

建造业议会

建筑信息模拟及建造数码化专责委员会

建筑信息模拟及建造数码化专责委员会(专责委员会)2023年第三次会议于2023年9月26日(星期二)下午2时30分于香港九龙九龙湾宏照道38号企业广场5期(MegaBox)2座29楼会议室及透过网上会议形式举行。

出席者	: 郑展鹏	(JCCp)	主席
	陈紫鸣	(ACHAN)	
	陈永佳*	(WKCn)	
	冯子尧*	(FCY)	
	彭俊诺	(SnP)	
	沈鹏抃	(BSPT)	
	黄铭仁*	(OWMY)	
	黄家和	(KWKw)	
	黄世财	(KWg)	
	黄伟伦	(MWWL)	
	黄慧敏	(RnWg)	
	叶燕勇*	(YYY)	
	方泳珊	(SaF)	发展局助理秘书长(工务政策)5
	(代表黄国辉)		
	张玉清	(KCyc)	屋宇署助理署长/拓展(1)
列席者	: 潘晓东*	(FxP)	发展局助理秘书长(计划管理)3
	郑定宁	(CTN)	执行总监
	何炯光	(AHKK)	总监—行业发展
	黄春权	(GWck)	高级经理—行业发展
	吴智伟	(RNCw)	校长—建造专业进修院校(署任)
	林路统*	(ELLT)	经理—管理支持
	陈景进	(GgC)	经理—行业发展
	梁德贤	(LLTY)	经理—行业发展
	潘紫媚	(EPn)	经理—行业发展
	冯家乐	(LF)	助理经理—行业发展
	苏展邦	(DSCb)	助理经理—行业发展
	庄丽銬	(KC)	助理经理—行业发展
	李秋仪	(RbL)	主任II—行业发展

缺席者	： 蔡宏兴	(DC)	
	钟国辉	(CKFi)	
	潘信荣	(EPSW)	
	邓文熙	(MHT)	
	黄国辉	(WKF)	发展局首席助理秘书长 (工务) 3
	陈润成	(InSC)	经理－建筑信息模拟
	蔡盛霖	(SLC)	经理－行业发展

备注： *表示有关出席者透过视像形式 (Microsoft Teams) 出席会议。

会议纪录

负责人

郑展鹏主席欢迎所有成员出席会议。

郑展鹏主席提醒成员如有利益冲突，须作出申报。

黄慧敏女士申报，她是议程项目第 3.3 项中一项研究计划申请的负责人，该项申请已呈交并有待是次会议核准。郑展鹏主席请黄慧敏女士在议程项目第 3.3 项就有关研究计划申请的核准进行讨论时避席。

3.1 通过上次会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/BIM/M/002/23，并通过 2023 年 6 月 27 日（星期二）举行的专责委员会 2023 年第二次会议之会议纪录。

3.2 上次会议续议事项

成员于 2023 年 9 月 19 日以传阅方式收到上次会议之续议事项进度报告，重点如下，成员未有提出其他意见：

第 2.8 项—建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展

叶燕勇测量师提及从业员认为申请建造业议会认可建筑信息模拟经理 (CCBM) / 建造业议会认可建筑信息模拟协调员 (CCBC) 所要求提交的申请表格及所需文件繁复，令他们无意

递交有关申请。

郑展鹏主席建议建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处检视申请文件并优化申请程序。

建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处

第 2.11 项一呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展
建造业议会（议会）秘书处与屋宇署将于 2023 年底前举行介绍《应用建筑信息模拟技术呈交法定图则指引（一般建筑图则除外）2023 年》的网上研讨会。张玉清女士支持此安排，并建议议会邀请参与订明指引的顾问向从业员分享建立对象和样本模型的概念及方法。

议会秘书处

3.3 建造业议会研究及技术发展基金申请

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/025/23。

议会秘书处已于 2023 年 9 月 25 日为成员举行一场研究计划申请的简报环节。

黄春权博士工程师向成员简介所收到的五份研究计划申请。

（黄慧敏女士于下午 2 时 55 分离开会议）

黄春权博士工程师和郑展鹏主席重述，第一份研究计划先前于 2023 年 3 月举行的专责委员会 2023 年第一次会议上被否决。研究团队提升了综合数码共享平台（CDE）全新审核平台的特点，并重新提交申请供成员考虑。

经商议后，成员考虑了研究计划的性质，否决以下透过关键绩效指针改善项目计划（KPIS）提交的研究计划申请：

(a) 研发对各综合数码共享平台之全新审核平台用作评估建筑信息模拟主要绩效指标

成员对计划的关注包括研发审核平台审核标准的方法，以及审核平台知识产权的拥有权。成员亦表示计划中对检查项目的描述非常笼统，并质疑目前是否开发 CDE 审核平台的适当时机。议会秘书处会把成员的意见转达申请人，并与申请人进一步商讨未来路向。

议会秘书处

（冯子尧先生于下午 3 时 14 分加入会议）

（黄慧敏女士于下午 3 时 26 分再度加入会议）

经商议后，成员核准以下两份研究计划申请：

(b) ETABS / SAP2000和Revit的高效数据转移

议会秘书处已与申请人确认，研究计划的知识产权会由议会拥有。保养服务会由申请人提供至2025年底。

(c) 土壤工程数据三维可视化

郑展鹏主席期望研究计划能改善性能而非只作数据转移用途。议会秘书处会向申请人提供有关回馈意见，以就计划作出相关调整。

议会秘书处

郑展鹏主席和叶燕勇测量师在研究团队进行简报后分享其观察。经商议后，成员就研究计划提出意见。议会秘书处建议申请人响应成员的意见并更新研究计划，以供成员于下一次专责委员会会议上再作审批：

议会秘书处

(d) 基于三维扫描和 BIM 技术的施工进度管理系统

成员关注计划并不涵盖屋宇设备元素，而且市场上已有类似产品。议会秘书处应与申请人厘清研究计划范畴、可交付成果及保养计划。

经商议后，成员同意议会秘书处不推荐下列研究计划申请的决定，因为市场上已有类似解决方案：

(e) BIM-API 高效应用于机电综合管线图及留洞图绘制

(郑定宁工程师和陈紫鸣工程师于下午 3 时 41 分离开会议)

3.4 建筑信息模拟及建造数码化专责委员会的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/026/23。

黄春权博士工程师向成员简介 2023 年主要绩效指针进度报告、2023 年实际支出与预算及拟议 2024 年主要绩效指标的要点。

黄春权博士工程师向成员简介更新的拟议 2024 年主要绩效指标。

何炯光先生表示应减少拟议 2024 年主要绩效指针的数目，使目标更加明确。黄慧敏女士和彭俊诺工程师认同何炯光先生的意见，并同意剔除拟议 2024 年主要绩效指标第 10 项。议会秘书处会研究减少拟议 2024 年主要绩效指标数目是否可行。

[会后备注：在专责委员会会议后，经与议会财务部门商讨，由于2024年主要绩效指针与2024年预算相连，删除该主要绩效指

标便会一并删除其预算，因此，议会秘书处会保留专责委员会2024年主要绩效指标第10项以达成目标。专责委员会2024年主要绩效指标已于2023年10月12日以电邮形式向成员传阅，以供参考。专责委员会2024年主要绩效指标已获执行委员会确认，并将提交议会以供核准。]

何炯光先生邀请成员就 2024 建筑信息模拟（及建造数码化）年提出意见及建议。

郑展鹏主席重点汇报 2024 年由其他机构举办的大型活动，例如：**buildingSMART** 举办的地区峰会，这些活动将使 2024 年成为硕果丰收的建筑信息模拟（及建造数码化）年。

黄慧敏女士分享她在先前的 **buildingSMART** 国际活动所得经验。她建议举办工作坊进行更深入讨论，并把建造数码化和人工智能的应用纳入建筑信息模拟（及建造数码化）年。

何炯光先生和黄春权博士工程师重点汇报议会暂定于 2024 年 12 月在香港会议展览中心举行「2024 建造业议会国际建造数码化论坛暨展览」。计划书将呈交予议会待核准。成员建议邀请全球各国参加该活动。议会秘书处会考虑举办活动和工作坊，以加深从业员对不同建造数码化支柱的认识。

郑展鹏主席欢迎成员就 2024 建筑信息模拟（及建造数码化）年的主题提供宝贵意见，并鼓励成员参加各项有关活动。

3.5 建造数码化部门的工作进展（包括未来数月举办的主要活动及项目）

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/027/23。

黄春权博士工程师向成员报告建造数码化部门的工作进展，包括未来数月举办的主要活动及项目。他重点汇报指「建造业议会建筑信息模拟空间」已转化为「建造业议会数码分身中心」，并于2023年7月26日举行了开幕典礼。他邀请成员为其公司 / 机构预约参加数码分身中心导赏团。

黄春权博士工程师重点汇报指，议会已安排 2023 建造业议会建筑信息模拟比赛冠军队伍 **COSMOS** 到访新加坡，并将于 2023 年 11 月举行网络研讨会以分享所得经验。

3.6 建筑信息模拟培训专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/028/23。

梁德贤工程师向成员报告建筑信息模拟培训专责小组的工作进展，并简介「建筑信息模拟教育通用框架」的制订方案。

郑展鹏主席表示须确保导师熟悉其他专业学科的工作，以免只向从业员教授一般基本的知识。他建议安排举办分享会，邀请曾教授内部培训课程的专业人士与其他导师分享有关教学经验。

黄慧敏女士强调建筑信息模拟教育的重要性。为应付建筑信息模拟的迅速发展，她建议建筑信息模拟的核心培训教材须由学术界检视，以确保培训教材内容准确及最新。

方泳珊女士建议建筑信息模拟培训专责小组澄清「建筑信息模拟教育通用框架」是拟为高等院校的教师 / 导师还是整个业界的从业员而制订，因为有关教材 / 参考资料的重点 / 题目会有所不同。郑展鹏主席同意方泳珊女士的意见，并建议建筑信息模拟培训专责小组作出相应跟进。

建筑信息模拟
培训专责
小组

3.7 建筑信息模拟人员发展专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/029/23。

黄慧敏女士向成员报告建筑信息模拟人员发展专责小组的工作进展。

方泳珊女士询问建筑信息模拟准协调员 (CCBC(A)) 于9月的最新申请及核准数字。苏展邦先生报告，截至2023年9月25日，已接获107宗CCBC(A)申请，当中44宗申请获核准，而于2023年9月接获的CCBC(A)申请数字有所增加。此增加或许因发展局发出关于工务技术通告的最新消息所致，有关新消息订明，于2024年1月1日或以后招标的顾问合约或建设工程须聘用CCBC或CCBC(A)为建筑信息模拟协调员。议会秘书处将延长申请费豁免期限至2023年12月底，以进一步提高CCBC(A)的申请数字。

[会后备注：截至2023年10月10日，已接获178宗CCBC(A)的申请，当中63宗获核准。]

3.8 建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/030/23。

黄春权博士工程师向成员报告建筑信息模拟认可及认证计划的工作进展。

郑展鹏主席建议建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处与香港工程师学会（HKIE）联络，以推广建筑信息仿真认可及认证计划，并鼓励课程毕业生提交申请成为CCBM / CCBC。

建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处

黄慧敏女士表示应考虑在建造业议会认证内部培训课程中提供网上课程，以增加申请人数目。郑展鹏主席同意考虑为从业员在网上提供部分课程。议会秘书处会把建议转达建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处，以供考虑。

议会秘书处

陈永佳建筑师阐述其搜寻建造业议会认证建筑信息模拟培训课程时遇到的困难，课程列于建筑信息仿真网站的一个表格内。黄春权博士工程师解释该网站在搜寻功能上的限制，并建议建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处把培训课程归类，再分别列于不同表格内。

建筑信息模拟认可及认证委员会秘书处

黄慧敏女士表示议会可率先为来自大湾区的从业员提供建筑信息模拟培训，并鼓励他们申请成为CCBM / CCBC，以增进业界的建筑信息模拟发展。

郑展鹏主席同意黄慧敏女士的意见，并建议议会秘书处研究吸引及培训来自大湾区的人材的可行性。

议会秘书处

（黄家和工程师和沈鹏转工程师于下午 4 时 54 分离开会议。）

3.9 建筑信息模拟相关数码解决方案发展专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/031/23。

何炯光先生向成员报告建筑信息模拟相关数码解决方案发展专责小组的工作进度，并重点汇报「openBIM®质量平台—验证、评估和追踪」研究计划，计划预计于2023年10月前开展。

3.10 建筑信息模拟标准专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/032/23。

陈永佳建筑师向成员报告建筑信息模拟标准专责小组的工作进展。

郑展鹏主席建议建筑信息模拟标准专责小组按照有关时间表落实建筑信息模拟标准，并建议建筑信息模拟专责小组收集采用建筑信息模拟的个案，以供在稍后的 2024 建筑信息模拟（及建造数码化）年展示。

建筑信息模拟标准专责小组

3.11 呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展

成员备悉文件编号 CIC/BIM/P/033/23。

叶燕勇测量师向成员报告呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的工作进展。

叶燕勇测量师重点汇报呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组正进行一项调查，以收集业界提交建筑信息模拟的过往经验。呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组的目标是增加持份者向屋宇署提交建筑信息模拟的数量。该调查将于 2023 年 10 月完成，并于 2023 年底前安排举办研讨会，参考屋宇署发出的《应用建筑信息模拟技术呈交法定图则指引（一般建筑图则除外）2023 年》，向业界分享先例个案的经验。

呈交建筑信息模拟予屋宇署专责小组

张玉清女士重述其在议程项目第 3.2 项提及的意见，支持有关安排并建议议会邀请参与订明指引的顾问向从业员分享经验及提示，以协助他们为呈交建筑信息模拟作好准备。

（彭俊诺工程师于下午 5 时 02 分离开会议）

3.12 其他事项

a) buildingSMART 国际标准峰会—利勒斯特罗姆 2023

郑展鹏主席、黄世财先生、黄春权博士工程师及陈润成先生于 2023 年 9 月 18 日至 21 日代表议会参加在挪威利勒斯特罗姆举行的 buildingSMART 国际标准峰会。郑展鹏主席分享他们在活动所得经验和在挪威的技术考察。他补充指议会将会安排举办网络研讨会以分享在峰会所得的经验。

议会秘书处会邀请香港建设资产及环境信息管理联盟（HKABAEIMA）分享 openBIM 的最新发展。 议会秘书处

b) 2024 年新信息科技项目的预算准备

2023 年初，议会收到业界回馈，指建筑信息仿真对象库的运作缓慢。议会作为本港建筑信息仿真对象库的中心，议会秘书处将重整建筑信息仿真对象库并提升其性能。

c) 与供货商 / 制造商合作，为业界提供 LOD400 中的设备系列成员

陈紫鸣工程师建议议会秘书处与香港机电工程商联合会（HKFEMC）联络，并于 2023 年举办分享会，分享会旨在向供货商 / 制造商介绍建筑信息仿真对象的制作指南，并鼓励供货商 / 制造商于 2024 年为业界提供 LOD400 中的设备系列成员。

议会秘书处

3.13 下次会议日期

下次会议订于 2023 年 12 月 5 日（星期二）下午 2 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场五期（MegaBox）2 座 29 楼会议室举行。

全体人员
备悉

至此别无其他事项，会议于下午 5 时 26 分结束。

议会秘书处
2023 年 10 月