

建造業議會

生產力專責委員會

生產力專責委員會 2021 年第二次會議於 2021 年 6 月 8 日（星期二）下午二時三十分於香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會議室舉行。

出席者：	黃健維*	(KnW)	主席
	鍾國輝*	(CKFi)	
	符展成*	(FI)	
	何安誠	(TH)	
	郭棟強	(TKK)	
	林健榮*	(ELM)	
	李達偉*	(LTWi)	
	巫幹輝*	(KM)	
	繆泰興	(THM)	
	潘樹杰	(PSJ)	
	潘樂祺	(LKP)	
	蘇國亮*	(KLS)	
	溫健雄*	(DsW)	代發展局常任秘書長（工務）
	王偉洪*	(RnWg)	代運輸及房屋局常任秘書長（房屋）
	楊啟裕*	(FY)	
列席者：	陳特揚*		發展局
	陳兆根*		(匯報者)
	黃明欣*		(匯報者)
	朱松曄*		(匯報者)
	鄭定寧	(CTN)	建造業議會執行總監
	彭沛來	(RPg)	總監 - 行業發展
	黃明華	(JsW)	高級經理 - 建造生產力
	謝碧霞	(BeT)	經理 - 建造生產力
	翁子豪	(EnY)	高級主任 - 建造生產力
	鄺珪婷	(CyK)	主任 - 建造生產力

缺席者： Nil

*透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

會議紀錄

負責人

2.1 通過上次會議記錄

生產力專責委員會（「委員會」）成員通過 2021 年第一次專責委員會會議的會議紀錄而沒有任何更改。

全體人員
備悉

2.2 跟進上次會議事項

項目 1.2-4.2：研究項目「香港高層樓宇模塊化組合建築之產業鏈研究」的三份報告已經完成，將於 2021 年 6 月上傳至議會網站作參考資料。

議會秘書處

項目 1.2-4.3：「機電裝備合成法」草擬指引已於 2021 年 3 月 24 日向成員傳閱及審視。AECOM 於 2021 年 6 月 2 日提交「機電裝備合成法」指引的最後擬稿，當中已審視成員意見及作出回應。秘書處將於核對後向成員傳閱以作確認。秘書處將從文件中提取合適的材料編寫簡明指引，並發布予從業者參考。

議會秘書處

項目 1.5：「建造創新博覽會 2022」及「建造業議會創新獎 2022」的計劃書及預算已分別於 2021 年 3 月及 4 月獲得執行委員會的確認及議會的核准。秘書處將跟進聘請活動統籌公司之事宜，並於 2021 年 7 月與籌備委員會進行第一次會議。

網上研討會更新：2021 年 4 月 30 日與三位專家及 Tim HALL 舉辦的「裝配式建築網上研討會」共有 864 位人士參與，同時與 Tim HALL 的顧問合約已經完結，將會發放最後款項。而 2021 年 5 月 7 日與兩位內地裝配式設計專家舉辦的 CIC Power Talk，共有 866 位人士參與。

進行中的顧問及研究項目進度更新：成員知悉有關顧問及研究項目的狀況。

2.3 2022 年業務計劃及預算

秘書處匯報擬議的專責委員會 2022 年業務計劃及預算。該業務計劃跟從 2021 年 4 月 27 日進行的集思會後，經成員於 2021 年 5 月確認的三年策略計劃。該業務計劃的舉措集中於三個主要方向：I. 促進建造工業化、II. 推廣機械人及自動化及 III. 其他舉措，而 2022 年的預算為港

幣 940 萬元，工作項目如下：

I. 促進建造工業化

- (i) 發佈裝配式建築案例集 / 參考資料
- (ii) 建立機電裝備合成法的參考規範
- (iii) 開發基於建築信息模擬的工具以促進設計標準化及提高可建造性
- (iv) 加強及推廣裝配式設計評分方案
- (v) 向業界推廣較高程度的裝配式設計之應用
- (vi) 向大學生及從業者提供裝配式建築培訓

II. 推廣機械人及自動化

- (i) 成立和推廣建造機器人認證計劃
- (ii) 建造機器人與自動化的國際研討會以及商貿配對活動 (與香港科技園及議會合作備忘錄伙伴合辦)
- (iii) 建造機械人大賽 (與香港科技園合辦)
- (iv) 制定建造機械人的參考規範

III. 其他舉措

- (i) 透過業界論壇 / 網上研討會推動及探索提高生產力的可行策略及方案
- (ii) 建立建造業議會大數據平台

成員對擬議業務計劃的意見總結如下：

促進建造工業化方面，發展局的溫健雄先生提出 (i) 需要研究及設立適當的生產力關鍵績效指標以評估行業不同範疇的生產力表現、(ii) 擬議裝配式設計評分方案不能完全反映「組裝合成」建築法的優勢，並會破壞推廣更廣泛應用「組裝合成」建築法以顯著提升建造生產力、可持續性及安全的政策及 (iii) 需要明確地推廣「組裝合成」建築法及「機電裝備合成法」，而不是推廣應用較高程度的裝配式設計。於 2020 年 9 月 7 日舉行的裝配式設計論壇中已經達成共識，利用已投入的資源推廣「組裝合成」建築法及「機電裝備合成法」。

其他成員提出「組裝合成」建築法未必能夠於所有項目中應用，而現時「組裝合成」建築法構件的供應鏈亦有限。此外，成員提出「組裝合成」建築法／「機電裝備合成法」是由建築信息模擬所支持的裝配式設計方法／產品，所有能提升生產力、安全及可持續性的技術及產品都應於建築項目上融合，並推廣於設計階段加強可建造性及消

負責人

除法定批准的監管障礙（即審批需時長及在創新方面不確定的驗收標準）。其中一位成員建議提名一名工程顧問代表以諮詢與設計有關的事宜，另成立由行業專家組成的創新小組以促進創新於業界的應用。

成員對推廣機械人及自動化與其他舉措沒有異議。經討論後，專責委員會主席總結業務計劃已經成員確認，成員日後仍可再次提交意見予秘書處作出修改。

議會秘書處

（會後備註：秘書處已整合發展局的意見，並於 2021 年 7 月 9 日向成員傳閱修訂後的 2022 年業務計劃及預算以作審視及確認。）

2.4 「突破性超高強度鋼鐵於建造業應用的介紹」之匯報

陳兆根博士工程師及香港大學的黃明欣教授（團隊）向成員匯報先進鋼鐵技術「HKGS」或「HKS800」級別鋼鐵。團隊將「HKGS」的技術性能與本地常用的高強度鋼鐵及鋼筋於經濟、技術及社會上的效益作出比較，亦指出「HKGS」於建造業的潛在應用。

成員知悉用於「HKGS」的焊接物料、測試要求及用以取代鋼筋接駁的耦合器仍處於開發階段，以進一步加強生產力。當中的結構特性需於實際項目應用時進行評估，而對於私人項目，則須經屋宇署驗收。成員亦知悉研究人員需要進一步開展工作以於試驗項目中應用。

2.5 研究項目「基於智能手機平台的施工振動噪音監測系統」之進度匯報

香港理工大學朱松曄教授（研究團隊）匯報研究的進度。研究團隊已經開發了用於 iOS 智能手機的應用程式，並於多個工地測試以測量建造振動和噪音。研究團隊會將研究結果及應用程式送交予相關的工務部門以作審視，應用程式稍後亦可供業界人士免費下載。

成員對研究結果沒有異議。研究報告將於稍後向成員傳閱以作核准。成員要求於應用程式中聲明是次研發及試驗項目分別由建造業議會資助及推動。

議會秘書處

負責人

2.6 其他事項

秘書處邀請成員出席由機電工程署、發展局、建造業議會及香港機電工程商聯會於 2021 年 6 月 11 日合辦的「機電裝備合成法」論壇。

2.7 2021 年第三次會議暫定日期

下次會議將於 2021 年 9 月舉行。委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。

**全體人員
備悉**

會議於下午五時十分正式結束。