具。另外，Marcin KLOCEK 亦表示他會嘗試在港鐵項目中試用該軟件。

[會後補註：專責委員會已於 2020 年 12 月 31 日以傳閱方式原則上核准文件編號 CIC/BIM/P/032/20，內容有關「基於建築信息建模之鋼筋設計優化及預製自動化」的最終報告。]

(c) 將建築信息模擬網絡成員轉移至 i-Club 會籍

彭沛來博士工程師報告，計劃將所有議會建築信息模擬網絡成員轉移至 i-Club 會籍，以便整合發放持續專業發展活動和創新科技相關資訊，從而更有效地聯繫業界持份者。

議會秘書處

[會後補註：馮宜萱建築師表示，建築信息模擬網絡成員應易於識別，方便協調及諮詢建築信息模擬相關事宜。]

(d) 「建造業的三維和建築信息模擬數據用例需求以促進數碼香港發展」顧問研究

何焯光先生補充，顧問公司已提供額外研究五個用例的報價，項目工作小組和項目督導小組將檢視報價詳情，並在另一個會議中進一步討論此事。

成員並無其他意見，並接受文件編號*CIC/BIM/P/028/20*。

(符展成先生於下午 3 時 57 分離開會議。)

5.10 TechConnect Fund 項目成果簡報

此文件向成員簡介 TechConnect Fund Project “Develop the Technology to Produce Plans for Statutory Submission from the BIM” 的成果。

獨立審查組代表龔樹鏗先生和建築資訊科技有限公司代表黃智邦先生分別分享了項目細節和成果。

簡報後，馮宜萱建築師建議議會舉辦網上研討會，邀請講者與業界和屋宇署分享項目成果。 議會秘書處

馮宜萱建築師亦建議在議會建築信息模擬網站上附上連結，讓從業員可閱覽項目成果。 議會秘書處

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/BIM/P/029/20。

(黃家和工程師與下午 4 時 26 分離開會議。)

[會後補註：介紹項目成果的連結已於 2020 年 12 月 29 日添加至議會建築信息模擬網站

(https://www.bim.cic.hk/en/resources/publications_detail/81)。]

5.11 ★2021 年度暫訂會議日程

此份簡易程序文件列明 2021 年度的暫訂會議日程，以供成員參考。

成員並無其他意見，並接受文件編號*CIC/BIM/P/030/20*。

5.12 其他事項

(a) buildingSMART 專業認證

馮宜萱建築師報告，香港建設資產及環境信息管理聯盟（即 buildingSMART International 香港分區）將於 2021 年推出 buildingSMART 專業認證課程，提供 openBIM 培訓及認證。

(b) 建築信息模擬相關的最新發展局工務技術通告

陳特揚先生報告，建築信息模擬相關最新的發展局工務技術通告將於 2020 年 12 月發佈，並於 2021 年 1 月 1 日生效。通告將提高對建築信息模擬應用的執行要求，並擴闊強制應用建築信息模擬技術的範疇，包括資產管理、地下設施測量、工程分析及三維控制與規劃等，進一步促進公共工程項目中的建築信息模擬技術應用。通告亦會重點提及應如何重新設計整體項目交付週期的工作流程，確保充分利用建築信息模擬的數據及其模型。同時，當中亦提及於網上招標系統中使用建築信息模擬的目的，並規定從 2021 年 7 月 1 日起，建築信息模擬團隊負責人必須為議會認證的建築信息模擬經理。至於持有議會認證的建築信息模擬協調員，亦獲認可為合資格建築信息模擬協調員。

除此之外，當局亦會引入建築信息模擬的關鍵績效指標，並且收集數據，評量建築信息模擬應用的有效程度，以便持續改進。

(c) 香港建造商會就建築信息模擬培訓的意見

議會於會議前一天收到黃志斌先生代表香港建造商會就建築信息模擬培訓方面提出的意見。議會會將意見傳達給相關專責小組及各方以進行跟進。

議會秘書處

5.13 下次會議日期

下次會議訂於 2021 年 3 月 30 日（星期二）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場 5 期（MegaBox）2 座 29 樓會議室舉行。

全體備悉

至此別無其他事項，會議於下午 4 時 57 分結束。

議會秘書處

2020 年 12 月