

建造業議會

生產力專責委員會

生產力專責委員會 2021 年第一次會議於 2021 年 3 月 9 日（星期二）下午二時三十分於香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會議室舉行。

出席者：	黃健維*	(KnW)	主席
	陳特揚*	(TYCn)	代發展局常任秘書長（工務）
	鍾國輝*	(CKFi)	
	郭棟強*	(TKK)	
	林健榮	(ELM)	
	巫幹輝*	(KM)	
	潘樹杰*	(PSJ)	
	潘樂祺*	(LKP)	
	蘇國亮*	(KLS)	
	王偉洪*	(RnWg)	代運輸及房屋局常任秘書長 （房屋）
	楊啟裕*	(FY)	
列席者：	Miranda KWAN*		（匯報者）
	陳煒堂*		發展局項目策略及管控處
	鄭定寧*	(CTN)	建造業議會執行總監
	彭沛來	(RPg)	總監 – 行業發展
	黃明華	(JsW)	高級經理 – 建造生產力
	謝碧霞	(BeT)	經理 – 建造生產力
	翁子豪	(EnY)	高級主任 – 建造生產力
	鄭珏婷	(CyK)	主任 – 建造生產力
缺席者：	符展成	(FI)	
	李達偉	(LTWi)	

* 透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

會議紀錄

負責人

1.1 通過上次會議記錄

生產力專責委員會（「委員會」）成員通過 2020 年第四次專責委員會會議的會議紀錄而沒有任何更改。

全體人員
備悉

1.2 跟進上次會議事項

項目 4.2 - 2.2：研究項目「香港高層樓宇模塊化組合建築之產業鏈研究」的四份報告已於 2021 年 2 月 26 日傳閱予成員作核准。經討論後，成員核准該四份研究報告及同意支付最後一筆研究款項。由於「MiC 成本估算總結報告」內的資料欠缺完整，成員同意只發表其餘三份報告至議會網站，分別為「應用 MiC 的實用指引」、「實行 MiC 路線圖」及「市場分析報告」。

議會秘書處

項目 4.6：秘書處匯報「機電裝備合成法技術展 2021」（機電技術展）已在 2021 年 3 月 2 至 12 日於建造業零碳天地及網上平台舉行。約 3,000 名參加者於現場及網上參與機電技術展的會議及網上論壇，近 90%參加者對活動表示滿意。機電技術展總支出在獲批預算之內（即港幣 155 萬元）。展品將移交予香港建造學院作教學用途，而活動重溫將會上傳至議會網站以推廣「機電裝備合成法」。

項目 4.3：秘書處匯報顧問研究「於機電工程推動裝配式建築的應用以提升香港樓宇建築的生產力」的中期報告已經成員確認，秘書處將於稍後時間向成員傳閱應用「機電裝備合成法」草擬指引以作審視。

議會秘書處

1.3 擬議生產力專責委員會主要舉措

秘書處匯報已核准的 2021 年工作計劃之進度及四個由專責委員會負責的主要舉措以推動建造生產力的提升。

(i) 再造施工流程

有關「提升模板安裝、鋼筋屈紮及澆灌混凝土的生產力的建議」的參考資料預計於 2021 年中發佈。此外，將與「註冊專門行業承造商制度」下的相關商會集思廣益，討論提升建造生產力的可行策略。

(ii) 裝配式設計

秘書處將邀請「裝配式建築聯盟」會員提供項目資料，包括「裝配式設計評分方案」的分數及相關項目表現，目標

收集約 30 個住宅建築項目的數據。應用「機電裝備合成法」的指引預計於 2021 年第三季完成。基於「組件化平台設計」尚未成熟，相關的可行性研究已擱置，而建造業營商專責委員會現正開發涵蓋大灣區內與裝配式建築有關的供應商電子目錄。

(iii) 人工智能、機械人及促進創科應用

顧問研究「建立建造機械人認證計劃」預計於 2021 年第三季完成。擬議的建造機械人培訓框架已擱置，直至機械人於業內普遍地應用。建造機械人年度會議連同商貿配對活動將於 2021 年第四季舉行，而建造機械人技術中心將準備於 2021 年底推出，以促進建造機械人的應用。

(iv) 生產力基準、設立及監察關鍵績效指標

秘書處持續監察行業整體及工種層面的建造生產力及其趨勢，並將於 2022 年第一季度設立互動報表以顯示勞動生產力。

(v) 成員意見

(i) 再造施工流程：發展局建議議會協助推廣日後建立的鋼筋產品認證計劃及研究項目「基於成熟度預測混凝土強度」編制的實用指引（預計於 2021 年第四季完成）。成員獲邀分享關於再造施工流程的成功案例。

成員同意探討先進建造材料的應用以改造某類工種的施工流程（例如於日本利用玻璃纖維製造預製浴室），並建議作出「適得其用」的審視行動（即審閱現時的規範及要求）及促進先進建造技術的應用，以改善機電工程的生產力。

(ii) 裝配式設計：發展局就改良後的「裝配式設計評分方案」建議於業內應用前應進行更深入的研究，亦有成員建議評估框架應涵蓋商業建造項目，因為這些項目具有應用「裝配式設計」以達致生產力提升的潛質。議會執行總監建議探索可於私營項目應用的「裝配式設計」實質產品。

(iii) 人工智能、機械人及促進創科應用：成員指出基於成本及技術考慮，承建商採用建造機械人有一定難度，需要促進其實際應用及商業營銷。發展局建議探討與建築信息模擬專責委員會於建造數碼化範疇上合作，以提升生產力。

秘書處將於準備專責委員會 2022 年業務計劃時考慮上述 議會秘書處
成員意見，並於下次會議匯報。

1.4 顧問研究「建立建造機械人認證計劃」之進度匯報

顧問公司 SGS 香港向成員匯報顧問研究的進度，亦匯報了對執行焊接任務的建造機械人進行認證之建議行政管理及技術要求。

成員建議顧問於評估標準中考慮安裝時的工地情況及安全要求，以及機械人的相關算法。

由於編寫技術要求具複雜性及需要與各業界持份者進行更廣泛的諮詢，因此顧問公司申請三個月的延期（即至 2021 年 6 月底）以完成研究。該延期申請對財務沒有影響。成員對草擬文件沒有意見並核准延期申請。

1.5 擬議建造創新博覽會 2022 及建造業議會創新獎 2022

秘書處匯報舉辦建造創新博覽會（創博會）2022 及建造業議會創新獎（創新獎）2022 的計劃書，當中包括博覽會議程、籌備時間表、擬議籌備委員會的組成及創新獎的詳情。創博會的總預算為港幣 2,320 萬元（當中已包括創新獎獎金）。與 2019 年創博會比較，是次創博會將提早與贊助商及參展商接洽。

成員經討論後核准該計劃書，秘書處將於 2021 年 3 月提交予執行委員會作確認及於 2021 年 4 月提交予議會作最後核准。

議會秘書處

1.6 其他事項

是次會議沒有其他事項。

1.7 2021 年第二次會議暫定日期

下次會議將於 2021 年 6 月舉行。委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。

**全體人員
備悉**

會議於下午四時十五分正式結束。