

建造業議會

環境及技術委員會

環境及技術委員會 2012 年第一次會議於 2012 年 1 月 12 日（星期四）下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會舉行。

出席者:	黃天祥先生	(CW)	主席
	陳嘉正博士	(AC)	
	陳紹雄先生	(SHC)	
	張孝威先生	(HWC)	
	何偉華先生	(WWH)	
	高贊明教授	(JMK)	
	余錦雄先生	(KHY)	
	區載佳先生	(CKA)	屋宇署署長
	馮志雄先生	(DF)	環境保護署
	鄒炳威先生	(PCH)	香港建造業總工會
	何彬興先生	(PHH)	香港機電工程商聯會
	鍾仕駒先生	(RJ)	香港建造商會
	彭一邦先生	(DP)	俊和發展集團
	楊光艷女士	(CYG)	房屋署
列席者:	林明雄先生	(CL)	建築署
	方學誠先生	(MF)	發展局
	James WONG	(JW)	香港大學 (港大)
	Greg CHEN	(GC)	香港大學 (港大)
	李貴義博士	(GYL)	高級經理 (研究)
	王頌恩先生	(IW)	高級經理 (議會事務) 2
	高振漢先生	(IK)	經理 (議會事務) 2
缺席者:	關育材先生	(YCK)	
	林和起先生	(WHL)	
	李行偉教授	(HWL)	
	梁文豪先生	(JL)	
	余惠偉先生	(WWY)	
	李啓光先生	(PL)	香港大學
	張達棠先生	(TTC)	香港測量師學會
	馮宜萱女士	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長
	彭朗先生	(LP)	建築地盤職工總會

進展報告

負責人

1.1 通過上次會議的進展報告

成員備悉文件編號CIC/ENT/R/005/11，並通過 2011 年 12 月 5 日（星期一）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓舉行之上次會議的進展報告。

1.2 上次會議續議事項

1.2.1 <建立香港為本的建築物料碳標籤框架的研究>之最新概況

在議程項目 1.3 下討論。

1.2.2 成立建築資訊模型工作組

在議程項目 1.5 下討論。

1.2.3 <建造標準的檢討>之最新進展

議會秘書處正收到各工務部門就其顧問研究的進展概況及最新活動的回應，並會整合收到的資料來更新報告。

1.2.4 泥頭車超載的提示

在議程項目 1.9 下討論。

1.2.5 研究政策建議

在議程項目 1.8 下討論。

1.3 建立香港為本的建築物料碳標籤框架的研究

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/001/12 及 CIC/ENT/P/002/12。香港大學（港大）的研究員於會上向成員簡報研究方法、碳評估框架、基準及執行策略等等。

根據成員的意見，港大回應如下：

- (a) 碳標籤內的碳評級基準仍在開發中，評級設計的整體描述及理據會在研究報告中說明。

- (b) 是項研究的碳審計框架已選定六項常用的建築物料，包括混凝土、加固鋼筋、結構鋼、玻璃、鋁及瓷磚，以作檢核。會上闡明研究範圍只為上述六項建築物料制定框架，而非訂出個別的碳標籤。
- (c) 碳評估的準確度可從碳審計及/或獨立評審機構進行之評估而改善。
- (d) Carbon Trust 協助商界及公營部門削減其碳排放量，節省能源及商業化低碳技術。Carbon Trust 並非專門於建築原材料的碳排放量，但是項研究會指出應用於香港的建築原材料的碳排放量。
- (e) 建築原材料的碳排放量應按材料的種類及特性如強度、重量及尺寸等而分類。
- (f) 本研究的範圍是為建造業原材料建立框架，而非為製成品/半製成品而設。不過，根據本研究的意念，也可進一步擴展框架，以評估製成品/半製成品。
- (g) 碳標籤在世界各地是頗新的計劃。在外國採用此計劃乃屬自願，並無立法規定。

1.4 外牆瓷磚黏合技術研究

成員於會上備悉文件編號 CIC/ENT/P/003/12。

議會秘書處報告，只有一名專責小組成員對研究報告及參考手冊有所保留。議會秘書處與該成員進一步討論後，該成員認為毋須就其意見再開會討論，他會尊重其他專責小組成員及環境及技術委員會的意見。就研究報告及參考文件，所有其他專責小組成員都沒有進一步的意見。此外，專責小組需進一步討論，才會建議環境及技術委員會會否出版任何部份的參考手冊或不出版手冊。

外牆瓷磚黏
合技術專責
小組

鑑於文件種類由「指引」轉為「參考文件」並需進一步研究，所以現階段不會就此文件作公眾諮詢。專責小組建議以第二階段的研究綱要取代增補報告。AECOM 同意交付的修訂，並且同意此修訂不會影響合約費用。成員備悉根據議會現時的採購程序，第二階段研究的採購程序會以公開招標形式進行。

成員同意接納:

1. 研究報告及參考文件
2. 以第二階段的研究綱要取代增補報告

1.5 建築資訊模型工作組

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/004/12。

於上次環境及技術委員會會議中，成員同意成立工作小組去建議採用建築資訊模型的實施策略及路線圖，以及研究使用此模型時的限制及相應解決方案的框架。

馮宜萱女士同意出任建築資訊模型工作小組的主席。另建議邀請以下機構加入工作小組:

- (i) 建築署
- (ii) 屋宇署
- (iii) 地鐵有限公司
- (iv) 香港建造商會
- (v) 香港建築師學會
- (vi) 香港測量師學會
- (vii) 香港工程師學會
- (viii) 香港建築信息模擬學會
- (ix) 香港理工大學
- (x) 香港大學

經仔細考慮後，成員建議除了上述機構外，也邀請以下機構/企業加入小組:

- (a) 香港地產建設商會或其成員
- (b) 建築師事務所商會
- (c) 香港顧問工程師協會
- (d) 路政署 (發展局協助邀請)

議會秘書處

成員期望工作小組的工作能於 6 至 9 個月內組成。

1.6 為生產混凝土及水泥沙漿而進行的河砂替代品研究計劃 (第一階段)

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/005/12、CIC/ENT/P/006/12 及 CIC/ENT/P/007/12。

研究員在 2011 年 12 月初已呈交開展報告。第二次會議於 2011 年 12 月 30 日召開。至目前為止，研究工作如期進展。

在檢討開展報告及經商議後，專責小組提出意見如下：

- (a) 鑒於業界現時大量使用水泥沙漿，研究範圍應集中在生產水泥沙漿方面；
- (b) 進行有限的實驗室測試，以核實研究報告所述的論據；
- (c) 訂立為期展望未來三年的技術發展方向路線圖。

成員同意建議之替代品應在價格和穩定供應方面須切合市場的實際需要。

另外，也應考慮替代品對工人生產力的影響，如所需工作時間及工藝要求方面。

1.7 採用預製及組合式建築策略工作組

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/008/12。

工作小組在 2011 年 12 月 13 日舉行第一次會議，並致力於三至四次的會議內完成討論。

工作小組主席報告，已為未來的會議制定議程項目。第一次會議已討論應用的領域及範圍；接著的會議會就生產力、成本、質量、工地安全、環保、政府支援、立法、持份者意見及創新方面，討論採用此建築方式的倡議；第三次會議會就使用時的技術及空間方面、安全、交通、對社會的影響、規例、規劃及持份者意見方面，討論有關的限制。工作小組的目標是在第四次會議總結討論。

成員備悉部分持份者雖然明白香港有地方的問題，但他們或會認為預製構件及預制場應設於香港，而非中國大陸。

1.8 研究政策建議

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/009/12。

李貴義博士

李貴義博士報告成員，研究政策建議修訂已備妥，並會於會後傳閱給成員檢討及提出意見。

1.9 運送建築廢物的環境提示

成員備悉文件編號 CIC/ENT/P/010/12。

於上次環境及技術委員會會議中，為回應環保署來函有關泥頭車超載的問題，成員決定向業界發出「環境提示」。環保署隨後再另函議會有關泥頭車在運送建築廢物時的整潔情況。由於環保署關注的兩個問題情況相似，成員建議以一個「環境提示」包含這兩個情況。

成員檢討建議之提示並提出以下意見：

1. 提示的目標對象應是業界前線工作人員；
2. 表達應能引人注目及易於閱讀；如有更多繪圖（甚或卡通/議會圖像）及較少文字則更佳；
3. 建議使用更簡單的免責聲明；
4. 內容應包括違規的最高懲罰。

議會秘書處會因應上述意見修訂提示，再供成員檢討。

議會秘書處

1.10 其他事項

1.10.1 增補成員及部分議會成員的任期會於 2012 年 1 月 31 日完結。主席感謝他們盡心為環境及技術委員會貢獻。

1.10.2 由於香港綠色建築議會的事務日漸繁忙，主席辭去環境及技術委員會主席之位。成員感謝主席於過去數年的領導。

1.11 2012 年下次會議暫定日期

2012 年 3 月 29 日下午 2 時 30 分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造議會總部舉行。

**全體人員備
悉**

至此別無其他事項，會議於下午 4 時 30 分結束。