

建造业议会

建筑信息模拟及建造数码化专责委员会

建筑信息模拟及建造数码化专责委员会（专责委员会）2024 年第四次会议于 2024 年 11 月 27 日（星期三）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场 5 期（MegaBox）2 座 29 楼会议室及透过网上会议形式举行。

出席者	： 郑展鹏	(JCCp)	主席
	陈永佳*	(WKCn)	
	洪声扬	(HSY)	
	梁锦荣	(Rkw)	
	彭俊诺*	(SnP)	
	杜光卓	(STO)	
	黄家和	(KWKw)	
	黄健*	(MkW)	
	黄文佳	(NeW)	
	黄世财	(KWg)	
	叶燕勇*	(YYY)	
	黄慧敏	(RnWg)	
	余文杰	(AYu)	
	赵建强	(KiKC)	
	（代表唐浩为）		
	陈礼俊*	(AClc)	发展局助理秘书长（项目推展及策略）1
	（代表冯耀文）		
	李志恒	(LCHA)	发展局总助理秘书长（工务）4
	（代表邓启恩）		
	张家礼*	(GCKL)	屋宇署高级屋宇测量师 / 机场 2
	（代表张玉清）		
	刘利年	(DLLN)	顾问
列席者	： 何炯光	(AHKK)	总监—行业发展
	王裕仁	(GWYY)	助理总监—行业发展
	黄春权	(GWck)	高级经理—行业发展
	吴智伟	(RNCw)	校长—建造专业进修院校（署任）
	林路统*	(ELLT)	经理—管理支援
	陈润成*	(InSC)	经理—建筑信息模拟

	蔡盛霖	(SLC)	经理－行业发展
	冯家乐	(LF)	经理－行业发展
	潘紫媚	(EPn)	经理－行业发展
	庄丽鈿	(KC)	助理经理－行业发展
	苏展邦	(DSCb)	助理经理－行业发展
	黄靖美	(CynW)	助理经理－行业发展
	李秋仪	(RbL)	主任 II－行业发展
缺席者	： 张玉清	(KCyc)	屋宇署助理署长 / 拓展 (1)
	冯耀文	(FFg)	发展局首席助理秘书长 (项目推展及策略)
	邓启恩	(ATKY)	发展局首席助理秘书长 (工务) 3
	唐浩为	(HTHW)	
	吕伟生	(WnL)	
	黄铭仁	(OWMY)	
	梁锦荣	(Rkw)	
	梁德贤	(LLTY)	经理－行业发展

备注：*表示有关出席者透过视像形式 (Microsoft Teams) 出席会议。

会议纪录

负责人

郑展鹏主席热烈欢迎新成员唐浩为工程师于 2024 年 10 月加入专责委员会。唐浩为工程师因有事务，未能出席这次会议，赵建强先生代表他出席这次会议。

郑展鹏主席提醒成员如有利益冲突，须作出申报。席上没有成员申报利益冲突。

4.1 通过上次会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/BIM/M/003/24，并通过 2024 年 9 月 16 日（星期一）举行的专责委员会 2024 年第三次会议之会议纪录。

4.2 上次会议续议事项

成员于 2024 年 11 月 20 日以传阅方式收到上次会议之续议事项进度报告，重点如下，成员未有提出其他意见：

第 3.11 项 其他事项—新加坡数码化考察团报告

郑展鹏教授感谢参加这次考察团的成员，这次考察团经验难忘且成果丰硕。他鼓励成员因应 2025 年举办的考察团提出意见（例如：到上海、杭州等）。

4.3 安全时刻

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/032/24。

黄春权博士工程师向成员简述建造业议会（议会）为加强建造安全，于建造安全年倡议举办的活动及参与情况。他鼓励成员参加有关的安全活动，并向从业员分享有关资讯。

他重点指出以下「救命三宝」的重要性：

- a) 开始工作前先进行「动态风险评估」。
- b) 工作前先进行现场安全措施简报，并遵循「一行保护一行」的原则。
- c) 工作过程如偏离施工计划，应予停止。

他亦重点提到建造业近期的致命事故，呼吁成员向前线工地人员宣传建造安全的重要性，以实现工地零意外的目标。

郑展鹏教授表示赞同，并希望检视可否运用建造数码化方案消除意外事故的发生。

王裕仁工程师向成员介绍建造业创新及科技基金名单中的高空工作安全监测系统。他鼓励成员探讨可否在安全智慧工地系统中强制要求安装这类感应器，以防止意外发生。

何炯光先生补充，议会安全部门一直与发展局和劳工处合作，探讨在建筑工地的动力操作升降工作台工作的安全保障方案，以及缓减风险的强制措施。他亦强调安全设计的重要性，即是将安全考虑纳入设计过程。

洪声扬先生表示同意，并指出安装于硬件中的感应器对保护工人免受致命灾害的重要性。

郑展鹏教授鼓励成员向前线工地人员传达安全信息，以提高他们在建筑工地的安全意识。他并提议把成员的建议转交议会安全部门，以供进一步考虑。

议会秘书处

4.4 解散呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组

成员备悉待核准文件编号 CIC/BIM/P/033/24。

黄春权博士工程师向成员简述解散呈交建筑信息模拟予屋宇署的专责小组。

李志恒先生建议屋宇署「关于在《建筑物条例》下采用建筑信息模拟技术呈交法定文件的顾问研究」专责小组（「屋宇署专责小组」）定期向专责委员会报告最新进展。成员表示同意。

张家礼先生向成员简介屋宇署专责小组，其任期为 18 个月，首次会议将于 2024 年 12 月举行。

他亦介绍将于 2024 年 12 月初为公众举办的持份者参与工作坊，并鼓励成员参加。活动详情将于会议后与成员分享。

他表示应调整文件第 3.1 段的用词，因为持份者和有关部门在发展呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的初期已认识到呈交建筑信息模拟的重要性的必要性。成员同意将该段修订为「经三年讨论后，所有持份者（包括屋宇署）讨论了呈交建筑信息模拟对香港的持续重要性，这是专责小组的一个主要目标。」已更新的文件编号 CIC/BIM/P/033/24 见附件。

叶燕勇测量师感谢呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组成员的努力，并同意李志恒先生所提出关于屋宇署专责小组安排日后定期报告最新进展的意见。

成员核准解散呈交建筑信息模拟予屋宇署的专责小组。

[会后备注：首场持份者参与工作坊的邀请已于 2024 年 12 月 5 日以电邮方式向成员发出。]

4.5 建筑信息模拟标准专责小组和建筑信息模拟培训专责小组的新成员名单

成员备悉待核准文件编号 CIC/BIM/P/034/24。

黄春权博士工程师向成员简述建筑信息模拟标准专责小组和建筑信息模拟培训专责小组的新成员名单。

陈永佳建筑师介绍建筑信息模拟标准专责小组新成员余烽立建筑师，预料凭借他在建筑和合约方面的专业知识，将使建筑信息模拟标准专责小组的持续发展及提升建筑信息模拟标准有显著的帮助。

黄世财先生表示，自己在担任建筑信息模拟培训专责小组成员两年后获委任为该专责小组主席，对此深表谢意。凭借他在项目部署方面的背景，加上在大学教授建筑信息模拟相关课程的经验，将能为提升建筑信息模拟从业员的培训，尤其在合约式建筑信息模拟和建造数码化等领域方面，提供宝贵裨益。

成员核准建筑信息模拟标准专责小组和建筑信息模拟培训专责小组的新成员名单，任期为 2025 年 2 月 1 日至 2027 年 1 月 31 日。

4.6 优化《建造业议会建筑信息模拟标准一通用》(第 2.1 版—2021 年)和更新《建造业议会建筑信息模拟字典》

成员备悉待核准文件编号 CIC/BIM/P/035/24。

冯家乐先生向成员简介优化《建造业议会建筑信息模拟标准一通用》(第 2.1 版—2021 年)和更新《建造业议会建筑信息模拟字典》。

已更新的《建造业议会建筑信息模拟标准一通用》(2024 年版)和《2024 建造业议会建筑信息模拟字典》分别取代了旧版的《建造业议会建筑信息模拟标准一通用》(第 2.1 版—2021 年)和《建造业议会建筑信息模拟字典》。

议会秘书处

郑展鹏教授建议秘书处向建筑信息模拟培训课程的提供者，分享已更新的《建造业议会建筑信息模拟标准一通用》(2024 年版)和《建造业议会建筑信息模拟字典 2024》，以供其更新现有的教材。

成员核准优化《建造业议会建筑信息模拟标准一通用》(第 2.1 版

—2021 年）和更新《建造业议会建筑信息模拟字典》。

4.7 建筑信息模拟及建造数码化专责委员会的主要绩效指标进展报告

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/036/24。

黄春权博士工程师向成员简介专责委员会 2024 年主要绩效指标的工作进展报告及 2024 年实际支出与核准预算的要点。

蔡盛霖测量师报告，南丰科技培训有限公司和香港宝嘉建筑有限公司已为其内部的建筑信息模拟培训课程申请认证。有关申请预计将于 2024 年底获批核。

李志恒先生关注今年的主要绩效指标第 3 项「核准 60 名建造业议会认可建筑信息模拟经理（CCBM）、300 名建造业议会认可建筑信息模拟协调员（CCBC）及 300 名建造业议会认可建筑信息模拟准协调员（CCBC(A)）」的目标，他建议议会与持份者紧密联系，确保上述人员数目足以应付市场需求；他亦建议议会尽快开始向目标群组宣传，以期在 2025 年实现该主要绩效指标。

郑展鹏教授表示，议会将于 2025 年进行建筑信息模拟及建造数码化采用情况调查。秘书处将利用该调查收集的数据，全面检视建筑信息模拟人员的供求情况。李志恒先生建议议会重新审视计划，务求在 2025 年中备妥初步 / 中期调查结果，以便在 2025 年下半年研究及重新审视进行中的措施。

黄家和工程师强调应用建筑信息模拟来进行设施管理以提升资产管理的重要性，当中包括资产的更换、日常运作和维修保养。

梁锦荣工程师认为，建筑信息模拟的采用应配合「组装合成」建筑法和装配式建筑，以达到在业界实施建筑信息模拟的目标。

何炯光先生补充，建筑信息模拟人员的发展，亦反映于 2024 年成功培训出逾 1,000 名建筑信息模拟从业员，以回应主要绩效指标第 2 项「培训至少 300 名及 900 名从业员，分别为其提供申请成为 CCBM 及 CCBC 所需知识」。除了提供培训予有志成为 CCBM / CCBC 的人士外，他亦建议建筑信息模拟培训专责小组检讨能否加强培训内容，例如：把建筑信息模拟用于资产管理 / 设施管理、工料估算、自动化方面等。

建筑信息模拟培训专责小组秘书处

4.8 建造数码化部门的工作进展（包括未来数月举办的主要活动及项目）

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/037/24。

黄春权博士工程师向成员汇报建造数码化部门的工作进展，包括未来数月举办的主要活动及项目。

他亦重点提到 2024 年 12 月 9 日将举行关于 5G 网络的网上研讨会，并鼓励成员参加。

郑展鹏教授向成员介绍于 2024 年 12 月 12 日在建造业议会数码分身中心举行的建造业议会建筑信息模拟分享会。他鼓励成员如所属机构已加入建造业议会建筑信息模拟网络，或已签署建造业议会建造数码化约章，可参加该分享会。

（赵建强先生于下午 3 时 46 分离开会议）

4.9 建筑信息模拟培训专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/038/24。

潘紫媚女士向成员汇报建筑信息模拟培训专责小组的工作进展。

陈永佳建筑师询问如何检视和更新在建筑信息模拟认可及认证计划（BIMCAS）下所设立的建筑信息模拟框架的CCBM / CCBC核心职能，以确保建筑信息模拟框架切合业界最新情况。

黄春权博士工程师向成员解释BIMCAS的范畴。议会秘书处将与建筑信息模拟认可及认证委员会（BIMCAB）和建筑信息模拟培训专责小组秘书处双方主席进一步讨论，以听取关于检视BIMCAS下CCBM / CCBC核心职能的建议。

议会秘书处、建筑信息模拟培训专责小组秘书处

郑展鹏教授表示赞同，并建议建筑信息模拟培训专责小组在其下次会议上进行有关检视。

建筑信息模拟培训专责小组秘书处

何炯光先生因应建筑信息模拟以外的技能需求日增分享其意见，并建议为业界制订其他数码化技能培训课程，例如：人工智能。

郑展鹏教授表示有必要加强建筑信息模拟的推行并制订数码化基础的培训，例如：物联网、人工智能、机械人等。他建议建筑信息

建筑信息模拟培训专责

模拟培训专责小组，将此议程项目纳入其即将举行的会议上讨论。 小组秘书处

4.10 建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/039/24。

蔡盛霖测量师向成员汇报 BIMCAS 的工作进展。

蔡盛霖测量师亦向成员表示，BIMCAB 会把重点放于培训课程的质素，并计划在 2025 年更新课程大纲及丰富其课程内容，例如：物联网和人工智能。

蔡盛霖测量师提到，秘书处会向课程提供者分发关于强制性持续专业发展培训课程的教材，以供他们更新课程教材。

(黄家和工程师于下午 4 时 28 分离开会议)

(杜光卓先生于下午 4 时 30 分离开会议)

4.11 建筑信息模拟人员发展专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/040/24。

蔡盛霖测量师向成员简述建筑信息模拟人员发展专责小组的工作进展。

他亦向成员介绍建筑信息模拟及建造数码化采用情况调查的拟议内容和时间表，并希望收集成员的建议，以便拟备招标文件。

经商议后，成员同意于2024年12月安排与成员举行一次个别会议，进一步讨论建筑信息模拟及建造数码化采用情况调查的准备工作。

议会秘书处

[会后备注：专责委员会已于2024年12月18日因应建筑信息模拟及建造数码化采用情况调查举行个别会议。]

4.12 建筑信息模拟标准专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/041/24。

陈永佳建筑师向成员汇报建筑信息模拟标准专责小组的工作进

展。

(黄慧敏女士于下午 4 时 55 分离开会议)

4.13 ★2025 年度暂定会议日程

成员备悉文件编号*CIC/BIM/P/042/24*。

此份简易程序文件报告 2025 年度的暂定会议日程。

4.14 其他事项

(a) CIC Super App

王裕仁工程师向成员介绍具最新功能的 CIC Super App，并鼓励成员向业界从业员推广此应用程式。

(b) 检讨「2024 建造业议会国际建造数码化论坛暨展览」的主要成果与所得经验

黄春权博士工程师向成员简述 2024 建造业议会国际建造数码化论坛暨展览的主要成果与所得经验。

成员提出以下回馈意见，以供改进：

- 梁锦荣工程师观察到，首日活动登记的人流管理可予优化。
- 黄世财先生表示，由于活动管理通知时间较短，参展商布置展位的时间不足。
- 彭俊诺工程师因应供应商的多样性提出技术意见，并建议考虑在日后的活动中邀请更多国际参展商。

何炯光先生感谢 2024 建造业议会国际建造数码化论坛暨展览筹委会主席郑展鹏教授及议会的同事，在过去一年为筹备这次活动作出的奉献和努力。

(黄健测量师于下午 5 时 04 分离开会议)

(洪声扬先生于下午 5 时 12 分离开会议)

(c) 简介香港建造学院的学科范围评审

吴智伟先生向成员简介香港建造学院的学科范围评审。

他并向成员介绍两个新课程「建筑信息模拟水管和排水课程–Revit」和「建筑信息模拟基础课程（钢筋屈扎与制作）–Tekla Structures」，分别于 2024 年 11 月 28 日和 2024 年 12 月 12 日推出。

[会后备注：新课程「建筑信息模拟基础课程（钢筋屈扎与制作）–Tekla Structures」已延期至 2025 年 1 月 9 日推出。]

4.15 下次会议日期

下次会议订于 2025 年 3 月 25 日（星期二）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场五期（MegaBox）2 座 29 楼会议室举行。

**全体人员
备悉**

至此别无其他事项，会议于下午 5 时 18 分结束。

**议会秘书处
2024 年 11 月**