

建造业议会

建筑信息模拟及建造数码化专责委员会

建筑信息模拟及建造数码化专责委员会(专责委员会)2023年第四次会议于2023年12月5日(星期二)下午2时30分于香港九龙九龙湾宏照道38号企业广场5期(MegaBox)2座29楼会议室及透过网上会议形式举行。

出席者	： 郑展鹏	(JCCp)	主席
	陈紫鸣*	(ACHAN)	
	陈永佳*	(WKCn)	
	钟国辉	(CKFi)	
	冯子尧*	(FCY)	
	潘信荣	(EPSW)	
	彭俊诺*	(SnP)	
	黄铭仁*	(OWMY)	
	黄家和	(KWKw)	
	黄世财	(KWg)	
	黄慧敏	(RnWg)	
	方泳珊	(SaF)	发展局助理秘书长 (工务政策 3) 5
	(代表邓启恩)		
	张玉清	(KCyc)	屋宇署助理署长/拓展 (1)
列席者	： 陈礼俊*	(AClc)	屋宇署助理秘书长 (项目推展及策略) 6
	黄春权	(GWck)	高级经理—行业发展
	吴智伟	(RNCw)	校长—建造专业进修院校 (署任)
	林路统*	(ELLT)	经理—管理支持
	陈景进	(GgC)	经理—行业发展
	陈润成	(InSC)	经理—行业发展
	蔡盛霖	(SLC)	经理—行业发展
	冯家乐	(LF)	经理—行业发展
	梁德贤	(LLTY)	经理—行业发展
	潘紫媚	(EPn)	经理—行业发展
	庄丽銬	(KC)	助理经理—行业发展
	李秋仪	(RbL)	主任 II—行业发展

缺席者	： 蔡宏兴	(DC)	
	沈鹏转	(BSPT)	
	邓文熙	(MHT)	
	邓启恩	(ATKY)	发展局首席助理秘书长 (工务) 3
	黄伟伦	(MWWL)	
	叶燕勇	(YYY)	
	何炯光	(AHKK)	总监—行业发展

备注：*表示有关出席者透过视像形式 (Microsoft Teams) 出席会议。

会议纪录

负责人

郑展鹏主席欢迎所有成员出席会议，并欢迎接任发展局首席助理秘书长 (工务) 3 职位的邓启恩先生加入委员会。他对黄国辉先生在任期间对委员会的支持表示衷心感谢。

郑展鹏主席提醒成员如有利益冲突，须作出申报。

4.1 通过上次会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/BIM/M/003/23，并通过 2023 年 9 月 26 日 (星期二) 举行的专责委员会 2023 年第三次会议之会议纪录。

4.2 上次会议续议事项

成员于 2023 年 11 月 28 日以传阅方式收到上次会议之续议事项进度报告，重点如下，成员未有提出其他意见：

第 3.3 项—建筑业议会研究及技术发展基金申请

经商议后，成员同意否决「基于三维扫描和 BIM 技术的施工进度管理系统」研究计划，因为计划并不具有屋宇设备元素，而且市场上已有类似产品。

第 3.8 项—建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展

黄慧敏女士建议议会考虑向大湾区的从业员推广建造业议会认可建筑信息模拟经理（CCBM）/ 建造业议会认可建筑信息模拟协调员（CCBC）的培训，以提升大湾区从业员在香港公司的项目中提供建筑信息仿真支持的能力。郑展鹏主席同意议会在大湾区推广有关培训时，可把负责监督香港项目的大湾区从业员（而非那些并非从事于香港项目的大湾区从业员）定为优先对象。

蔡盛霖先生同意郑展鹏主席的意见，并强调在推动大湾区从业员成为 CCBM / CCBC 时，把培训和认可两者作区分很重要。议会秘书处正跟进是否可能把有关培训和认可推广至大湾区从业员。

第 3.12 项—其他事项

a) buildingSMART 国际标准峰会—利勒斯特罗姆 2023

黄春权博士工程师重点汇报，已在香港建设资产及环境信息管理联盟（HKABAEIMA）于 2023 年 12 月 1 日于建造业议会数码分身中心举行的四周年活动一个小组讨论会上，分享题述外访的经验。待有关报告敲定后，会以传阅方式向成员分享，其后再提交议会以供参阅。

c) 与供货商 / 制造商合作，为业界提供 LOD400 中的设备系列成员

陈紫鸣工程师补充，香港机电工程商联合会（HKFEMC）的理事会已经重组。他会把题述工作定为优先，与议会紧密合作推动这项举措，并旨在吸引更多 HKFEMC 成员参与，报读建造专业进修院校在 2024 年提供的第一期建筑信息模拟课程。

(陈礼俊先生于下午 2 时 47 分离开会议)

4.3 建筑信息模拟及建造数码化专责委员会的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/035/23。

黄春权博士工程师向成员简介 2023 年主要绩效指针进度报告如下：

(a) 2023 年主要绩效指标第一项「所有 2023 年展开的港币三亿

元以上项目当中采用综合数码共享平台（CDE）比例增至60%」

黄春权博士工程师向成员解释，根据 2023 年采用情况调查结果，合约总值港币三亿元以上项目当中超过 80%已采用 CDE 或数码工程监督系统（DWSS），达到题述的 2023 年主要绩效指标。

- (b) 2023 年主要绩效指标第二项「培训至少 300 名及 1,200 名从业员，分别为其提供申请成为 CCBM 及 CCBC 所需知识」

黄春权博士工程师重点汇报指，课程营办机构会于每季更新有关培训数字。

蔡盛霖先生补充，建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处已与课程营办机构协议每季更新培训数字，有关数字会在 2023 年 12 月前更新。他解释从业员申请报读 CCBC 培训课程受时间限制，因此 CCBC 培训数字呈逐步增长。

- (c) 2023 年主要绩效指标第三项「核准 60 名 CCBM、200 名 CCBC 及 200 名 CCBC(A)」

黄春权博士工程师报告，关于 CCBM 和 CCBC 数字的主要绩效指针均已达标。蔡盛霖先生向成员报告，截至 2023 年 11 月，建筑信息模拟准协调员（CCBC(A)）申请数字达 200 份；而从主要持分者得悉，将会于 2023 年 12 月向议会提交超过 40 份申请。鉴于 CCBC(A)申请的核准率高，预计在 2023 年原则上会达到有关主要绩效指标。

- (d) 2023 年主要绩效指标第四项「透过委聘顾问及 / 或促进建造业议会研究及技术发展基金申请，研发五项与建筑信息模拟相关的数码解决方案（例如：插件）以自动化建筑项目工作流程」

黄春权博士工程师报告指，现时有五个项目获核准并正进行签订协议程序。这些项目预计会在 2023 年 12 月前展开。

- (e) 2023 年主要绩效指标第五项「发布一份关于建筑信息仿真模型额外信息要求的参考数据供业界（公营和私营）参考，以支持政府发展空间数据共享平台，并把香港发展成为智慧城市的举措。」

黄春权博士工程师向成员表示，议会将出版一份参考数据分享建筑信息仿真模型的额外信息要求，供业界参考，尤其是供私营项目采用。此做法与采用 2021 年 10 月出版的《发展局工务部门建筑信息模拟统一指引》类同。

张玉清女士表示，工务部门必须采用发展局出版的建筑信息模拟统一指引，建议须进一步检视该指引是否适用于私营工程。

黄春权博士工程师提及议会秘书处会进一步咨询相关政府部门的意见，并向建筑信息模拟标准专责小组传阅题述参考数据，以供确认。待该参考数据备妥后便会传阅予专责委员会以供核准。

(f) 2023 年主要绩效指标第六项「培训 10,000 名建筑信息模拟阅览员」

梁德贤工程师向成员报告，截至 2023 年 12 月 5 日，建筑信息模拟阅览员人数已达 10,000 名。

(g) 2023 年主要绩效指标第八项「所有 2023 年展开的港币三亿元以上项目当中采用智能工地管理系统比例增至 40%」

黄春权博士工程师向成员报告，有关指标状况已由「进展顺利」更新至「完成」。议会委聘顾问公司凯帝思（Arcadis）就有关技术在 2023 年的采用情况进行调查。根据该调查，合约总值港币三亿元以上的项目当中，超过 60% 已采用安全智能工地系统（Smart Site Safety System），该系统属智能工地管理系统的一种。

(h) 2023 年主要绩效指标第九项「于 2023 年增加 30 间中小型企业新采用建筑信息模拟」

黄春权博士工程师向成员报告，于 2023 年新采用建筑信息模拟的中小型企业（中小企）数目未必达到 30 间，但议会秘书处会继续透过网上研讨会鼓励中小企采用建筑信息模拟并申请制造业创新及科技基金，期望于 2024 年能达标。

郑展鹏主席建议于 2024 年初安排与建筑信息模拟网络成员举办活动 / 网上研讨会，鼓励中小企采用建筑信息模拟。

黄春权博士工程师向成员汇报 2023 年实际支出与核准预算。

4.4 建造数码化部门的工作进展（包括未来数月举办的主要活动及项目）

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/036/23。

黄春权博士工程师向成员报告建造数码化部门的工作进展，包括未来数月举办的主要活动 / 项目，以及建筑信息仿真相关数码解决方案发展专责小组的工作进度。

黄春权博士工程师重点汇报 2024 年的拟议活动，包括「2024 建筑信息模拟及建造数码化比赛」、「2024 建造业议会国际建造数码化论坛暨展览」和「2024 建造业议会数码化大奖颁奖典礼」。

郑展鹏主席向成员报告，「2024 建筑信息模拟及建造数码化比赛」经活动筹备委员会上次会议确认，活动日期已由 2024 年 6 月 14 日至 15 日更改为 2024 年 6 月 6 日至 7 日。他亦重点报告，中国图学学会 2024 会议是 2024 年其中一项主要活动。

黄春权博士工程师重点简介 2024 建造业议会数码化大奖颁奖典礼（数码化大奖），并鼓励成员宣传该比赛及报名参加。

黄世财先生和黄慧敏女士表示，数码化大奖应涵盖数码化生命周期，而非只聚焦于数码分身。如评审组别得以扩展，将可吸引工作涉及数码化生命周期的从业员参加比赛。郑展鹏主席建议议会秘书处向活动筹备委员会转达有关意见，以供考虑。

议会秘书处

为感谢成员对议会的一贯支持及贡献，郑展鹏主席邀请成员参加于 2024 年 1 月 15 日举行的答谢晚宴。

(冯子尧先生于下午 3 时 52 分离开会议)

4.5 建筑信息模拟培训专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/037/23。

梁德贤工程师向成员汇报建筑信息模拟培训专责小组的工作进展。

(黄铭仁工程师和彭俊诺工程师于下午 3 时 56 分离开会议)

4.6 建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/038/23。

蔡盛霖先生向成员汇报建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展。

方泳珊女士欲跟进香港测量师学会设立认证计划的状况。

蔡盛霖先生报告，香港测量师学会因资源问题未必能按精简评审程序与议会设立CCBM / CCBC认证计划。然而，学会将成立专责小组以应对有关事宜，并制订完成有关工作的路线图。现正等候学会的正式回复。

4.7 ★建筑信息模拟标准专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 *CIC/BIM/P/039/23*。

此份简易程序文件报告建筑信息仿真标准专责小组的工作进展。

4.8 ★呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 *CIC/BIM/P/040/23*。

此份简易程序文件报告呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展。

黄春权博士工程师代呈交建筑信息仿真予屋宇署专责小组主席，向成员报告呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的最新工作进展。他重点报告就呈交建筑信息模拟予屋宇署的意见与呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组成员进行的调查和面谈。呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组会安排与专责委员会主席及其他专责小组主席进行会议，以响应有关议题。

呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组

方泳珊女士补充，应呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组主席要求，已向发展局规划地政科负责人员分享上述调查结果内容，以供参阅。

4.9 ★2024年度暂定会议日程

成员备悉文件编号 *CIC/BIM/P/041/23*。

此份简易程序文件报告 2024 年度的暂定会议日程。

4.10 其他事项

(a) 建筑信息模拟拨款申请统计

黄春权博士工程师重点汇报，由 2021 年 12 月至 2023 年 9 月，有关建筑信息模拟培训及采用的拨款申请和建造业创新及科技基金款项的增幅放缓。

陈永佳建筑师分享从业员所反映的意见指，他们对采用建筑信息模拟缺乏信心，是因为未必能熟练使用建筑信息模拟，并相信自身的技能更加有效及可靠。

黄慧敏女士表示同意，并分享其观察指，没有吸引力或迫切性促使分包商使用其资源并推动其雇员参与建筑信息模拟的培训及采用。

黄春权博士工程师向成员报告，议会将于 2024 年进行全面的建筑信息模拟采用情况调查。成员的关注已备悉，进行上述调查时会进一步探讨这些关注。

潘信荣先生分享指，先前的建筑信息仿真采用情况调查结果显示，分包商的建筑信息模拟采用率偏低。他建议向分包商宣传采用建筑信息模拟的好处，例如：减省人手、便利招标过程和款项 支付。

陈紫鸣工程师建议联同 HKFEMC 成员（尤其是中小企）及有关方面，就向承建商和分包商宣传建筑信息模拟的采用举行会议。郑展鹏主席同意安排在 2024 年 1 月举行圆桌会议。

议会秘书处

(b) 建造业议会研究及技术发展基金—2024 年研究议程

黄春权博士工程师向成员介绍建造业议会研究及技术发展基金在 2024 年的研究议程，当中包括属建筑信息模拟研究范畴的拟议题目。成员表示同意，并未有提出其他意见。

(c) 应用建筑信息模拟技术呈交一般建筑图则

张玉清女士向成员表示，根据《行政长官 2023 年施政报告》，香港政府在 2023 年底会公布全面采用建筑信息模拟技术制作和审批私人发展项目的建筑图则的路线图。香港房屋协会、市区重建局和香港铁路有限公司会率先采用建筑信息仿真制作住宅项目建筑图则。

她补充指，屋宇署和地政总署的联合项目「审批以建筑信息模拟技术制备的建筑图则—核查楼面面积插件工具」会在 2024 年第一季度推出。项目会促进业界开发用于向屋宇署和地政总署呈交图则的单一建筑信息仿真模型。为支持业界，屋宇署亦提供建筑图则电子表格，可自动计算总楼面面积和上盖面积，并制作标准用表随时汇入和更新至以 AutoCAD 备制的计算表，以呈交予屋宇署。这些 Excel 电子表格可在屋宇署网站下载。

(陈紫鸣工程师于下午 4 时 51 分离开会议)

4.11 下次会议日期

下次会议订于 2024 年 3 月 26 日（星期二）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场五期（MegaBox）2 座 29 楼会议室举行。

**全体人员
备悉**

至此别无其他事项，会议于下午 5 时 26 分结束。

**议会秘书处
2023 年 12 月**