

建造業議會

環境、創新及技術專責委員會

環境、創新及技術委員會 2014 年第三次會議於 2014 年 7 月 10 日（星期四）下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處舉行。

出席者：	潘嘉宏先生	(KP)	主席
	莊堅烈先生	(PC)	
	梁堅凝教授	(KYL)	
	賴旭輝先生	(SLI)	
	陳國賢先生	(AKYC)	
	張天祥先生		屋宇署
	嚴汝洲先生	(SnY)	房屋署
	黃廣揚先生	(SW)	監察建築廢料運送方面應用無線射頻科技、全球衛星定位系統及傳感器科技的設計大綱專責小組主席
	余錫萬先生	(RY)	香港建造商會
	鄒炳威先生	(PWC)	香港建造業總工會
	陳三才先生	(SCC)	建築地盤職工總會
	黃仲良先生	(CLWo)	發展局
	黃傳輝先生	(CFW)	環境保護署
	列席者：	麥家俊先生	(KMK)
賴漢忠先生		(HLA)	機電工程署
黃天祥先生		(CW)	香港綠色建築議會
郭子正先生		(AKk)	香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心
梁志偉先生		(ILg)	香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心
陶榮先生		(CT)	執行總監
葉柔曼女士		(MYP)	高級經理 – 議會事務
黃宗傑先生		(VWg)	高級經理 – 議會事務
李俊暉先生		(JL)	經理 – 研究
高振漢先生		(IK)	經理 – 議會事務 2
何昭儀女士		(CYH)	經理 – 議會事務 5
劉靜茹女士	(VL)	實習生	
缺席者：	朱沛坤先生	(RC)	
	林秉康先生	(RL)	
	許少偉先生	(SWH)	屋宇署署長 (由張天祥先生代表)
	馮宜萱女士	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長(房

何偉華先生	(WWH)	屋)
吳兆堂教授	(TN)	(由嚴汝洲先生代表)
		河沙替代品研究專責小組主席
		香港大學

進展報告

負責人

3.1 由香港綠色建築議會推動的項目

黃天祥工程師向各成員簡報香港綠色建築議會推動的項目，包括以往舉辦過的大型活動、在本地及海外舉行的外展活動、政策及研究等等。其中提及的主要綠色項目如下：

- 2013 年度可持續建築發展香港地區會議 (SB13 HK)
- 「綠建環評鉑金夜」(BEAM Plus Platinum Night)
- 香港綠色建築週 2013 (HKGBW2013)
- 「香港 3030」計劃
- 綠色建築產品標籤計劃

簡報中亦特別提到以下事項：

- 陳茂波先生將會率領一個香港代表團，出席於 2014 年 10 月 28 至 30 日在巴塞隆拿舉行的 2014 年度可持續建築發展全球會議 (World SB14 Barcelona)。
- 香港已取得 2015 年度世界綠色建築議會大會 (WorldGBC 2015) 的主辦權；大會將於 2015 年 10 月 28 至 30 日舉行。
- 香港已奪得 2017 年度可持續建築環境全球會議 (WSBE17)的主辦權；建造業議會及香港綠色建築議會將合辦是次會議。

主席詢問已申請加入「綠建環評」的工程項目數目。黃天祥工程師回應指已有超過 500 個建築項目包括在內，大部分是新落成項目，其中百分之五獲評為鉑金級別。

3.2 在建造業採用香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心 (LSCM)的新科技的可行性

黃廣揚先生向各成員簡報在建造業採用香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心(LSCM)的新科技的可行性。在幾種簡介過的新科技當中，主控式建築管理系統獲重點介紹，詳細資料點列如下：

- 系統結合了位置基礎服務技術及建築信息模擬技術，以達至更高的安全水平及更完善的物流管理。
- 此技術包含用來標示個別工人的特製裝置，以及整合了危險因素的先進定位追蹤系統。
- 當偵測到危險時，系統能為工人及工地主管提供即時警號。

黃廣揚先生補充，此系統尚未在任何實際工地進行試驗。余錫萬先生表示如有需要，他可協助提供簡單工地以作測試。黃廣揚先生亦強調，此項技術較著重改善安全措施，而非預防意外發生。

一位成員擔心採用定位追蹤技術後，工人或會感到被過度監視，對他們造成心理影響。黃廣揚先生回應指系統會以匿名方式追蹤不安全行為，亦可視乎需要採取不同程度的保護私隱措施。主席總結，有見及此，進行試驗是十分重要的，以測試工人的反應和普遍對這種監察的接受程度。

3.3 監察建築廢料運送方面應用無線射頻科技、全球衛星定位系統及傳感器科技的設計大綱專責小組

葉柔曼女士就文件編號 CIC/EIT/P/018/14 向成員作出簡報。以下為簡報重點：

- 對於不能安裝橋秤的小型建築工地的監測模型，香港物流及供應鏈管理應用技術研發中心正尋求其他可行方案，並會聯絡其他重量傳感器的提供者。
- 軟件開發需時 6 至 9 個月。
- 預算成本為港幣 100,000 元，由建造業議會承擔。

成員對文件並無意見。

3.4 通過上次會議的進展報告

成員備悉文件編號 CIC/EIT/R/002/14，並通過 2014 年 4 月 10 日（星期四）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處舉行之上次會議的進展報告。

3.5 上次會議續議事項

3.5.1 增補委員的建議提名（2014 年 2 月至 2016 年 1 月）

上次會議進展報告的項目 2.3—已收到以下增補委員的提名：

- 吳兆堂教授（香港大學）；
- 余錫萬先生（香港建造商會）；
- 鄒炳威先生（香港建造業總工會）；以及
- 陳三才先生（建築地盤職工總會）。

成員備悉及確認以上提名。

3.6 「在香港設置預製工場的研究（第二階段研究）」之招標事宜

葉柔曼女士就文件編號 CIC/EIT/P/012/14 向成員作出簡報。

成員備悉第二階段研究的招標只收到一份投標及有九間公司表示不會參與。根據議會採購手冊，秘書處必須收到三個報價，才可作出中標的建議。由於收到的標書數目不足，秘書處沒有作出中標的建議。

主席備悉第二階段研究包括了兩個部份：1) 潛在使用的調查；及 2) 技術可行性的研究。主席邀請黃仲良先生對文件提出意見。黃仲良先生認為於青衣設置預製工場的建議只能緩和鋼筋屈紮工人手短缺的問題。黃先生在回應一位成員的詢問時表示，政府並未進行過任何類似研究。故經成員討論後，委員會認為應該繼續推行第二階段研究的潛在使用調查。

委員會確認秘書處委託調查公司先行完成潛在使用調查，再考慮下一階段研究是否需要開展。

議會秘書處

3.7 環境、創新及技術專責委員會的新研究項目

葉柔曼女士就文件編號 CIC/EIT/P/013/14 向成員作出簡報。

向委員會推薦的兩個研究方案如下：

- (a) 改善現有樓宇能源效益的定量研究；以及
- (b) 縮減建築及清拆廢料的綠色建築及室內設計指引。

成員對兩個方案並無意見，並確認合共以港幣 2,480,360 元進行兩項研究。研究最終進行與否，仍有待研究專責小組確認。

此外，黃仲良先生建議進行一個研究或顧問研究項目以制訂在香港管理及減少建築廢料的整體策略及特定措施。委員會將會深入探討進行此項建議研究的可行性。

議會秘書處

[會後補註：香港綠色建築議會和商界環保協會聯合工作小組已發佈了建造及拆卸廢料政策及技術報告，以向政府提出減少建造及拆卸廢料之建議。工作小組代表已於本年度一月的委員會上作出簡報。]

3.8 在香港建造業實施建築信息模擬路線圖的最後報告

高振漢先生就文件編號 CIC/EIT/P/014/14 向成員作出簡報。

高振漢先生解釋，最後報告已由專業撰稿及編輯人員審閱過，而修訂版本亦已由工作小組成員審閱過。

以下為已收到的較次要意見：

- 將報告由「在香港建造業實施建築信息模擬路線圖的最後報告」改名為「在香港建造業實施建築信息模擬路線圖」。
- 「顧問研究建議屋宇署尋求政府資訊科技總監辦公室的協助，而發展局則與有關部門聯絡……」應該修訂為「顧問研究建議屋宇署聯絡有關局方 / 部門……」

成員並無其他意見，確認待建造業議會批准後，於議會網頁發佈報告。

3.9 實施建築信息模擬建立行業標準工作小組

高振漢先生就文件編號 CIC/EIT/P/015/14 向成員作出簡報。

高振漢先生解釋，顧問呈交的初期報告已獲工作小組原則上確認，草擬的標準已可於建造業議會網頁下載。顧問將繼續舉辦持分者參與論壇，以收集持分者機構內成員的意見。

工作小組成員對初期報告的建議如下：

- 標準應該精簡準確，以簡單英文撰寫；
- 標準 2 應涵蓋發展程度及細節程度；
- 應邀請國際同儕審閱稿件以提高質素，成本由顧問承擔；以及
- 中國標準應包括在研究內，使香港標準涵蓋本地、國內及國際準則。

3.10 建築信息模擬香港標準—草擬文件 2

高振漢先生就文件編號 CIC/EIT/P/016/14 向成員作出簡報。

高振漢先生解釋，工作小組已就草擬的標準提供意見，顧問亦會繼續舉辦多幾次參與論壇以收集草擬標準的意見。標準將於 2014 年 12 月給工作小組成員作最後審閱。

3.11 河沙替代品研究專責小組

葉柔曼女士就文件編號 CIC/EIT/P/017/14 向成員作出簡報。

研究裡 5 個需要達成的目標當中，第一項目標「砂漿用骨料的建議規格」已完成，將會視乎持分者的意見及實驗室測試報告再作修訂。

其餘 4 項目標，即測試混凝土混合物、砂漿混合物、循環再造玻璃及骨料，亦正同步進行。所有測試有望於 2014 年 8 月完成，結果可於下次會議上報告。

3.12 其他事項

一位成員建議在會議議程裡加入頁數及連結網址，方便查閱各類文件。

秘書處將在下次會議議程裡加入上述資料。

負責人

3.13 暫定 2014 年下次會議日期

2014 年 10 月 9 日下午 2 時 30 分，地點為香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處。 全體人員

至此別無其他事項，會議於下午 4 時 20 分結束。